



ОМСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН ОМСКОЙ ОБЛАСТИ

Администрация Омского муниципального района

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 13.02.2025 № Р-25/ОМР-331

Об установлении публичного сервитута

На основании ходатайства акционерного общества «Омскоблгаз» об установлении публичного сервитута, руководствуясь статьями 23, 39.37-39.43, статьями 39.45-39.50 Земельного кодекса Российской Федерации, Уставом Омского муниципального района Омской области,

1. Установить в интересах акционерного общества «Омскоблгаз» (ОГРН - 1035504001345, зарегистрированному по адресу: 644105, Омская область, г. Омск, ул. 4-я Челюскинцев, д. 6а) (далее – Общество) публичный сервитут в целях эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения: «Газоснабжение многоквартирных жилых домов №1, 3, 6, 7, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15 в с. Ростовка Омского района Омской области», на земли, расположенные в кадастровом квартале 55:20:210101 в границах Ростовкинского сельского поселения Омского муниципального района Омской области, в кадастровом квартале 55:20:032001 в границах Богословского сельского поселения Омского муниципального района Омской области (далее – земли), государственная собственность на которые не разграничена, на часть земельного участка с кадастровым номером 55:20:032001:326 местоположение которого: Российская Федерация, Омская область, р-н Омский, Богословское сельское поселение, рабочие участки полей №2п, на часть земельного участка с кадастровым номером 55:20:210101:375 местоположение которого: Омская область, р-н Омский, п. Ростовка, относительно здания магазина 18/1 (в направлении на северо - запад) от существующего газопровода до магазина № 18/1, на часть земельного участка с кадастровым номером 55:20:210101:379 местоположение которого: Омская область Омский р-н, п. Ростовка, ул. Целинная, д. 23, на часть земельного участка с кадастровым номером 55:20:032001:1375 местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир здание. Участок находится примерно в 220 м, по направлению на юг от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Омская область, р-н Омский, п. Ростовка, д.4, на часть земельного участка с кадастровым номером 55:20:210101:2745 местоположение которого: Омская область, Омский р-н, п. Ростовка, д. 3, на часть земельного участка с кадастровым номером 55:20:210101:5159

местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 20 м, по направлению на запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Омская область, р-н Омский, п. Ростовка, д 15, на часть земельного участка с кадастровым номером 55:20:210101:5983 местоположение которого: Омская область, Омский район, п. Ростовка (далее – части земельных участков), общей площадью 7021 кв. м.

2. Публичный сервитут устанавливается сроком на 49 лет.

3. Порядок и правила установления охранных зон газораспределительных сетей определены постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

4. Публичный сервитут устанавливается в соответствии с п. 2 ст. 2 Федерального закона от 04.08.2023 № 430-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации». Данный объект построен в 1997 году, что подтверждается актом приемки законченного строительства объекта систем газоснабжения выданного 22.12.1997.

5. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии со схемой расположения границ публичного сервитута согласно приложению № 1 к настоящему распоряжению и описанием границ публичного сервитута согласно приложению № 2 к настоящему распоряжению.

6. Расчет и внесение платы за публичный сервитут в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена и земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам, осуществляется в порядке согласно приложению № 3 к настоящему распоряжению.

7. Плата за публичный сервитут рассчитывается пропорционально площади частей земельных участков, в установленных границах публичного сервитута.

8. Плата за публичный сервитут, установленный в отношении части земельного участка, находящегося в государственной собственности и не предоставленного гражданам или юридическим лицам, вносится обладателем публичного сервитута единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня принятия настоящего распоряжения в бюджет соответствующего органа власти.

9. График проведения работ на землях и земельных участках при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут, устанавливается в соответствии с приложением № 4 к настоящему распоряжению.

10. Управлению информационной политики Администрации Омского муниципального района Омской области в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего распоряжения разместить его на официальном сайте Омского муниципального района Омской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», направить его копию обладателю публичного сервитута, а также сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков – копии выписок из Единого

