



ОМСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН ОМСКОЙ ОБЛАСТИ
Администрация Омского муниципального района

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 17.06.2015 № Р-25/ОМС-1440

Об установлении публичного сервитута

На основании ходатайства акционерного общества «Омскоблгаз» об установлении публичного сервитута, руководствуясь статьями 23, 39.37-39.43, статьями 39.45-39.50 Земельного кодекса Российской Федерации, Уставом Омского муниципального района Омской области, статьей 3.9 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»,

1. Установить в интересах акционерного общества «Омскоблгаз» (ОГРН 1035504001345, зарегистрированного по адресу: 644105, Омская область, г. Омск, ул. 4-я Челюскинцев, д. 6А) (далее – Общество) публичный сервитут в целях эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения: «Газоснабжение жилого сектора п. Морозовка Омского района», расположенного по адресу: Российская Федерация, Омская область, Омский муниципальный район, село Морозовка, улица 60 лет Победы, улица Школьная, переулок Спортивный, на земли, расположенные в кадастровом квартале 55:20:120101 в границах Морозовского сельского поселения Омского муниципального района Омской области, государственная собственность на которые не разграничена, площадью 6874 кв. м. (далее – земли) и на части земельных участков с кадастровыми номерами:

- 55:20:120101:147 местоположение которого: Омская область, Омский р-н, с. Морозовка, ул. Придорожная, д. 14, площадью 57 кв. м.;
- 55:20:120101:3121 местоположение которого: Омская область, р-н Омский, с. Морозовка, ул. Придорожная, 6, площадью 209 кв. м.;
- 55:20:120101:4882 местоположение которого: Омская область, р-н Омский, с. Морозовка, ул. 60 лет Победы, площадью 290 кв. м.;
- 55:20:120101:5177 местоположение которого: Омская область, Омский р-н, с. Морозовка, Морозовское сельское поселение, площадью 66 кв. м.;
- 55:20:120101:5292 местоположение которого: Российская Федерация, Омская область, муниципальный район Омский, сельское поселение Морозовское, село Морозовка, переулок Спортивный, площадью 778 кв. м.;
- 55:20:120101:2742 местоположение которого: Омская область, р-н Омский, с. Морозовка, ул. Придорожная, 10, площадью 82 кв. м.;

- 55:20:120101:5278 местоположение которого: Российская Федерация, Омская область, Омский р-н, с Морозовка, ул Придорожная, от трассы г. Омск - Морозовка до ул. Лесная, Садовая, площадью 24 кв. м.;
- 55:20:120101:5266 местоположение которого: Российская Федерация, Омская область, Омский р-н, с. Морозовка, площадью 54 кв. м.;
- 55:20:120101:18 местоположение которого: Омская область, р-н Омский, с Морозовка, площадью 1 кв. м.;
- 55:20:120101:2743 местоположение которого: Омская область, р-н Омский, с Морозовка, ул Придорожная, д 12, площадью 91 кв. м.;
- 55:20:120101:114 местоположение которого: Омская область, Омский район, с. Морозовка, ул. Квартал А, д. 4В, площадью 1 кв. м.;
- 55:20:120101:4528 местоположение которого: Омская область, р-н Омский, с Морозовка, переулок Спортивный, 8, площадью 91 кв. м.;
- 55:20:120101:2744 местоположение которого: Омская область, Омский р-н, с. Морозовка, ул. Придорожная, д. 12, площадью 75 кв. м.;
- 55:20:120101:5207 местоположение которого: Омская область, Омский район, Морозовское сельское поселение, с Морозовка, площадью 27 кв. м.;
- 55:20:120101:5223 местоположение которого: Омская область, Омский район, с. Морозовка, ул. 25 Партсъезда, площадью 615 кв. м.;
- 55:20:120101:5273 местоположение которого: Омская область, Омский р-н, с Морозовка, ул. Квартал В, от ул. Придорожной до д.2, площадью 34 кв. м.;
- 55:20:120101:5235 местоположение которого: Омская область, Омский район, село Морозовка, улица Садовая, дом 9, площадью 1 кв. м.;
- 55:20:120101:4981 местоположение которого: Омская область, р-н Омский, Морозовское сельское поселение, с Морозовка, площадью 17 кв. м.;
- 55:20:120101:3181 местоположение которого: Омская область, Омский МР с Морозовка ул Садовая Дом стр. поз кв.1, площадью 6 кв. м.;
- 55:20:120101:5276 местоположение которого: Российская Федерация, Омская область, Омский р-н, Морозовка с, Больничный переулок от 60 лет Победы до дома №2,3 по ул. Квартал «А», площадью 24 кв. м.;
- 55:20:120101:154 местоположение которого: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир здание. Почтовый адрес ориентира: Омская область, р-н Омский, с Морозовка, ул 60 лет Победы, д 4, площадью 413 кв. м.;
- 55:20:120101:4982 местоположение которого: Омская область, р-н Омский, Морозовское сельское поселение, с Морозовка, площадью 134 кв. м.;
- 55:20:120101:5251 местоположение которого: Омская область, Омский район, село Морозовка, площадью 315 кв. м.;
- 55:20:120101:3267 местоположение которого: Омская область, р-н Омский, площадью 75 кв. м.;
- 55:20:120101:5016 местоположение которого: Омская область, р-н Омский, с Морозовка, площадью 666 кв. м.;
- 55:20:120101:3176 местоположение которого: Омская область, р-н Омский, с Морозовка, площадью 109 кв. м. (далее – части земельных участков).

