



ОМСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН ОМСКОЙ ОБЛАСТИ

## Администрация Омского муниципального района

---

### РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 17.06.2025 № Р-25/ОМС-1448

Об установлении публичного сервитута

На основании ходатайства публичного акционерного общества «Россети Сибирь» об установлении публичного сервитута, руководствуясь статьями 23, 39.37-39.43, статьями 39.45-39.50 Земельного кодекса Российской Федерации, Уставом Омского муниципального района Омской области,

1. Установить в интересах публичного акционерного общества «Россети Сибирь» (ОГРН 1052460054327, зарегистрированного по адресу: 660021, Красноярский край, г. Красноярск, ул. Богграда, д. 144А) (далее – Общество) публичный сервитут в целях строительства, реконструкции, эксплуатации объектов электросетевого хозяйства, их неотъемлемых технологических частей, необходимых для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения на части земельных участков с кадастровыми номерами: 55:20:110601:5604, местоположение которого: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 318 м, по направлению на северо-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Омская область, р-н Омский, Магистральное сельское поселение, д Зеленое Поле, д 35., площадью 333 кв. м., 55:20:110601:6236, местоположение которого: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 146 м, по направлению на северо-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Омская область, р-н Омский, д Зеленое Поле, д 23, площадью 228 кв. м

2. Публичный сервитут устанавливается сроком на 49 лет.

3. Срок, в течение которого использование части земельного участка в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута – 1 (один) месяц.

4. Порядок и правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных

участков, расположенных в границах таких зон определены Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии со схемой расположения границ публичного сервитута согласно приложению № 1 к настоящему распоряжению и описанием границ публичного сервитута согласно приложению № 2 к настоящему распоряжению.

6. Работы по обеспечению установления публичного сервитута осуществляются Обществом в соответствии с действующим законодательством и договором об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям от 05.11.2024 № 20.5500.5891.24.

7. Плата за публичный сервитут, установленная в отношении части земельного участка, находящегося в муниципальной собственности и не предоставленного гражданам или юридическим лицам, вносится обладателем публичного сервитута единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня принятия настоящего распоряжения в бюджет соответствующего органа власти.

8. Общество обязано привести части земельных участков в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства инженерного сооружения, для размещения которого установлен публичный сервитут.

9. Управлению информационной политики Администрации Омского муниципального района Омской области в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего распоряжения разместить его на официальном сайте Омского муниципального района Омской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», направить его копию обладателю публичного сервитута, а также сведения о лице, являющемся правообладателем земельного участка – копию выписки из Единого государственного реестра недвижимости, подтверждающую права указанного лица на земельный участок.

10. Комитету земельно-имущественных отношений и градостроительной деятельности Администрации Омского муниципального района Омской области в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего распоряжения направить его копию в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав.

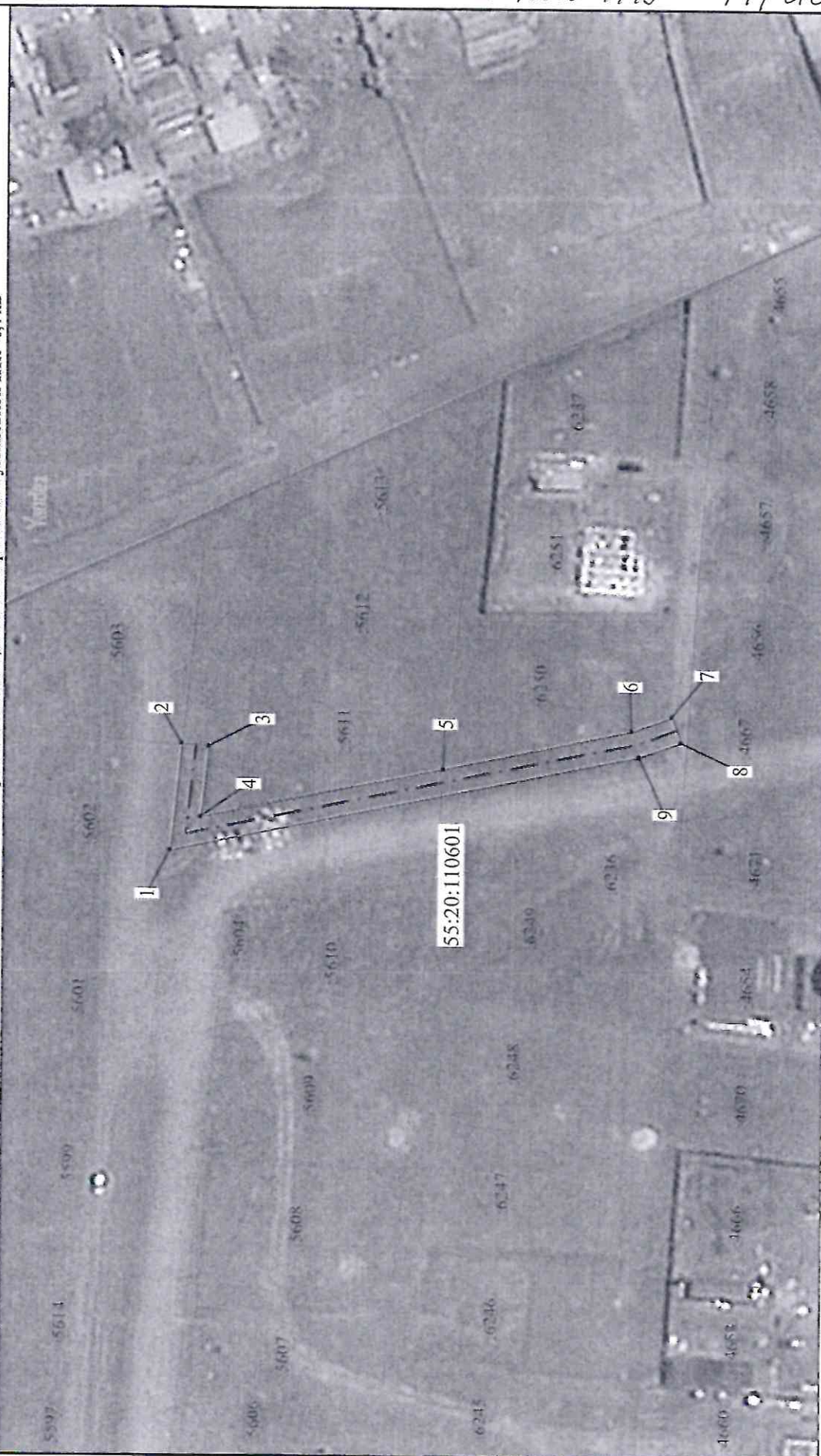
Председатель Комитета  
земельно-имущественных отношений  
и градостроительной деятельности

