



ОМСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН ОМСКОЙ ОБЛАСТИ

Администрация Омского муниципального района

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 25.06.2015 № Р-25/ОМС-1490

Об установлении публичного сервитута

На основании ходатайства акционерного общества «Омскоблгаз» (ОГРН 1035504001345, зарегистрированного по адресу: 644105, Омская область, г. Омск, ул. 4-я Челюскинцев, д. 6а) (далее – Общество) публичный сервитут об установлении публичного сервитута, руководствуясь статьями 23, 39.37-39.43, статьями 39.45-39.50 Земельного кодекса Российской Федерации, Уставом Омского муниципального района Омской области,

1. Установить в интересах акционерного общества «Омскоблгаз» (ОГРН 1035504001345, зарегистрированного по адресу: 644105, Омская область, г. Омск, ул. 4-я Челюскинцев, д. 6а) (далее – Общество) публичный сервитут в целях строительства линейного объекта «Сеть газораспределения к жилым домам по ул. Камышовая в г. Омске и к территории СОСН «Сибирский садовод-9» (газификация ж.д. №6/1)» на часть земельного участка с кадастровым номером 55:20:050601:695, местоположение которого: Омская область, р-н Омский, Иртышское сельское поселение, СНТ «Путеец-3», площадью 2648 кв.м., и на часть земельного участка с кадастровым номером 55:20:000000:6799, местоположение которого: Российская Федерация, Омская область, г Омск, п Черемуховское, Бенеша ул., площадью 5027 кв.м.

2. Публичный сервитут устанавливается сроком на 10 лет.

3. Срок, в течение которого использование земель и части земельных участков в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута – 30 (тридцать) дней.

4. Порядок и правила установления охранных зон газораспределительных сетей определены постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

5. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии со схемой расположения границ публичного сервитута согласно приложению № 1 к настоящему распоряжению и описанием границ публичного сервитута согласно приложению № 2 к настоящему распоряжению.

6. Работы по обеспечению установления публичного сервитута осуществляются Обществом в соответствии с действующим

законодательством и договором о подключении (технологическом присоединении) газоиспользующего оборудования к сети газораспределения в рамках догазификации от 25.04.2023 № 15589/2023-Д1.0.

7. Общество обязано привести части земельных участков в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства инженерного сооружения, для размещения которого установлен публичный сервитут.

8. Управлению информационной политики Администрации Омского муниципального района Омской области в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего распоряжения разместить его на официальном сайте Омского муниципального района Омской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», направить его копию обладателю публичного сервитута, а также сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков – копии выписок из Единого государственного реестра недвижимости, подтверждающие права указанных лиц на земельные участки.

9. Комитету земельно-имущественных отношений и градостроительной деятельности Администрации Омского муниципального района Омской области в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего распоряжения направить его копию в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав.

Председатель Комитета
земельно-имущественных отношений
и градостроительной деятельности



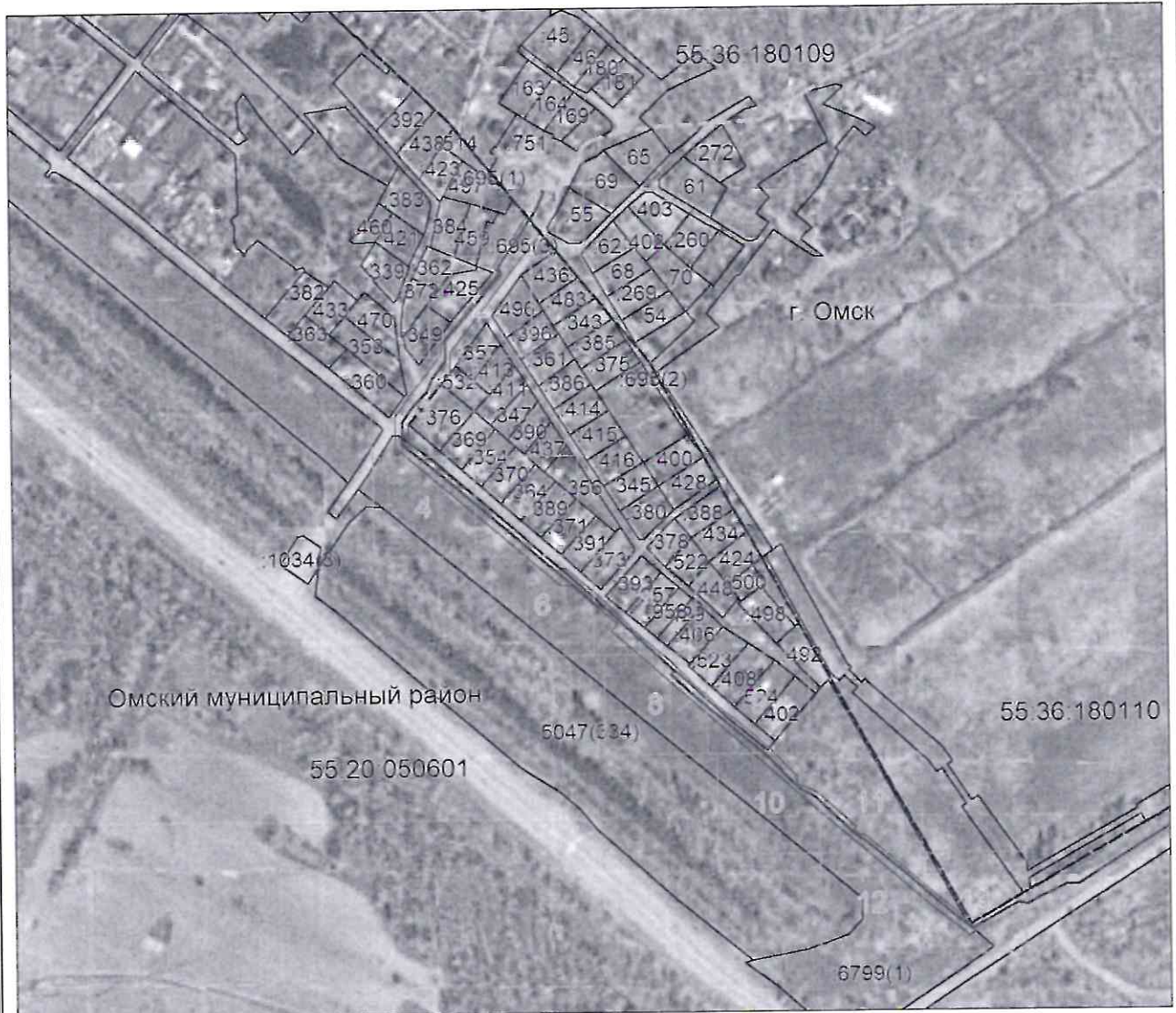
Е.В. Прохоров

Приложение 1
от 25.06.2015 Р-25/Ом-1490

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА
СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Зона публичного сервитута в целях строительства линейного объекта «Сеть газораспределения к жилым домам по ул. Камышовая в г. Омске и к территории СОСН "Сибирский садовод-9" (газификации ж.д. №6/1)»

Основной лист



Масштаб 1: 5000

Используемые условные знаки и обозначения:



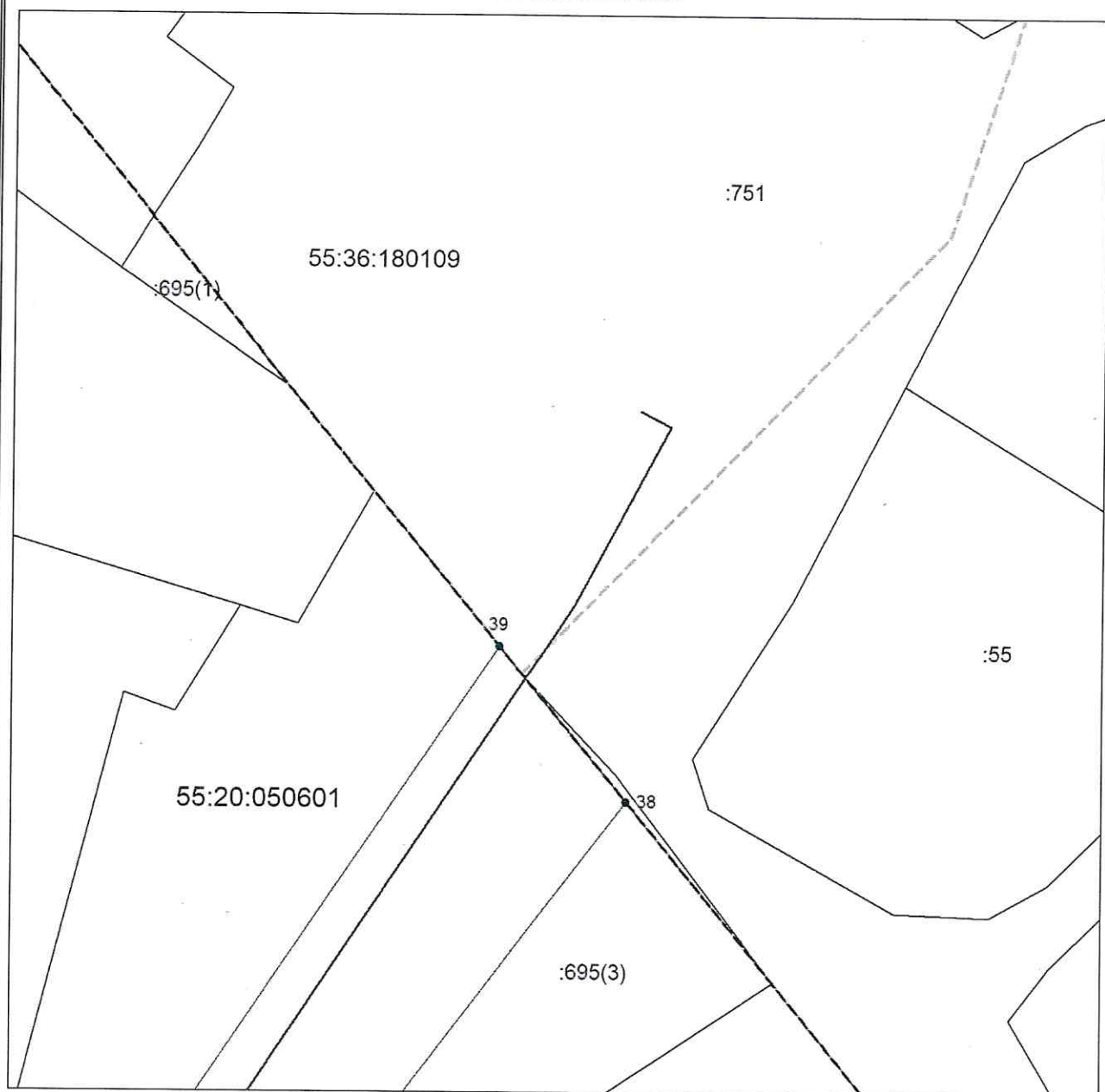
— область выносного листа,

23

— номер выносного листа.

Остальные используемые условные знаки и обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела.

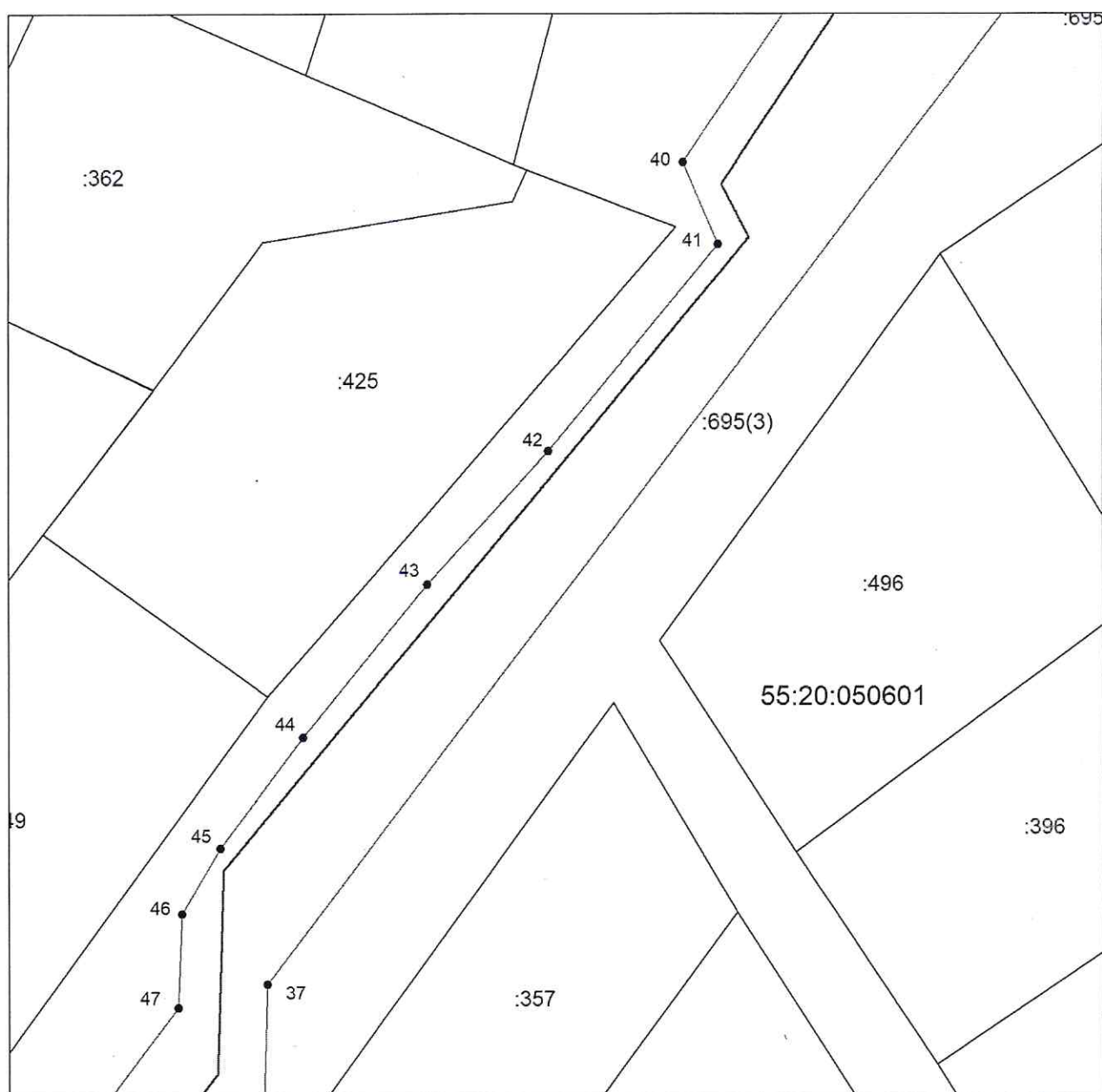
Выносной лист №1



Масштаб 1:500

Используемые условные знаки и обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела.