2. Публичный сервитут устанавливается сроком на 49 лет.

3. Срок, в течение которого использование земель в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута – отсутствует.

4. Порядок и правила установления охранных зон газораспределительных сетей определены постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

5. Работы по обеспечению установления публичного сервитута осуществляются Обществом в соответствии с действующим законодательством.

6. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии со схемой расположения границ публичного сервитута согласно приложению № 1 к настоящему распоряжению и описанием границ публичного сервитута согласно приложению № 2 к настоящему распоряжению.

7. Расчет и внесение платы за публичный сервитут в отношении земель и части земельных участков, осуществляется согласно приложению № 3 к настоящему распоряжению.

8. График проведения работ на землях и части земельных участков при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут, устанавливается в соответствии с приложением № 4 к настоящему распоряжению.

9. Общество обязано привести земли и части земельных участков в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства инженерного сооружения, для размещения которого установлен публичный сервитут.

10. Управлению информационной политики Администрации Омского муниципального района Омской области в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего распоряжения разместить его на официальном сайте Омского муниципального района Омской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», направить его копию обладателю публичного сервитута, а также сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков — копии выписок из Единого государственного реестра недвижимости, подтверждающие права указанных лиц на земельные участки.

11. Комитету земельно-имущественных отношений и градостроительной деятельности Администрации Омского муниципального района Омской области в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего распоряжения направить его копию в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав.

Председатель Комитета
земельно-имущественных отношений
и градостроительной деятельности

Е.В. Прохоров

Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб 1:7300

Условные обозначения

- Граница публичного сервитута
- Граница земельного участка, сведения о котором имеются в ЕГРН
- Характерная точка публичного сервитута
- 1 — Обозначение новой характерной точки публичного сервитута
- :6298 — Номер земельного участка, сведения о котором имеются в ЕГРН
- Граница кадастрового квартала
- 55:20:120101 — Номер кадастрового квартала
- Существующее местоположение инженерного сооружения

MCK-55

Выносной лист 2



Машина 1:1800

Условные обозначения

- Градуса публичного сервитута
- Характерная точка публичного сервитута
- Номер земельного участка, сведения о котором имеются в ЕГРН
- Номер кадастрового квартала

:4882

55:20:120101

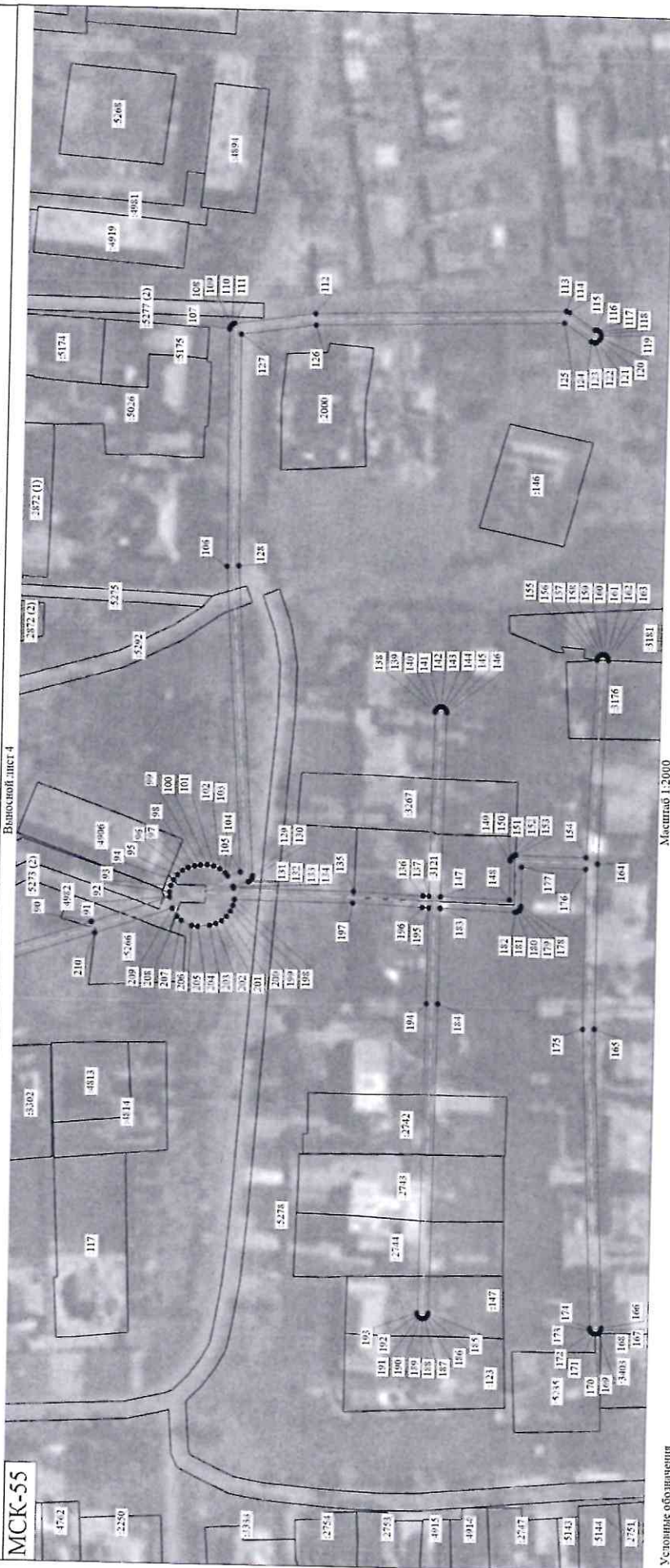
- Группы земельного участка, сведения о которой имеются в ЕГРН
- Обозначение новой характерной точки публичного сервитута
- Группы кадастрового квартала
- Существующее место положения инженерного сооружения