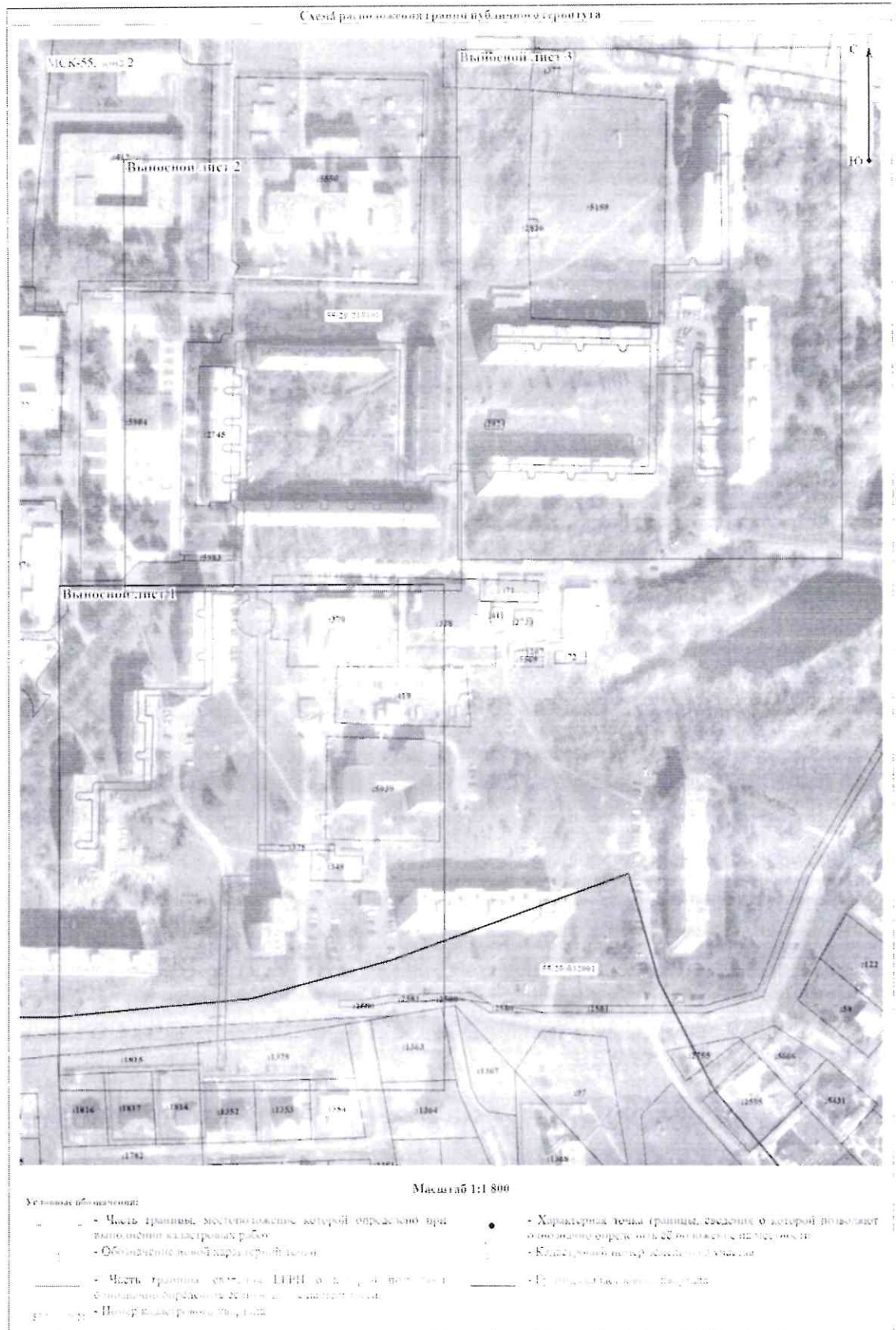
государственного реестра недвижимости, подтверждающие права указанных лиц на земельные участки.

