



ОМСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН ОМСКОЙ ОБЛАСТИ

Администрация Омского муниципального района

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 13.02.2025 № Р-25/ОМР-332

Об установлении публичного сервитута

На основании ходатайства акционерного общества «Омскоблгаз» об установлении публичного сервитута, руководствуясь статьями 23, 39.37-39.43, статьями 39.45-39.50 Земельного кодекса Российской Федерации, Уставом Омского муниципального района Омской области,

1. Установить в интересах акционерного общества «Омскоблгаз» (ОГРН - 1035504001345, зарегистрированному по адресу: 644105, Омская область, г. Омск, ул. 4-я Челюскинцев, д. 6а) (далее – Общество) публичный сервитут в целях эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения: «Газоснабжение ул. 4-я п. Южный ОАО «Омский бекон» в с. Лузино. Наружный газопровод низкого давления», на земли, расположенные в кадастровом квартале 55:20:101103 в границах Лузинского сельского поселения Омского муниципального района Омской области (далее – земли), государственная собственность на которые не разграничена, на часть земельного участка с кадастровым номером 55:20:100101:68 местоположение которого: Омская область, Омский район, село Лузино, ул. Южная стр. поз. 73, на часть земельного участка с кадастровым номером 55:20:100101:84 местоположение которого: Омская область, Омский р-н, с Лузино, ул. Южная, д 13, на часть земельного участка с кадастровым номером 55:20:100101:131 местоположение которого: Российская Федерация, Омская область, Омский муниципальный район, Лузинское сельское поселение, село Лузино, ул Южная, земельный участок 9, на часть земельного участка с кадастровым номером 55:20:100101:135 местоположение которого: Омская область, р-н Омский, с Лузино, ул Южная, стр. поз. 83, на часть земельного участка с кадастровым номером 55:20:100101:166 местоположение которого: Омская область, р-н Омский, с Лузино, ул Южная, строительная позиция № 70, на часть земельного участка с кадастровым номером 55:20:100101:184 местоположение которого: Омская область, р-н Омский, с Лузино, ул Южная, стр. поз. 68 А, на часть земельного участка с кадастровым номером 55:20:100101:185 местоположение которого: Омская область, р-н Омский, с Лузино, ул Южная, д 13, на часть земельного участка с кадастровым номером 55:20:101103:324 местоположение которого:

Омская область, Омский р-н, с. Лузино, ул. Южная, д. 19, на часть земельного участка с кадастровым номером 55:20:101103:337 местоположение которого: Омская область, Омский р-н, с. Лузино, ул. Южная, д. 38, на часть земельного участка с кадастровым номером 55:20:101103:498 местоположение которого: определено с восточной стороны в непосредственной близости относительно земельного участка, имеющего почтовый адрес: Омская область, Омский район, с. Лузино, улица Южная, дом 21, а также в полуметрах от канализационной насосной станции, на часть земельного участка с кадастровым номером 55:20:101103:509 местоположение которого: Омская область, муниципальный район Омский, сельское поселение Лузинское, село Лузино, улица Южная, земельный участок 34/2, на часть земельного участка с кадастровым номером 55:20:101103:510 местоположение которого: Омская область, р-н Омский, с. Лузино, ул Южная, стр.поз. № 87-1, на часть земельного участка с кадастровым номером 55:20:100101:2038 местоположение которого: Омская область, Омский район, с. Лузино, ул. Южная, д. 25, на часть земельного участка с кадастровым номером 55:20:100101:2050 местоположение которого: Омская область, р-н Омский, с Лузино, ул Южная, д 16, на часть земельного участка с кадастровым номером 55:20:100101:2091 местоположение которого: Омская область, р-н Омский, с. Лузино, ул. Южная, д. № 6, на часть земельного участка с кадастровым номером 55:20:100101:2201 местоположение которого: Омская область, р-н Омский, с Лузино, ул Южная, д 14, на часть земельного участка с кадастровым номером 55:20:100101:2644 местоположение которого: Омская область, р-н Омский, с Лузино, ул Южная, д 25, на часть земельного участка с кадастровым номером 55:20:100101:2682 местоположение которого: Российская Федерация, Омская область, Омский муниципальный район, Лузинское сельское поселение, село Лузино, ул Южная, земельный участок 18, на часть земельного участка с кадастровым номером 55:20:100101:6338 местоположение которого: Омская область, р-н Омский, с Лузино, ул Южная, д 5, на часть земельного участка с кадастровым номером 55:20:100101:6344 местоположение которого: Омская область, р-н Омский, с Лузино, ул Южная, д 5 (далее – части земельных участков), общей площадью 4715 кв. м.

2. Публичный сервитут устанавливается сроком на 49 лет.

3. Порядок и правила установления охранных зон газораспределительных сетей определены постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

4. Публичный сервитут устанавливается в соответствии с п. 2 ст. 2 Федерального закона от 04.08.2023 № 430-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации». Данный объект построен в 2000 году, что подтверждается актом приемки законченного строительства объекта систем газоснабжения выданного 27.03.2000.

5. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии со схемой расположения границ публичного сервитута согласно приложению № 1 к настоящему распоряжению и описанием границ публичного сервитута согласно приложению № 2 к настоящему распоряжению.

6. Расчет и внесение платы за публичный сервитут в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена и не предоставленных гражданам или юридическим лицам, осуществляется в порядке согласно приложению № 3 к настоящему распоряжению.

7. График проведения работ на землях при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут, устанавливается в соответствии с приложением № 4 к настоящему распоряжению.

8. Управлению информационной политики Администрации Омского муниципального района Омской области в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего распоряжения разместить его на официальном сайте Омского муниципального района Омской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», направить его копию обладателю публичного сервитута, а также сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков – копии выписок из Единого государственного реестра недвижимости, подтверждающие права указанных лиц на земельные участки.

9. Комитету земельно-имущественных отношений и градостроительной деятельности Администрации Омского муниципального района Омской области в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего распоряжения направить его копию в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав.

