



ОМСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН ОМСКОЙ ОБЛАСТИ

Администрация Омского муниципального района

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 17.06.2025 № Р-25/омс-1449

Об установлении публичного сервитута

На основании ходатайства публичного акционерного общества «Омскоблгаз» об установлении публичного сервитута, руководствуясь статьями 23, 39.37-39.43, статьями 39.45-39.50 Земельного кодекса Российской Федерации, Уставом Омского муниципального района Омской области, статьей 3.9 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»,

1. Установить в интересах акционерного общества «Омскоблгаз» (ОГРН - 1035504001345, зарегистрированному по адресу: 644105, Омская область, г. Омск, ул. 4-я Челюскинцев, д. 6а) (далее – Общество) публичный сервитут в целях эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения: «Газоснабжение с. Лузино от ГРП-2, газопровод низкого давления», расположенного по адресу: Омская область, Омский район, с.п. Лузинское, с. Лузино, на земли расположенные в кадастровом квартале 55:20:100101, расположенные в границах Лузинского сельского поселения Омского муниципального района Омской области, государственная собственность на которые не разграничена, площадью 5940 кв. м. (далее – земли), и на части земельных участков с кадастровыми номерами:

– 55:20:100101:6203, местоположение которого: Омская область, р-н Омский, с Лузино, ул Зеленая, д 9, площадью 434 кв. м.

– 55:20:100101:2157, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир многоквартирный жилой дом. Почтовый адрес ориентира: Омская область, р-н Омский, с Лузино, ул Зеленая, д 5, площадью 340 кв. м.

– 55:20:100101:6324, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой многоквартирный дом. Почтовый адрес ориентира: Омская область, р-н Омский, с Лузино, ул Советская, д 5, площадью 257 кв. м.

– 55:20:100101:7144, местоположение которого: Омская область, р-н Омский, с Лузино, ул 30 лет Победы, д 27, площадью 208 кв. м.

– 55:20:100101:7309, местоположение которого: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир многоквартирный дом. Почтовый адрес ориентира: Омская область, р-н Омский, с Лузино, ул 30 лет Победы, д 21, площадью 178 кв. м.

– 55:20:100101:164, местоположение которого: Омская область, р-н Омский, с Лузино, ул 30 лет Победы, д 29, площадью 127 кв. м.

– 55:20:100101:2802, местоположение которого: Омская область Омский р-н, с Лузино, ул Зеленая, д 7, площадью 108 кв. м.

– 55:20:100101:2563, местоположение которого: Омская область, р-н Омский, с Лузино, ул 30 лет Победы, д 19, площадью 95 кв. м.

– 55:20:100101:2801, местоположение которого: Омская область Омский р-н, с Лузино, ул Зеленая, д 7, площадью 81 кв. м.

– 55:20:100101:2763, местоположение которого: Омская область, Омский р-н, с. Лузино, ул. Советская, д. 4, площадью 73 кв. м.

– 55:20:100101:163, местоположение которого: Омская область, р-н Омский, с Лузино, ул 30 лет Победы, д 29, площадью 72 кв. м.

– 55:20:100101:2338, местоположение которого: Омская область, р-н Омский, с Лузино, ул 30 лет Победы, часть жилого дома № 19 (2Ч), площадью 59 кв. м.

– 55:20:100101:2754, местоположение которого: Омская область, Омский р-н, с. Лузино, ул. 30 лет Победы, д. 25, площадью 16 кв. м.

2. Публичный сервитут устанавливается сроком на 49 лет.

3. Срок, в течение которого использование земли и части земельного участка в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута – отсутствует.

4. Порядок и правила установления охранных зон газораспределительных сетей определены постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

5. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии со схемой расположения границ публичного сервитута согласно приложению № 1 к настоящему распоряжению и описанием границ публичного сервитута согласно приложению № 2 к настоящему распоряжению.

6. Работы по обеспечению установления публичного сервитута осуществляются Обществом в соответствии с действующим законодательством.

7. Расчет и внесение платы за публичный сервитут в отношении земельных участков, осуществляется в порядке согласно приложению № 3 к настоящему распоряжению.

8. График проведения работ на земли и земельных участках при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается

публичный сервитут, устанавливается в соответствии с приложением № 4 к настоящему распоряжению.

9. Общество обязано привести земли и части земельных участков в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства инженерного сооружения, для размещения которого установлен публичный сервитут.

10. Управлению информационной политики Администрации Омского муниципального района Омской области в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего распоряжения разместить его на официальном сайте Омского муниципального района Омской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», направить его копию обладателю публичного сервитута, а также сведения о лице, являющемся правообладателем земельных участков – копию выписки из Единого государственного реестра недвижимости, подтверждающую права указанного лица на земельный участок.

11. Комитету земельно-имущественных отношений и градостроительной деятельности Администрации Омского муниципального района Омской области в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего распоряжения направить его копию в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав.

Председатель Комитета
земельно-имущественных отношений
и градостроительной деятельности

Е.В. Прохоров

4 17.06.2025
Р-25/МС-1449

11/04/2025 ВНИР 1

Схема расположения границ публичного сервитута

МСК-55, зона 2



Масштаб 1:2 000

Условные обозначения:

- Часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ
- Кадастровый номер земельного участка
- Номер кадастрового квартала
- Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- Обозначение новой характерной точки
- Граница кадастрового квартала

55:20:100101

Схема расположения границ публичного сервитута

Выносной лист 1

МСК-55, зона 2



Масштаб 1:600

Условные обозначения:

- Часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ
- :2728 — Кадастровый номер земельного участка
- 55:20:100101 — Номер кадастрового квартала

- Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности

- 1 — Обозначение новой характерной точки
- Граница кадастрового квартала

Схема расположения границ публичного сервитута

Выносной лист 2

МСК-55, зона 2



Масштаб 1:500

Условные обозначения:

- Часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ
- Кадастровый номер земельного участка
- 55:20:100101 — Номер кадастрового квартала

- Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности

- l — Обозначение новой характерной точки
- Граница кадастрового квартала

Схема расположения границ публичного сервитута

Выносной лист 3

МСК-55, зона 2



Масштаб 1:500

Условные обозначения:

- Часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ
- 7144 — Кадастровый номер земельного участка
- 55:20:100101 — Номер кадастрового квартала

- — Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- Часть границ, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности

- 1 — Обозначение новой характерной точки
- Граница кадастрового квартала

Схема расположения границ публичного сервитута

Выносной лист 4

МСК-55, зона 2



Масштаб 1:500

Условные обозначения:

- Часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ
- Кадастровый номер земельного участка
- 55:20:100101 — Номер кадастрового квартала

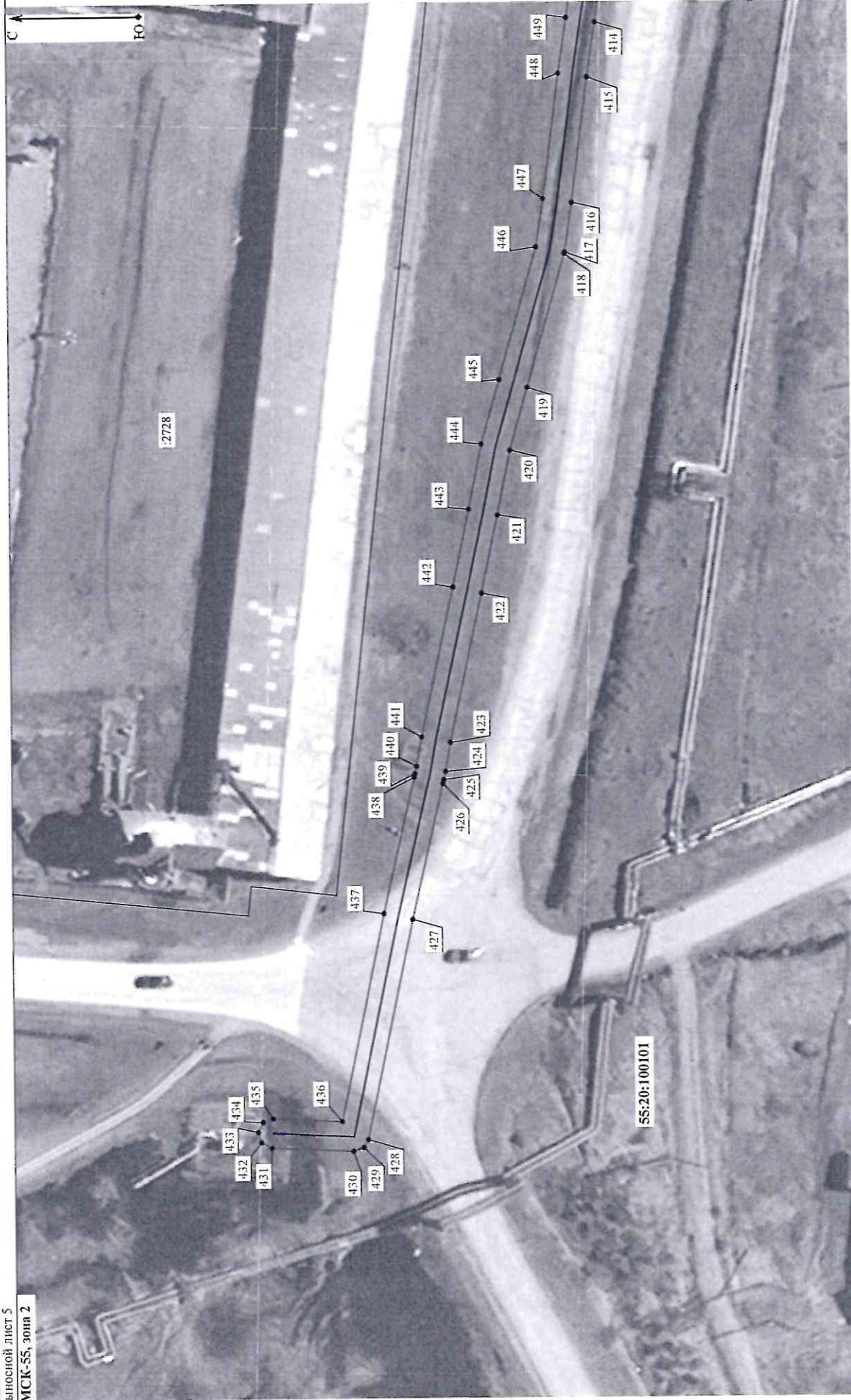
- Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности

- 1 — Обозначение новой характерной точки
- Граница кадастрового квартала

9

Схема расположения границ публичного сервитута

Выносной лист 5
МСК-55, зона 2



Масштаб 1:500

Условные обозначения:

- Часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ
- Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности

- Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- Граница кадастрового квартала

- Обозначение новой характерной точки
- Номер кадастрового квартала

- Кадастровый номер земельного участка

10 18-06-2022
Р-25/ОМС-1449
ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут для использования земель и земельных участков в целях эксплуатации существующего линейного объекта Единой системы газоснабжения и его неотъемлемых технологических частей: Газоснабжение с. Лузино от ГРП-2, газопровод низкого давления

