



ОМСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН ОМСКОЙ ОБЛАСТИ

Администрация Омского муниципального района

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 24.04.2025 № Р-25/рмс-991

Об установлении публичного сервитута

На основании ходатайства публичного акционерного общества «Россети Сибирь» об установлении публичного сервитута, руководствуясь статьями 23, 39.37-39.43, статьями 39.45-39.50 Земельного кодекса Российской Федерации, Уставом Омского муниципального района Омской области,

1. Установить в интересах публичного акционерного общества «Россети Сибирь» (ОГРН 1052460054327, зарегистрированного по адресу: 660021, Красноярский край, г. Красноярск, ул. Богграда, д. 144А) (далее – Общество) публичный сервитут в целях строительства, реконструкции, эксплуатации объектов электросетевого хозяйства, их неотъемлемых технологических частей, необходимых для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения на часть земельного участка с кадастровым номером 55:20:191001:3199, местоположение: Омская область, Омский р-н, с Пушкино, площадью 3409 кв. м.

2. Публичный сервитут устанавливается сроком на 10 лет.

3. Срок, в течение которого использование части земельного участка в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута – двадцать дней.

4. Порядок и правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон определены Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии со схемой расположения границ публичного сервитута согласно приложению № 1 к настоящему распоряжению и описанием границ публичного сервитута

согласно приложению № 2 к настоящему распоряжению.

6. Работы по обеспечению установления публичного сервитута осуществляются Обществом в соответствии с действующим законодательством и договором об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям от 10.03.2025 № 20.5500.947.25.

7. Общество обязано привести часть земельного участка в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства инженерного сооружения, для размещения которого установлен публичный сервитут.

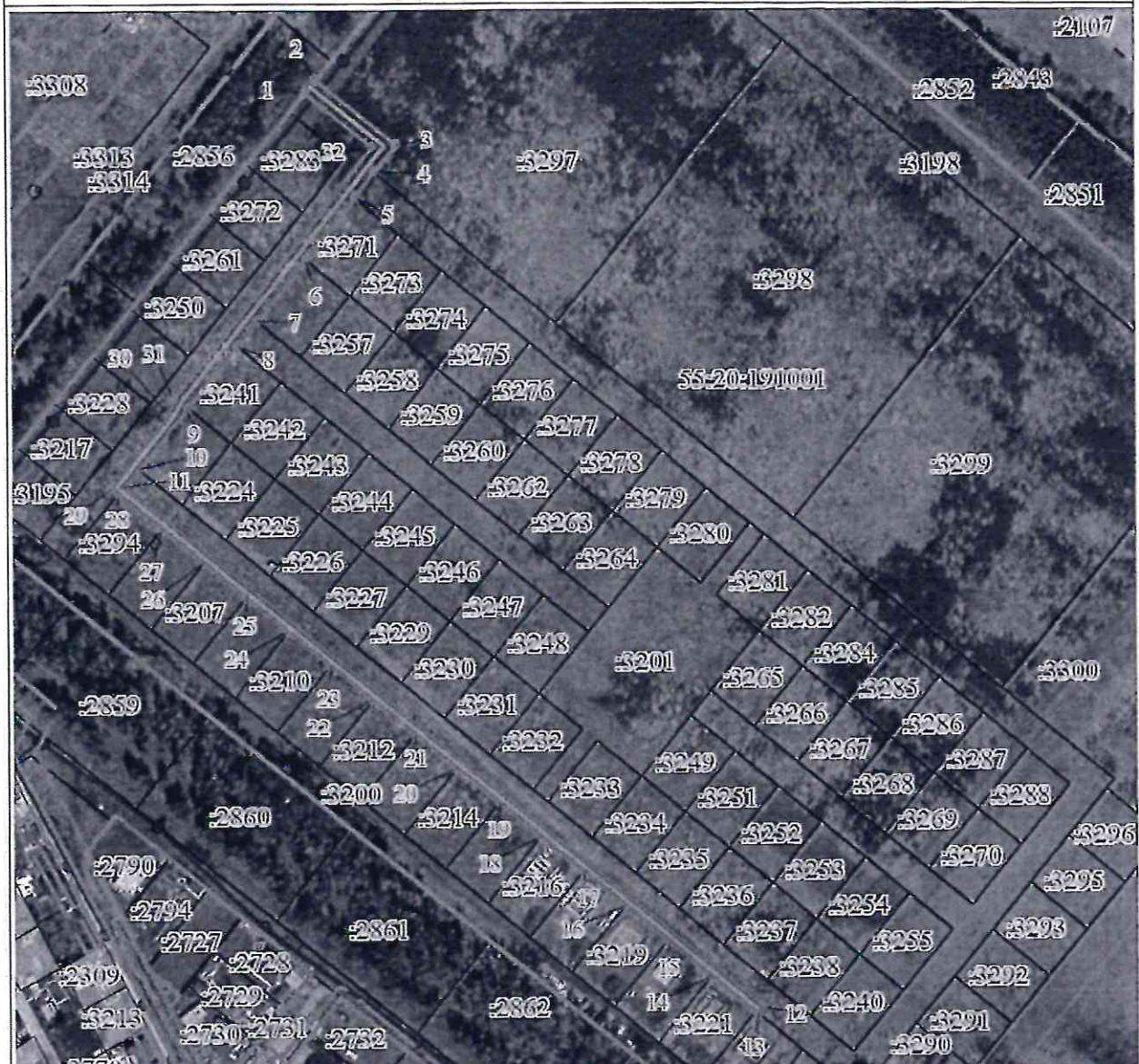
8. Управлению информационной политики Администрации Омского муниципального района Омской области в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего распоряжения разместить его на официальном сайте Омского муниципального района Омской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», направить его копию обладателю публичного сервитута, а также сведения о лице, являющемся правообладателем земельного участка – копию выписки из Единого государственного реестра недвижимости, подтверждающую права указанного лица на земельный участок.