Председатель Комитета
земельно-имущественных отношений и
градостроительной деятельности

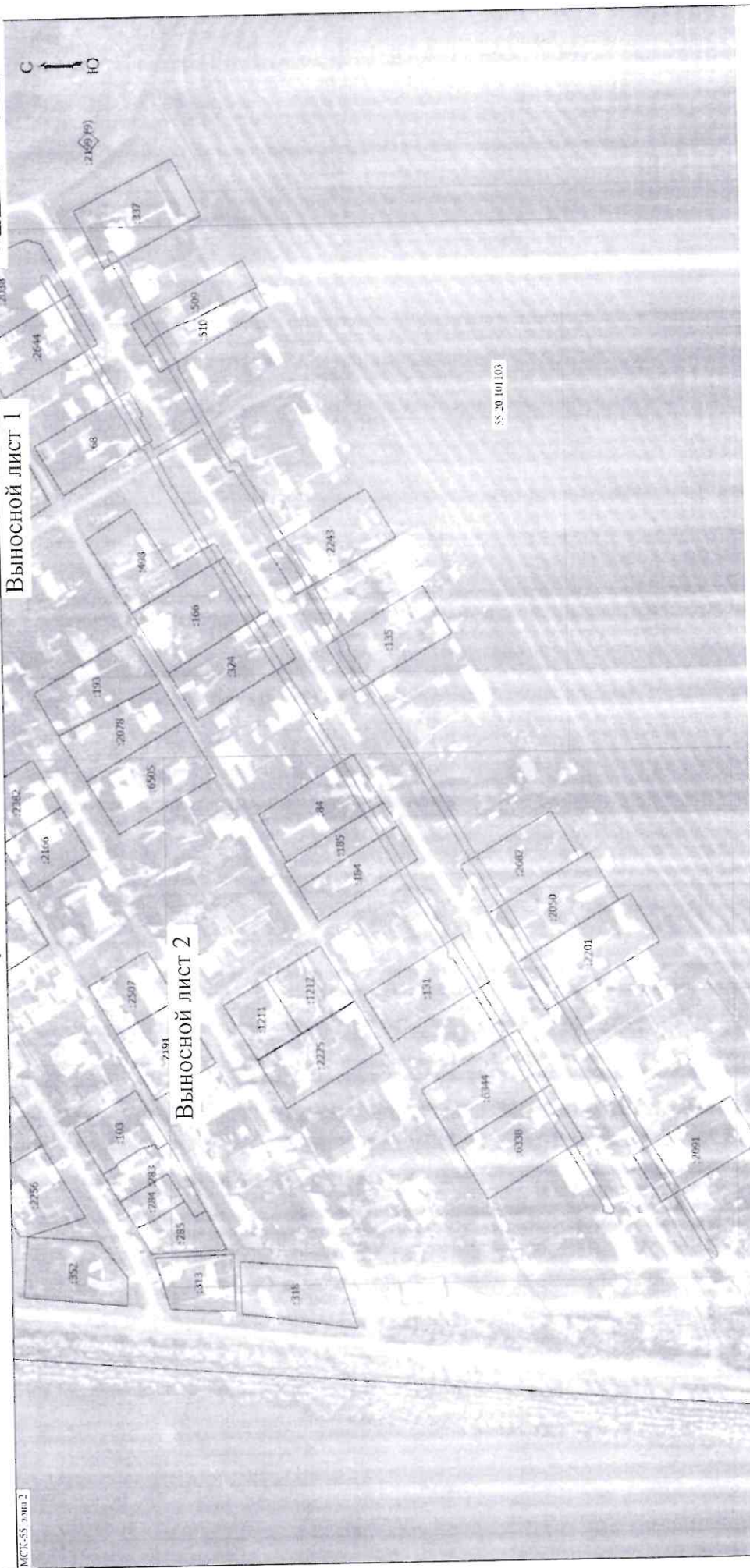


Е.В. Прохоров

Схема расположения границ публичного сервитута

Выносной лист 1

Выносной лист 2



Масштаб 1:2000

- Характеристика точки границы, сведения о которой по плану или геодезическим работам определены ее положение на местности
- Кадастровый номер земельного участка
- Часть границы, сведения ГТРИ о которой по плану или геодезическим работам определены ее положение на местности

Условные обозначения

- Часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ
- Обозначение новой точки
- Обозначение контура земельного участка
- Номер кадастрового квартала