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Омская область, Омский муниципальный район, Лузинское сельское поселение, Лузино село.
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	7 988 ± 31 м²
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут для использования земель и земельных участков в целях эксплуатации существующего линейного объекта Единой системы газоснабжения и его неотъемлемых технологических частей: Газоснабжение с. Лузино от ГРП-2, газопровод низкого давления, расположенного по адресу: Омская область, Омский район, с.п. Лузинское, с. Лузино, по линейной амнистии согласно п. 2 статьи 2 ФЗ №430 от 04.08.2023 г. применяется в отношении линейных объектов, созданных до 29.12.2004 года. Данный объект построен в 1994 году, что подтверждается актом приемки законченного строительства объекта систем газоснабжения выданного 19.09.1994 г. Испрашиваемый срок публичного сервитута: 49 лет. Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых подано ходатайство об установлении публичного сервитута, адреса или иное описание местоположения таких земельных участков: 55:20:100101:6203 (площадью 434 кв.м). Адрес (местоположение): Омская область, Омский р-н, Лузино с, Зеленая ул, д 9 55:20:100101:2157 (площадью 340 кв.м). Адрес (местоположение): Омская область, Омский р-н, Лузино с, Зеленая ул, д 5 55:20:100101:6324 (площадью 257 кв.м). Адрес (местоположение): Омская область, Омский р-н, Лузино с, Советская ул, д 5 55:20:100101:7144 (площадью 208 кв.м). Адрес (местоположение): Омская область, Омский р-н, Лузино с, 30 лет Победы ул, д 27 55:20:100101:7309 (площадью 178 кв.м). Адрес (местоположение): Омская область, Омский р-н, Лузино с, 30 лет Победы ул, д 21 55:20:100101:164 (площадью 127 кв.м). Адрес (местоположение): Омская область, Омский р-н, Лузино с, 30 лет Победы ул, д 29 55:20:100101:2802 (площадью 108 кв.м). Адрес (местоположение): Омская область, Омский р-н, Лузино с, Зеленая ул, д 7 55:20:100101:2563 (площадью 95 кв.м). Адрес (местоположение): Омская область, Омский р-н, Лузино с, 30 лет Победы ул, д 19, кв 1 55:20:100101:2801 (площадью 81 кв.м). Адрес (местоположение): Омская область, Омский р-н, Лузино с, Зеленая ул, д 7 55:20:100101:2763 (площадью 73 кв.м). Адрес (местоположение): Омская область, Омский р-н, Лузино с, Советская ул, д 4 55:20:100101:163 (площадью 72 кв.м). Адрес (местоположение): Омская область, Омский р-н, Лузино с, 30 лет Победы ул, д 29 55:20:100101:2338 (площадью 59 кв.м). Адрес (местоположение): Омская область, р-н Омский, с Лузино, ул 30 лет Победы, часть жилого дома № 19 (2Ч) 55:20:100101:2754 (площадью 16 кв.м). Адрес (местоположение): Омская область, Омский р-н, Лузино с, 30 лет Победы ул, д 25 Границы земель, государственная собственность на которые не разграничена - 5940 кв.м., кадастрового квартала - 55:20:100101.

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-55, зона 2

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	479 849,81	2 140 996,16	Аналитический метод	0,10	—
2	479 851,18	2 140 996,77		0,10	
3	479 851,74	2 140 998,16		0,10	
4	479 851,75	2 141 000,88		0,10	
5	479 851,10	2 141 002,36		0,10	
6	479 849,69	2 141 002,88		0,10	
7	479 848,32	2 141 002,28		0,10	
8	479 847,75	2 141 000,89		0,10	
9	479 847,75	2 141 000,10		0,10	
10	479 828,28	2 140 999,50		0,10	
11	479 812,62	2 141 013,71		0,10	
12	479 811,62	2 141 031,91		0,10	
13	479 811,55	2 141 033,06		0,10	
14	479 814,12	2 141 033,20		0,10	
15	479 815,56	2 141 033,94		0,10	
16	479 816,00	2 141 035,37		0,10	
17	479 815,32	2 141 036,71		0,10	
18	479 813,90	2 141 037,19		0,10	
19	479 811,27	2 141 037,05		0,10	
20	479 808,14	2 141 075,34		0,10	
21	479 807,45	2 141 076,70		0,10	
22	479 806,03	2 141 077,18		0,10	
23	479 796,54	2 141 076,60		0,10	
24	479 794,67	2 141 100,89		0,10	
25	479 793,96	2 141 102,27		0,10	
26	479 792,53	2 141 102,73		0,10	
27	479 779,65	2 141 101,78		0,10	
28	479 778,36	2 141 101,18		0,10	
29	479 777,80	2 141 099,78		0,10	
30	479 777,80	2 141 096,97		0,10	
31	479 778,47	2 141 095,49		0,10	
32	479 779,87	2 141 094,98		0,10	
33	479 781,24	2 141 095,59		0,10	
34	479 781,80	2 141 096,98		0,10	
35	479 781,80	2 141 097,93		0,10	
36	479 790,84	2 141 098,60		0,10	
37	479 792,55	2 141 076,36		0,10	
38	479 766,75	2 141 074,76		0,10	
39	479 726,66	2 141 071,63		0,10	
40	479 724,79	2 141 094,55		0,10	
41	479 736,12	2 141 095,07		0,10	
42	479 736,23	2 141 093,09		0,10	
43	479 736,96	2 141 091,65		0,10	
44	479 738,40	2 141 091,21		0,10	
45	479 739,73	2 141 091,89		0,10	
46	479 740,22	2 141 093,31		0,10	
47	479 740,00	2 141 097,26		0,10	