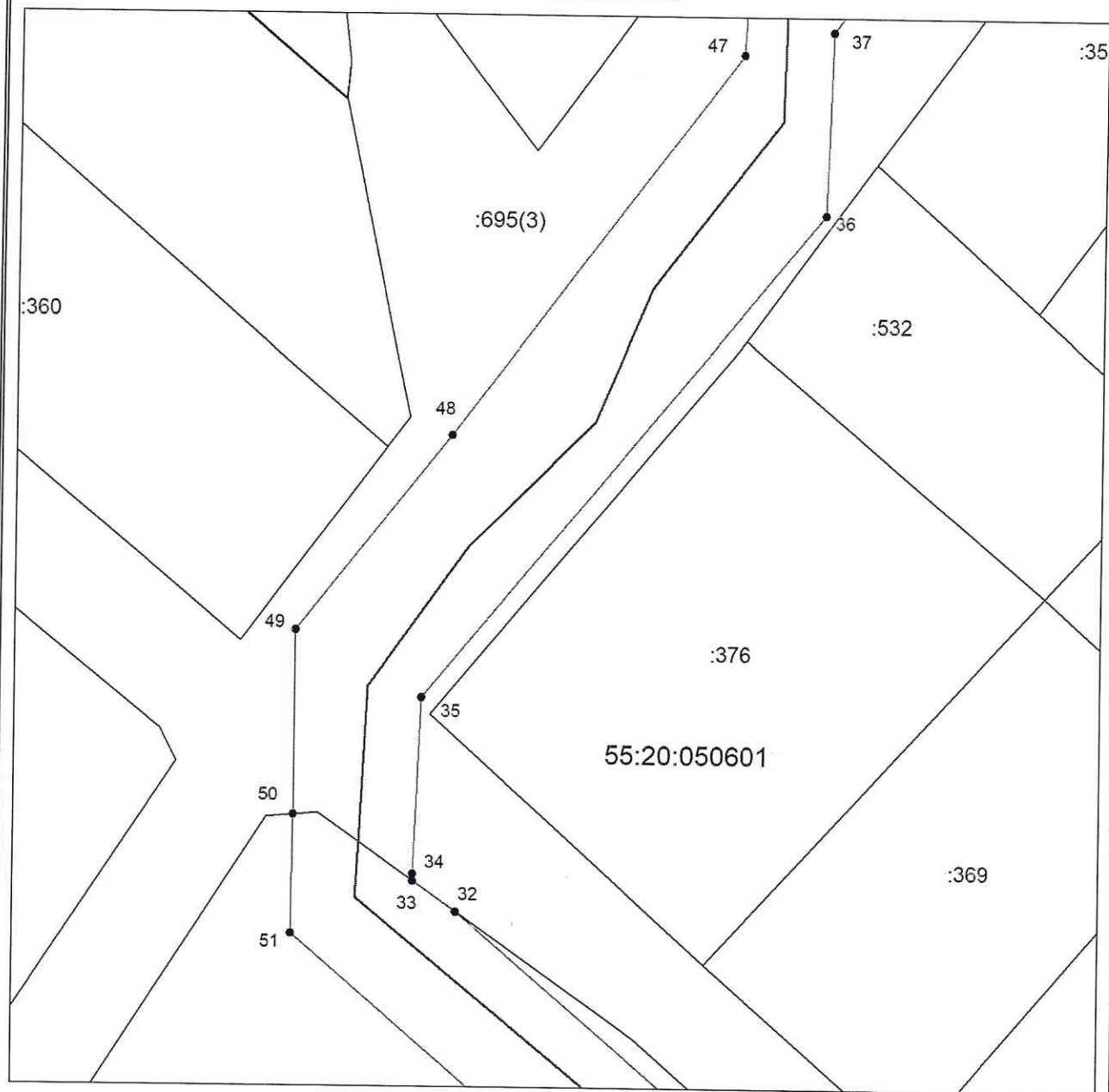
Выносной лист №2



Масштаб 1:500

Используемые условные знаки и обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела.

Выносной лист №3



Масштаб 1:500

Используемые условные знаки и обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела.

Выносной лист №4

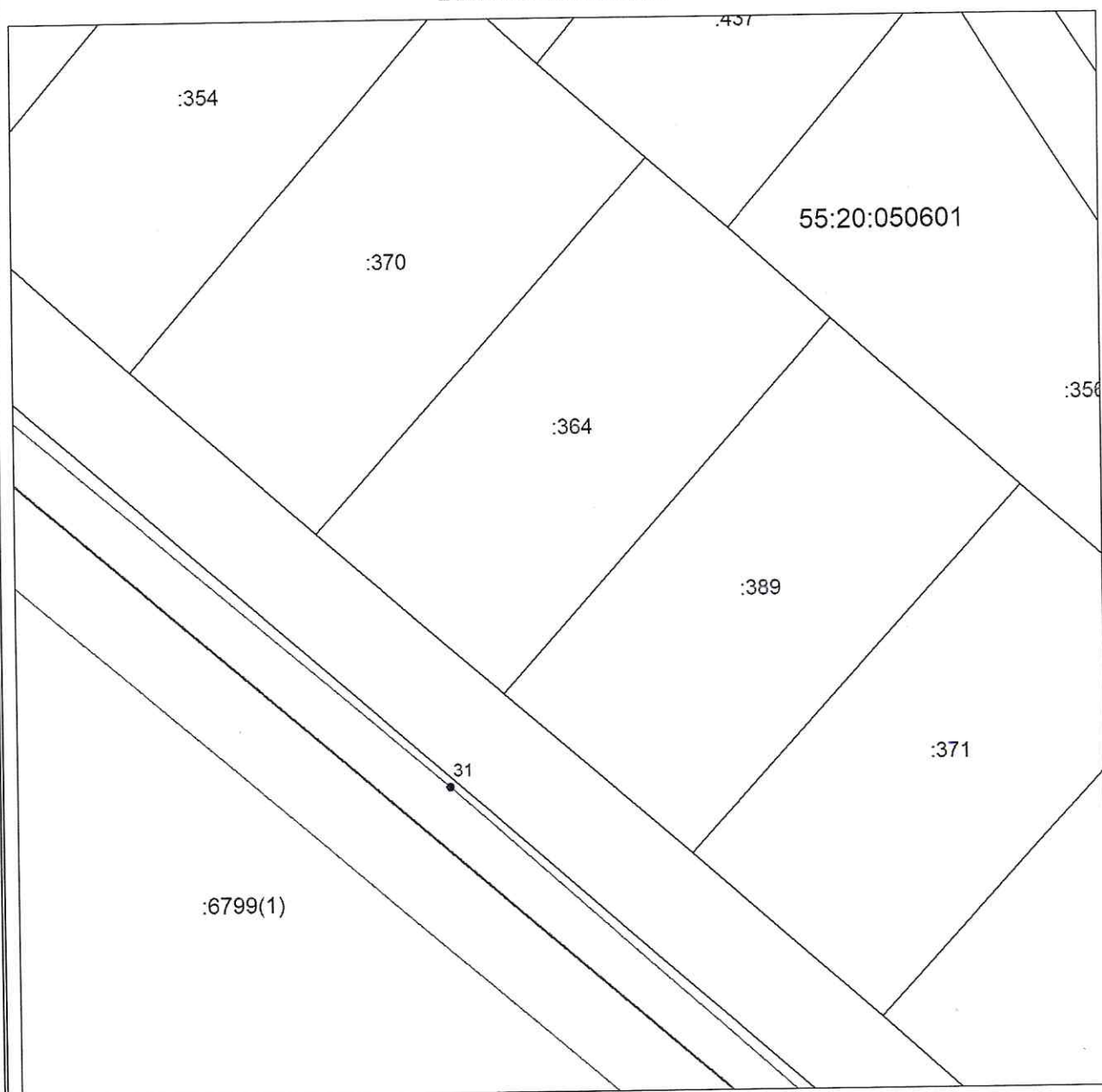
55:20:050601

:6799(1)

Масштаб 1:500

Используемые условные знаки и обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела.

