



ОМСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН ОМСКОЙ ОБЛАСТИ

Администрация Омского муниципального района

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 03.03.2025 № Р-25/ОМР-464

Об установлении публичного сервитута

На основании ходатайства публичного акционерного общества «Россети Сибирь» об установлении публичного сервитута, руководствуясь статьями 23, 39.37-39.43, статьями 39.45-39.50 Земельного кодекса Российской Федерации, Уставом Омского муниципального района Омской области,

1. Установить в интересах публичного акционерного общества «Россети Сибирь» (ОГРН 1052460054327, зарегистрированного по адресу: 660021, Красноярский край, г. Красноярск, ул. Бограда, д. 144А) (далее – Общество) публичный сервитут в целях строительства, реконструкции, эксплуатации объектов электросетевого хозяйства, их неотъемлемых технологических частей, необходимых для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения на часть земельного участка с кадастровым номером 55:20:220302:8384, местоположение которого: Российская Федерация, Омская область, район Омский, село Троицкое, на часть земельного участка с кадастровым номером 55:20:220302:7484, местоположение которого: Российская Федерация, Омская область, р-н Омский, с. Троицкое, ул. 6-я Луговая, на часть земельного участка с кадастровым номером 55:20:220302:6575, местоположение которого: Омская область, Омский район, с. Троицкое, ул. 6-я Луговая (далее – части земельных участков), площадью 745 кв. м.

2. Публичный сервитут устанавливается сроком на 49 лет.

3. Срок, в течение которого использование частей земельных участков в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута – один месяц.

4. Порядок и правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон определены Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке

установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии со схемой расположения границ публичного сервитута согласно приложению № 1 к настоящему распоряжению и описанием границ публичного сервитута согласно приложению № 2 к настоящему распоряжению.

6. Работы по обеспечению установления публичного сервитута осуществляются Обществом в соответствии с действующим законодательством и договором об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям от 20.12.2024 № 20.5500.6424.24.

7. Общество обязано привести части земельных участков в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства инженерного сооружения, для размещения которого установлен публичный сервитут.

8. Управлению информационной политики Администрации Омского муниципального района Омской области в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего распоряжения разместить его на официальном сайте Омского муниципального района Омской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», направить его копию обладателю публичного сервитута, а также сведения о лице, являющемся правообладателем земельных участков – копию выписки из Единого государственного реестра недвижимости, подтверждающую права указанного лица на земельный участок.

9. Комитету земельно-имущественных отношений и градостроительной деятельности Администрации Омского муниципального района Омской области в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего распоряжения направить его копию в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав.

Председатель Комитета
земельно-имущественных отношений
и градостроительной деятельности

Е.В. Прохоров

Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб 1:1000

Используемые условные знаки и обозначения:

	Характерная точка границы публичного сервитута
	Граница публичного сервитута
	Граница охранной зоны
	Граница и номер земельного участка, учтенного в ГКН
	Граница и номер кадастрового квартала
	Ось проектируемого объекта

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Сведения об объекте		
N п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Омская область, Омский м.р-н, Троицкое с.п., Троицкое с
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$), м²	745 ± 10
3	Иные характеристики объекта	1. Цель установления публичного сервитута: публичный сервитут в целях строительства, реконструкции, эксплуатации объектов электросетевого хозяйства, их неотъемлемых технологических частей, необходимых для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения на часть земельных участков с кадастровыми номерами 55:20:220302:8384, 55:20:220302:7484 и 55:20:220302:6575. Владелец публичного сервитута: ПАО "Россети Сибирь". ИНН - 2460069527, ОГРН - 1052460054327. Почтовый адрес: 644037, Омская область, г. Омск, ул. Некрасова, д. 1. Адрес электронной почты: omskenargo@om.rosseti-sib.ru 2. Срок публичного сервитута: Продолжительность: 49 лет

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-55, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	471203.28	2157473.43	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
2	471203.63	2157474.92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
3	471204.22	2157477.44	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-55. зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
4	471193.45	2157477.48	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
5	471190.48	2157467.70	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
6	471174.88	2157397.00	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
7	471173.45	2157397.30	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
8	471169.54	2157398.12	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
9	471145.26	2157404.10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
10	471120.98	2157410.12	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
11	471110.44	2157413.02	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
12	471101.12	2157414.52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
13	471102.94	2157400.61	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
14	471105.06	2157399.87	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
15	471107.27	2157399.14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
16	471105.83	2157409.33	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-55, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
17	471177.77	2157391.67	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
18	471194.35	2157466.69	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
19	471196.41	2157473.46	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
1	471203.28	2157473.43	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-