1

Схема расположения границ публичного сервитута

Выносной лист 4

МСК-55



Масштаб 1:2000

Условные обозначения

- Границы публичного сервитута
- Характерная точка публичного сервитута
- Номер земельного участка, сведения о котором вносятся в ЕГРН
- Номер кадастрового квартала

- Границы земельного участка, сведения о которой вносятся в ЕГРН
- Обозначение новой характерной точки публичного сервитута
- Границы кадастрового квартала
- Существующее местоположение инженерного сооружения

1

4813

55:20:120101

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории

Публичный сервитут для использования земель и земельных участков в целях организации газоснабжения населения, эксплуатации линейных объектов системы газоснабжения, их неотъемлемых технологических частей:
Газоснабжение жилого сектора п. Морозовка Омского района.

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Омская область, район Омский, село Морозовка
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	11130 +/- 37 м ²
3.	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут для использования земель и земельных участков в целях организации газоснабжения населения, эксплуатации линейных объектов системы газоснабжения, их неотъемлемых технологических частей: Газоснабжение жилого сектора п. Морозовка Омского района. Срок публичного сервитута: продолжительность: 49 лет Кадастровые номера земельных участков (при их наличии) в отношении которых подано ходатайство об установлении публичного сервитута, адреса или иное описание местоположения таких земельных участков: 55:20:120101:147 55:20:120101:3121 55:20:120101:4882 55:20:120101:5177 55:20:120101:5292 55:20:120101:2742 55:20:120101:5278 55:20:120101:5266 55:20:120101:18 55:20:120101:2743 55:20:120101:114 55:20:120101:4528 55:20:120101:2744 55:20:120101:5207 55:20:120101:5223 55:20:120101:5273 55:20:120101:5235 55:20:120101:4981 55:20:120101:3181 55:20:120101:5276 55:20:120101:154 55:20:120101:4982 55:20:120101:5251 55:20:120101:3267 55:20:120101:5016 55:20:120101:3176 кадастровый квартал 55:20:120101