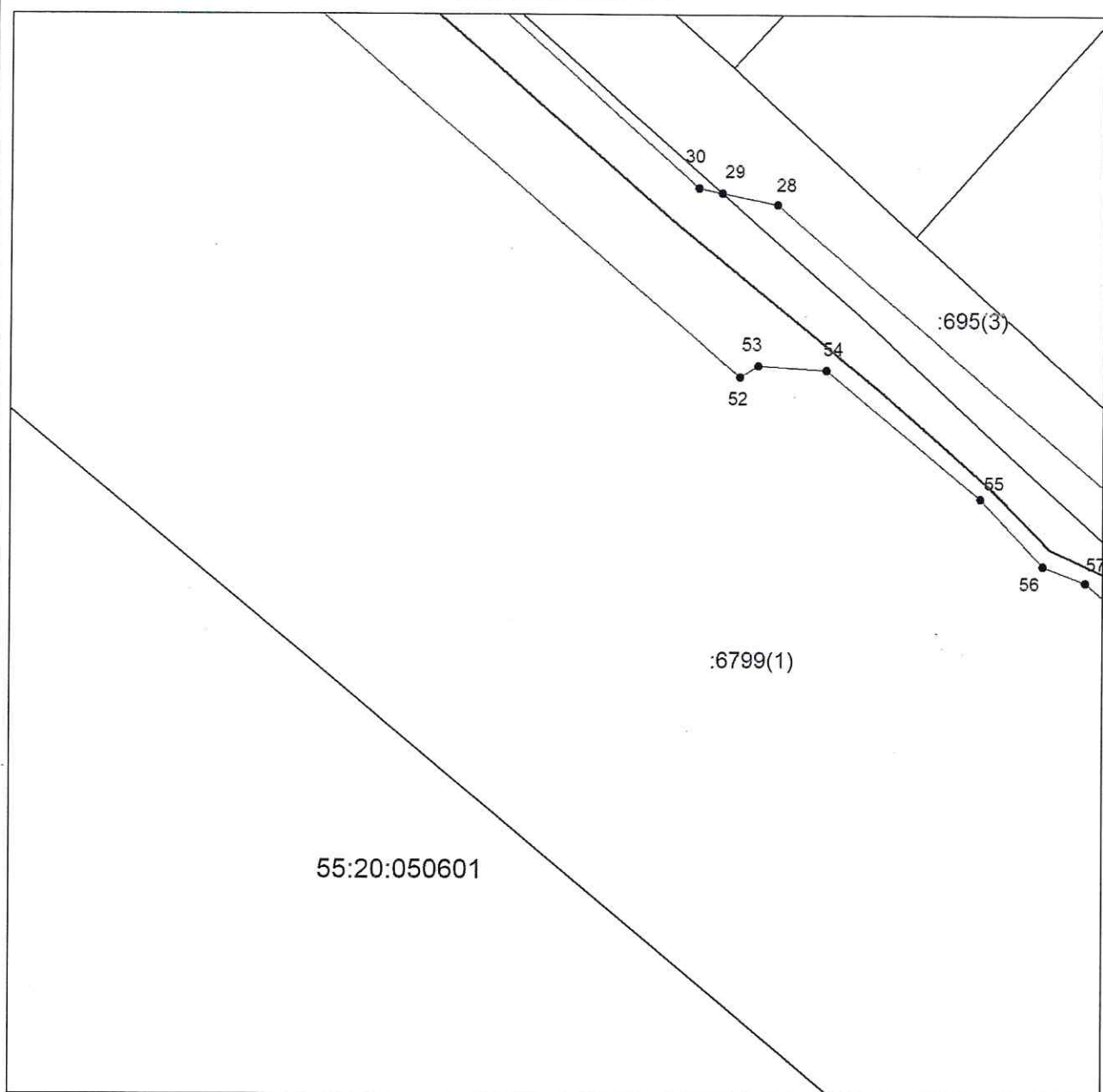
Выносной лист №5



Масштаб 1:500

Используемые условные знаки и обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела.

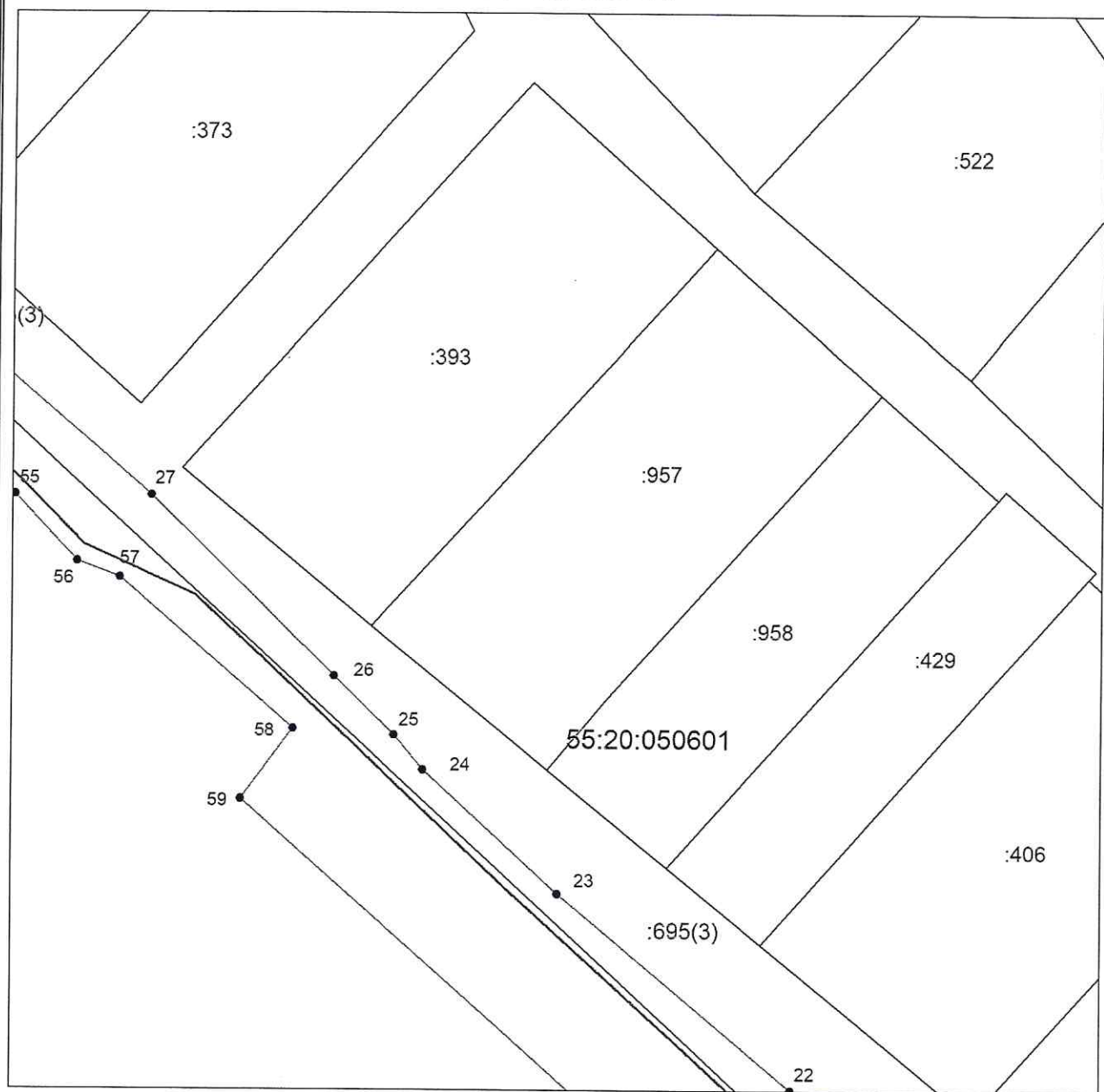
Выносной лист №6



Масштаб 1:500

Используемые условные знаки и обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела.

