



ОМСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН ОМСКОЙ ОБЛАСТИ

Администрация Омского муниципального района

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 13.05.2025 № Р-25/омс-1064

Об установлении публичного сервитута

На основании ходатайства публичного акционерного общества «Россети Сибирь» об установлении публичного сервитута, руководствуясь статьями 23, 39.37-39.43, статьями 39.45-39.50 Земельного кодекса Российской Федерации, Уставом Омского муниципального района Омской области,

1. Установить в интересах публичного акционерного общества «Россети Сибирь» (ОГРН 1052460054327, зарегистрированного по адресу: 660021, Красноярский край, г. Красноярск, ул. Бограда, д. 144А) (далее – Общество) публичный сервитут в целях строительства, реконструкции, эксплуатации объектов электросетевого хозяйства, их неотъемлемых технологических частей, необходимых для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения на части земельных участков с кадастровыми номерами:

- 55:20:191201:283, местоположение которого: Омская область, р-н Омский, Пушкинское сельское поселение, рабочие участки полей № 14, 14с, площадью 2 632 кв. м.;

- 55:20:191201:967, местоположение которого: Омская область, р-н Омский, Пушкинское сельское поселение, рабочие участки полей № 13, № 14, площадью 2 130 кв. м.;

- 55:20:191201:3908, местоположение которого: Омская область, Омский р-н, с/п Пушкинское, с. Пушкино, площадью 697 кв. м.;

- 55:20:191201:4153, местоположение которого: Российская Федерация, Омская область, муниципальный район Омский, сельское поселение Пушкинское, село Пушкино, площадью 402 кв. м. (далее – части земельных участков).

2. Публичный сервитут устанавливается сроком на 10 лет.

3. Срок, в течение которого использование частей земельных участков в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута – двадцать дней.

4. Порядок и правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон определены Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии со схемой расположения границ публичного сервитута согласно приложению № 1 к настоящему распоряжению и описанием границ публичного сервитута согласно приложению № 2 к настоящему распоряжению.

6. Работы по обеспечению установления публичного сервитута осуществляются Обществом в соответствии с действующим законодательством и договором об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям от 26.12.2024 № 20.5500.6722.24.

7. Общество обязано привести части земельных участков в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства инженерного сооружения, для размещения которого установлен публичный сервитут.

8. Управлению информационной политики Администрации Омского муниципального района Омской области в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего распоряжения разместить его на официальном сайте Омского муниципального района Омской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», направить его копию обладателю публичного сервитута, а также сведения о лице, являющемся правообладателем земельных участков – копию выписки из Единого государственного реестра недвижимости, подтверждающую права указанного лица на земельный участок.

9. Комитету земельно-имущественных отношений и градостроительной деятельности Администрации Омского муниципального района Омской области в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего распоряжения направить его копию в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав.

Председатель Комитета
земельно-имущественных отношений и
градостроительной деятельности

Е.В. Прохоров

Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб 1:4000

Используемые условные знаки и обозначения:

	Характерная точка границы публичного сервитута
	Граница публичного сервитута
	Граница охранной зоны
	Граница и номер земельного участка, учтенного в ГКН
	Граница и номер кадастрового квартала
	Ось проектируемого объекта

Приложение №2 к распоряжению
Администрации Омского
Муниципального района Омского
От 13.05.2025 №Р25/омс-106

ОПИСАНИЕ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Сведения об объекте		
N п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Омская область, Омский р-н
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$), м²	5861 ± 27
3	Иные характеристики объекта	1. Цель установления публичного сервитута: публичный сервитут установлен в целях строительства и эксплуатации объектов электросетевого хозяйства, их неотъемлемых технологических частей, необходимых для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения в границах земельных участков с кадастровыми номерами 55:20:191201:283, 55:20:191201:967, 55:20:191201:3908, 55:20:191201:4153, срок публичного сервитута 10 лет. Владелец публичного сервитута: ПАО "Россети Сибирь". ИНН - 2460069527, ОГРН - 1052460054327. Почтовый адрес: 644037, Омская область, г. Омск, ул. Некрасова, д. 1. Адрес электронной почты: omskenargo@om.rosseti-sib.ru. 2. Срок публичного сервитута: Продолжительность: 10 лет

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-55, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	499094.79	2172199.23	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
2	499094.43	2172208.11	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
3	498856.97	2172180.50	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
4	498854.80	2172249.21	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
5	498854.53	2172249.20	Метод спутниковых геодезических измерений	0.1	-

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-55, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мп), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
			(определений)		
6	498854.22	2172258.84	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
7	498771.54	2172258.00	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
8	498752.77	2172307.00	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
9	498629.93	2172318.83	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
10	498623.14	2172311.76	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
11	498602.08	2172289.81	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
12	498589.30	2172286.72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
13	498576.94	2172273.43	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
14	498601.63	2172279.42	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
15	498605.96	2172284.07	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
16	498624.35	2172303.83	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
17	498633.79	2172308.41	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
18	498731.28	2172299.02	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-55, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mi), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
19	498741.56	2172300.04	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
20	498742.54	2172297.93	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
21	498745.65	2172297.64	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
22	498764.69	2172247.93	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
23	498845.32	2172249.06	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
24	498848.88	2172170.56	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
1	499094.79	2172199.23	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mi), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат МСК-55, зона 2							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mi), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-