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-55

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	476679.07	2174606.96	Аналитический метод	0.10	-
2	476679.06	2174607.74	Аналитический метод	0.10	-
3	476678.75	2174608.45	Аналитический метод	0.10	-
4	476678.19	2174609.00	Аналитический метод	0.10	-
5	476677.47	2174609.29	Аналитический метод	0.10	-
6	476671.88	2174610.34	Аналитический метод	0.10	-
7	476671.10	2174610.33	Аналитический метод	0.10	-
8	476670.38	2174610.02	Аналитический метод	0.10	-
9	476669.84	2174609.46	Аналитический метод	0.10	-
10	476669.54	2174608.74	Аналитический метод	0.10	-
11	476669.55	2174607.96	Аналитический метод	0.10	-
12	476669.86	2174607.24	Аналитический метод	0.10	-
13	476670.42	2174606.70	Аналитический метод	0.10	-
14	476671.14	2174606.40	Аналитический метод	0.10	-
15	476674.77	2174605.72	Аналитический метод	0.10	-
16	476669.08	2174574.93	Аналитический метод	0.10	-
17	476669.12	2174574.03	Аналитический метод	0.10	-
18	476668.65	2174573.10	Аналитический метод	0.10	-
19	476663.40	2174543.90	Аналитический метод	0.10	-
20	476663.30	2174543.46	Аналитический метод	0.10	-
21	476661.29	2174543.03	Аналитический метод	0.10	-
22	476659.27	2174542.11	Аналитический метод	0.10	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
23	476657.50	2174540.76	Аналитический метод	0.10	-
24	476656.08	2174539.06	Аналитический метод	0.10	-
25	476655.06	2174537.09	Аналитический метод	0.10	-
26	476654.27	2174533.25	Аналитический метод	0.10	-
27	476654.25	2174532.62	Аналитический метод	0.10	-
28	476654.12	2174532.12	Аналитический метод	0.10	-
29	476653.82	2174530.01	Аналитический метод	0.10	-
30	476653.75	2174527.77	Аналитический метод	0.10	-
31	476654.19	2174525.57	Аналитический метод	0.10	-
32	476655.10	2174523.53	Аналитический метод	0.10	-
33	476655.76	2174522.64	Аналитический метод	0.10	-
34	476601.65	2174526.62	Аналитический метод	0.10	-
35	476600.86	2174526.53	Аналитический метод	0.10	-
36	476600.18	2174526.13	Аналитический метод	0.10	-
37	476599.70	2174525.50	Аналитический метод	0.10	-
38	476578.79	2174482.07	Аналитический метод	0.10	-
39	476578.63	2174480.78	Аналитический метод	0.10	-
40	476600.73	2174377.14	Аналитический метод	0.10	-
41	476572.21	2174369.65	Аналитический метод	0.10	-
42	476571.42	2174369.24	Аналитический метод	0.10	-
43	476570.88	2174368.51	Аналитический метод	0.10	-
44	476570.72	2174367.63	Аналитический метод	0.10	-
45	476571.03	2174360.90	Аналитический метод	0.10	-
46	476571.03	2174360.85	Аналитический метод	0.10	-
47	476571.06	2174359.84	Аналитический метод	0.10	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
48	476571.08	2174359.66	Аналитический метод	0.10	-
49	476573.66	2174339.52	Аналитический метод	0.10	-
50	476587.86	2174226.47	Аналитический метод	0.10	-
51	476592.43	2174174.59	Аналитический метод	0.10	-
52	476560.41	2174173.18	Аналитический метод	0.10	-
53	476559.65	2174172.99	Аналитический метод	0.10	-
54	476559.03	2174172.53	Аналитический метод	0.10	-
55	476558.62	2174171.86	Аналитический метод	0.10	-
56	476558.50	2174171.09	Аналитический метод	0.10	-
57	476558.69	2174170.33	Аналитический метод	0.10	-
58	476559.15	2174169.71	Аналитический метод	0.10	-
59	476559.82	2174169.30	Аналитический метод	0.10	-
60	476560.59	2174169.18	Аналитический метод	0.10	-
61	476592.77	2174170.60	Аналитический метод	0.10	-
62	476625.41	2173788.58	Аналитический метод	0.10	-
63	476562.66	2173788.68	Аналитический метод	0.10	-
64	476396.01	2173816.94	Аналитический метод	0.10	-
65	476359.15	2173830.40	Аналитический метод	0.10	-
66	476359.07	2173830.41	Аналитический метод	0.10	-
67	476358.99	2173830.45	Аналитический метод	0.10	-
68	476358.20	2173830.67	Аналитический метод	0.10	-
69	476357.00	2173832.15	Аналитический метод	0.10	-
70	476356.38	2173832.66	Аналитический метод	0.10	-
71	476355.61	2173832.88	Аналитический метод	0.10	-
72	476299.68	2173837.66	Аналитический метод	0.10	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
73	476298.78	2173837.53	Аналитический метод	0.10	-
74	476298.03	2173837.01	Аналитический метод	0.10	-
75	476297.58	2173836.21	Аналитический метод	0.10	-
76	476291.30	2173813.84	Аналитический метод	0.10	-
77	476291.04	2173791.14	Аналитический метод	0.10	-
78	476291.18	2173790.38	Аналитический метод	0.10	-