12
Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1	2	3	4	5	6
48	479 739,33	2 141 098,65	Аналитический метод	0,10	—
49	479 737,91	2 141 099,15		0,10	
50	479 722,53	2 141 098,45		0,10	
51	479 721,08	2 141 097,72		0,10	
52	479 720,63	2 141 096,29		0,10	
53	479 722,68	2 141 071,33		0,10	
54	479 692,23	2 141 069,12		0,10	
55	479 683,98	2 141 068,56		0,10	
56	479 683,84	2 141 072,64		0,10	
57	479 683,12	2 141 074,10		0,10	
58	479 681,70	2 141 074,56		0,10	
59	479 680,35	2 141 073,91		0,10	
60	479 679,84	2 141 072,50		0,10	
61	479 679,99	2 141 068,29		0,10	
62	479 670,42	2 141 067,64		0,10	
63	479 669,00	2 141 089,30		0,10	
64	479 668,57	2 141 096,51		0,10	
65	479 668,55	2 141 097,34		0,10	
66	479 668,08	2 141 104,25		0,10	
67	479 702,48	2 141 106,31		0,10	
68	479 717,89	2 141 107,44		0,10	
69	479 717,91	2 141 107,44		0,10	
70	479 733,02	2 141 108,68		0,10	
71	479 769,01	2 141 112,08		0,10	
72	479 783,27	2 141 113,28		0,10	
73	479 798,81	2 141 114,61		0,10	
74	479 833,86	2 141 117,54		0,10	
75	479 835,26	2 141 118,30		0,10	
76	479 835,68	2 141 119,74		0,10	
77	479 835,29	2 141 123,45		0,10	
78	479 834,48	2 141 124,86		0,10	
79	479 833,03	2 141 125,23		0,10	
80	479 831,73	2 141 124,48		0,10	
81	479 831,31	2 141 123,04		0,10	
82	479 831,49	2 141 121,36		0,10	
83	479 800,41	2 141 118,75		0,10	
84	479 800,33	2 141 119,42		0,10	
85	479 799,51	2 141 120,82		0,10	
86	479 798,05	2 141 121,17		0,10	
87	479 796,76	2 141 120,41		0,10	
88	479 796,36	2 141 118,97		0,10	
89	479 796,42	2 141 118,42		0,10	
90	479 785,12	2 141 117,45		0,10	
91	479 784,76	2 141 118,52		0,10	
92	479 783,41	2 141 119,16		0,10	
93	479 781,99	2 141 118,69		0,10	
94	479 781,29	2 141 117,36		0,10	
95	479 781,27	2 141 117,13		0,10	
96	479 770,43	2 141 116,21		0,10	
97	479 770,19	2 141 117,42		0,10	
98	479 769,24	2 141 118,74		0,10	
99	479 767,76	2 141 118,96		0,10	
100	479 766,54	2 141 118,09		0,10	
101	479 766,27	2 141 116,62		0,10	
102	479 766,42	2 141 115,85		0,10	

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1	2	3	4	5	6
103	479 734,62	2 141 112,85	Аналитический метод	0,10	—
104	479 734,41	2 141 114,69		0,10	
105	479 733,58	2 141 116,08		0,10	
106	479 732,13	2 141 116,43		0,10	
107	479 730,83	2 141 115,67		0,10	
108	479 730,44	2 141 114,22		0,10	
109	479 730,64	2 141 112,50		0,10	
110	479 719,56	2 141 111,59		0,10	
111	479 719,46	2 141 112,71		0,10	
112	479 718,68	2 141 114,12		0,10	
113	479 717,23	2 141 114,52		0,10	
114	479 715,92	2 141 113,79		0,10	
115	479 715,48	2 141 112,35		0,10	
116	479 715,57	2 141 111,28		0,10	
117	479 704,24	2 141 110,45		0,10	
118	479 704,13	2 141 112,41		0,10	
119	479 703,39	2 141 113,86		0,10	
120	479 701,95	2 141 114,29		0,10	
121	479 700,62	2 141 113,60		0,10	
122	479 700,13	2 141 112,18		0,10	
123	479 700,25	2 141 110,19		0,10	
124	479 669,39	2 141 108,34		0,10	
125	479 669,32	2 141 108,95		0,10	
126	479 668,51	2 141 110,35		0,10	
127	479 667,05	2 141 110,71		0,10	
128	479 665,76	2 141 109,96		0,10	
129	479 665,34	2 141 108,52		0,10	
130	479 665,40	2 141 108,04		0,10	
131	479 655,46	2 141 107,24		0,10	
132	479 655,43	2 141 107,76		0,10	
133	479 654,70	2 141 109,20		0,10	
134	479 653,27	2 141 109,65		0,10	
135	479 651,93	2 141 108,97		0,10	
136	479 651,43	2 141 107,56		0,10	
137	479 651,46	2 141 106,96		0,10	
138	479 641,41	2 141 106,34		0,10	
139	479 641,40	2 141 106,70		0,10	
140	479 640,69	2 141 108,16		0,10	
141	479 639,26	2 141 108,62		0,10	
142	479 637,91	2 141 107,97		0,10	
143	479 637,40	2 141 106,56		0,10	
144	479 637,42	2 141 106,04		0,10	
145	479 626,76	2 141 105,10		0,10	
146	479 601,70	2 141 103,50		0,10	
147	479 601,33	2 141 106,84		0,10	
148	479 600,51	2 141 108,25		0,10	
149	479 599,05	2 141 108,60		0,10	
150	479 597,76	2 141 107,85		0,10	
151	479 597,35	2 141 106,40		0,10	
152	479 597,71	2 141 103,20		0,10	
153	479 585,49	2 141 102,19		0,10	
154	479 583,71	2 141 128,48		0,10	
155	479 582,02	2 141 153,23		0,10	
156	479 597,30	2 141 154,62		0,10	
157	479 597,51	2 141 151,82		0,10	