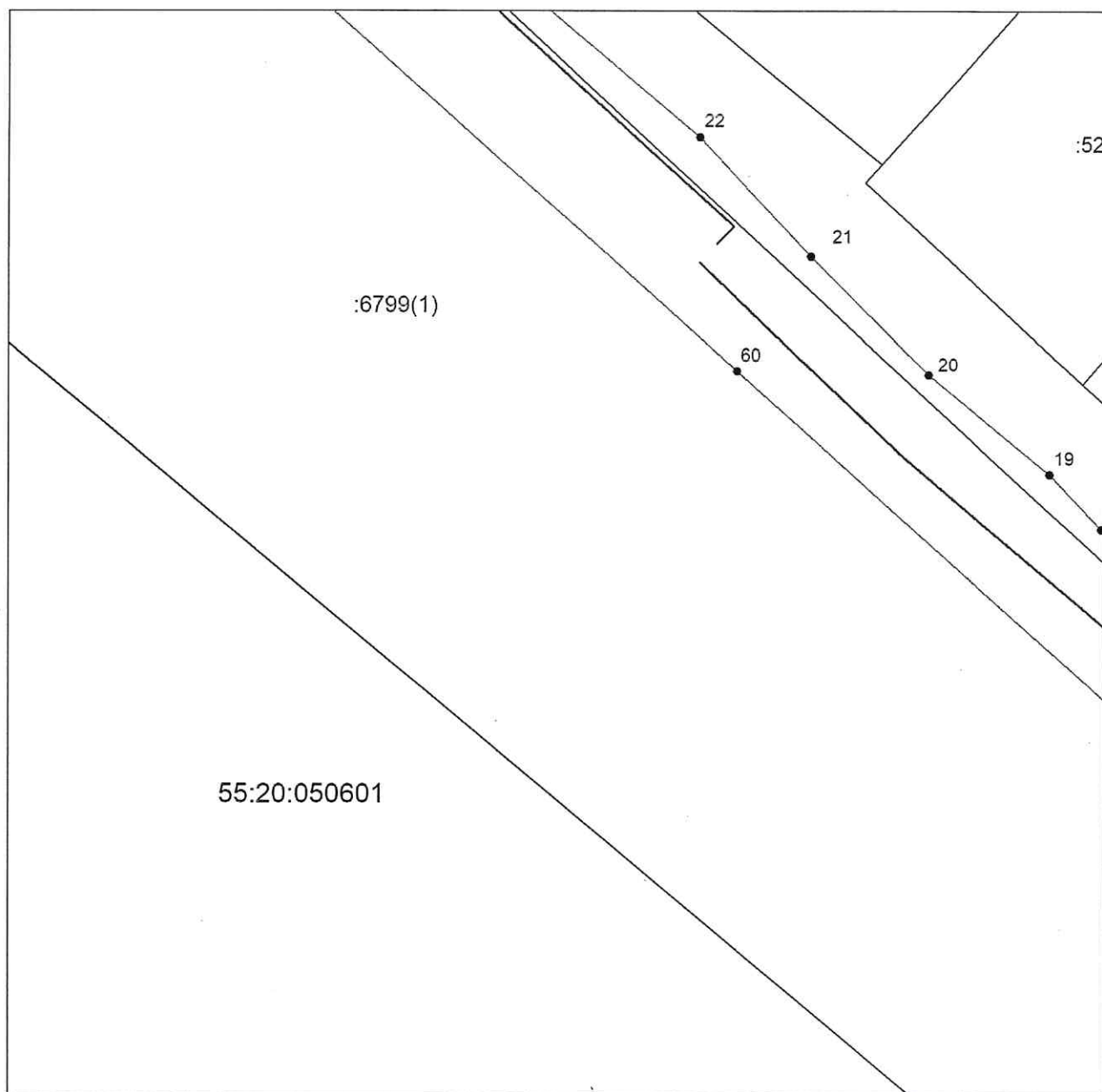
Выносной лист №7



Масштаб 1:500

Используемые условные знаки и обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела.

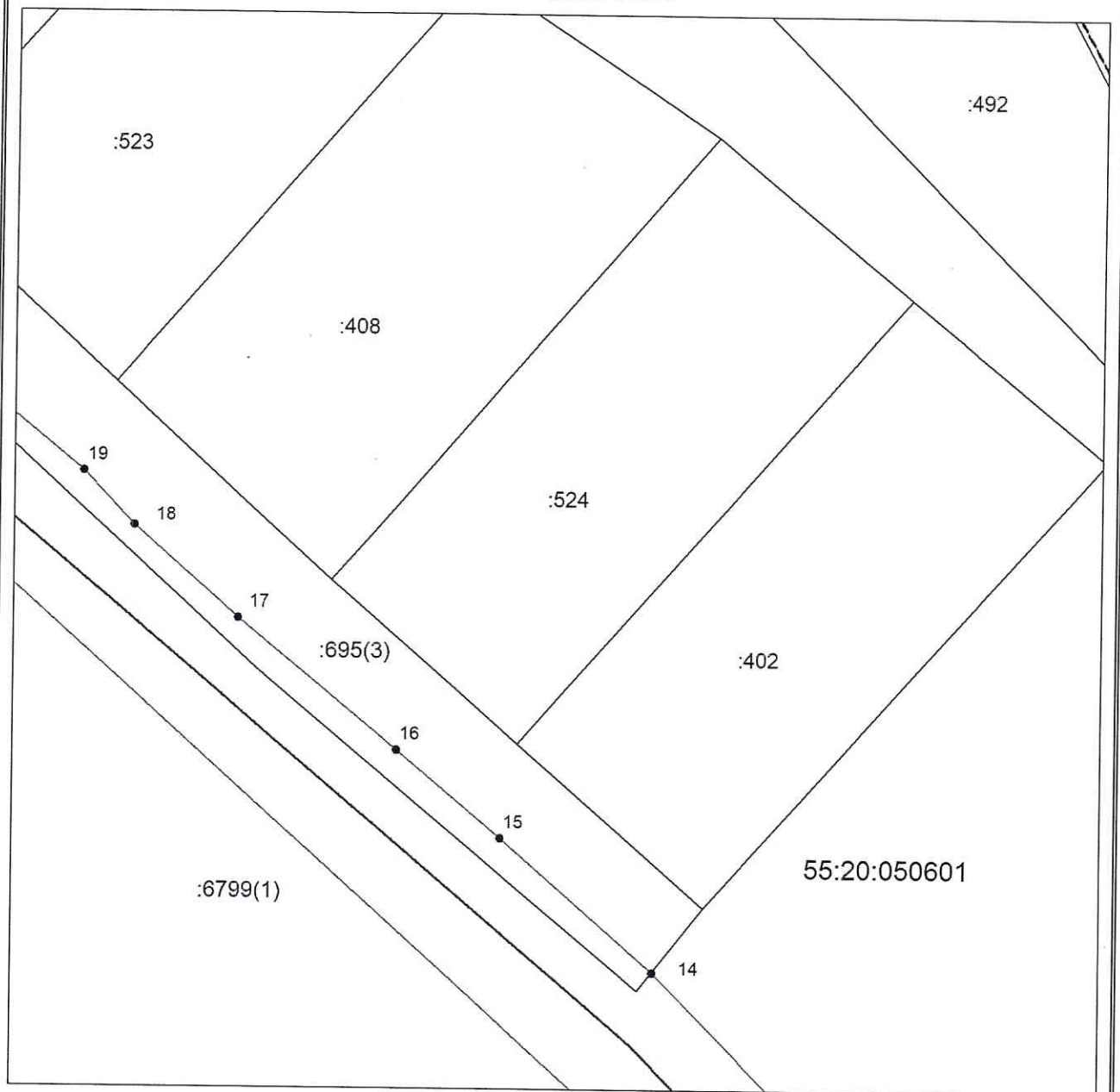
Выносной лист №8



Масштаб 1:500

Используемые условные знаки и обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела.