79	476291.60	2173789.73	Аналитический метод	0.10	-
80	476292.24	2173789.29	Аналитический метод	0.10	-
81	476292.99	2173789.12	Аналитический метод	0.10	-
82	476297.11	2173789.03	Аналитический метод	0.10	-
83	476295.70	2173762.81	Аналитический метод	0.10	-
84	476289.27	2173763.48	Аналитический метод	0.10	-
85	476288.47	2173763.40	Аналитический метод	0.10	-
86	476287.76	2173763.01	Аналитический метод	0.10	-
87	476287.27	2173762.38	Аналитический метод	0.10	-
88	476287.06	2173761.60	Аналитический метод	0.10	-
89	476284.38	2173714.12	Аналитический метод	0.10	-
90	476147.84	2173759.56	Аналитический метод	0.10	-
91	476120.92	2173768.60	Аналитический метод	0.10	-
92	476120.97	2173770.34	Аналитический метод	0.10	-
93	476120.55	2173772.50	Аналитический метод	0.10	-
94	476119.66	2173774.52	Аналитический метод	0.10	-
95	476118.36	2173776.29	Аналитический метод	0.10	-
96	476116.70	2173777.74	Аналитический метод	0.10	-
97	476114.76	2173778.79	Аналитический метод	0.10	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mf), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
98	476112.64	2173779.38	Аналитический метод	0.10	-
99	476110.62	2173779.73	Аналитический метод	0.10	-
100	476108.34	2173779.85	Аналитический метод	0.10	-
101	476106.10	2173779.46	Аналитический метод	0.10	-
102	476104.00	2173778.57	Аналитический метод	0.10	-
103	476102.15	2173777.22	Аналитический метод	0.10	-
104	476101.27	2173776.20	Аналитический метод	0.10	-
105	476097.01	2173777.64	Аналитический метод	0.10	-
106	476103.61	2173883.08	Аналитический метод	0.10	-
107	476104.56	2173964.11	Аналитический метод	0.10	-
108	476104.44	2173964.81	Аналитический метод	0.10	-
109	476104.08	2173965.43	Аналитический метод	0.10	-
110	476103.52	2173965.88	Аналитический метод	0.10	-
111	476102.84	2173966.11	Аналитический метод	0.10	-
112	476075.24	2173970.05	Аналитический метод	0.10	-
113	475989.66	2173972.55	Аналитический метод	0.10	-
114	475988.52	2173972.23	Аналитический метод	0.10	-
115	475979.49	2173966.42	Аналитический метод	0.10	-
116	475978.48	2173966.34	Аналитический метод	0.10	-
117	475977.82	2173965.92	Аналитический метод	0.10	-
118	475977.37	2173965.29	Аналитический метод	0.10	-
119	475977.20	2173964.52	Аналитический метод	0.10	-
120	475977.33	2173963.75	Аналитический метод	0.10	-
121	475977.75	2173963.09	Аналитический метод	0.10	-
122	475978.74	2173962.26	Аналитический метод	0.10	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
123	475979.51	2173962.09	Аналитический метод	0.10	-
124	475980.64	2173962.41	Аналитический метод	0.10	-
125	475990.15	2173968.53	Аналитический метод	0.10	-
126	476075.02	2173966.05	Аналитический метод	0.10	-
127	476100.54	2173962.40	Аналитический метод	0.10	-
128	476099.61	2173883.34	Аналитический метод	0.10	-
129	476092.91	2173776.36	Аналитический метод	0.10	-
130	476093.05	2173775.50	Аналитический метод	0.10	-
131	476093.53	2173774.78	Аналитический метод	0.10	-
132	476094.27	2173774.33	Аналитический метод	0.10	-
133	476099.37	2173772.61	Аналитический метод	0.10	-
134	476099.25	2173772.15	Аналитический метод	0.10	-
135	476058.29	2173771.73	Аналитический метод	0.10	-
136	476034.56	2173770.69	Аналитический метод	0.10	-
137	476032.33	2173770.63	Аналитический метод	0.10	-
138	476031.43	2173834.03	Аналитический метод	0.10	-
139	476031.27	2173834.79	Аналитический метод	0.10	-
140	476030.82	2173835.43	Аналитический метод	0.10	-
141	476030.17	2173835.86	Аналитический метод	0.10	-
142	476029.40	2173836.00	Аналитический метод	0.10	-
143	476028.64	2173835.84	Аналитический метод	0.10	-
144	476028.00	2173835.39	Аналитический метод	0.10	-
145	476027.57	2173834.74	Аналитический метод	0.10	-
146	476027.43	2173833.97	Аналитический метод	0.10	-
147	476028.34	2173770.51	Аналитический метод	0.10	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
148	476004.68	2173769.81	Аналитический метод	0.10	-
149	476004.76	2173783.29	Аналитический метод	0.10	-
150	476004.61	2173784.06	Аналитический метод	0.10	-
151	476004.17	2173784.72	Аналитический метод	0.10	-
152	476003.51	2173785.15	Аналитический метод	0.10	-
153	476002.74	2173785.30	Аналитический метод	0.10	-
154	475978.52	2173785.00	Аналитический метод	0.10	-
155	475976.26	2173853.42	Аналитический метод	0.10	-