Сведения о местоположении границ объекта					
1	2	3	4	5	6
158	479 598,27	2 141 150,39	Аналитический метод	0,10	—
159	479 599,72	2 141 149,97		0,10	
160	479 601,04	2 141 150,68		0,10	
161	479 601,50	2 141 152,11		0,10	
162	479 601,29	2 141 154,93		0,10	
163	479 607,24	2 141 155,29		0,10	
164	479 624,53	2 141 156,62		0,10	
165	479 636,21	2 141 157,48		0,10	
166	479 636,24	2 141 156,89		0,10	
167	479 636,97	2 141 155,44		0,10	
168	479 638,40	2 141 155,00		0,10	
169	479 639,74	2 141 155,67		0,10	
170	479 640,23	2 141 157,09		0,10	
171	479 640,20	2 141 157,81		0,10	
172	479 651,96	2 141 158,88		0,10	
173	479 651,99	2 141 158,06		0,10	
174	479 652,71	2 141 156,60		0,10	
175	479 654,14	2 141 156,14		0,10	
176	479 655,48	2 141 156,80		0,10	
177	479 655,99	2 141 158,21		0,10	
178	479 655,95	2 141 159,21		0,10	
179	479 668,11	2 141 160,14		0,10	
180	479 668,19	2 141 159,12		0,10	
181	479 668,97	2 141 157,70		0,10	
182	479 670,41	2 141 157,30		0,10	
183	479 671,73	2 141 158,02		0,10	
184	479 672,18	2 141 159,45		0,10	
185	479 672,09	2 141 160,45		0,10	
186	479 684,14	2 141 161,35		0,10	
187	479 684,25	2 141 160,25		0,10	
188	479 685,06	2 141 158,85		0,10	
189	479 686,52	2 141 158,48		0,10	
190	479 687,82	2 141 159,23		0,10	
191	479 688,23	2 141 160,67		0,10	
192	479 688,13	2 141 161,62		0,10	
193	479 700,46	2 141 162,36		0,10	
194	479 700,48	2 141 161,64		0,10	
195	479 701,18	2 141 160,18		0,10	
196	479 702,61	2 141 159,71		0,10	
197	479 703,96	2 141 160,36		0,10	
198	479 704,48	2 141 161,77		0,10	
199	479 704,45	2 141 162,60		0,10	
200	479 716,55	2 141 163,35		0,10	
201	479 716,64	2 141 162,60		0,10	
202	479 717,46	2 141 161,20		0,10	
203	479 718,91	2 141 160,84		0,10	
204	479 720,21	2 141 161,60		0,10	
205	479 720,61	2 141 163,04		0,10	
206	479 720,55	2 141 163,62		0,10	
207	479 732,38	2 141 164,49		0,10	
208	479 732,43	2 141 163,81		0,10	
209	479 733,21	2 141 162,38		0,10	
210	479 734,65	2 141 161,98		0,10	
211	479 735,97	2 141 162,70		0,10	
212	479 736,42	2 141 164,13		0,10	

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1	2	3	4	5	6
213	479 736,37	2 141 164,78	Аналитический метод	0,10	—
214	479 741,79	2 141 165,16		0,10	
215	479 764,23	2 141 166,43		0,10	
216	479 764,94	2 141 164,92		0,10	
217	479 766,36	2 141 164,46		0,10	
218	479 767,71	2 141 165,11		0,10	
219	479 768,07	2 141 165,96		0,10	
220	479 768,22	2 141 166,66		0,10	
221	479 780,92	2 141 167,43		0,10	
222	479 781,54	2 141 166,13		0,10	
223	479 782,97	2 141 165,65		0,10	
224	479 784,32	2 141 166,30		0,10	
225	479 784,82	2 141 167,66		0,10	
226	479 797,74	2 141 168,38		0,10	
227	479 798,33	2 141 167,27		0,10	
228	479 799,77	2 141 166,87		0,10	
229	479 801,10	2 141 167,58		0,10	
230	479 801,42	2 141 168,61		0,10	
231	479 821,79	2 141 170,06		0,10	
232	479 831,27	2 141 170,82		0,10	
233	479 831,19	2 141 169,16		0,10	
234	479 831,78	2 141 167,65		0,10	
235	479 833,17	2 141 167,07		0,10	
236	479 834,56	2 141 167,62		0,10	
237	479 835,19	2 141 168,99		0,10	
238	479 835,36	2 141 172,80		0,10	
239	479 834,77	2 141 174,31		0,10	
240	479 834,27	2 141 174,52		0,10	
241	479 834,40	2 141 177,53		0,10	
242	479 835,03	2 141 184,62		0,10	
243	479 836,08	2 141 185,05		0,10	
244	479 836,65	2 141 186,43		0,10	
245	479 836,68	2 141 190,03		0,10	
246	479 836,03	2 141 191,52		0,10	
247	479 834,63	2 141 192,05		0,10	
248	479 833,25	2 141 191,45		0,10	
249	479 832,68	2 141 190,06		0,10	
250	479 832,67	2 141 188,49		0,10	
251	479 830,75	2 141 188,54		0,10	
252	479 830,81	2 141 190,17		0,10	
253	479 830,21	2 141 191,68		0,10	
254	479 828,82	2 141 192,25		0,10	
255	479 827,43	2 141 191,69		0,10	
256	479 826,81	2 141 190,33		0,10	
257	479 826,75	2 141 188,65		0,10	
258	479 794,47	2 141 189,55		0,10	
259	479 794,47	2 141 190,42		0,10	
260	479 793,81	2 141 191,90		0,10	
261	479 792,40	2 141 192,42		0,10	
262	479 791,03	2 141 191,81		0,10	
263	479 790,47	2 141 190,42		0,10	
264	479 790,47	2 141 189,67		0,10	
265	479 788,49	2 141 189,74		0,10	
266	479 788,48	2 141 190,61		0,10	
267	479 787,81	2 141 192,09		0,10	

