



ОМСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН ОМСКОЙ ОБЛАСТИ

Администрация Омского муниципального района

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 03.03.2025 № Р-25/ОМР-499

Об установлении публичного сервитута

На основании ходатайства публичного акционерного общества «Россети Сибирь» об установлении публичного сервитута, руководствуясь статьями 23, 39.37-39.43, статьями 39.45-39.50 Земельного кодекса Российской Федерации, Уставом Омского муниципального района Омской области,

1. Установить в интересах публичного акционерного общества «Россети Сибирь» (ОГРН 1052460054327, зарегистрированного по адресу: 660021, Красноярский край, г. Красноярск, ул. Богграда, д. 144А) (далее – Общество) публичный сервитут в целях строительства, реконструкции, эксплуатации объектов электросетевого хозяйства, их неотъемлемых технологических частей, необходимых для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения на часть земельного участка с кадастровым номером 55:20:220303:426, местоположение которого: Российская Федерация, Омская область, Омский район, Троицкое сельское поселение, на часть земельного участка с кадастровым номером 55:20:220303:438, местоположение которого: Российская Федерация, Омская область, район Омский, Троицкое сельское поселение, на часть земельного участка с кадастровым номером 55:20:220303:432, местоположение которого: Российская Федерация, Омская область, район Омский, Троицкое сельское поселение (далее – части земельных участков), площадью 1418 кв. м.

2. Публичный сервитут устанавливается сроком на 49 лет.

3. Срок, в течение которого использование частей земельных участков в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута – один месяц.

4. Порядок и правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон определены Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке

установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии со схемой расположения границ публичного сервитута согласно приложению № 1 к настоящему распоряжению и описанием границ публичного сервитута согласно приложению № 2 к настоящему распоряжению.

6. Работы по обеспечению установления публичного сервитута осуществляются Обществом в соответствии с действующим законодательством и договором об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям от 11.07.2024 № 20.5500.3777.24.

7. Общество обязано привести части земельных участков в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства инженерного сооружения, для размещения которого установлен публичный сервитут.

8. Управлению информационной политики Администрации Омского муниципального района Омской области в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего распоряжения разместить его на официальном сайте Омского муниципального района Омской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», направить его копию обладателю публичного сервитута, а также сведения о лице, являющемся правообладателем земельных участков – копию выписки из Единого государственного реестра недвижимости, подтверждающую права указанного лица на земельный участок.