156	475976.08	2173854.18	Аналитический метод	0.10	-
157	475975.63	2173854.81	Аналитический метод	0.10	-
158	475974.96	2173855.22	Аналитический метод	0.10	-
159	475974.19	2173855.35	Аналитический метод	0.10	-
160	475973.43	2173855.17	Аналитический метод	0.10	-
161	475972.80	2173854.72	Аналитический метод	0.10	-
162	475972.39	2173854.05	Аналитический метод	0.10	-
163	475972.26	2173853.28	Аналитический метод	0.10	-
164	475974.58	2173782.91	Аналитический метод	0.10	-
165	475974.52	2173725.98	Аналитический метод	0.10	-
166	475970.13	2173623.31	Аналитический метод	0.10	-
167	475970.25	2173622.53	Аналитический метод	0.10	-
168	475970.66	2173621.87	Аналитический метод	0.10	-
169	475971.29	2173621.41	Аналитический метод	0.10	-
170	475972.04	2173621.22	Аналитический метод	0.10	-
171	475972.82	2173621.34	Аналитический метод	0.10	-
172	475973.48	2173621.75	Аналитический метод	0.10	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
173	475973.94	2173622.38	Аналитический метод	0.10	-
174	475974.13	2173623.13	Аналитический метод	0.10	-
175	475978.52	2173725.80	Аналитический метод	0.10	-
176	475978.58	2173781.00	Аналитический метод	0.10	-
177	476000.75	2173781.28	Аналитический метод	0.10	-
178	476000.67	2173767.76	Аналитический метод	0.10	-
179	476000.82	2173766.98	Аналитический метод	0.10	-
180	476001.27	2173766.32	Аналитический метод	0.10	-
181	476001.94	2173765.89	Аналитический метод	0.10	-
182	476002.73	2173765.75	Аналитический метод	0.10	-
183	476028.37	2173766.51	Аналитический метод	0.10	-
184	476028.50	2173733.48	Аналитический метод	0.10	-
185	476029.65	2173627.32	Аналитический метод	0.10	-
186	476029.81	2173626.55	Аналитический метод	0.10	-
187	476030.25	2173625.91	Аналитический метод	0.10	-
188	476030.90	2173625.48	Аналитический метод	0.10	-
189	476031.67	2173625.34	Аналитический метод	0.10	-
190	476032.44	2173625.50	Аналитический метод	0.10	-
191	476033.08	2173625.94	Аналитический метод	0.10	-
192	476033.51	2173626.59	Аналитический метод	0.10	-
193	476033.65	2173627.36	Аналитический метод	0.10	-
194	476032.50	2173733.52	Аналитический метод	0.10	-
195	476032.37	2173766.62	Аналитический метод	0.10	-
196	476034.74	2173766.69	Аналитический метод	0.10	-
197	476058.47	2173767.73	Аналитический метод	0.10	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
198	476098.85	2173768.14	Аналитический метод	0.10	-
199	476099.25	2173766.07	Аналитический метод	0.10	-
200	476100.13	2173764.06	Аналитический метод	0.10	-
201	476101.42	2173762.28	Аналитический метод	0.10	-
202	476103.07	2173760.83	Аналитический метод	0.10	-
203	476104.99	2173759.78	Аналитический метод	0.10	-
204	476107.10	2173759.17	Аналитический метод	0.10	-
205	476111.16	2173758.66	Аналитический метод	0.10	-
206	476113.15	2173758.92	Аналитический метод	0.10	-
207	476116.77	2173760.58	Аналитический метод	0.10	-
208	476118.26	2173761.92	Аналитический метод	0.10	-
209	476119.94	2173764.70	Аналитический метод	0.10	-
210	476146.57	2173755.76	Аналитический метод	0.10	-
211	476284.14	2173709.97	Аналитический метод	0.10	-
212	476278.02	2173606.87	Аналитический метод	0.10	-
213	476278.13	2173606.10	Аналитический метод	0.10	-
214	476278.52	2173605.42	Аналитический метод	0.10	-
215	476279.15	2173604.95	Аналитический метод	0.10	-
216	476279.90	2173604.75	Аналитический метод	0.10	-
217	476280.67	2173604.86	Аналитический метод	0.10	-
218	476281.35	2173605.25	Аналитический метод	0.10	-
219	476281.82	2173605.88	Аналитический метод	0.10	-
220	476282.02	2173606.63	Аналитический метод	0.10	-
221	476288.23	2173711.27	Аналитический метод	0.10	-
222	476290.94	2173759.28	Аналитический метод	0.10	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
223	476297.38	2173758.61	Аналитический метод	0.10	-
224	476298.18	2173758.69	Аналитический метод	0.10	-
225	476298.89	2173759.08	Аналитический метод	0.10	-
226	476299.38	2173759.71	Аналитический метод	0.10	-
227	476299.59	2173760.49	Аналитический метод	0.10	-
228	476301.22	2173790.87	Аналитический метод	0.10	-
229	476301.10	2173791.66	Аналитический метод	0.10	-
230	476300.69	2173792.34	Аналитический метод	0.10	-
231	476300.04	2173792.80	Аналитический метод	0.10	-
232	476299.27	2173792.98	Аналитический метод	0.10	-
233	476295.06	2173793.08	Аналитический метод	0.10	-