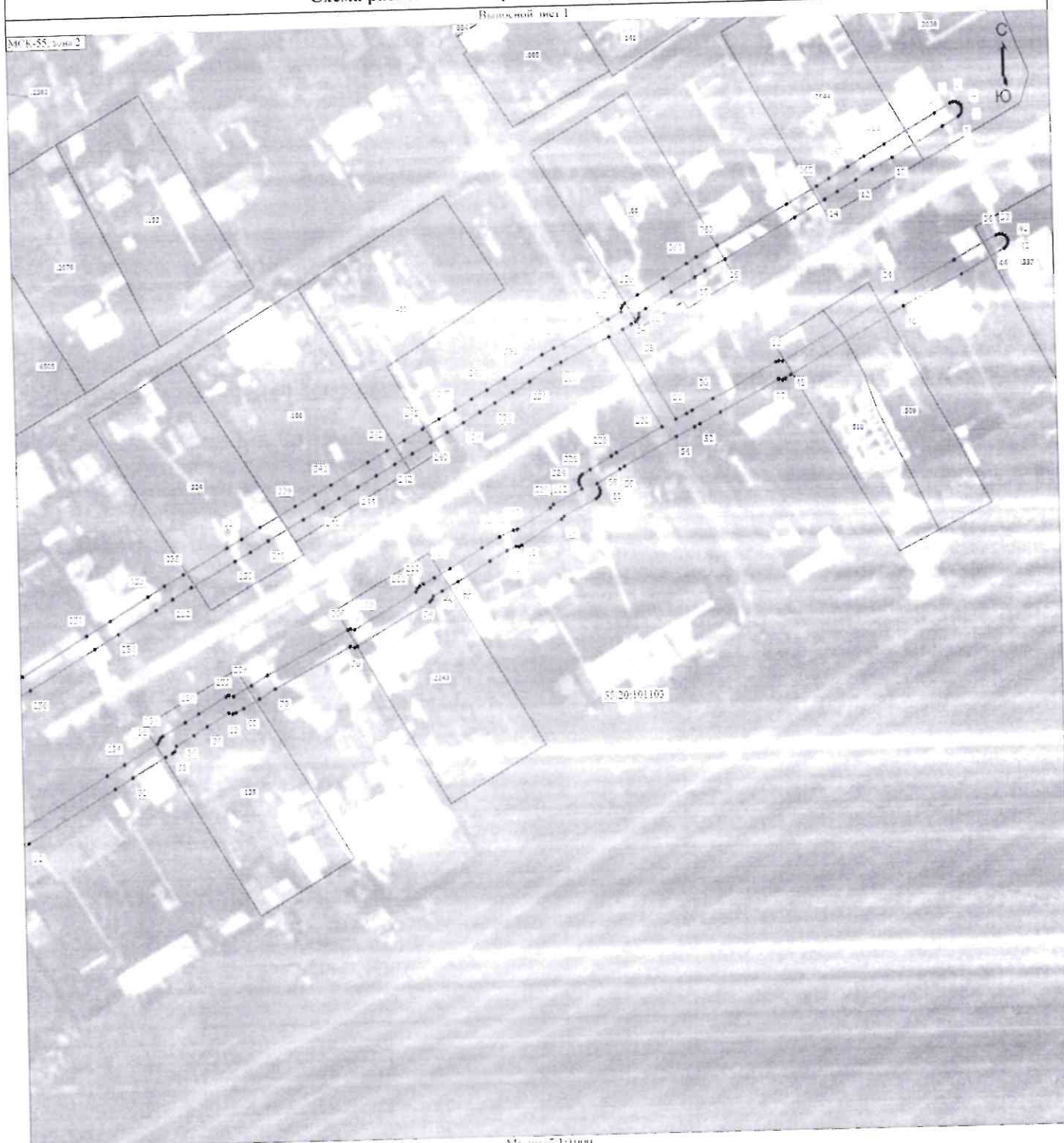
2199 (9)
55:20:101:103

Дата

Подпись

Место для печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

Схема расположения границ публичного сервитута



Условные обозначения

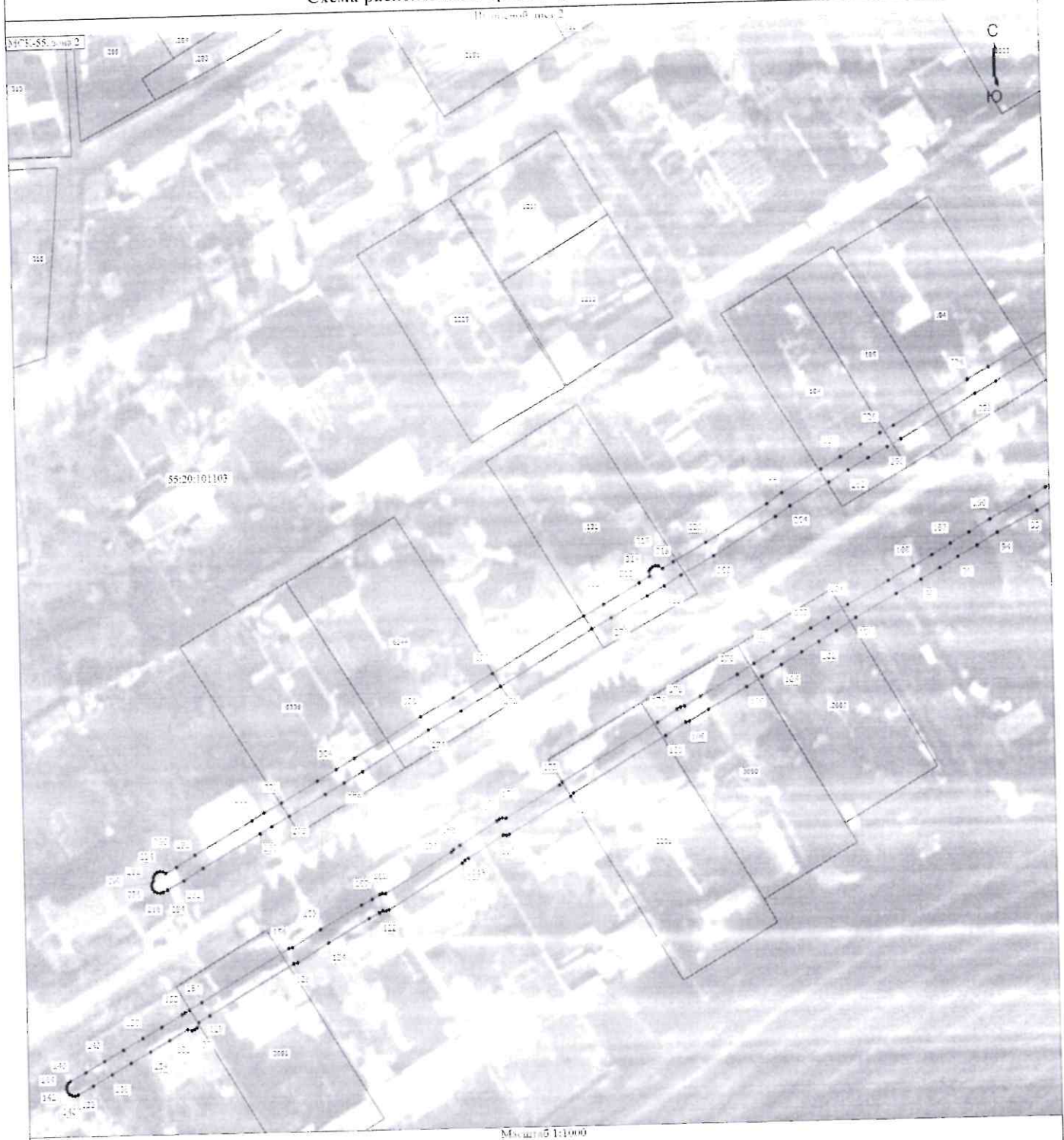
- Часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ
- Характерная точка границы, отмеченная на местности (например, опознавательный знак, указывающий на место нахождения границы)
- Обозначение новой характерной точки
- Кадастровый номер земельного участка
- Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- 55:20:101103 - Номер кадастрового участка

Подпись _____

Дата "___" "___" г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего документ, удостоверяющий границы объекта

Схема расположения границ публичного сервитута



Условные обозначения

- Часть границы, местонахождение которой определено при выполнении кадастровых работ
- Характерная точка границы, сведения о которой получены от собственника земельного участка на местности
- Обозначение новой характерной точки
- Кадастровый номер земельного участка
- Часть границы, сведения ЕГРН о которой отсутствуют
- Номер кадастрового квартала

1

:6505

55:20:101:103

Подпись _____

Дата _____

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего этот документ, или уполномоченного лица

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий,
зон с особыми условиями использования территории

Публичный сервитут для использования земель и земельных участков в целях эксплуатации существующего
линейного объекта Единой системы газоснабжения и его неотъемлемых технологических частей:
Газоснабжение ул. 4-я п. Южный ОАО "Омский бекон" в с. Лузино. Наружный газопровод низкого давления

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Омская область, р-н Омский, село Лузино
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	4715 +/- 24 м ²
3.	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут для использования земель и земельных участков в целях эксплуатации существующего линейного объекта Единой системы газоснабжения и его неотъемлемых технологических частей: Газоснабжение ул. 4-я п. Южный ОАО "Омский бекон" в с. Лузино. Наружный газопровод низкого давления, расположенного по адресу: Омская область, Омский район, с. Лузино, ул. 4-я п. Южный, по линейной амнистии согласно п. 2 статьи 2 ФЗ №430 от 04.08.2023 г. применяется в отношении линейных объектов, созданных до 29.12.2004 года. Данный объект построен в 2000 году, что подтверждается актом приемки законченного строительства объекта систем газоснабжения выданного 27.03.2000 г. Испрашиваемый срок публичного сервитута: 49 лет. Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых подано ходатайство об установлении публичного сервитута, адреса или иное описание местоположения таких земельных участков:

55:20:100101:166 (площадью 138 кв.м.).
 Адрес (местоположение): Омская область,
 р-н Омский, с Лузино, ул Южная,
 строительная позиция № 70

55:20:100101:6344 (площадью 129 кв.м.).
 Адрес (местоположение): Омская область,
 Омский р-н, Лузино с, Южная ул, д 5

55:20:100101:6338 (площадью 127 кв.м.).
 Адрес (местоположение): Омская область,
 Омский р-н, Лузино с, Южная ул, д 5

55:20:100101:131 (площадью 117 кв.м.).
 Адрес (местоположение): Российская
 Федерация. Омская область. Омский
 муниципальный район, Лузинское
 сельское поселение, село Лузино, ул
 Южная, земельный участок 9

55:20:100101:2050 (площадью 115 кв.м.).
 Адрес (местоположение): Омская область,
 Омский р-н, Лузино с, Южная ул, д 16

55:20:100101:135 (площадью 115 кв.м.).
 Адрес (местоположение): Омская область,
 р-н Омский, с Лузино, ул Южная, стр. поз.
 83

55:20:100101:84 (площадью 114 кв.м.).
 Адрес (местоположение): Омская область,
 Омский р-н, Лузино с, Южная ул, д 13

55:20:100101:2644 (площадью 114 кв.м.).
 Адрес (местоположение): Омская область,
 Омский р-н, Лузино с, Южная ул, д 25

55:20:100101:2201 (площадью 113 кв.м.).
 Адрес (местоположение): Омская область,
 Омский р-н, Лузино с, Южная ул, д 14

55:20:100101:2682 (площадью 112 кв.м.).
 Адрес (местоположение): Российская
 Федерация, Омская область, Омский
 муниципальный район, Лузинское
 сельское поселение, село Лузино, ул
 Южная, земельный участок 18

55:20:100101:68 (площадью 111 кв.м.).
 Адрес (местоположение): Омская область,
 Омский район, село Лузино, ул.Южная
 стр. поз. 73

55:20:101103:324 (площадью 110 кв.м.).
 Адрес (местоположение): Омская область,
 Омский р-н, Лузино с, Южная ул, д 19

55:20:100101:2091 (площадью 110 кв.м.).
 Адрес (местоположение): Омская область,
 Омский р-н, Лузино с, Южная ул, д 6

55:20:100101:184 (площадью 79 кв.м.).
 Адрес (местоположение): Омская область,
 р-н Омский, с Лузино, ул Южная, стр. поз.
 68 А

55:20:101103:510 (площадью 64 кв.м.).
 Адрес (местоположение): Омская область,
 р-н Омский, с Лузино, ул Южная, стр.поз.
 № 87-1

55:20:100101:2038 (площадью 60 кв.м.).
 Адрес (местоположение): Омская область,
 Омский р-н, Лузино с, Южная ул, д 25

		55:20:100101:185 (площадью 56 кв.м.). Адрес (местоположение): Омская область, Омский р-н, Лузино с, Южная ул, д 13 55:20:101103:509 (площадью 49 кв.м.). Адрес (местоположение): Омская область, муниципальный район Омский, сельское поселение Лузинское, село Лузино, улица Южная, земельный участок 34/2 55:20:101103:498 (площадью 35 кв.м.). Адрес (местоположение): определено с восточной стороны в непосредственной близости относительно земельного участка, имеющего почтовый адрес: Омская область, Омский район, с. Лузино, улица Южная, дом 21, а также в полуметрах от канализационной насосной станции 55:20:101103:337 (площадью 22 кв.м.). Адрес (местоположение): Омская область, Омский р-н, Лузино с, Южная ул, д 38 Границы земель, государственная собственность на которые не разграничена - 2285 кв.м., кадастрового квартала - 55:20:101103
--	--	--