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1	2	3	4	5	6
268	479 786,40	2 141 192,59	Аналитический метод	0,10	—
269	479 785,03	2 141 191,97		0,10	
270	479 784,48	2 141 190,57		0,10	
271	479 784,49	2 141 189,91		0,10	
272	479 753,07	2 141 191,46		0,10	
273	479 753,09	2 141 192,89		0,10	
274	479 752,46	2 141 194,38		0,10	
275	479 751,06	2 141 194,92		0,10	
276	479 749,68	2 141 194,34		0,10	
277	479 749,09	2 141 192,96		0,10	
278	479 749,07	2 141 191,64		0,10	
279	479 746,83	2 141 191,73		0,10	
280	479 746,85	2 141 193,11		0,10	
281	479 746,20	2 141 194,60		0,10	
282	479 744,80	2 141 195,13		0,10	
283	479 743,42	2 141 194,53		0,10	
284	479 742,85	2 141 193,14		0,10	
285	479 742,82	2 141 189,83		0,10	
286	479 743,37	2 141 188,44		0,10	
287	479 744,73	2 141 187,82		0,10	
288	479 750,95	2 141 187,56		0,10	
289	479 786,41	2 141 185,81		0,10	
290	479 792,41	2 141 185,60		0,10	
291	479 828,62	2 141 184,59		0,10	
292	479 831,01	2 141 184,53		0,10	
293	479 830,42	2 141 177,84		0,10	
294	479 830,27	2 141 174,76		0,10	
295	479 821,50	2 141 174,05		0,10	
296	479 799,31	2 141 172,47		0,10	
297	479 782,66	2 141 171,54		0,10	
298	479 766,04	2 141 170,53		0,10	
299	479 741,55	2 141 169,15		0,10	
300	479 734,06	2 141 168,62		0,10	
301	479 718,20	2 141 167,45		0,10	
302	479 702,27	2 141 166,47		0,10	
303	479 685,81	2 141 165,48		0,10	
304	479 669,78	2 141 164,29		0,10	
305	479 653,73	2 141 163,05		0,10	
306	479 637,94	2 141 161,62		0,10	
307	479 624,23	2 141 160,61		0,10	
308	479 609,13	2 141 159,45		0,10	
309	479 609,23	2 141 177,43		0,10	
310	479 609,51	2 141 191,25		0,10	
311	479 622,46	2 141 190,90		0,10	
312	479 646,85	2 141 190,24		0,10	
313	479 646,81	2 141 187,09		0,10	
314	479 647,38	2 141 185,68		0,10	
315	479 648,75	2 141 185,07		0,10	
316	479 672,56	2 141 184,31		0,10	
317	479 674,02	2 141 184,88		0,10	
318	479 674,62	2 141 186,25		0,10	
319	479 674,70	2 141 189,02		0,10	
320	479 703,30	2 141 188,02		0,10	
321	479 704,76	2 141 188,59		0,10	
322	479 705,37	2 141 189,96		0,10	

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1	2	3	4	5	6
323	479 705,48	2 141 193,76	Аналитический метод	0,10	—
324	479 704,87	2 141 195,26		0,10	
325	479 703,48	2 141 195,82		0,10	
326	479 702,09	2 141 195,25		0,10	
327	479 701,48	2 141 193,88		0,10	
328	479 701,43	2 141 192,09		0,10	
329	479 672,79	2 141 193,09		0,10	
330	479 671,33	2 141 192,51		0,10	
331	479 671,05	2 141 191,81		0,10	
332	479 670,76	2 141 191,14		0,10	
333	479 670,68	2 141 188,37		0,10	
334	479 650,84	2 141 189,01		0,10	
335	479 650,88	2 141 192,20		0,10	
336	479 650,29	2 141 193,64		0,10	
337	479 648,93	2 141 194,19		0,10	
338	479 624,48	2 141 194,84		0,10	
339	479 624,45	2 141 196,90		0,10	
340	479 623,77	2 141 198,37		0,10	
341	479 622,36	2 141 198,86		0,10	
342	479 621,00	2 141 198,24		0,10	
343	479 620,45	2 141 196,84		0,10	
344	479 620,48	2 141 194,95		0,10	
345	479 607,59	2 141 195,30		0,10	
346	479 594,04	2 141 195,60		0,10	
347	479 594,07	2 141 197,59		0,10	
348	479 593,43	2 141 199,08		0,10	
349	479 592,03	2 141 199,61		0,10	
350	479 590,65	2 141 199,03		0,10	
351	479 590,07	2 141 197,64		0,10	
352	479 590,01	2 141 193,67		0,10	
353	479 590,59	2 141 192,24		0,10	
354	479 591,97	2 141 191,64		0,10	
355	479 605,51	2 141 191,34		0,10	
356	479 605,23	2 141 177,47		0,10	
357	479 605,13	2 141 159,17		0,10	
358	479 598,96	2 141 158,79		0,10	
359	479 579,71	2 141 157,03		0,10	
360	479 578,37	2 141 156,33		0,10	
361	479 577,90	2 141 154,91		0,10	
362	479 579,58	2 141 130,25		0,10	
363	479 572,22	2 141 129,90		0,10	
364	479 571,16	2 141 129,85		0,10	
365	479 569,70	2 141 129,14		0,10	
366	479 569,25	2 141 127,71		0,10	
367	479 569,78	2 141 126,63		0,10	
368	479 569,38	2 141 125,33		0,10	
369	479 570,07	2 141 124,00		0,10	
370	479 571,49	2 141 123,52		0,10	
371	479 572,63	2 141 123,58		0,10	
372	479 574,07	2 141 124,32		0,10	
373	479 574,51	2 141 125,75		0,10	
374	479 574,48	2 141 126,00		0,10	
375	479 579,85	2 141 126,25		0,10	
376	479 581,64	2 141 099,89		0,10	
377	479 582,37	2 141 098,48		0,10	