234	476295.23	2173813.00	Аналитический метод	0.10	-
235	476300.99	2173833.54	Аналитический метод	0.10	-
236	476354.41	2173828.97	Аналитический метод	0.10	-
237	476355.48	2173827.65	Аналитический метод	0.10	-
238	476355.67	2173827.49	Аналитический метод	0.10	-
239	476355.81	2173827.33	Аналитический метод	0.10	-
240	476355.94	2173827.26	Аналитический метод	0.10	-
241	476356.08	2173827.15	Аналитический метод	0.10	-
242	476356.31	2173827.08	Аналитический метод	0.10	-
243	476356.51	2173826.98	Аналитический метод	0.10	-
244	476357.77	2173826.64	Аналитический метод	0.10	-
245	476357.84	2173826.62	Аналитический метод	0.10	-
246	476357.93	2173826.59	Аналитический метод	0.10	-
247	476395.14	2173813.04	Аналитический метод	0.10	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
248	476562.18	2173784.71	Аналитический метод	0.10	-
249	476627.59	2173784.58	Аналитический метод	0.10	-
250	476628.39	2173784.75	Аналитический метод	0.10	-
251	476629.06	2173785.23	Аналитический метод	0.10	-
252	476629.48	2173785.93	Аналитический метод	0.10	-
253	476629.58	2173786.75	Аналитический метод	0.10	-
254	476596.60	2174172.76	Аналитический метод	0.10	-
255	476591.84	2174226.82	Аналитический метод	0.10	-
256	476577.62	2174340.02	Аналитический метод	0.10	-
257	476575.06	2174359.98	Аналитический метод	0.10	-
258	476575.06	2174360.01	Аналитический метод	0.10	-
259	476575.03	2174360.98	Аналитический метод	0.10	-
260	476575.03	2174361.03	Аналитический метод	0.10	-
261	476574.79	2174366.20	Аналитический метод	0.10	-
262	476603.46	2174373.73	Аналитический метод	0.10	-
263	476603.58	2174373.76	Аналитический метод	0.10	-
264	476604.18	2174374.03	Аналитический метод	0.10	-
265	476604.22	2174374.07	Аналитический метод	0.10	-
266	476604.28	2174374.10	Аналитический метод	0.10	-
267	476604.73	2174374.58	Аналитический метод	0.10	-
268	476604.80	2174374.68	Аналитический метод	0.10	-
269	476604.92	2174375.04	Аналитический метод	0.10	-
270	476605.03	2174375.30	Аналитический метод	0.10	-
271	476605.05	2174375.42	Аналитический метод	0.10	-
272	476605.03	2174375.51	Аналитический метод	0.10	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мт), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
273	476605.03	2174376.08	Аналитический метод	0.10	-
274	476604.77	2174377.39	Аналитический метод	0.10	-
275	476604.77	2174377.42	Аналитический метод	0.10	-
276	476582.69	2174480.96	Аналитический метод	0.10	-
277	476602.71	2174522.54	Аналитический метод	0.10	-
278	476660.86	2174518.26	Аналитический метод	0.10	-
279	476661.64	2174518.35	Аналитический метод	0.10	-
280	476662.32	2174518.74	Аналитический метод	0.10	-
281	476662.33	2174518.76	Аналитический метод	0.10	-
282	476663.01	2174518.60	Аналитический метод	0.10	-
283	476665.25	2174518.53	Аналитический метод	0.10	-
284	476667.44	2174518.97	Аналитический метод	0.10	-
285	476669.49	2174519.88	Аналитический метод	0.10	-
286	476671.28	2174521.22	Аналитический метод	0.10	-
287	476672.73	2174522.93	Аналитический метод	0.10	-
288	476673.76	2174524.92	Аналитический метод	0.10	-
289	476674.32	2174527.09	Аналитический метод	0.10	-
290	476674.62	2174529.20	Аналитический метод	0.10	-
291	476674.65	2174530.32	Аналитический метод	0.10	-
292	476675.01	2174532.05	Аналитический метод	0.10	-
293	476675.07	2174534.31	Аналитический метод	0.10	-
294	476674.63	2174536.52	Аналитический метод	0.10	-
295	476673.69	2174538.57	Аналитический метод	0.10	-
296	476672.33	2174540.36	Аналитический метод	0.10	-
297	476670.59	2174541.80	Аналитический метод	0.10	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
298	476668.58	2174542.82	Аналитический метод	0.10	-
299	476667.33	2174543.13	Аналитический метод	0.10	-
300	476667.34	2174543.20	Аналитический метод	0.10	-
301	476672.28	2174570.66	Аналитический метод	0.10	-
302	476673.71	2174571.29	Аналитический метод	0.10	-
303	476674.14	2174572.10	Аналитический метод	0.10	-
304	476674.50	2174573.44	Аналитический метод	0.10	-
305	476674.56	2174574.16	Аналитический метод	0.10	-
306	476674.36	2174574.85	Аналитический метод	0.10	-
307	476673.93	2174575.43	Аналитический метод	0.10	-
308	476673.32	2174575.82	Аналитический метод	0.10	-
1	476679.07	2174606.96	Аналитический метод	0.10	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