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-55, зона 2

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Y	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Z			
1	2	3	4	5	6
1	478897.48	2140416.40	Аналитический метод	0.10	-
2	478897.44	2140417.11	Аналитический метод	0.10	-
3	478897.10	2140417.63	Аналитический метод	0.10	-
4	478896.52	2140417.89	Аналитический метод	0.10	-
5	478895.79	2140417.85	Аналитический метод	0.10	-
6	478895.01	2140417.51	Аналитический метод	0.10	-
7	478894.30	2140416.93	Аналитический метод	0.10	-
8	478893.78	2140412.76	Аналитический метод	0.10	-
9	478891.30	2140399.63	Аналитический метод	0.10	-
10	478883.75	2140394.45	Аналитический метод	0.10	-
11	478880.77	2140390.22	Аналитический метод	0.10	-
12	478878.15	2140385.32	Аналитический метод	0.10	-
13	478875.24	2140382.11	Аналитический метод	0.10	-
14	478873.31	2140374.31	Аналитический метод	0.10	-
15	478868.85	2140356.34	Аналитический метод	0.10	-
16	478858.58	2140351.07	Аналитический метод	0.10	-
17	478855.87	2140348.50	Аналитический метод	0.10	-
18	478854.27	2140342.39	Аналитический метод	0.10	-
19	478850.74	2140335.74	Аналитический метод	0.10	-
20	478846.74	2140333.94	Аналитический метод	0.10	-
21	478845.66	2140333.92	Аналитический метод	0.10	-
22	478844.78	2140333.92	Аналитический метод	0.10	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Y	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	З			
1	2	2140333.58	4	5	6
23	478844.10	2140333.03	Аналитический метод	0.10	-
24	478843.60	2140331.91	Аналитический метод	0.10	-
25	478842.92	2140329.66	Аналитический метод	0.10	-
26	478841.71	2140342.74	Аналитический метод	0.10	-
27	478818.60	2140345.51	Аналитический метод	0.10	-
28	478820.01	2140346.96	Аналитический метод	0.10	-
29	478820.82	2140352.31	Аналитический метод	0.10	-
30	478823.70	2140368.62	Аналитический метод	0.10	-
31	478832.49	2140369.36	Аналитический метод	0.10	-
32	478832.72	2140370.38	Аналитический метод	0.10	-
33	478832.64	2140399.92	Аналитический метод	0.10	-
34	478849.33	2140415.01	Аналитический метод	0.10	-
35	478856.93	2140426.08	Аналитический метод	0.10	-
36	478862.96	2140426.83	Аналитический метод	0.10	-
37	478863.19	2140427.61	Аналитический метод	0.10	-
38	478863.12	2140428.30	Аналитический метод	0.10	-
39	478862.76	2140428.80	Аналитический метод	0.10	-
40	478862.16	2140429.03	Аналитический метод	0.10	-
41	478861.41	2140428.96	Аналитический метод	0.10	-
42	478860.63	2140428.60	Аналитический метод	0.10	-
43	478859.94	2140428.00	Аналитический метод	0.10	-
44	478859.44	2140416.87	Аналитический метод	0.10	-
45	478853.38	2140401.72	Аналитический метод	0.10	-
46	478845.75	2140372.34	Аналитический метод	0.10	-
47	478829.16	2140372.34	Аналитический метод	0.10	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Y	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Z			
1	2	2140371.01	4	5	6
48	478828.34	2140370.26	Аналитический метод	0.10	-
49	478828.06	2140369.17	Аналитический метод	0.10	-
50	478828.24	2140354.21	Аналитический метод	0.10	-
51	478820.18	2140348.86	Аналитический метод	0.10	-
52	478817.30	2140347.48	Аналитический метод	0.10	-
53	478816.53	2140342.83	Аналитический метод	0.10	-
54	478814.18	2140329.32	Аналитический метод	0.10	-
55	478806.97	2140328.07	Аналитический метод	0.10	-
56	478806.18	2140322.15	Аналитический метод	0.10	-
57	478802.62	2140322.73	Аналитический метод	0.10	-
58	478801.54	2140322.96	Аналитический метод	0.10	-
59	478800.79	2140322.88	Аналитический метод	0.10	-
60	478800.01	2140322.51	Аналитический метод	0.10	-
61	478799.32	2140321.90	Аналитический метод	0.10	-
62	478798.82	2140313.53	Аналитический метод	0.10	-
63	478794.40	2140312.84	Аналитический метод	0.10	-
64	478793.63	2140302.50	Аналитический метод	0.10	-
65	478787.22	2140301.72	Аналитический метод	0.10	-
66	478786.94	2140301.01	Аналитический метод	0.10	-
67	478786.99	2140298.70	Аналитический метод	0.10	-
68	478785.91	2140294.24	Аналитический метод	0.10	-
69	478783.35	2140285.92	Аналитический метод	0.10	-
70	478778.08	2140281.88	Аналитический метод	0.10	-
71	478775.82	2140279.51	Аналитический метод	0.10	-
72	478774.57	2140279.51	Аналитический метод	0.10	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Y	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Z			
1	2	3	4	5	6
73	478773.73	2140278.57	Аналитический метод	0.10	-
74	478773.16	2140259.98	Аналитический метод	0.10	-
75	478762.14	2140259.26	Аналитический метод	0.10	-
76	478761.88	2140258.07	Аналитический метод	0.10	-
77	478762.10	2140238.80	Аналитический метод	0.10	-
78	478751.72	2140234.74	Аналитический метод	0.10	-
79	478749.21	2140230.70	Аналитический метод	0.10	-
80	478746.90	2140228.69	Аналитический метод	0.10	-
81	478745.82	2140227.94	Аналитический метод	0.10	-
82	478745.59	2140226.89	Аналитический метод	0.10	-
83	478745.81	2140221.29	Аналитический метод	0.10	-
84	478742.43	2140217.80	Аналитический метод	0.10	-
85	478740.23	2140213.29	Аналитический метод	0.10	-
86	478737.64	2140212.84	Аналитический метод	0.10	-
87	478736.28	2140212.25	Аналитический метод	0.10	-
88	478735.79	2140210.48	Аналитический метод	0.10	-
89	478734.85	2140201.94	Аналитический метод	0.10	-
90	478729.73	2140197.33	Аналитический метод	0.10	-
91	478726.94	2140174.79	Аналитический метод	0.10	-
92	478713.53	2140170.42	Аналитический метод	0.10	-
93	478710.97	2140160.06	Аналитический метод	0.10	-
94	478705.51	2140154.71	Аналитический метод	0.10	-
95	478702.29	2140149.71	Аналитический метод	0.10	-
96	478699.45	2140144.90	Аналитический метод	0.10	-
97	478696.60	2140144.90	Аналитический метод	0.10	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Y	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	З			
1	2	2140139.87	4	5	6
98	478693.78	2140133.43	Аналитический метод	0.10	-
99	478690.23	2140122.79	Аналитический метод	0.10	-
100	478684.16	2140117.68	Аналитический метод	0.10	-
101	478680.83	2140113.13	Аналитический метод	0.10	-
102	478678.17	2140108.63	Аналитический метод	0.10	-
103	478675.55	2140103.36	Аналитический метод	0.10	-
104	478672.42	2140098.32	Аналитический метод	0.10	-
105	478669.43	2140094.32	Аналитический метод	0.10	-
106	478666.88	2140084.35	Аналитический метод	0.10	-
107	478661.26	2140079.38	Аналитический метод	0.10	-
108	478658.33	2140078.43	Аналитический метод	0.10	-
109	478658.08	2140073.16	Аналитический метод	0.10	-
110	478654.75	2140049.05	Аналитический метод	0.10	-
111	478640.50	2140048.32	Аналитический метод	0.10	-
112	478639.69	2140032.12	Аналитический метод	0.10	-
113	478630.24	2140031.40	Аналитический метод	0.10	-
114	478629.99	2140030.60	Аналитический метод	0.10	-
115	478630.05	2140021.44	Аналитический метод	0.10	-
116	478624.27	2140020.51	Аналитический метод	0.10	-
117	478623.69	2140019.84	Аналитический метод	0.10	-
118	478622.99	2140000.62	Аналитический метод	0.10	-
119	478611.32	2139999.95	Аналитический метод	0.10	-
120	478611.06	2139999.11	Аналитический метод	0.10	-
121	478611.11	2139998.23	Аналитический метод	0.10	-
122	478610.59	2139998.23	Аналитический метод	0.10	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Y	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	З			
1	2	3	4	5	6
123	478609.23	2139985.03	Аналитический метод	0.10	-
