



ОМСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН ОМСКОЙ ОБЛАСТИ

Администрация Омского муниципального района

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 24.02.2025 № Р-25/МС-404

Об установлении публичного сервитута

На основании ходатайства публичного акционерного общества «Россети Сибирь» об установлении публичного сервитута, руководствуясь статьями 23, 39.37-39.43, статьями 39.45-39.50 Земельного кодекса Российской Федерации, Уставом Омского муниципального района Омской области,

1. Установить в интересах публичного акционерного общества «Россети Сибирь» (ОГРН 1052460054327, зарегистрированного по адресу: 660021, Красноярский край, г. Красноярск, ул. Богграда, д. 144А) (далее – Общество) публичный сервитут в целях строительства, реконструкции, эксплуатации объектов электросетевого хозяйства, их неотъемлемых технологических частей, необходимых для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения на часть земельного участка с кадастровым номером 55:20:090501:4763, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир здание. Участок находится примерно в 3130 м, по направлению на восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Омская область, р-н Омский, Красноярское сельское поселение, ул. Мира, дом 24 (далее – часть земельного участка), площадью 557 кв. м.

2. Публичный сервитут устанавливается сроком на 49 лет.

3. Срок, в течение которого использование части земельного участка в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута – один месяц.

4. Порядок и правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон определены Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких

зон».

5. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии со схемой расположения границ публичного сервитута согласно приложению № 1 к настоящему распоряжению и описанием границ публичного сервитута согласно приложению № 2 к настоящему распоряжению.

6. Работы по обеспечению установления публичного сервитута осуществляются Обществом в соответствии с действующим законодательством и договором об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям от 13.11.2024 № 20.5500.6038.24.

7. Общество обязано привести часть земельного участка в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства инженерного сооружения, для размещения которого установлен публичный сервитут.

8. Управлению информационной политики Администрации Омского муниципального района Омской области в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего распоряжения разместить его на официальном сайте Омского муниципального района Омской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», направить его копию обладателю публичного сервитута, а также сведения о лице, являющемся правообладателем земельного участка – копию выписки из Единого государственного реестра недвижимости, подтверждающую права указанного лица на земельный участок.

9. Комитету земельно-имущественных отношений и градостроительной деятельности Администрации Омского муниципального района Омской области в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего распоряжения направить его копию в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав.

Председатель Комитета
земельно-имущественных отношений
и градостроительной деятельности

Е.В. Прохоров

Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб 1:1000

Используемые условные знаки и обозначения:

	Характерная точка границы публичного сервитута
	Граница публичного сервитута
	Граница охранной зоны
	Граница и номер земельного участка, учтенного в ГКН
	Граница и номер кадастрового квартала
	Ось проектируемого объекта

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Сведения об объекте		
N п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Омская область, Омский м.р.-н. Красноярское с.п., Красноярск с
2	Площадь объекта $\pm$ величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$), м ²	557 $\pm$ 8
3	Иные характеристики объекта	1. Цель установления публичного сервитута: Публичный сервитут в целях строительства, реконструкции, эксплуатации объектов электросетевого хозяйства, их неотъемлемых технологических частей, необходимых для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения на часть земельного участка с кадастровым номером 55:20:090501:4763. Обладатель публичного сервитута: ПАО "Россети Сибирь". ИНН - 2460069527. ОГРН - 1052460054327. Почтовый адрес: 644037, Омская область, г. Омск, ул. Некрасова, д. 1. Адрес электронной почты: omskenargo@om.rosseti-sib.ru 2. Срок публичного сервитута: Продолжительность: 49 лет

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-55, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	521604.21	2149089.18	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
2	521602.75	2149093.43	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
3	521590.33	2149080.57	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
4	521511.78	2149053.59	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-55, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
5	521520.57	2149028.02	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
6	521510.18	2149024.45	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
7	521510.83	2149022.55	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
8	521511.48	2149020.66	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
9	521525.65	2149025.54	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
10	521525.00	2149027.43	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
11	521516.88	2149051.07	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
12	521554.71	2149064.09	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
13	521592.54	2149077.10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
1	521604.21	2149089.18	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-