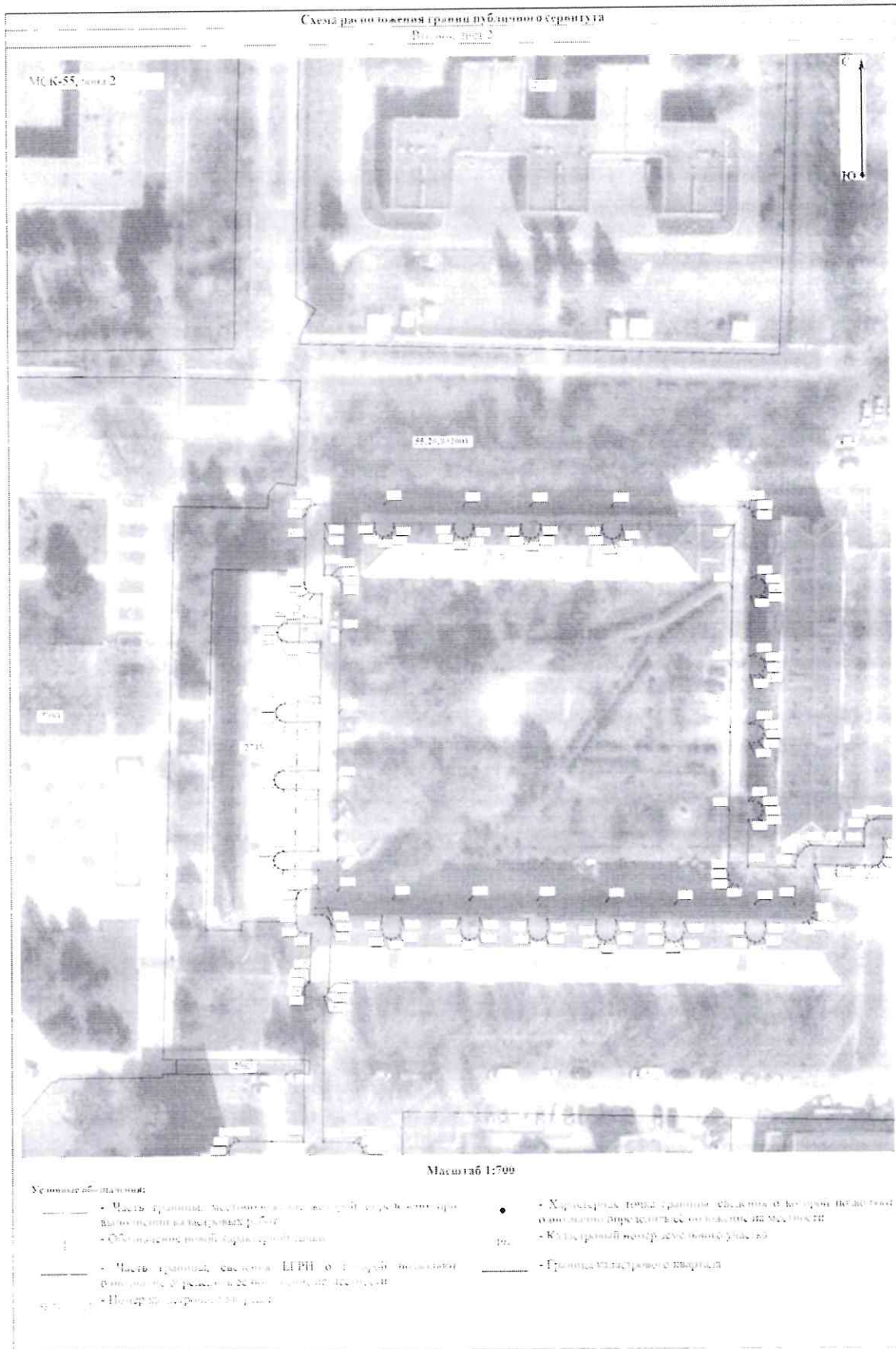
11. Комитету земельно-имущественных отношений и градостроительной деятельности Администрации Омского муниципального района Омской области в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего распоряжения направить его копию в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав.