124	478603.22	2139976.94	Аналитический метод	0.10	-
125	478598.27	2139976.00	Аналитический метод	0.10	-
126	478598.01	2139954.14	Аналитический метод	0.10	-
127	478585.13	2139951.29	Аналитический метод	0.10	-
128	478583.49	2139950.83	Аналитический метод	0.10	-
129	478582.15	2139950.22	Аналитический метод	0.10	-
130	478581.67	2139949.47	Аналитический метод	0.10	-
131	478581.46	2139948.42	Аналитический метод	0.10	-
132	478581.70	2139943.70	Аналитический метод	0.10	-
133	478579.00	2139938.69	Аналитический метод	0.10	-
134	478576.17	2139933.61	Аналитический метод	0.10	-
135	478573.32	2139928.54	Аналитический метод	0.10	-
136	478570.46	2139923.56	Аналитический метод	0.10	-
137	478567.59	2139919.51	Аналитический метод	0.10	-
138	478565.39	2139918.77	Аналитический метод	0.10	-
139	478565.16	2139917.99	Аналитический метод	0.10	-
140	478565.23	2139917.30	Аналитический метод	0.10	-
141	478565.60	2139916.80	Аналитический метод	0.10	-
142	478566.20	2139916.57	Аналитический метод	0.10	-
143	478566.94	2139916.64	Аналитический метод	0.10	-
144	478567.72	2139917.01	Аналитический метод	0.10	-
145	478568.41	2139917.61	Аналитический метод	0.10	-
146	478568.91	2139921.66	Аналитический метод	0.10	-
147	478571.11	2139921.66	Аналитический метод	0.10	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Y	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Z			
1	2	3	4	5	6
148	478573.93	2139931.65	Аналитический метод	0.10	-
149	478576.80	2139936.73	Аналитический метод	0.10	-
150	478579.65	2139941.73	Аналитический метод	0.10	-
151	478582.48	2139947.02	Аналитический метод	0.10	-
152	478585.51	2139947.77	Аналитический метод	0.10	-
153	478586.01	2139948.92	Аналитический метод	0.10	-
154	478586.75	2139952.13	Аналитический метод	0.10	-
155	478588.59	2139974.79	Аналитический метод	0.10	-
156	478601.94	2139975.70	Аналитический метод	0.10	-
157	478602.20	2139982.95	Аналитический метод	0.10	-
158	478606.64	2139993.57	Аналитический метод	0.10	-
159	478612.73	2139996.37	Аналитический метод	0.10	-
160	478614.13	2139998.37	Аналитический метод	0.10	-
161	478615.32	2139999.03	Аналитический метод	0.10	-
162	478615.57	2139999.84	Аналитический метод	0.10	-
163	478615.53	2140017.05	Аналитический метод	0.10	-
164	478625.98	2140017.69	Аналитический метод	0.10	-
165	478626.65	2140019.32	Аналитический метод	0.10	-
166	478627.66	2140028.98	Аналитический метод	0.10	-
167	478633.76	2140029.64	Аналитический метод	0.10	-
168	478634.20	2140030.37	Аналитический метод	0.10	-
169	478634.50	2140031.34	Аналитический метод	0.10	-
170	478634.42	2140045.44	Аналитический метод	0.10	-
171	478642.65	2140046.14	Аналитический метод	0.10	-
172	478643.43	2140046.14	Аналитический метод	0.10	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Y	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Z			
1	2	3	4	5	6
173	478658.19	2140076.22	Аналитический метод	0.10	-
174	478661.41	2140077.13	Аналитический метод	0.10	-
175	478661.98	2140078.16	Аналитический метод	0.10	-
176	478662.26	2140082.35	Аналитический метод	0.10	-
177	478664.72	2140091.94	Аналитический метод	0.10	-
178	478670.12	2140096.28	Аналитический метод	0.10	-
179	478672.87	2140101.32	Аналитический метод	0.10	-
180	478675.86	2140106.60	Аналитический метод	0.10	-
181	478679.00	2140111.11	Аналитический метод	0.10	-
182	478681.63	2140115.66	Аналитический метод	0.10	-
183	478684.29	2140120.75	Аналитический метод	0.10	-
184	478687.60	2140131.45	Аналитический метод	0.10	-
185	478693.71	2140137.95	Аналитический метод	0.10	-
186	478697.28	2140142.86	Аналитический метод	0.10	-
187	478700.04	2140147.73	Аналитический метод	0.10	-
188	478702.93	2140152.73	Аналитический метод	0.10	-
189	478705.77	2140158.20	Аналитический метод	0.10	-
190	478709.05	2140168.56	Аналитический метод	0.10	-
191	478714.51	2140172.74	Аналитический метод	0.10	-
192	478716.97	2140195.28	Аналитический метод	0.10	-
193	478730.38	2140199.87	Аналитический метод	0.10	-
194	478733.16	2140208.51	Аналитический метод	0.10	-
195	478738.34	2140208.92	Аналитический метод	0.10	-
196	478739.11	2140209.26	Аналитический метод	0.10	-
197	478739.78	2140209.26	Аналитический метод	0.10	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Y	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Z			
1	2	2140209.83	4	5	6
198	478740.26	2140215.66	Аналитический метод	0.10	-
199	478743.61	2140219.19	Аналитический метод	0.10	-
200	478745.83	2140226.27	Аналитический метод	0.10	-
201	478750.10	2140227.02	Аналитический метод	0.10	-
202	478750.37	2140228.23	Аналитический метод	0.10	-
203	478750.11	2140232.76	Аналитический метод	0.10	-
204	478752.69	2140236.90	Аналитический метод	0.10	-
205	478755.24	2140257.54	Аналитический метод	0.10	-
206	478766.36	2140258.25	Аналитический метод	0.10	-
207	478766.59	2140259.31	Аналитический метод	0.10	-
208	478766.39	2140275.13	Аналитический метод	0.10	-
209	478775.77	2140275.45	Аналитический метод	0.10	-
210	478776.60	2140276.04	Аналитический метод	0.10	-
211	478777.17	2140276.98	Аналитический метод	0.10	-
212	478777.74	2140279.92	Аналитический метод	0.10	-
213	478779.32	2140283.96	Аналитический метод	0.10	-
214	478781.58	2140292.26	Аналитический метод	0.10	-
215	478786.83	2140296.76	Аналитический метод	0.10	-
216	478789.41	2140300.41	Аналитический метод	0.10	-
217	478791.13	2140301.46	Аналитический метод	0.10	-
218	478791.27	2140310.05	Аналитический метод	0.10	-
219	478796.60	2140310.88	Аналитический метод	0.10	-
220	478797.52	2140318.25	Аналитический метод	0.10	-
221	478801.41	2140317.71	Аналитический метод	0.10	-
222	478802.41	2140317.71	Аналитический метод	0.10	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Y	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Z			
1	2	3	4	5	6
223	478803.13	2140317.54	Аналитический метод	0.10	-
224	478803.89	2140317.88	Аналитический метод	0.10	-
225	478804.58	2140318.45	Аналитический метод	0.10	-
226	478805.08	2140320.46	Аналитический метод	0.10	-
227	478806.27	2140325.96	Аналитический метод	0.10	-
228	478809.57	2140327.29	Аналитический метод	0.10	-
229	478810.41	2140339.18	Аналитический метод	0.10	-
230	478816.75	2140326.10	Аналитический метод	0.10	-
231	478839.87	2140313.63	Аналитический метод	0.10	-
232	478833.70	2140310.68	Аналитический метод	0.10	-
233	478832.19	2140305.41	Аналитический метод	0.10	-
234	478829.11	2140300.98	Аналитический метод	0.10	-
235	478826.55	2140296.40	Аналитический метод	0.10	-
236	478823.86	2140292.47	Аналитический метод	0.10	-
237	478821.55	2140288.26	Аналитический метод	0.10	-
238	478818.99	2140284.01	Аналитический метод	0.10	-
239	478816.59	2140279.69	Аналитический метод	0.10	-
240	478814.07	2140274.90	Аналитический метод	0.10	-
241	478811.30	2140270.42	Аналитический метод	0.10	-
242	478808.75	2140265.58	Аналитический метод	0.10	-
243	478805.95	2140260.88	Аналитический метод	0.10	-
244	478803.20	2140256.03	Аналитический метод	0.10	-
245	478800.41	2140251.84	Аналитический метод	0.10	-
246	478797.96	2140246.80	Аналитический метод	0.10	-
247	478795.07	2140246.80	Аналитический метод	0.10	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Y	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Z			
1	2	3	4	5	6
248	478789.84	2140233.24	Аналитический метод	0.10	-
