



ОМСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН ОМСКОЙ ОБЛАСТИ

Администрация Омского муниципального района

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 17.03.2025 № Р-25/ОМС-623

О создании согласительной комиссии по согласованию местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ на территории Омского муниципального района Омской области

В соответствии со статьей 42.10 Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности», постановлением Правительства Омской области от 25 ноября 2015 года № 338-п «Об утверждении Типового регламента работы согласительной комиссии по согласованию местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ на территории Омской области», руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 6 Устава Омского муниципального района Омской области,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Создать согласительную комиссию по согласованию местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ на территории Омского муниципального района Омской области (далее – согласительная комиссия).

2. Утвердить:

2.1. Состав согласительной комиссии согласно приложению 1 к настоящему распоряжению;

2.2. Регламент работы согласительной комиссии согласно приложению 2 к настоящему распоряжению.

3. Управлению информационной политики Администрации Омского муниципального района Омской области обеспечить:

- размещение настоящего распоряжения на официальном сайте Омского муниципального района Омской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;
- опубликование настоящего распоряжения в газете «Омский пригород».

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя Главы муниципального района по вопросам земельно-имущественных отношений и градостроительной деятельности Е.И. Мухамедчину, руководителя Аппарата Главы муниципального района О.В. Коломыцыну.

Глава муниципального района



Г.Г. Долматов

Приложение 1
к распоряжению Администрации Омского
муниципального района Омской области
от 17.03.2025 № Р-25/ОМС-623

СОСТАВ

согласительной комиссии по согласованию местоположения границ
земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ на
территории Омского муниципального района Омской области

Мухамедчина Елена Ивановна	- заместитель Главы муниципального района по вопросам земельно-имущественных отношений и градостроительной деятельности, председатель Комиссии
Прохоров Евгений Владимирович	- председатель Комитета земельно-имущественных отношений и градостроительной деятельности Администрации Омского муниципального района Омской области, заместитель председателя Комиссии
Иванов Александр Святославович	- председатель Комитета по правовой политике Администрации Омского муниципального района Омской области
Члены комиссии:	
Ясина Ольга Васильевна	- руководитель департамента учета собственности и земельных отношений Министерства имущественных отношений Омской области
Грибкова Алина Денисовна	- эксперт отдела по взаимодействию с органами местного самоуправления Министерства имущественных отношений Омской области
Ершов Владимир Анатольевич	- руководитель территориального Управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Омской области
Морозова Зинаида Федоровна	- старший специалист 2 разряда отдела распоряжения имуществом территориального Управления Федерального агентства по управлению

государственным имуществом в Омской области

Егоров Евгений Владимирович	- заместитель председателя Комитета, начальник отдела градостроительной деятельности Комитета земельно-имущественных отношений и градостроительной деятельности Администрации Омского муниципального района Омской области
Чечурина Людмила Валентиновна	- директор муниципального бюджетного учреждения «Центр кадастровых работ» Омского муниципального района Омской области
Зоммер Нина Сергеевна	- начальник отдела градостроительной деятельности муниципального бюджетного учреждения «Центр кадастровых работ» Омского муниципального района Омской области, секретарь Комиссии
Борисов Александр Николаевич	- начальник отдела геодезии и картографии Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Омской области
Руденко Оксана Васильевна	- начальник отдела повышения качества данных Единого государственного реестра недвижимости Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Омской области
Соколова Ольга Сергеевна	- главный специалист - эксперт отдела государственной регистрации недвижимости Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Омской области
Танцев Михаил Владимирович	- начальник отдела методологии Ассоциации «Союз кадастровых инженеров»
Крылов Денис Анатольевич	- директор саморегулируемой организации Ассоциация «Объединение кадастровых инженеров».

РЕГЛАМЕНТ
работы согласительной комиссии по согласованию
местоположения границ земельных участков при выполнении
комплексных кадастровых работ на территории Омского муниципального
района Омской области

1. Регламент работы согласительной комиссии по согласованию местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ на территории Омского муниципального района Омской области определяет порядок работы согласительной комиссии по согласованию местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ на территории Омского муниципального района Омской области (далее – согласительная комиссия).

