



ОМСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН ОМСКОЙ ОБЛАСТИ

Администрация Омского муниципального района

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 13.03.2015 № Р-25/Омс-589

Об установлении публичного сервитута

На основании ходатайства публичного акционерного общества «Россети Сибирь» об установлении публичного сервитута, руководствуясь статьями 23, 39.37-39.43, статьями 39.45-39.50 Земельного кодекса Российской Федерации, Уставом Омского муниципального района Омской области,

1. Установить в интересах публичного акционерного общества «Россети Сибирь» (ОГРН 1052460054327, зарегистрированного по адресу: 660021, Красноярский край, г. Красноярск, ул. Бограда, д. 144А) (далее – Общество) публичный сервитут в целях строительства, реконструкции, эксплуатации объектов электросетевого хозяйства, их неотъемлемых технологических частей, необходимых для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения на часть земельного участка с кадастровым номером 55:20:220302:8590, местоположение которого: Российская Федерация, Омская область, Омский район, село Троицкое, на часть земельного участка с кадастровым номером 55:20:220302:8589, местоположение которого: Российская Федерация, Омская область, Омский район, село Троицкое, на часть земельного участка с кадастровым номером 55:20:220302:4257, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир здания (ДРП-1). Участок находится примерно в 583 м, по направлению на северо-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Омская область, р-н Омский, с Троицкое, ул Дорстрой, д 3. (далее – части земельных участков), площадью 762 кв. м.

2. Публичный сервитут устанавливается сроком на 49 лет.

3. Срок, в течение которого использование части земельных участков в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута – один месяц.

4. Порядок и правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон определены Постановлением Правительства Российской

Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии со схемой расположения границ публичного сервитута согласно приложению № 1 к настоящему распоряжению и описанием границ публичного сервитута согласно приложению № 2 к настоящему распоряжению.

6. Работы по обеспечению установления публичного сервитута осуществляются Обществом в соответствии с действующим законодательством и договором об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям от 25.12.2024 № 20.5500.6511.24.

7. Плата за публичный сервитут, установленный в отношении части земельного участка, находящегося в муниципальной собственности и не предоставленного гражданам или юридическим лицам, вносится владельцем публичного сервитута единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня принятия настоящего распоряжения в бюджет Троицкого сельского поселения.

8. График проведения работ на частях земельных участков при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут, устанавливается в соответствии с приложением № 3 к настоящему распоряжению.

9. Общество обязано привести части земельных участков в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства инженерного сооружения, для размещения которого установлен публичный сервитут.

10. Управлению информационной политики Администрации Омского муниципального района Омской области в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего распоряжения разместить его на официальном сайте Омского муниципального района Омской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», направить его копию владельцу публичного сервитута, а также сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков – копии выписок из Единого государственного реестра недвижимости, подтверждающие права указанных лиц на земельные участки.

11. Комитету земельно-имущественных отношений и градостроительной деятельности Администрации Омского муниципального района Омской области в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего распоряжения направить его копию в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав.

Председатель Комитета
земельно-имущественных отношений
и градостроительной деятельности

Е.В. Прохоров

Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб 1:1000

Используемые условные знаки и обозначения:

	Характерная точка границы публичного сервитута
	Граница публичного сервитута
	Граница охранный зоны
	Граница и номер земельного участка, учтенного в ГКН
	Граница и номер кадастрового квартала
	Ось проектируемого объекта

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Омская область, Омский м.р-н, Троицкое с.п., Троицкое с
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$), м ²	762 ± 10
3	Иные характеристики объекта	1. Цель установления публичного сервитута: публичный сервитут в целях строительства, реконструкции, эксплуатации объектов электросетевого хозяйства, их неотъемлемых технологических частей, необходимых для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения на часть земельных участков с кадастровыми номерами 55:20:220302:4257, 55:20:220302:8589 и 55:20:220302:8590. Владелец публичного сервитута: ПАО "Россети Сибирь". ИНН - 2460069527, ОГРН - 1052460054327. Почтовый адрес: 644037, Омская область, г. Омск, ул. Некрасова, д. 1. Адрес электронной почты: omskenergo@om.rosseti-sib.ru 2. Срок публичного сервитута: Продолжительность: 49 лет

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-55, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	471705.29	2157111.59	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
2	471706.02	2157133.61	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
3	471706.13	2157136.95	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-55, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
4	471703.15	2157137.19	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
5	471703.03	2157133.56	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
6	471701.59	2157115.41	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
7	471681.14	2157114.73	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
8	471592.73	2157134.10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
9	471589.72	2157133.68	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
10	471583.33	2157145.49	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
11	471591.83	2157151.26	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
12	471591.83	2157159.12	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
13	471585.72	2157155.82	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
14	471570.01	2157159.57	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
15	471586.97	2157128.25	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
16	471592.58	2157129.03	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-55, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
17	471600.87	2157129.72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
18	471603.84	2157129.00	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
19	471635.90	2157121.29	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
20	471659.70	2157115.58	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
21	471675.79	2157111.71	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
22	471680.90	2157111.11	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
23	471681.33	2157111.12	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
24	471685.68	2157111.21	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
25	471702.24	2157111.53	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
1	471705.29	2157111.59	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-

Приложение № 3 к распоряжению
Администрации Омского
муниципального района Омской области
от 13 03 2025 № Р-25/Омк-589

ГРАФИК

проведения работ на земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам, при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут

№ п\п	Наименование вида работ	Сроки выполнения работ
1	Размещение объектов электросетевого хозяйства, их неотъемлемых технологических частей, необходимых для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения	2025-2074