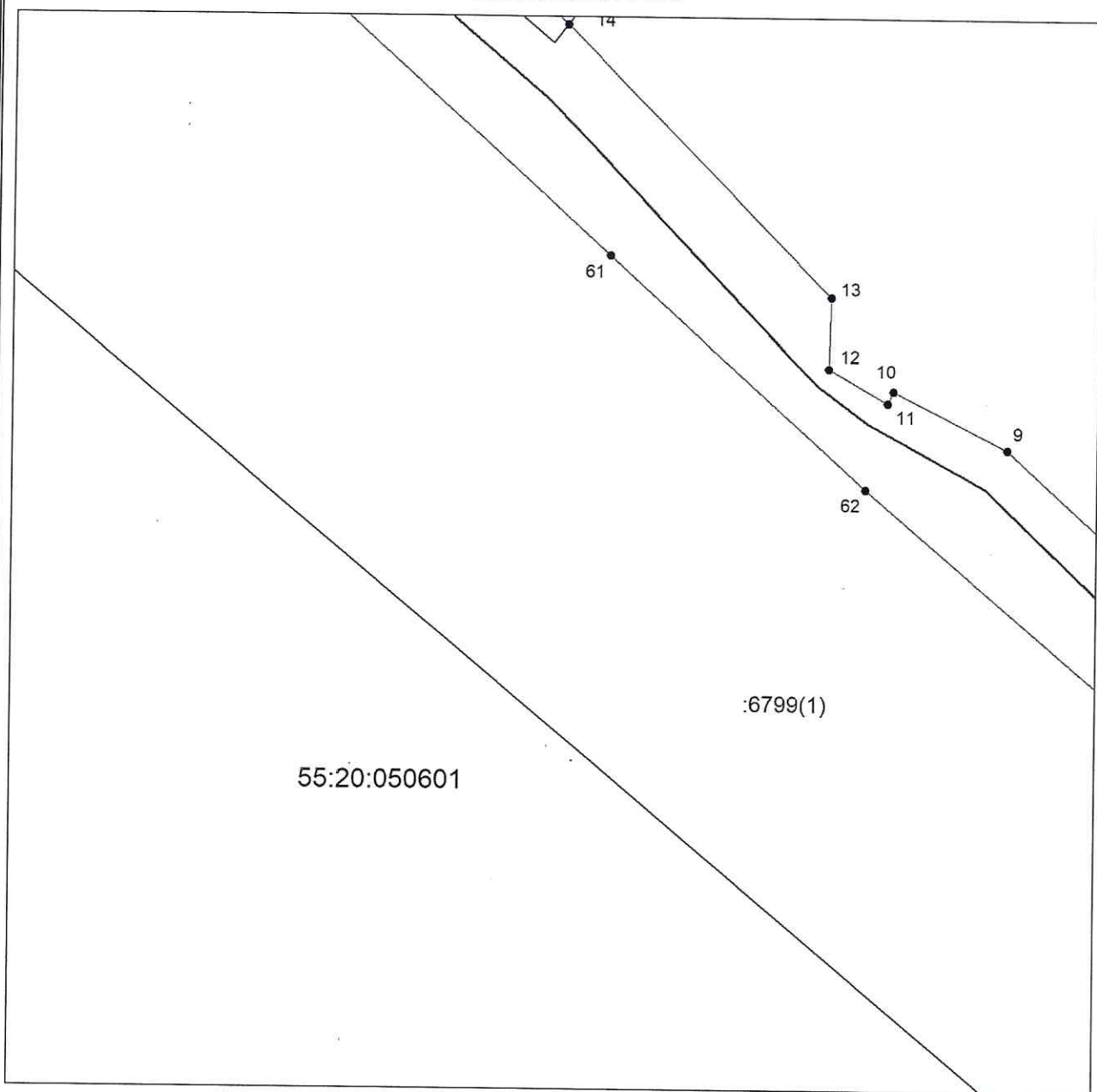
Выносной лист №9



Масштаб 1:500

Используемые условные знаки и обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела.

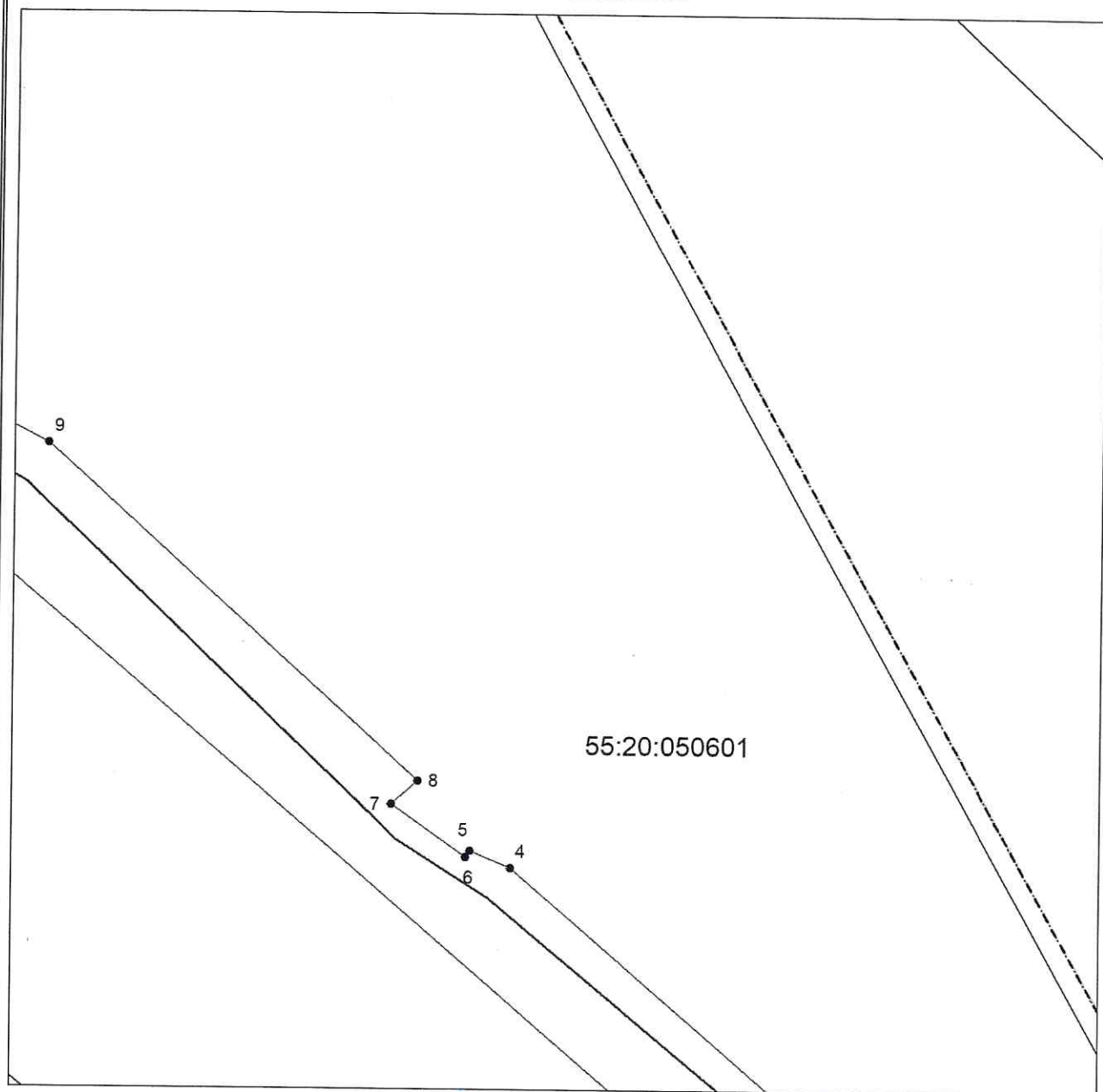
Выносной лист №10



Масштаб 1:500

Используемые условные знаки и обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела.