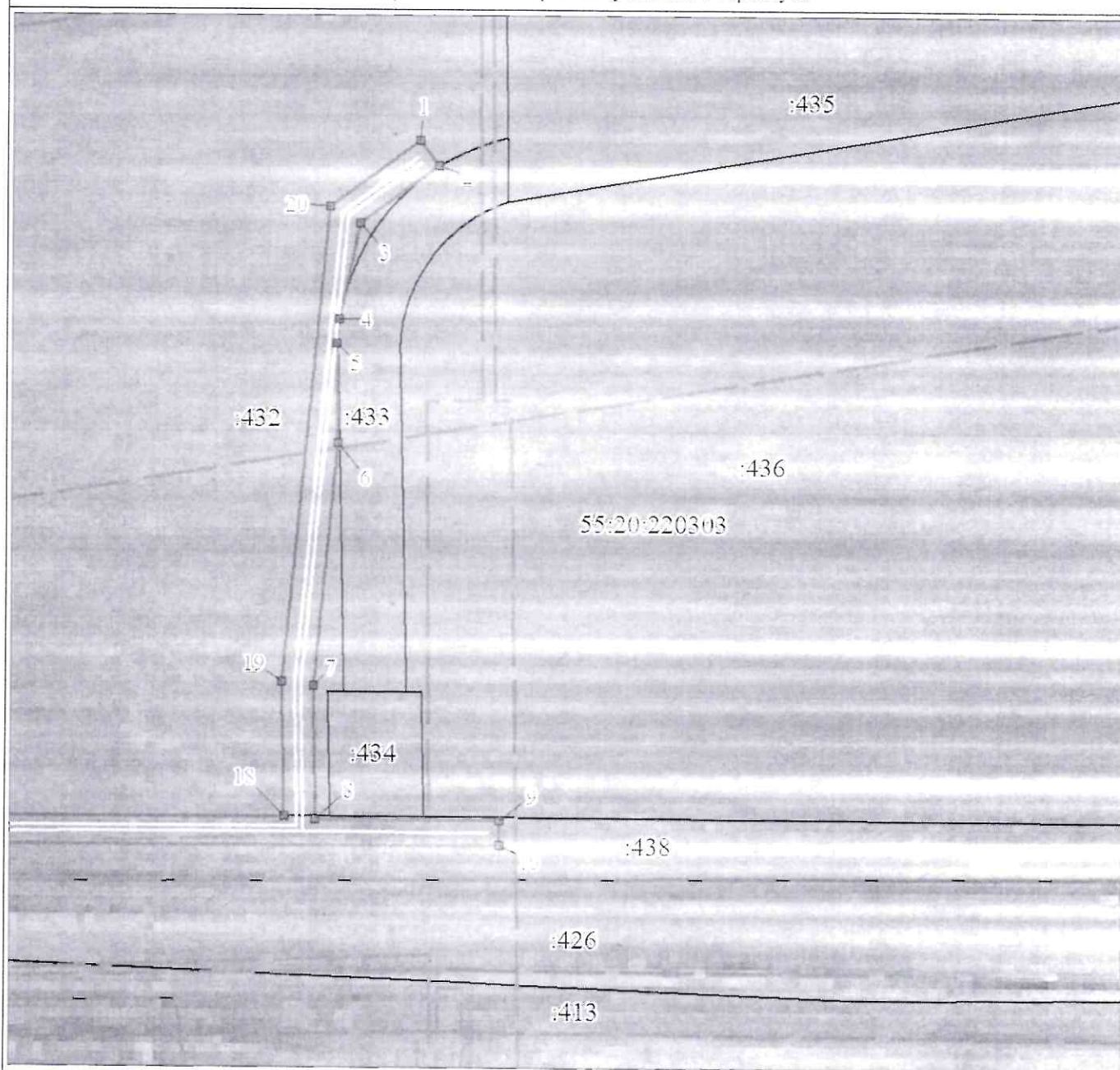
9. Комитету земельно-имущественных отношений и градостроительной деятельности Администрации Омского муниципального района Омской области в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего распоряжения направить его копию в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав.

Председатель Комитета
земельно-имущественных отношений
и градостроительной деятельности