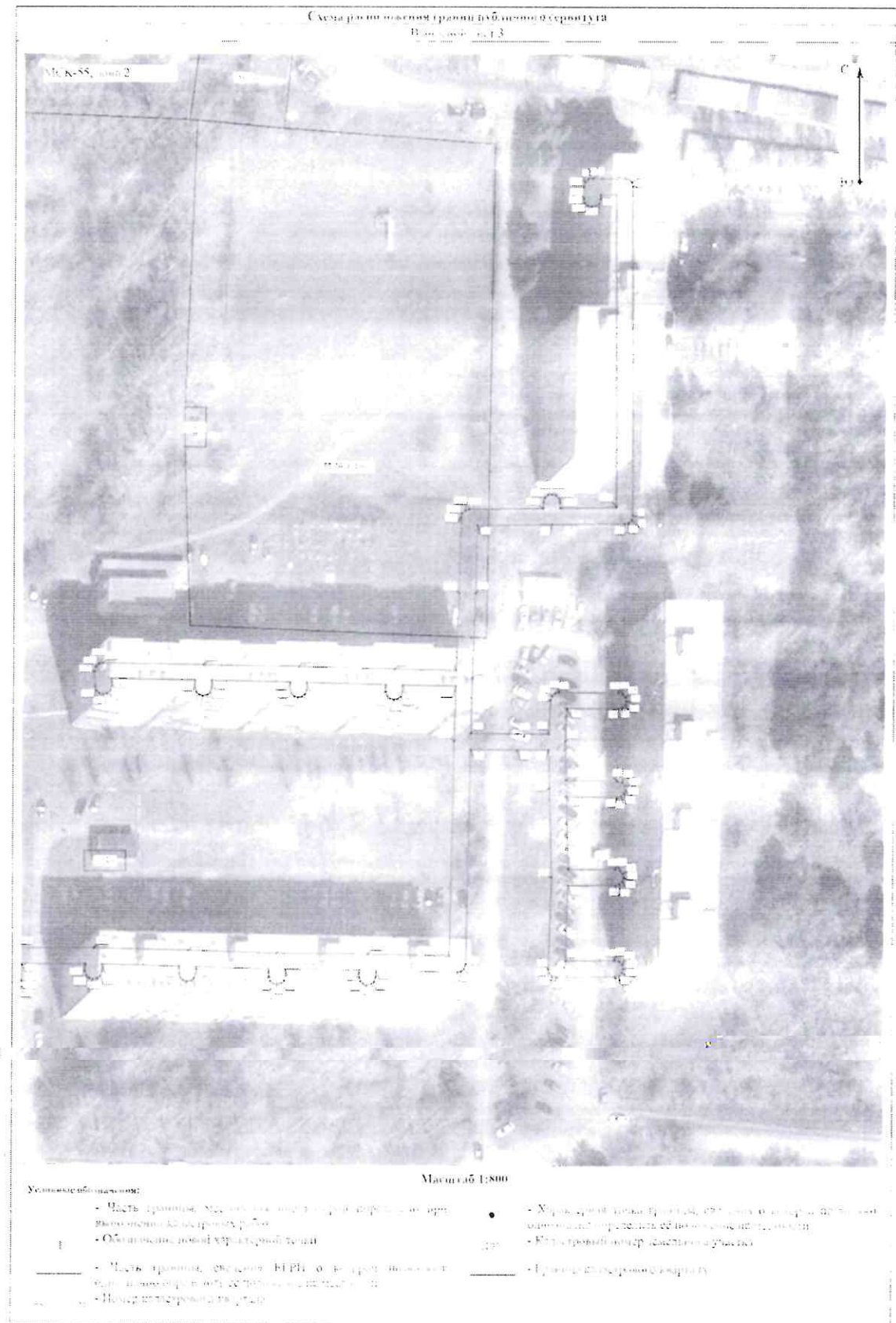
Председатель Комитета
земельно-имущественных отношений и
градостроительной деятельности



Е.В. Прохоров







ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ

Публичный сервитут для использования земель и земельных участков в целях эксплуатации существующего линейного объекта Единой системы газоснабжения и его неотъемлемых технологических частей: "Газоснабжение многоквартирных жилых домов №1,3,6,7,9,10,11,12,13,14,15 в с.Ростовка Омского района Омской области"

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Омская область, Омский муниципальный район, Ростовка село.
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	7 021±29
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут для использования земель и земельных участков в целях эксплуатации существующего линейного объекта Единой системы газоснабжения и его неотъемлемых технологических частей: "Газоснабжение многоквартирных жилых домов №1,3,6,7,9,10,11,12,13,14,15 в с.Ростовка Омского района Омской области" расположенного по адресу: Омская область, Омский район, с. Ростовка, по линейной амнистии согласно п. 2 статьи 2 ФЗ №430 от 04.08.2023 г. применяется в отношении линейных объектов, созданных до 29.12.2004 года. Данный объект построен в 1997 году, что подтверждается актом приемки законченного строительства объекта систем газоснабжения выданного 22.12.1997 г. Испрашиваемый срок публичного сервитута: <u>49 лет.</u> Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых подано ходатайство об установлении публичного сервитута, адреса или иное описание местоположения таких земельных участков: -55:20:210101:5159 (площадью 137 кв.м.). Адрес (местоположение): Омская область, Омский р-н, Ростовка п, д 15 -55:20:210101:2745 (площадью 66 кв.м.). Адрес (местоположение): Омская область, Омский р-н, Ростовка п, д 3 -55:20:032001:1375 (площадью 63 кв.м.). Адрес (местоположение): Омская область, Омский р-н, Ростовка п, д 4 -55:20:032001:326 (площадью 34 кв.м.). Адрес (местоположение): Российская Федерация, Омская область, р-н Омский, Богословское сельское поселение, рабочие участки полей №2п -55:20:210101:379 (площадью 18 кв.м.). Адрес (местоположение): Омская область, Омский р-н, Ростовка п, Целинная ул, д 23 -55:20:210101:375 (площадью 10 кв.м.). Адрес (местоположение): Омская область, р-н Омский, п Ростовка, относительно здания магазина 18/1 (в направлении на северо - запад) от существующего газопровода до магазина № 18/1 -55:20:210101:5983 (площадью 3 кв.м.). Адрес (местоположение): Омская область, Омский район, п. Ростовка Границы земель, государственная собственность на которые не разграничена: 55:20:210101 (площадью 6541 кв.м.). Адрес (местоположение): Омская область, Омский район, п. Ростовка 55:20:032001 (площадью 149 кв.м.). Адрес (местоположение): Омская область, Омский район, п. Ростовка