Е.В. Прохоров



## Приложение 1

Графическое описание местоположения границ публичного сервитута  
Схема расположения границ публичного сервитута  
для строительства линейного объекта ВЛ-0,4 кВ протяжённостью 0,11 км от опоры № 3/2 с установкой ПКУ-0,4 кВ



Используемые условные знаки и обозначения:

- |     |                                                    |                                                        |
|-----|----------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|
| • 2 | - характеристики точки границ публичного сервитута | - границы и номер кадастрового квартала                |
|     | - граница публичного сервитута                     | - граница и номер земельного участка, учтенного в ЕГРН |
| •   | - ось проектируемого объекта                       | - границы и номер ЗОУИТ, внесенные в ЕГРН              |

1:1 000

4

14.06.2015 № 25/01-1448

## Приложение 2

# ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ публичного сервитута

ВЛ-0,4 кВ протяжённостью 0,11 км от опоры № 3/2 с установкой ПКУ-0,4 кВ  
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

## Раздел 1

| Сведения об объекте |                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|---------------------|------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| № п/п               | Характеристики объекта                                                       | Описание характеристик                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 1                   | 2                                                                            | 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 1                   | Местоположение объекта                                                       | Омская область, муниципальный район Омский, сельское поселение Магистральное, деревня Зеленое Поле                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 2                   | Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р) | 561 кв.м ± 6.69 кв.м                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 3                   | Иные характеристики объекта                                                  | <p>1. Цель установления публичного сервитута: публичный сервитут в целях строительства, реконструкции, эксплуатации объектов электросетевого хозяйства, их неотъемлемых технологических частей, необходимых подключения(технологического соединения) к сетям инженерно-технологического обеспечения на часть земельных участков с кадастровыми номерами 55:20:110601:5604, 55:20:110601:6236. Владелец публичного сервитута: ПАО "Россети Сибири". ИНН -2460069527, ОГРН-1052460054327. Почтовый адрес: 644037, Омская область, г.Омск, ул. Некрасова, д. 1. Адрес электронной почты: omskenergo@om.rosseti-sib.ru</p> <p>2. Срок публичного сервитута: Продолжительность: 49 лет</p> |

## Раздел 2

| Сведения о местоположении границ объекта                        |               |            |                                               |                                                                                     |                                                    |
|-----------------------------------------------------------------|---------------|------------|-----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|
| 1. Система координат МСК-55, зона 2                             |               |            |                                               |                                                                                     |                                                    |
| 2. Сведения о характерных точках границ объекта                 |               |            |                                               |                                                                                     |                                                    |
| Обозначение характерных точек границ                            | Координаты, м |            | Метод определения координат характерной точки | Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M <sub>d</sub> ), м | Описание обозначения точки местности (при наличии) |
|                                                                 | X             | Y          |                                               |                                                                                     |                                                    |
| 1                                                               | 2             | 3          | 4                                             | 5                                                                                   | 6                                                  |
| 1                                                               | 478277.46     | 2151851.14 | Геодезический метод                           | 0.10                                                                                | —                                                  |
| 2                                                               | 478275.43     | 2151871.40 | Геодезический метод                           | 0.10                                                                                | —                                                  |
| 3                                                               | 478270.36     | 2151870.87 | Геодезический метод                           | 0.10                                                                                | —                                                  |
| 4                                                               | 478271.76     | 2151857.52 | Геодезический метод                           | 0.10                                                                                | —                                                  |
| 5                                                               | 478225.91     | 2151866.77 | Геодезический метод                           | 0.10                                                                                | —                                                  |
| 6                                                               | 478190.30     | 2151874.33 | Геодезический метод                           | 0.10                                                                                | —                                                  |
| 7                                                               | 478182.70     | 2151877.06 | Геодезический метод                           | 0.10                                                                                | —                                                  |
| 8                                                               | 478180.98     | 2151872.25 | Геодезический метод                           | 0.10                                                                                | —                                                  |
| 9                                                               | 478188.92     | 2151869.41 | Геодезический метод                           | 0.10                                                                                | —                                                  |
| 1                                                               | 478277.46     | 2151851.14 | Геодезический метод                           | 0.10                                                                                | —                                                  |
| 3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта |               |            |                                               |                                                                                     |                                                    |



[illegible]

—●—●—●— Существовавшая ЛЭП

:4308

2007

1000

5672

\_\_\_\_\_

10