Выносной лист №11

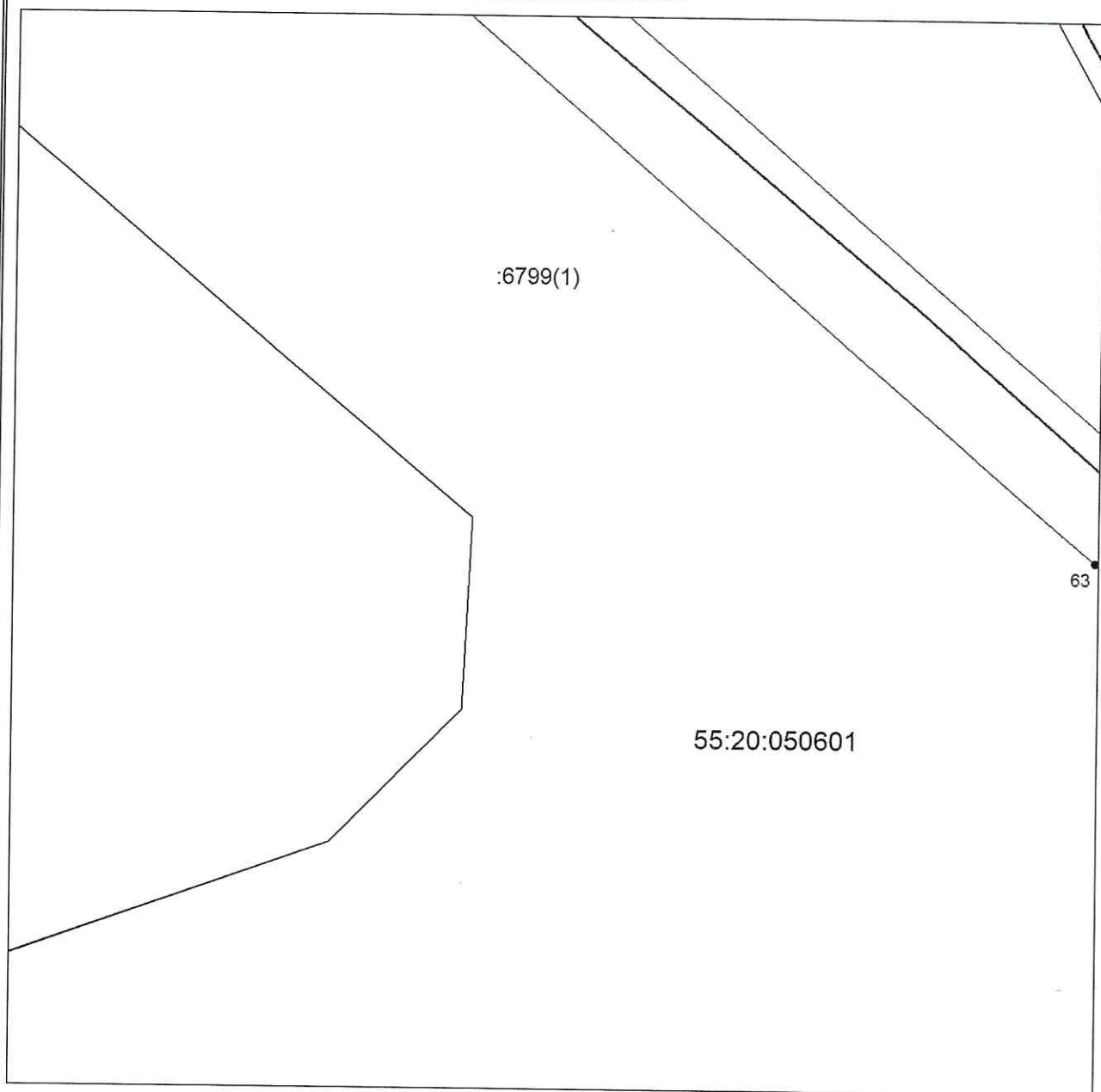


55:20:050601

Масштаб 1:500

Используемые условные знаки и обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела.