18
Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1	2	3	4	5	6
378	479 583,80	2 141 098,03	Аналитический метод	0,10	—
379	479 600,07	2 141 099,38		0,10	
380	479 627,04	2 141 101,11		0,10	
381	479 639,63	2 141 102,22		0,10	
382	479 653,68	2 141 103,09		0,10	
383	479 664,09	2 141 103,92		0,10	
384	479 664,57	2 141 096,37		0,10	
385	479 664,89	2 141 091,02		0,10	
386	479 648,35	2 141 089,71		0,10	
387	479 600,99	2 141 085,20		0,10	
388	479 599,65	2 141 084,50		0,10	
389	479 599,18	2 141 083,08		0,10	
390	479 599,39	2 141 079,79		0,10	
391	479 600,14	2 141 078,35		0,10	
392	479 601,58	2 141 077,92		0,10	
393	479 602,91	2 141 078,62		0,10	
394	479 603,38	2 141 080,04		0,10	
395	479 603,30	2 141 081,40		0,10	
396	479 646,67	2 141 085,53		0,10	
397	479 646,74	2 141 084,39		0,10	
398	479 647,49	2 141 082,95		0,10	
399	479 648,92	2 141 082,52		0,10	
400	479 650,25	2 141 083,21		0,10	
401	479 650,73	2 141 084,63		0,10	
402	479 650,66	2 141 085,88		0,10	
403	479 665,14	2 141 087,03		0,10	
404	479 666,43	2 141 067,25		0,10	
405	479 559,52	2 141 053,09		0,10	
406	479 558,20	2 141 052,25		0,10	
407	479 558,19	2 141 052,24		0,10	
408	479 558,03	2 141 051,51		0,10	
409	479 557,86	2 141 050,79		0,10	
410	479 562,01	2 141 024,89		0,10	
411	479 565,00	2 141 006,81		0,10	
412	479 568,98	2 140 982,65		0,10	
413	479 573,23	2 140 960,01		0,10	
414	479 576,16	2 140 940,66		0,10	
415	479 577,31	2 140 933,14		0,10	
416	479 579,49	2 140 916,07		0,10	
417	479 580,53	2 140 909,34		0,10	
418	479 580,59	2 140 909,10		0,10	
419	479 585,82	2 140 890,80		0,10	
420	479 588,28	2 140 882,19		0,10	
421	479 590,05	2 140 873,27		0,10	
422	479 592,30	2 140 862,56		0,10	
423	479 596,72	2 140 841,93		0,10	
424	479 597,41	2 140 837,94		0,10	
425	479 597,67	2 140 836,79		0,10	
426	479 597,79	2 140 836,27		0,10	
427	479 602,05	2 140 817,63		0,10	
428	479 608,37	2 140 787,42		0,10	
429	479 609,00	2 140 786,32		0,10	
430	479 610,42	2 140 785,83		0,10	
431	479 621,60	2 140 786,37		0,10	
432	479 623,05	2 140 787,10		0,10	

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1	2	3	4	5	6
433	479 623,50	2 140 788,54	Аналитический метод	0,10	—
434	479 622,83	2 140 789,88		0,10	
435	479 621,41	2 140 790,37		0,10	
436	479 611,93	2 140 789,91		0,10	
437	479 605,96	2 140 818,47		0,10	
438	479 601,69	2 140 837,17		0,10	
439	479 601,57	2 140 837,68		0,10	
440	479 601,35	2 140 838,67		0,10	
441	479 600,64	2 140 842,73		0,10	
442	479 596,21	2 140 863,39		0,10	
443	479 593,97	2 140 874,08		0,10	
444	479 592,18	2 140 883,05		0,10	
445	479 589,67	2 140 891,89		0,10	
446	479 584,47	2 140 910,08		0,10	
447	479 583,46	2 140 916,60		0,10	
448	479 581,27	2 140 933,67		0,10	
449	479 580,11	2 140 941,26		0,10	
450	479 577,18	2 140 960,65		0,10	
451	479 572,91	2 140 983,37		0,10	
452	479 568,95	2 141 007,46		0,10	
453	479 565,95	2 141 025,53		0,10	
454	479 562,14	2 141 049,39		0,10	
455	479 668,75	2 141 063,52		0,10	
456	479 682,19	2 141 064,43		0,10	
457	479 692,52	2 141 065,13		0,10	
458	479 724,99	2 141 067,49		0,10	
459	479 767,04	2 141 070,77		0,10	
460	479 794,82	2 141 072,49		0,10	
461	479 804,32	2 141 073,06		0,10	
462	479 807,51	2 141 033,62		0,10	
463	479 798,88	2 141 032,87		0,10	
464	479 779,10	2 141 030,62		0,10	
465	479 778,90	2 141 032,34		0,10	
466	479 778,07	2 141 033,73		0,10	
467	479 776,61	2 141 034,08		0,10	
468	479 775,32	2 141 033,31		0,10	
469	479 774,92	2 141 031,86		0,10	
470	479 775,13	2 141 030,19		0,10	
471	479 763,40	2 141 028,98		0,10	
472	479 763,27	2 141 030,44		0,10	
473	479 762,49	2 141 031,86		0,10	
474	479 761,04	2 141 032,25		0,10	
475	479 759,73	2 141 031,53		0,10	
476	479 759,29	2 141 030,09		0,10	
477	479 759,42	2 141 028,54		0,10	
478	479 746,69	2 141 027,07		0,10	
479	479 725,28	2 141 024,34		0,10	
480	479 724,01	2 141 023,65		0,10	
481	479 723,54	2 141 022,23		0,10	
482	479 723,71	2 141 019,41		0,10	
483	479 713,99	2 141 018,01		0,10	
484	479 713,83	2 141 021,56		0,10	
485	479 713,11	2 141 023,02		0,10	
486	479 711,68	2 141 023,47		0,10	
487	479 710,33	2 141 022,80		0,10	