249	478787.05	2140229.30	Аналитический метод	0.10	-
250	478784.79	2140217.97	Аналитический метод	0.10	-
251	478778.24	2140213.15	Аналитический метод	0.10	-
252	478775.39	2140208.88	Аналитический метод	0.10	-
253	478772.67	2140198.98	Аналитический метод	0.10	-
254	478766.67	2140192.75	Аналитический метод	0.10	-
255	478762.98	2140175.92	Аналитический метод	0.10	-
256	478752.83	2140160.56	Аналитический метод	0.10	-
257	478744.44	2140155.11	Аналитический метод	0.10	-
258	478741.52	2140135.58	Аналитический метод	0.10	-
259	478730.24	2140131.95	Аналитический метод	0.10	-
260	478728.35	2140126.95	Аналитический метод	0.10	-
261	478725.57	2140121.71	Аналитический метод	0.10	-
262	478722.56	2140116.62	Аналитический метод	0.10	-
263	478719.54	2140106.46	Аналитический метод	0.10	-
264	478713.64	2140102.65	Аналитический метод	0.10	-
265	478710.93	2140086.53	Аналитический метод	0.10	-
266	478701.09	2140078.03	Аналитический метод	0.10	-
267	478696.27	2140073.61	Аналитический метод	0.10	-
268	478693.58	2140069.15	Аналитический метод	0.10	-
269	478691.06	2140059.73	Аналитический метод	0.10	-
270	478685.52	2140054.62	Аналитический метод	0.10	-
271	478682.70	2140030.69	Аналитический метод	0.10	-
272	478668.42	2140030.69	Аналитический метод	0.10	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Y	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Z			
1	2	3	4	5	6
273	478662.32	2140011.82	Аналитический метод	0.10	-
274	478657.57	2139994.62	Аналитический метод	0.10	-
275	478647.25	2139989.88	Аналитический метод	0.10	-
276	478644.50	2139984.99	Аналитический метод	0.10	-
277	478641.66	2139975.66	Аналитический метод	0.10	-
278	478636.18	2139971.10	Аналитический метод	0.10	-
279	478633.68	2139968.09	Аналитический метод	0.10	-
280	478631.83	2139953.23	Аналитический метод	0.10	-
281	478623.18	2139948.22	Аналитический метод	0.10	-
282	478620.05	2139943.90	Аналитический метод	0.10	-
283	478617.75	2139942.79	Аналитический метод	0.10	-
284	478617.16	2139942.04	Аналитический метод	0.10	-
285	478616.94	2139941.26	Аналитический метод	0.10	-
286	478617.02	2139940.58	Аналитический метод	0.10	-
287	478617.39	2139940.09	Аналитический метод	0.10	-
288	478618.00	2139939.87	Аналитический метод	0.10	-
289	478618.75	2139939.95	Аналитический метод	0.10	-
290	478619.53	2139940.32	Аналитический метод	0.10	-
291	478620.21	2139940.33	Аналитический метод	0.10	-
292	478621.11	2139940.68	Аналитический метод	0.10	-
293	478621.81	2139941.27	Аналитический метод	0.10	-
294	478622.32	2139942.01	Аналитический метод	0.10	-
295	478622.56	2139942.79	Аналитический метод	0.10	-
296	478622.51	2139943.55	Аналитический метод	0.10	-
297	478622.09	2139943.55	Аналитический метод	0.10	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Y	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	З			
1	2	3	4	5	6
298	478623.56	2139951.21	Аналитический метод	0.10	-
299	478626.64	2139966.07	Аналитический метод	0.10	-
300	478635.29	2139969.18	Аналитический метод	0.10	-
301	478637.20	2139973.69	Аналитический метод	0.10	-
302	478639.65	2139982.98	Аналитический метод	0.10	-
303	478645.11	2139987.88	Аналитический метод	0.10	-
304	478647.96	2139992.59	Аналитический метод	0.10	-
305	478650.69	2140009.82	Аналитический метод	0.10	-
306	478661.03	2140018.44	Аналитический метод	0.10	-
307	478665.82	2140028.65	Аналитический метод	0.10	-
308	478671.86	2140052.61	Аналитический метод	0.10	-
309	478686.16	2140057.81	Аналитический метод	0.10	-
310	478689.02	2140067.15	Аналитический метод	0.10	-
311	478694.51	2140069.90	Аналитический метод	0.10	-
312	478696.08	2140069.77	Аналитический метод	0.10	-
313	478697.33	2140070.10	Аналитический метод	0.10	-
314	478698.03	2140070.67	Аналитический метод	0.10	-
315	478698.56	2140071.41	Аналитический метод	0.10	-
316	478698.83	2140072.19	Аналитический метод	0.10	-
317	478698.79	2140073.26	Аналитический метод	0.10	-
318	478698.06	2140076.05	Аналитический метод	0.10	-
319	478699.75	2140084.55	Аналитический метод	0.10	-
320	478704.57	2140100.52	Аналитический метод	0.10	-
321	478714.32	2140104.35	Аналитический метод	0.10	-
322	478717.04	2140104.35	Аналитический метод	0.10	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Y	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Z			
1	2	3	4	5	6
323	478723.00	2140119.69	Аналитический метод	0.10	-
324	478726.01	2140125.01	Аналитический метод	0.10	-
325	478729.07	2140130.11	Аналитический метод	0.10	-
326	478731.91	2140133.66	Аналитический метод	0.10	-
327	478733.75	2140153.16	Аналитический метод	0.10	-
328	478745.01	2140158.64	Аналитический метод	0.10	-
329	478747.96	2140174.00	Аналитический метод	0.10	-
330	478756.34	2140190.70	Аналитический метод	0.10	-
331	478766.41	2140196.92	Аналитический метод	0.10	-
332	478770.10	2140206.80	Аналитический метод	0.10	-
333	478776.09	2140211.06	Аналитический метод	0.10	-
334	478778.80	2140215.97	Аналитический метод	0.10	-
335	478781.70	2140227.30	Аналитический метод	0.10	-
336	478788.25	2140231.16	Аналитический метод	0.10	-
337	478790.47	2140235.76	Аналитический метод	0.10	-
338	478793.28	2140244.80	Аналитический метод	0.10	-
339	478798.53	2140249.85	Аналитический метод	0.10	-
340	478801.43	2140254.03	Аналитический метод	0.10	-
341	478803.87	2140263.57	Аналитический метод	0.10	-
342	478809.41	2140268.42	Аналитический метод	0.10	-
343	478812.22	2140272.90	Аналитический метод	0.10	-
344	478814.77	2140277.68	Аналитический метод	0.10	-
345	478817.53	2140282.00	Аналитический метод	0.10	-
346	478820.05	2140286.18	Аналитический метод	0.10	-
347	478822.41	2140286.18	Аналитический метод	0.10	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Y	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Z			
1	2	2140290.42	4	5	6
348	478824.99	2140294.38	Аналитический метод	0.10	-
349	478827.31	2140298.96	Аналитический метод	0.10	-
350	478830.00	2140303.40	Аналитический метод	0.10	-
351	478832.57	2140308.84	Аналитический метод	0.10	-
352	478835.75	2140311.91	Аналитический метод	0.10	-
353	478837.31	2140326.02	Аналитический метод	0.10	-
354	478844.29	2140329.43	Аналитический метод	0.10	-
355	478846.13	2140329.46	Аналитический метод	0.10	-
356	478847.01	2140329.79	Аналитический метод	0.10	-
357	478847.69	2140330.36	Аналитический метод	0.10	-
358	478848.19	2140333.69	Аналитический метод	0.10	-
359	478850.17	2140340.39	Аналитический метод	0.10	-
360	478854.20	2140346.44	Аналитический метод	0.10	-
361	478857.70	2140348.98	Аналитический метод	0.10	-
362	478859.29	2140354.36	Аналитический метод	0.10	-
363	478862.06	2140372.33	Аналитический метод	0.10	-
364	478872.33	2140380.13	Аналитический метод	0.10	-
365	478876.79	2140383.27	Аналитический метод	0.10	-
366	478878.67	2140388.17	Аналитический метод	0.10	-
367	478881.58	2140392.45	Аналитический метод	0.10	-
368	478884.23	2140397.63	Аналитический метод	0.10	-
369	478887.21	2140410.76	Аналитический метод	0.10	-
370	478894.76	2140414.89	Аналитический метод	0.10	-
371	478897.22	2140415.62	Аналитический метод	0.10	-
1	478897.48	2140415.62	Аналитический метод	0.10	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Y	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	З			
1	2	-	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат -

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Y		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	3	X	Y			
1	2	-	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Существующие координаты, м		Y		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	3	X	Y			
1	2	-	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	

Приложение № 3 к распоряжению
Администрации Омского
муниципального района Омской области
от 13.02 2025 № Р-25/ОМС-332

ПОРЯДОК

расчета и внесения платы за публичный сервитут в отношении земель,
государственная собственность на которые не разграничена
и не предоставленных гражданам
или юридическим лицам

Плата за публичный сервитут в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, устанавливается в размере, определенном в соответствии с пунктами 3 и 4 статьи 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации (далее – ЗК РФ), исходя из среднего показателя кадастровой стоимости земельных участков по Омскому муниципальному району Омской области. При этом плата за публичный сервитут, установленный на три года и более, не может быть менее чем 0,1 процента кадастровой стоимости земельного участка, обремененного сервитутом, за весь срок сервитута.

Размер платы за публичный сервитут исчисляется по формуле:

$R_{п} = S_{указ} \times П_{серв.} \times 0,01\%$, где:

$R_{п}$ - размер платы за публичный сервитут, руб. в год;

$S_{указ}$ - средний уровень кадастровой стоимости земельных участков по Омскому муниципальному району Омской области (приложение № 2 к Приказу Министерства имущественных отношений Омской области от 09.09.2022 № 78-п «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости земельных участков, расположенных на территории Омской области»), 158,02 руб./кв.м.;

$П_{серв}$ - площадь части земельного участка (публичного сервитута), кв.м;

0,01 - плата за публичный сервитут в отношении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности и не обремененного правами третьих лиц, устанавливается в размере 0,01 процента кадастровой стоимости такого земельного участка за каждый год использования этого земельного участка (статья 39.46 ЗК РФ), %;

Кадастровый номер кадастрового квартала	Средний уровень кадастровой стоимости земельных участков по Омскому муниципальному району Омской области, руб./кв.м. в год, (Суксз)	Площадь части земельного участка (публичного сервитута), кв.м. (Плсерв)	Размер платы за публичный сервитут в год, руб. (Рп)	Размер платы за публичный' сервитут за 49 лет (весь срок сервитута), руб.	ОКТМО
55:20:101103	158,02	2 285	36,11	1 769,39	52644428

ПЛАТА ЗА СЕРВИТУТ ПЕРЕЧИСЛЯЕТСЯ в УФК по Омской области
(МКУ «ЕРЦ»)

ИНН 5528034286;

КПП 552801001;

Единый казначейский счет 40102810245370000044;

Казначейский счет 031006430000000015200;

Банк: ОТДЕЛЕНИЕ ОМСК БАНКА РОССИИ//УФК по Омской области
г. Омск;

БИК 015209001;

Код бюджетной классификации

КБК 505 1 11 05313 050000120

Плата за публичный сервитут обладателем осуществляется в размере 100% предоплаты за период действия настоящего распоряжения не позднее шести месяцев со дня принятия настоящего распоряжения в бюджет Омского муниципального района Омской области.

Приложение № 4 к распоряжению
Администрации Омского
муниципального района Омской области
от 13 02 2025 № Р-25/ОМР-332

ГРАФИК

проведения работ на землях, государственная собственность на которые не разграничена и не предоставленных гражданам или юридическим лицам, при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут

№ п\п	Наименование вида работ	Сроки выполнения работ
1	Эксплуатация линейного объекта системы газоснабжения: «Газоснабжение ул. 4-я п. Южный ОАО «Омский бекон» в с. Лузино. Наружный газопровод низкого давления»	2025-2074