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-55, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	487 256,25	2 176 571,96	Аналитический метод	0,10	—
590	487 255,21	2 176 571,67		0,10	
589	487 252,17	2 176 571,66		0,10	
588	487 251,21	2 176 571,91		0,10	
587	487 250,48	2 176 572,60		0,10	
586	487 250,18	2 176 573,55		0,10	
585	487 250,37	2 176 574,54		0,10	
584	487 251,02	2 176 575,30		0,10	
583	487 252,17	2 176 575,66		0,10	
582	487 253,23	2 176 575,67		0,10	
581	487 253,27	2 176 579,53		0,10	
580	487 175,87	2 176 579,87		0,10	
579	487 175,67	2 176 566,19		0,10	
578	487 177,15	2 176 566,17		0,10	
577	487 178,12	2 176 565,92		0,10	
576	487 178,84	2 176 565,22		0,10	
575	487 179,13	2 176 564,27		0,10	
574	487 178,92	2 176 563,29		0,10	
573	487 178,27	2 176 562,53		0,10	
572	487 177,11	2 176 562,17		0,10	
571	487 175,61	2 176 562,19		0,10	
570	487 175,37	2 176 544,14		0,10	
569	487 175,11	2 176 543,18		0,10	
568	487 174,41	2 176 542,46		0,10	
567	487 173,41	2 176 542,17		0,10	
566	487 154,68	2 176 541,81		0,10	
565	487 135,24	2 176 541,16		0,10	
564	487 135,48	2 176 526,09		0,10	
563	487 136,10	2 176 502,90		0,10	
562	487 136,10	2 176 502,89		0,10	
561	487 136,55	2 176 479,85		0,10	
560	487 136,90	2 176 455,67		0,10	
559	487 136,67	2 176 454,69		0,10	
558	487 135,99	2 176 453,96		0,10	
557	487 134,83	2 176 453,64		0,10	
556	487 130,90	2 176 453,78		0,10	
555	487 129,94	2 176 454,07		0,10	
554	487 129,24	2 176 454,78		0,10	
553	487 128,98	2 176 455,74		0,10	
552	487 129,21	2 176 456,72		0,10	
551	487 129,88	2 176 457,46		0,10	
550	487 131,05	2 176 457,78		0,10	
549	487 132,87	2 176 457,71		0,10	
548	487 132,58	2 176 477,84		0,10	
547	487 130,65	2 176 477,85		0,10	
546	487 129,69	2 176 478,11		0,10	
545	487 128,96	2 176 478,80		0,10	