Е.В. Прохоров

от 03 03 2025 № Р-25/Ом-499

Схема расположения границ публичного сервитута

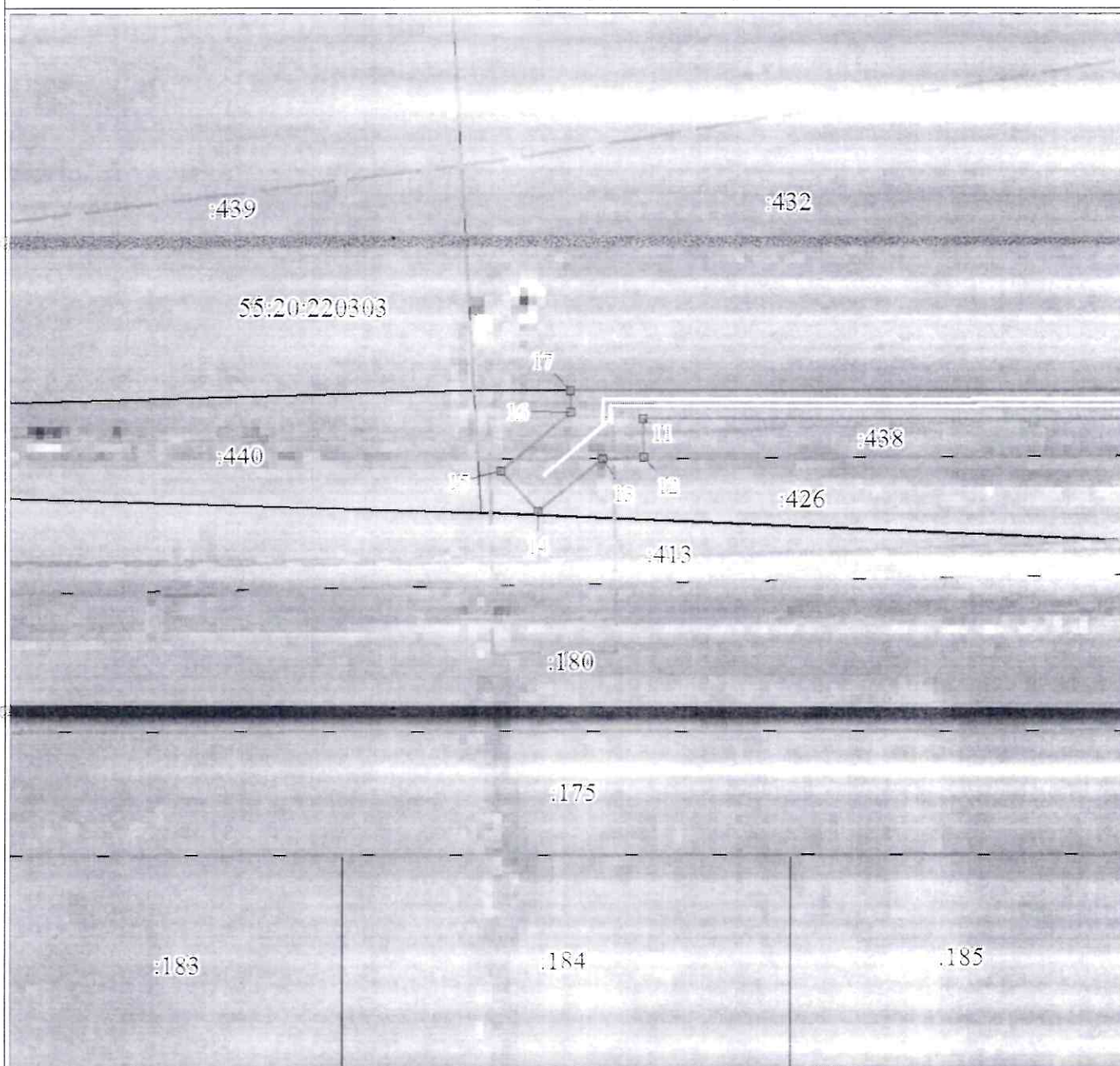


Масштаб 1:1000

Используемые условные знаки и обозначения:

	Характерная точка границы публичного сервитута
	Граница публичного сервитута
	Граница охранной зоны
	Граница и номер земельного участка, учтенного в ГКН
	Граница и номер кадастрового квартала
	Ось проектируемого объекта

Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб 1:1000

Используемые условные знаки и обозначения:

Условные обозначения представлены на листе 4

от 03 03 2025 № Р-25/ОМО-499

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Сведения об объекте		
N п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Омская область, Омский м.р-н, Троицкое с.п., Троицкое с
2	Площадь объекта $\pm$ величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$), м ²	1418 $\pm$ 13
3	Иные характеристики объекта	1. Цель установления публичного сервитута: публичный сервитут в целях строительства, реконструкции, эксплуатации объектов электросетевого хозяйства, их неотъемлемых технологических частей, необходимых для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения на часть земельных участков с кадастровыми номерами 55:20:220303:426, 55:20:220303:438 и 55:20:220303:432. Обладатель публичного сервитута: ПАО "Россети Сибирь". ИНН - 2460069527, ОГРН - 1052460054327. Почтовый адрес: 644037, Омская область, г. Омск, ул. Некрасова, д. 1. Адрес электронной почты: omskenargo@om.rosseti-sib.ru 2. Срок публичного сервитута: Продолжительности: 49 лет

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-55, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	470641.98	2154662.81	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
2	470637.91	2154665.72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
3	470628.88	2154652.95	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-55, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
4	470613.53	2154649.31	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
5	470609.60	2154648.84	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
6	470593.62	2154648.77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
7	470554.55	2154644.15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
8	470533.06	2154644.13	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
9	470532.28	2154673.75	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
10	470528.28	2154673.64	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
11	470531.27	2154529.65	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
12	470524.98	2154529.65	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
13	470524.93	2154522.96	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
14	470516.57	2154512.35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
15	470523.23	2154506.53	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
16	470532.55	2154518.06	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-55. зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
17	470535.98	2154518.06	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
18	470533.68	2154639.14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
19	470555.28	2154639.14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
20	470631.70	2154648.22	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
1	470641.98	2154662.81	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-