22

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат -

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	

ПОРЯДОК

расчета и внесения платы за публичный сервитут в отношении земель и земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам

Плата за публичный сервитут в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, устанавливается в размере, определенном в соответствии с пунктами 3 и 4 статьи 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации (далее – ЗК РФ), исходя из среднего показателя кадастровой стоимости земельных участков по Омскому муниципальному району Омской области.

Размер платы за публичный сервитут исчисляется по формуле:

$R_{п} = S_{указ} \times П_{серв.} \times 0,01\%$, где:

$R_{п}$ - размер платы за публичный сервитут, руб. в год;

$S_{указ}$ - средний уровень кадастровой стоимости земельных участков по Омскому муниципальному району Омской области (приложение № 2 к Приказу Министерства имущественных отношений Омской области от 09.09.2022 № 78-п «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости земельных участков, расположенных на территории Омской области»), 158,02 руб./кв.м.;

$П_{серв}$ - площадь части земельного участка (публичного сервитута), кв.м;

0,01 - плата за публичный сервитут в отношении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности и не обремененного правами третьих лиц, устанавливается в размере 0,01 процента кадастровой стоимости такого земельного участка за каждый год использования этого земельного участка (статья 39.46 ЗК РФ), %;

Кадастровый номер кадастрового квартала	Средний уровень кадастровой стоимости земельных участков по Омскому муниципальному району Омской области, руб./кв.м. в год, (Суксз)	Площадь части земельного участка (публичного сервитута), кв.м. (Плсерв)	Размер платы за публичный сервитут в год, руб. (Рп)	Размер платы за публичный сервитут за 49 лет (весь срок сервитута), руб.	ОКТМО	КБК
55:20:120101	158,02	6877	108,67	5324,83	52644430	505 1 11 05313 050000120

Согласно пунктам 3, 4 статьи 39.46 ЗК РФ плата за публичный сервитут рассчитывается пропорционально площади земельного участка и (или) земель в установленных границах публичного сервитута. Плата за публичный сервитут в отношении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности и не обремененного правами третьих лиц, устанавливается в размере 0,01 процента кадастровой стоимости такого земельного участка за каждый год использования этого земельного участка. При этом плата за публичный сервитут, установленный на три года и более, не может быть менее чем 0,1 процента кадастровой стоимости земельного участка, обремененного сервитутом, за весь срок сервитута.

Кадастровый номер земельного участка	Кадастровая стоимость земельного участка, руб.	Площадь земельного участка, кв. м.	Площадь обременения участка, кв.м.	Размер платы за публичный сервитут за 49 лет (весь срок сервитута), руб.	ОКТМО	КБК
55:20:120101:4882	502923,84	6274	290	113,91	52644000	505 1 11 05325 050000120
55:20:120101:4981	635107,68	7923	17	6,68	52644430	505 1 11 05313 050000120
55:20:120101:4982	53867,52	672	134	52,63	52644430	505 1 11 05313 050000120
55:20:120101:5016	731139,36	9121	666	261,59	52644430	505 1 11 05313 050000120
55:20:120101:5177	54973,20	610	66	29,14	52644000	505 1 11 05325 050000120
55:20:120101:5207	14348,64	179	27	10,61	52644430	505 1 11 05313 050000120
55:20:120101:5223	237514,08	2963	615	241,56	52644000	505 1 11 05325 050000120
55:20:120101:5251	807504,82	9643	315	129,25	52644000	505 1 11 05325 050000120

ПЛАТА ЗА СЕРВИТУТ ПЕРЕЧИСЛЯЕТСЯ в УФК по Омской области (МКУ «ЕРЦ»)

ИНН 5528034286;

КПП 552801001;

Единый казначейский счет 40102810245370000044;

Казначейский счет 03100643000000015200;

Банк: ОТДЕЛЕНИЕ ОМСК БАНКА РОССИИ/УФК по Омской области г.Омск;

БИК 015209001;

Плата за публичный сервитут обладателем осуществляется в размере 100% предоплаты за период действия настоящего распоряжения не позднее шести месяцев со дня принятия настоящего распоряжения в бюджет Омского муниципального района Омской области.

Приложение № 4 к распоряжению
Администрации Омского
муниципального района Омской области
от 17.06. 2025 № Р-25/омс-1440

ГРАФИК

проведения работ на землях и земельных участках, находящихся в
государственной или муниципальной собственности и не предоставленных
гражданам или юридическим лицам

№ п\п	Наименование вида работ	Сроки выполнения работ
1	Эксплуатация линейного объекта системы газоснабжения: «Газоснабжение жилого сектора п. Морозовка Омского района», расположенного по адресу: Российская Федерация, Омская область, Омский муниципальный район, село Морозовка, улица 60 лет Победы, улица Школьная, переулок Спортивный	2025-2074