Сведения о местоположении границ объекта					
1	2	3	4	5	6
544	487 128,67	2 176 479,75	Аналитический метод	0,10	—
543	487 128,87	2 176 480,73		0,10	
542	487 129,52	2 176 481,49		0,10	
541	487 130,68	2 176 481,85		0,10	
540	487 132,51	2 176 481,84		0,10	
539	487 132,14	2 176 500,83		0,10	
538	487 130,29	2 176 500,82		0,10	
537	487 129,32	2 176 501,06		0,10	
536	487 128,59	2 176 501,74		0,10	
535	487 128,27	2 176 502,69		0,10	
534	487 128,46	2 176 503,67		0,10	
533	487 129,10	2 176 504,44		0,10	
532	487 130,25	2 176 504,82		0,10	
531	487 132,05	2 176 504,83		0,10	
530	487 131,53	2 176 524,06		0,10	
529	487 129,76	2 176 524,07		0,10	
528	487 128,79	2 176 524,32		0,10	
527	487 128,06	2 176 525,01		0,10	
526	487 127,77	2 176 525,96		0,10	
525	487 127,97	2 176 526,94		0,10	
524	487 128,62	2 176 527,70		0,10	
523	487 129,77	2 176 528,06		0,10	
522	487 131,44	2 176 528,06		0,10	
521	487 131,24	2 176 541,05		0,10	
520	487 117,45	2 176 540,74		0,10	
519	487 064,12	2 176 539,80		0,10	
518	487 064,52	2 176 519,93		0,10	
517	487 064,52	2 176 519,91		0,10	
516	487 064,70	2 176 497,80		0,10	
515	487 065,33	2 176 476,40		0,10	
514	487 065,33	2 176 476,39		0,10	
513	487 065,86	2 176 453,81		0,10	
512	487 065,86	2 176 453,76		0,10	
511	487 065,86	2 176 434,31		0,10	
510	487 065,61	2 176 433,34		0,10	
509	487 064,93	2 176 432,61		0,10	
508	487 063,89	2 176 432,31		0,10	
507	487 060,07	2 176 432,26		0,10	
506	487 060,17	2 176 426,57		0,10	
505	487 060,38	2 176 421,00		0,10	
504	487 060,17	2 176 420,02		0,10	
503	487 059,68	2 176 419,41		0,10	
502	487 058,27	2 176 418,20		0,10	
501	487 057,01	2 176 417,72		0,10	
500	487 055,67	2 176 417,69		0,10	
499	487 055,95	2 176 407,61		0,10	
498	487 065,88	2 176 407,82		0,10	
497	487 065,92	2 176 408,95		0,10	
496	487 066,20	2 176 409,91		0,10	
495	487 066,90	2 176 410,61		0,10	
494	487 067,87	2 176 410,89		0,10	
493	487 068,84	2 176 410,66		0,10	
492	487 069,58	2 176 409,99		0,10	
491	487 069,91	2 176 408,83		0,10	
490	487 069,89	2 176 407,90		0,10	

Сведения о местоположении границ объекта					
1	2	3	4	5	6
489	487 082,49	2 176 408,10	Аналитический метод	0,10	—
488	487 082,45	2 176 409,10		0,10	
487	487 082,67	2 176 410,08		0,10	
486	487 083,33	2 176 410,83		0,10	
485	487 084,27	2 176 411,16		0,10	
484	487 085,26	2 176 411,00		0,10	
483	487 086,04	2 176 410,38		0,10	
482	487 086,45	2 176 409,24		0,10	
481	487 086,49	2 176 408,17		0,10	
480	487 096,89	2 176 408,34		0,10	
479	487 096,84	2 176 409,35		0,10	
478	487 097,04	2 176 410,33		0,10	
477	487 097,69	2 176 411,09		0,10	
476	487 098,63	2 176 411,44		0,10	
475	487 099,62	2 176 411,29		0,10	
474	487 100,41	2 176 410,69		0,10	
473	487 100,84	2 176 409,55		0,10	
472	487 100,90	2 176 408,41		0,10	
471	487 113,75	2 176 408,67		0,10	
470	487 113,77	2 176 409,76		0,10	
469	487 114,03	2 176 410,73		0,10	
468	487 114,73	2 176 411,44		0,10	
467	487 115,69	2 176 411,73		0,10	
466	487 116,66	2 176 411,52		0,10	
465	487 117,42	2 176 410,87		0,10	
464	487 117,77	2 176 409,71		0,10	
463	487 117,76	2 176 408,79		0,10	
462	487 131,12	2 176 409,31		0,10	
461	487 132,10	2 176 409,10		0,10	
460	487 132,85	2 176 408,44		0,10	
459	487 133,20	2 176 407,33		0,10	
458	487 133,47	2 176 379,74		0,10	
457	487 133,69	2 176 362,79		0,10	
456	487 133,89	2 176 348,68		0,10	
455	487 134,28	2 176 331,98		0,10	
454	487 134,31	2 176 317,52		0,10	
453	487 134,06	2 176 316,56		0,10	
452	487 133,38	2 176 315,83		0,10	
451	487 132,32	2 176 315,52		0,10	
450	487 127,09	2 176 315,49		0,10	
449	487 117,11	2 176 315,27		0,10	
448	487 116,14	2 176 315,50		0,10	
447	487 115,40	2 176 316,17		0,10	
446	487 115,07	2 176 317,25		0,10	
445	487 115,05	2 176 318,82		0,10	
444	487 108,72	2 176 318,72		0,10	
443	487 108,80	2 176 311,45		0,10	
442	487 108,56	2 176 310,48		0,10	
441	487 107,88	2 176 309,75		0,10	
440	487 106,93	2 176 309,44		0,10	
439	487 105,94	2 176 309,62		0,10	
438	487 105,17	2 176 310,26		0,10	
437	487 104,80	2 176 311,41		0,10	
436	487 104,72	2 176 318,64		0,10	
435	487 091,63	2 176 318,34		0,10	

