



ОМСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН ОМСКОЙ ОБЛАСТИ

## Администрация Омского муниципального района

---

### РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 03.03.2025 № Р-25/ОМР-464

Об установлении публичного сервитута

На основании ходатайства публичного акционерного общества «Россети Сибирь» об установлении публичного сервитута, руководствуясь статьями 23, 39.37-39.43, статьями 39.45-39.50 Земельного кодекса Российской Федерации, Уставом Омского муниципального района Омской области,

1. Установить в интересах публичного акционерного общества «Россети Сибирь» (ОГРН 1052460054327, зарегистрированного по адресу: 660021, Красноярский край, г. Красноярск, ул. Богграда, д. 144А) (далее – Общество) публичный сервитут в целях строительства, реконструкции, эксплуатации объектов электросетевого хозяйства, их неотъемлемых технологических частей, необходимых для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения на часть земельного участка с кадастровым номером 55:20:220302:4257, местоположение которого установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир здания (ДРП-1). Участок находится примерно в 583 м, по направлению на северо-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Омская область, р-н Омский, с Троицкое, ул Дорстрой, д 3 (далее – часть земельного участка), площадью 583 кв. м.

2. Публичный сервитут устанавливается сроком на 49 лет.

3. Срок, в течение которого использование части земельного участка в соответствии с его разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута – один месяц.

4. Порядок и правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон определены Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких

зон».

5. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии со схемой расположения границ публичного сервитута согласно приложению № 1 к настоящему распоряжению и описанием границ публичного сервитута согласно приложению № 2 к настоящему распоряжению.

6. Работы по обеспечению установления публичного сервитута осуществляются Обществом в соответствии с действующим законодательством и договором об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям от 27.12.2024 № 20.5500.6695.24.

7. Общество обязано привести часть земельного участка в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства инженерного сооружения, для размещения которого установлен публичный сервитут.

8. Управлению информационной политики Администрации Омского муниципального района Омской области в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего распоряжения разместить его на официальном сайте Омского муниципального района Омской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», направить его копию владельцу публичного сервитута, а также сведения о лице, являющемся правообладателем земельного участка – копию выписки из Единого государственного реестра недвижимости, подтверждающую права указанного лица на земельный участок.