9. Комитету земельно-имущественных отношений и градостроительной деятельности Администрации Омского муниципального района Омской области в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего распоряжения направить его копию в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав.

Начальник отдела муниципальной
собственности Комитета
земельно-имущественных отношений
и градостроительной деятельности

А.А. Резанов

Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб 1:3000

Используемые условные знаки и обозначения:

	Характерная точка границы публичного сервитута
	Граница публичного сервитута
	Граница охранной зоны
	Граница и номер земельного участка, учтенного в ГКН
	Граница и номер кадастрового квартала
	Ось проектируемого объекта

от 24.04.2015 Р-25/рис-941

ОПИСАНИЕ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Публичный сервитут

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (также - объект)

Сведения об объекте		
N п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Омская область, Омский р-н
2	Площадь объекта $\pm$ величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$), м ²	3409 $\pm$ 20
3	Иные характеристики объекта	1. Цель установления публичного сервитута: публичный сервитут установлен в целях строительства и эксплуатации объектов электросетевого хозяйства, их неотъемлемых технологических частей, необходимых для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения в границах земельных участков с кадастровым номером 55:20:191001:3199, срок публичного сервитута 10 лет. Владелец публичного сервитута: ПАО "Россети Сибирь". ИНН - 2460069527, ОГРН - 1052460054327. Почтовый адрес: 644037, Омская область, г. Омск, ул. Некрасова, д. 1. Адрес электронной почты: omskelergo@om.rosseti-sib.ru. 2. Срок публичного сервитута: Продолжительность: 10 лет.

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-55, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mf), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	490404.60	2160939.16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
2	490410.66	2160944.40	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
3	490378.46	2160982.04	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
4	490366.00	2160971.38	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
5	490354.59	2160961.65	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
6	490326.24	2160937.48	Метод спутниковых	0.1	-

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-55, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mf), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
			геодезических измерений (определений)		
7	490297.88	2160913.32	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
8	490286.47	2160903.59	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
9	490257.76	2160879.09	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
10	490229.03	2160854.63	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
11	490220.68	2160847.46	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
12	489964.58	2161147.90	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
13	489961.54	2161145.31	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
14	489980.19	2161123.43	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
15	489997.70	2161102.88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
16	490014.57	2161083.10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
17	490031.43	2161063.31	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
18	490048.30	2161043.52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
19	490065.17	2161023.74	Метод спутниковых геодезических измерений	0.1	-

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-55, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mf), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
			(определений)		
20	490082.03	2161003.95	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
21	490098.90	2160984.16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
22	490115.77	2160964.38	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
23	490132.63	2160944.59	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
24	490149.50	2160924.80	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
25	490166.37	2160905.02	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
26	490183.25	2160885.25	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
27	490200.10	2160865.44	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
28	490217.62	2160844.89	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
29	490220.29	2160841.86	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
30	490253.94	2160870.01	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
31	490261.83	2160872.25	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
32	490377.57	2160970.77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
1	490404.60	2160939.16	Метод спутниковых	0.1	-

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-55, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
			геодезических измерений (определений)		
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат МСК-55, зона 2							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Обозначение характерных точек части границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-