Сведения о местоположении границ объекта					
1	2	3	4	5	6
434	487 091,64	2 176 311,04	Аналитический метод	0,10	—
433	487 091,39	2 176 310,07		0,10	
432	487 090,71	2 176 309,34		0,10	
431	487 089,75	2 176 309,04		0,10	
430	487 088,77	2 176 309,24		0,10	
429	487 088,01	2 176 309,88		0,10	
428	487 087,64	2 176 311,03		0,10	
427	487 087,63	2 176 318,23		0,10	
426	487 077,14	2 176 317,93		0,10	
425	487 077,19	2 176 310,60		0,10	
424	487 076,95	2 176 309,63		0,10	
423	487 076,27	2 176 308,90		0,10	
422	487 075,32	2 176 308,59		0,10	
421	487 074,34	2 176 308,78		0,10	
420	487 073,57	2 176 309,42		0,10	
419	487 073,20	2 176 310,57		0,10	
418	487 073,14	2 176 317,87		0,10	
417	487 059,93	2 176 317,78		0,10	
416	487 059,93	2 176 310,36		0,10	
415	487 059,68	2 176 309,39		0,10	
414	487 058,99	2 176 308,66		0,10	
413	487 058,03	2 176 308,36		0,10	
412	487 057,05	2 176 308,56		0,10	
411	487 056,29	2 176 309,21		0,10	
410	487 055,93	2 176 310,36		0,10	
409	487 055,93	2 176 317,76		0,10	
408	487 051,85	2 176 317,76		0,10	
407	487 051,87	2 176 315,14		0,10	
406	487 051,63	2 176 314,17		0,10	
405	487 050,95	2 176 313,44		0,10	
404	487 049,90	2 176 313,12		0,10	
403	487 044,39	2 176 313,06		0,10	
402	487 043,41	2 176 313,30		0,10	
401	487 042,68	2 176 313,98		0,10	
400	487 042,36	2 176 315,01		0,10	
399	487 042,33	2 176 316,25		0,10	
398	487 031,98	2 176 315,84		0,10	
397	487 031,85	2 176 315,55		0,10	
396	487 031,04	2 176 314,96		0,10	
395	487 030,33	2 176 314,81		0,10	
394	487 029,36	2 176 314,79		0,10	
393	486 997,76	2 176 314,43		0,10	
392	486 997,94	2 176 300,82		0,10	
391	486 997,70	2 176 299,85		0,10	
390	486 997,03	2 176 299,12		0,10	
389	486 995,93	2 176 298,80		0,10	
388	486 984,70	2 176 298,85		0,10	
387	486 984,72	2 176 296,28		0,10	
386	486 984,47	2 176 295,31		0,10	
385	486 983,79	2 176 294,58		0,10	
384	486 982,84	2 176 294,27		0,10	
383	486 981,86	2 176 294,46		0,10	
382	486 981,09	2 176 295,10		0,10	
381	486 980,72	2 176 296,25		0,10	
380	486 980,70	2 176 298,86		0,10	