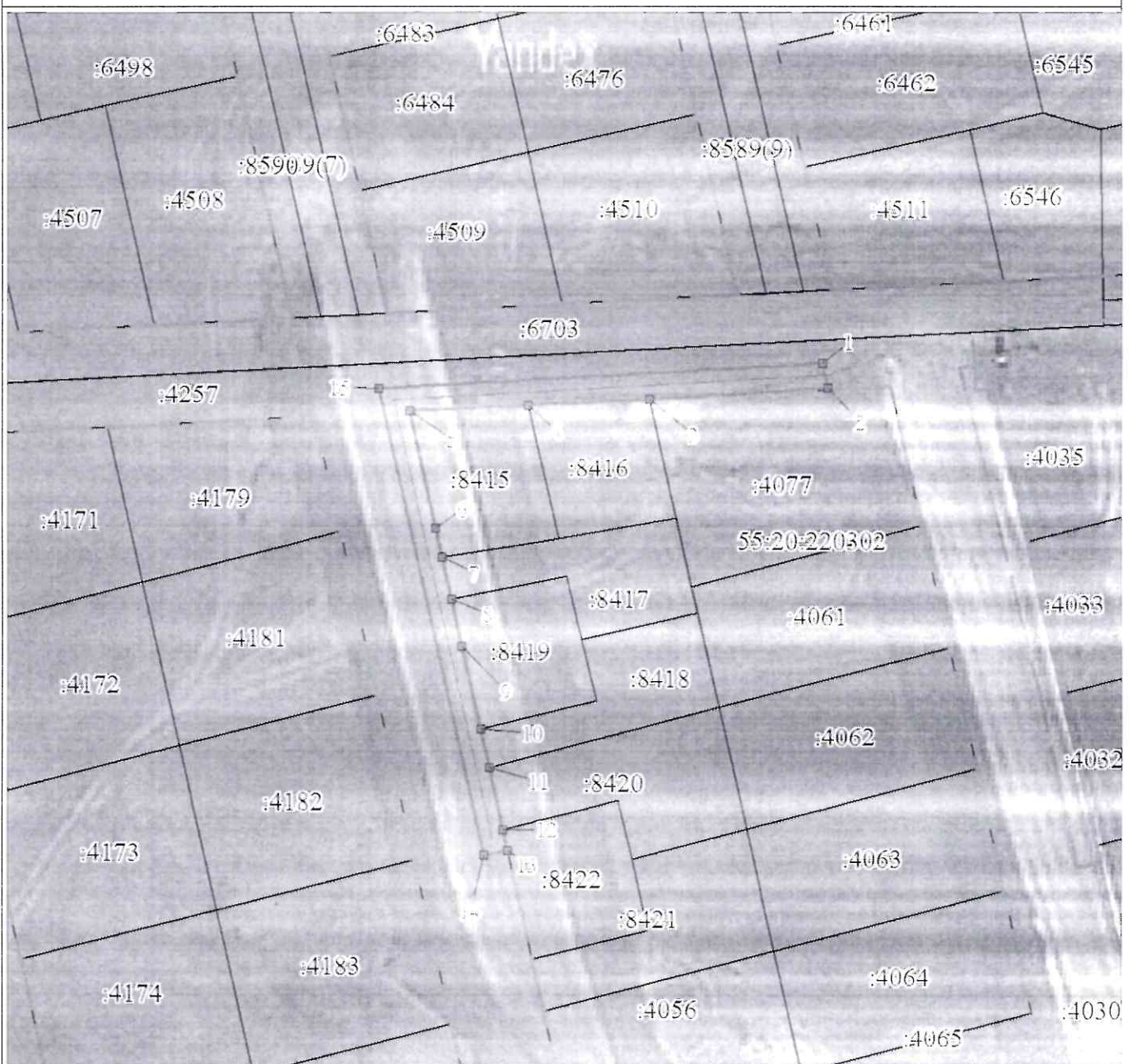
9. Комитету земельно-имущественных отношений и градостроительной деятельности Администрации Омского муниципального района Омской области в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего распоряжения направить его копию в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав.

Председатель Комитета  
земельно-имущественных отношений  
и градостроительной деятельности



Е.В. Прохоров

Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб 1:1000

Используемые условные знаки и обозначения:

	Характерная точка границы публичного сервитута
	Граница публичного сервитута
	Граница охранной зоны
	Граница и номер земельного участка, учтенного в ГКН
	Граница и номер кадастрового квартала
	Ось проектируемого объекта

от 03 03 2025 № Р-25/04-464

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Омская область, Омский м.р-н, Троицкое с.п., Троицкое с
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	583 ± 8
3	Иные характеристики объекта	<p>1. Цель установления публичного сервитута: Публичный сервитут в целях строительства, реконструкции, эксплуатации объектов электросетевого хозяйства, их неотъемлемых технологических частей, необходимых для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения на часть земельного участка с кадастровым номером 55:20:220302:4257. Владелец публичного сервитута: ПАО "Россети Сибирь". ИНН - 2460069527, ОГРН - 1052460054327. Почтовый адрес: 644037, Омская область, г. Омск, ул. Некрасова, д. 1. Адрес электронной почты: omskenergo@om.rosseti-sib.ru</p> <p>2. Срок публичного сервитута: Продолжительность: 49 лет</p>

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-55, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	471577.90	2156793.91	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
2	471573.94	2156794.71	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
3	471572.62	2156766.05	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-55, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M <sub>t</sub> ), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
4	471571.97	2156746.52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
5	471571.33	2156727.39	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
6	471552.35	2156731.26	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
7	471547.78	2156732.20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
8	471541.07	2156733.56	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
9	471533.37	2156735.13	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
10	471520.01	2156737.85	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
11	471513.77	2156739.12	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
12	471503.83	2156741.14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
13	471500.54	2156741.81	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
14	471499.75	2156737.90	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
15	471575.16	2156722.53	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
1	471577.90	2156793.91	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-