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1	2	3	4	5	6
488	479 709,83	2 141 021,39	Аналитический метод	0,10	—
489	479 710,00	2 141 017,56		0,10	
490	479 704,03	2 141 017,02		0,10	
491	479 695,62	2 141 016,20		0,10	
492	479 681,62	2 141 014,22		0,10	
493	479 661,34	2 141 011,75		0,10	
494	479 660,16	2 141 011,64		0,10	
495	479 659,77	2 141 015,27		0,10	
496	479 658,96	2 141 016,68		0,10	
497	479 657,51	2 141 017,04		0,10	
498	479 656,21	2 141 016,29		0,10	
499	479 655,79	2 141 014,85		0,10	
500	479 656,17	2 141 011,26		0,10	
501	479 625,36	2 141 008,50		0,10	
502	479 624,89	2 141 013,68		0,10	
503	479 624,10	2 141 015,10		0,10	
504	479 622,65	2 141 015,49		0,10	
505	479 621,34	2 141 014,76		0,10	
506	479 620,91	2 141 013,32		0,10	
507	479 621,38	2 141 008,10		0,10	
508	479 607,26	2 141 006,53		0,10	
509	479 606,25	2 141 011,68		0,10	
510	479 605,31	2 141 013,01		0,10	
511	479 603,83	2 141 013,24		0,10	
512	479 602,60	2 141 012,38		0,10	
513	479 602,32	2 141 010,90		0,10	
514	479 603,69	2 141 003,95		0,10	
515	479 604,43	2 141 002,75		0,10	
516	479 605,88	2 141 002,35		0,10	
517	479 623,75	2 141 004,34		0,10	
518	479 658,55	2 141 007,46		0,10	
519	479 661,81	2 141 007,78		0,10	
520	479 682,16	2 141 010,26		0,10	
521	479 696,14	2 141 012,23		0,10	
522	479 704,40	2 141 013,03		0,10	
523	479 712,27	2 141 013,75		0,10	
524	479 714,79	2 141 014,08		0,10	
525	479 726,11	2 141 015,72		0,10	
526	479 727,34	2 141 016,40		0,10	
527	479 727,82	2 141 017,82		0,10	
528	479 727,65	2 141 020,61		0,10	
529	479 747,19	2 141 023,10		0,10	
530	479 761,80	2 141 024,79		0,10	
531	479 777,56	2 141 026,42		0,10	
532	479 799,31	2 141 028,89		0,10	
533	479 807,74	2 141 029,63		0,10	
534	479 808,67	2 141 012,67		0,10	
535	479 809,32	2 141 011,30		0,10	
536	479 826,19	2 140 995,99		0,10	
537	479 827,59	2 140 995,47		0,10	
1	479 849,81	2 140 996,16		0,10	
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат МСК-55, зона 2

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическа я погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—

ПОРЯДОК

расчета и внесения платы за публичный сервитут в отношении земель,
государственная собственность на которые не разграничена

Плата за публичный сервитут в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, устанавливается в размере, определенном в соответствии с пунктами 3 и 4 статьи 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации (далее – ЗК РФ), исходя из среднего показателя кадастровой стоимости земельных участков по Омскому муниципальному району Омской области.

Размер платы за публичный сервитут исчисляется по формуле:

$R_{п} = S_{указ} \times П_{серв.} \times 0,01\%$, где:

- $R_{п}$ - размер платы за публичный сервитут, руб. в год;
- $S_{указ}$ - средний уровень кадастровой стоимости земельных участков по Омскому муниципальному району Омской области (приложение № 2 к Приказу Министерства имущественных отношений Омской области от 09.09.2022 № 78-п «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости земельных участков, расположенных на территории Омской области»), 158,02 руб./кв.м.;
- $П_{серв}$ - площадь части земельного участка (публичного сервитута), кв.м;
- 0,01 - плата за публичный сервитут в отношении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности и не обремененного правами третьих лиц, устанавливается в размере 0,01 процента кадастровой стоимости такого земельного участка за каждый год использования этого земельного участка (статья 39.46 ЗК РФ), %;

Кадастровый номер кадастрового квартала	Средний уровень кадастровой стоимости земельных участков по Омскому муниципальному району Омской области, руб./кв.м. в год, (Суксз)	Площадь части земельного участка (публичного сервитута), кв.м. (Плсерв)	Размер платы за публичный сервитут в год, руб. (Рп)	Размер платы за публичный' сервитут за 49 лет (весь срок сервитута), руб.	ОКТМО
55:20:100101	158,02	5940	93,86	4599,14	52644428

Согласно пунктам 3, 4 статьи 39.46 ЗК РФ плата за публичный сервитут рассчитывается пропорционально площади земельного участка и (или) земель в установленных границах публичного сервитута. Плата за публичный сервитут в отношении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности и не обремененного правами третьих лиц, устанавливается в размере 0,01 процента кадастровой стоимости такого земельного участка за каждый год использования этого земельного участка. При этом плата за публичный сервитут, установленный на три года и более, не может быть менее чем 0,1 процента кадастровой стоимости земельного участка, обремененного сервитутом, за весь срок сервитута.

ПЛАТА ЗА СЕРВИТУТ ПЕРЕЧИСЛЯЕТСЯ в УФК по Омской области
(МКУ «ЕРЦ»)

ИНН 5528034286;

КПП 552801001;

Единый казначейский счет 40102810245370000044;

Казначейский счет 031006430000000015200;

Банк: ОТДЕЛЕНИЕ ОМСК БАНКА РОССИИ//УФК по Омской области
г.Омск;

БИК 015209001;

Код бюджетной классификации

КБК 505 1 11 05313 050000120

Плата за публичный сервитут владельцем осуществляется в размере 100% предоплаты за период действия настоящего распоряжения не позднее шести месяцев со дня принятия настоящего распоряжения в бюджет Омского муниципального района Омской области.

Приложение № 4 к распоряжению
Администрации Омского
муниципального района Омской области
от 17.06 2025 № Р-25/омс-149

ГРАФИК

проведения работ на землях и земельных участках, государственная
собственность на которые не разграничена

№ п/п	Наименование вида работ	Сроки выполнения работ
1	Эксплуатация линейного объекта системы газоснабжения: «Газоснабжение с. Лузино от ГРП-2, газопровод низкого давления», расположенного по адресу: Омская область, Омский район, с.п. Лузинское, с. Лузино.	2025-2074