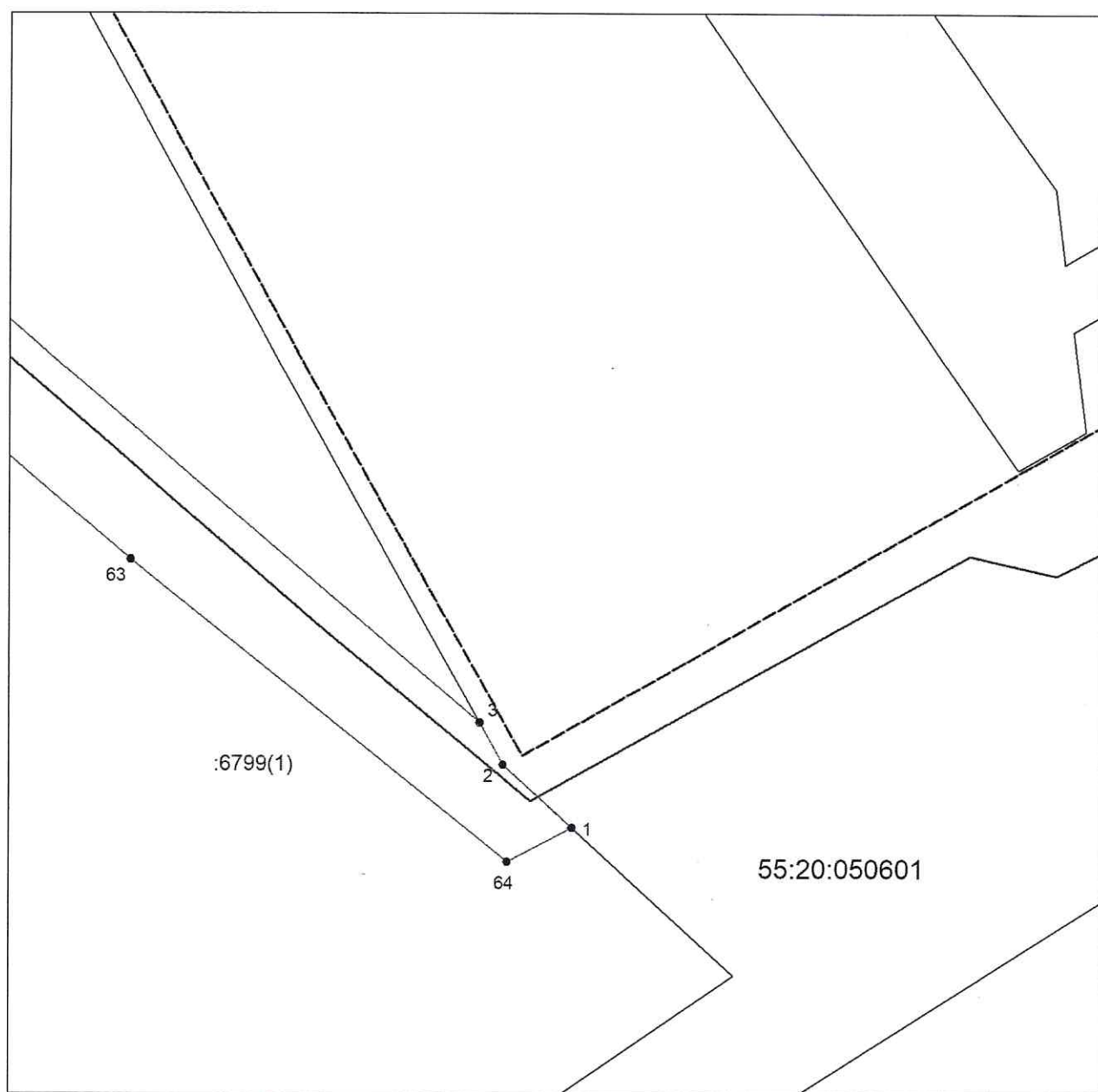
Выносной лист №12



Масштаб 1:500

Используемые условные знаки и обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела.

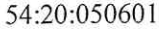
Выносной лист №13



Масштаб 1:500

Используемые условные знаки и обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела.

Используемые условные знаки и обозначения:

-  — граница публичного сервитута;
-  — проектное местоположение инженерного сооружения;
-  — установленная граница муниципального образования,
-  — граница земельного участка, учтенного в ЕГРН;
-  — номер земельного участка, учтенного в ЕГРН;
-  — граница кадастрового квартала;
-  — кадастровый номер квартала;
-  — характерная точка сервитута и ее номер.

от 25.06.2025 Р-25/0мс-1490
Приложение 2

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон,
особо охраняемых природных территорий,
зон с особыми условиями использования территории

Зона публичного сервитута в целях строительства линейного объекта «Сеть газораспределения к жилым домам по ул. Камышовая в г. Омске и к территории СОСН "Сибирский садовод-9" (газификации ж.д. №6/1)»

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Сведения об объекте					
№ п/п	Характеристики объекта		Описание характеристик		
1	2		3		
1	Местоположение объекта		Омская обл., Омский район		
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)		7675±31 кв.м		
3	Иные характеристики объекта		Публичный сервитут устанавливается в соответствии с главой V.7 Земельного Кодекса РФ в целях строительства линейного объекта «Сеть газораспределения к жилым домам по ул. Камышовая в г. Омске и к территории СОСН "Сибирский садовод-9" (газификации ж.д. №6/1)». Сервитут устанавливается в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 55:20:050601:695, 55:20:000000:6799. Площадь сервитута в границах участка 55:20:050601:695 – 2648 кв. м., в границах участка - 55:20:000000:6799 – 5027 кв. м.		
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-55, 2 зона					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	470546.63	2168814.20	Аналитический метод	0.10	—
2	470551.71	2168808.63	Аналитический метод	0.10	—
3	470555.15	2168806.72	Аналитический метод	0.10	—
4	470619.92	2168731.15	Аналитический метод	0.10	—
5	470621.33	2168727.83	Аналитический метод	0.10	—
6	470620.80	2168727.48	Аналитический метод	0.10	—
7	470625.08	2168721.45	Аналитический метод	0.10	—

1	2	3	4	5	6
8	470626.96	2168723.56	Аналитический метод	0.10	—
9	470654.22	2168693.47	Аналитический метод	0.10	—
10	470658.87	2168684.19	Аналитический метод	0.10	—
11	470657.94	2168683.71	Аналитический метод	0.10	—
12	470660.69	2168678.89	Аналитический метод	0.10	—
13	470666.40	2168679.07	Аналитический метод	0.10	—
14	470688.27	2168657.41	Аналитический метод	0.10	—
15	470699.08	2168645.03	Аналитический метод	0.10	—
16	470706.17	2168636.57	Аналитический метод	0.10	—
17	470716.80	2168623.66	Аналитический метод	0.10	—
18	470724.33	2168615.20	Аналитический метод	0.10	—
19	470728.74	2168611.04	Аналитический метод	0.10	—
20	470736.70	2168601.34	Аналитический метод	0.10	—
21	470746.08	2168591.82	Аналитический метод	0.10	—
22	470755.68	2168582.91	Аналитический метод	0.10	—
23	470771.47	2168563.93	Аналитический метод	0.10	—
24	470781.48	2168553.02	Аналитический метод	0.10	—
25	470784.28	2168550.69	Аналитический метод	0.10	—
26	470789.02	2168545.84	Аналитический метод	0.10	—
27	470803.72	2168531.00	Аналитический метод	0.10	—
28	470827.34	2168503.46	Аналитический метод	0.10	—
29	470828.24	2168499.00	Аналитический метод	0.10	—
30	470828.63	2168497.14	Аналитический метод	0.10	—
31	470857.19	2168465.09	Аналитический метод	0.10	—
32	470923.40	2168387.77	Аналитический метод	0.10	—
33	470925.88	2168384.26	Аналитический метод	0.10	—
34	470926.45	2168384.25	Аналитический метод	0.10	—
35	470940.79	2168384.81	Аналитический метод	0.10	—

1	2	3	4	5	6
36	470980.09	2168417.09	Аналитический метод	0.10	—
37	470994.95	2168417.50	Аналитический метод	0.10	—
38	471086.30	2168486.78	Аналитический метод	0.10	—
39	471098.88	2168476.50	Аналитический метод	0.10	—
40	471061.00	2168450.98	Аналитический метод	0.10	—
41	471054.47	2168453.81	Аналитический метод	0.10	—
42	471037.91	2168440.17	Аналитический метод	0.10	—
43	471027.19	2168430.38	Аналитический метод	0.10	—
44	471014.79	2168420.39	Аналитический метод	0.10	—
45	471005.93	2168413.72	Аналитический метод	0.10	—
46	471000.62	2168410.66	Аналитический метод	0.10	—
47	470993.07	2168410.33	Аналитический метод	0.10	—
48	470962.19	2168387.03	Аналитический метод	0.10	—
49	470946.25	2168374.57	Аналитический метод	0.10	—
50	470931.18	2168374.48	Аналитический метод	0.10	—
51	470921.53	2168374.39	Аналитический метод	0.10	—
52	470813.52	2168500.55	Аналитический метод	0.10	—
53	470814.40	2168501.99	Аналитический метод	0.10	—
54	470814.09	2168507.48	Аналитический метод	0.10	—
55	470803.74	2168519.97	Аналитический метод	0.10	—
56	470798.33	2168524.99	Аналитический метод	0.10	—
57	470797.02	2168528.43	Аналитический метод	0.10	—
58	470784.76	2168542.52	Аналитический метод	0.10	—
59	470779.08	2168538.29	Аналитический метод	0.10	—
60	470736.99	2168585.95	Аналитический метод	0.10	—
61	470669.64	2168661.09	Аналитический метод	0.10	—
62	470650.94	2168681.99	Аналитический метод	0.10	—
63	470568.33	2168778.61	Аналитический метод	0.10	—

1	2	3	4	5	6
64	470543.89	2168808.97	Аналитический метод	0.10	—
1	470546.63	2168814.20	Аналитический метод	0.10	—

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть № —					
—	—	—	—	—	—

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат —

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Часть № —

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—