2. Полномочия согласительной комиссии, порядок ее формирования и деятельности определены статьей 42.10 Федерального закона 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности».

3. Согласительная комиссия состоит из председателя, заместителя председателя, секретаря и иных членов согласительной комиссии.

4. Председатель согласительной комиссии:

- 1) возглавляет согласительную комиссию и руководит ее деятельностью;
- 2) планирует деятельность согласительной комиссии, утверждает повестку дня заседаний согласительной комиссии;
- 3) председательствует на заседаниях согласительной комиссии;
- 4) организует рассмотрение вопросов повестки дня заседания согласительной комиссии;
- 5) ставит на голосование предложения по рассматриваемым вопросам, организует голосование и подсчет голосов членов согласительной комиссии, определяет результаты их голосования;
- 6) подписывает запросы, обращения и другие документы, направляемые согласительной комиссией.

5. Заместитель председателя согласительной комиссии осуществляет отдельные полномочия по поручению председателя согласительной комиссии, а также осуществляет полномочия председателя в его отсутствие.

6. Секретарь согласительной комиссии:

- 1) организует подготовку материалов для рассмотрения на заседаниях согласительной комиссии;
- 2) формирует проект повестки дня заседания согласительной комиссии;
- 3) уведомляет членов согласительной комиссии о дате, времени и

месте проведения, а также о повестке дня заседания согласительной комиссии, по их просьбе знакомит с материалами, подготовленными к заседанию согласительной комиссии;

4) составляет протокол заседания согласительной комиссии, осуществляет подготовку заключения согласительной комиссии о результатах рассмотрения возражений относительно местоположения границ земельных участков (далее – заключение согласительной комиссии), оформляет акт согласования местоположения границ при выполнении комплексных кадастровых работ;

5) оформляет запросы, обращения и другие документы, направляемые согласительной комиссией;

6) направляет заказчику комплексных кадастровых работ для утверждения оформленный исполнителем комплексных кадастровых работ проект карты-плана территории в окончательной редакции и необходимые для его утверждения материалы заседания согласительной комиссии.

В отсутствие секретаря согласительной комиссии его полномочия возлагаются председателем согласительной комиссии на иного члена согласительной комиссии.

7. Члены согласительной комиссии:

1) вправе знакомиться с материалами, подготовленными к заседанию согласительной комиссии;

2) вправе выступать и вносить предложения по рассматриваемым вопросам, в том числе о внесении изменений в проекты заключений согласительной комиссии или их доработке, о переносе рассмотрения вопроса на другое заседание согласительной комиссии;

3) вправе на заседании согласительной комиссии задавать вопросы другим членам согласительной комиссии по вопросам повестки дня заседания согласительной комиссии;

4) участвуют в голосовании по всем рассматриваемым вопросам;

5) обязаны соблюдать конфиденциальность кадастровых сведений, доступ к которым ограничен федеральным законом, ставших им известными в связи с участием в деятельности согласительной комиссии.

8. Заседание согласительной комиссии является правомочным, если на нем присутствуют не менее двух третей от установленного числа ее членов.

Согласительная комиссия принимает решения по рассматриваемым вопросам открытым голосованием большинством голосов от числа присутствующих на заседании членов комиссии.

При равенстве голосов решающим является голос председателя согласительной комиссии.

9. Заседание согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков организует (в том числе определяет дату заседания согласительной комиссии) и ведет председатель, а в его отсутствие заместитель председателя согласительной комиссии.

10. Техническое обеспечение деятельности согласительной комиссии осуществляется секретарем согласительной комиссии.

11. Согласительная комиссия обеспечивает ознакомление любых лиц с проектом карты-плана территории в соответствии с законодательством, в том числе путем:

1) направления проекта карты-плана территории в форме электронного документа в соответствии с запросом заявителя;

2) предоставления возможности ознакомления с проектом карты-плана территории в форме документа на бумажном носителе по месту нахождения согласительной комиссии.

12. Направление заказчику комплексных кадастровых работ для утверждения оформленного исполнителем комплексных кадастровых работ проекта карты-плана территории в окончательной редакции и необходимых для его утверждения материалов заседания согласительной комиссии обеспечивается в срок, установленный частью 19 статьи 42.10 Федерального закона «О кадастровой деятельности».