Сведения о местоположении границ объекта					
1	2	3	4	5	6
379	486 961,27	2 176 298,90	Аналитический метод	0,10	—
378	486 961,26	2 176 296,27		0,10	
377	486 961,01	2 176 295,30		0,10	
376	486 960,32	2 176 294,58		0,10	
375	486 959,36	2 176 294,28		0,10	
374	486 958,38	2 176 294,48		0,10	
373	486 957,62	2 176 295,13		0,10	
372	486 957,26	2 176 296,29		0,10	
371	486 957,27	2 176 298,87		0,10	
370	486 941,30	2 176 298,61		0,10	
369	486 941,45	2 176 265,20		0,10	
368	486 941,45	2 176 264,84		0,10	
367	486 941,21	2 176 263,88		0,10	
366	486 940,52	2 176 263,15		0,10	
365	486 939,47	2 176 262,84		0,10	
364	486 926,02	2 176 262,72		0,10	
363	486 925,75	2 176 262,42		0,10	
362	486 924,80	2 176 262,10		0,10	
361	486 923,82	2 176 262,27		0,10	
360	486 923,04	2 176 262,90		0,10	
359	486 922,65	2 176 264,05		0,10	
358	486 922,64	2 176 264,66		0,10	
357	486 922,60	2 176 266,73		0,10	
356	486 906,22	2 176 266,22		0,10	
355	486 906,17	2 176 263,33		0,10	
354	486 905,91	2 176 262,37		0,10	
353	486 905,21	2 176 261,65		0,10	
352	486 904,26	2 176 261,36		0,10	
351	486 903,28	2 176 261,57		0,10	
350	486 902,53	2 176 262,23		0,10	
349	486 902,18	2 176 263,39		0,10	
348	486 902,21	2 176 266,11		0,10	
347	486 889,19	2 176 265,82		0,10	
346	486 889,42	2 176 240,27		0,10	
345	486 889,18	2 176 239,30		0,10	
344	486 888,50	2 176 238,56		0,10	
343	486 887,44	2 176 238,25		0,10	
342	486 883,86	2 176 238,21		0,10	
341	486 883,88	2 176 231,23		0,10	
340	486 883,63	2 176 230,26		0,10	
339	486 882,95	2 176 229,53		0,10	
338	486 881,99	2 176 229,22		0,10	
337	486 881,01	2 176 229,42		0,10	
336	486 880,25	2 176 230,06		0,10	
335	486 879,88	2 176 231,21		0,10	
334	486 879,86	2 176 238,15		0,10	
333	486 856,76	2 176 237,61		0,10	
332	486 856,90	2 176 230,81		0,10	
331	486 856,67	2 176 229,84		0,10	
330	486 856,00	2 176 229,10		0,10	
329	486 855,06	2 176 228,77		0,10	
328	486 854,07	2 176 228,95		0,10	
327	486 853,30	2 176 229,58		0,10	
326	486 852,90	2 176 230,72		0,10	
325	486 852,71	2 176 239,52		0,10	

Сведения о местоположении границ объекта					
1	2	3	4	5	6
324	486 852,94	2 176 240,49	Аналитический метод	0,10	—
323	486 853,61	2 176 241,24		0,10	
322	486 854,67	2 176 241,56		0,10	
321	486 881,83	2 176 242,19		0,10	
320	486 885,40	2 176 242,23		0,10	
319	486 885,17	2 176 267,76		0,10	
318	486 885,41	2 176 268,73		0,10	
317	486 886,09	2 176 269,46		0,10	
316	486 887,13	2 176 269,77		0,10	
315	486 904,19	2 176 270,16		0,10	
314	486 924,50	2 176 270,79		0,10	
313	486 925,47	2 176 270,57		0,10	
312	486 926,22	2 176 269,90		0,10	
311	486 926,56	2 176 268,83		0,10	
310	486 926,60	2 176 266,72		0,10	
309	486 937,45	2 176 266,82		0,10	
308	486 937,29	2 176 300,56		0,10	
307	486 937,53	2 176 301,53		0,10	
306	486 938,22	2 176 302,26		0,10	
305	486 939,25	2 176 302,57		0,10	
304	486 959,25	2 176 302,90		0,10	
303	486 982,69	2 176 302,86		0,10	
302	486 993,91	2 176 302,81		0,10	
301	486 993,73	2 176 316,37		0,10	
300	486 993,58	2 176 322,78		0,10	
299	486 990,49	2 176 322,71		0,10	
298	486 990,41	2 176 322,42		0,10	
297	486 990,06	2 176 321,49		0,10	
296	486 989,62	2 176 320,59		0,10	
295	486 988,47	2 176 318,95		0,10	
294	486 987,78	2 176 318,23		0,10	
293	486 987,02	2 176 317,58		0,10	
292	486 986,20	2 176 317,01		0,10	
291	486 985,33	2 176 316,52		0,10	
290	486 984,41	2 176 316,12		0,10	
289	486 983,46	2 176 315,82		0,10	
288	486 982,48	2 176 315,61		0,10	
287	486 981,49	2 176 315,50		0,10	
286	486 980,79	2 176 315,48		0,10	
285	486 980,51	2 176 315,48		0,10	
284	486 980,30	2 176 315,49		0,10	
283	486 979,30	2 176 315,55		0,10	
282	486 978,31	2 176 315,70		0,10	
281	486 977,35	2 176 315,96		0,10	
280	486 976,41	2 176 316,31		0,10	
279	486 975,51	2 176 316,76		0,10	
278	486 974,67	2 176 317,29		0,10	
277	486 973,88	2 176 317,90		0,10	
276	486 973,15	2 176 318,59		0,10	
275	486 972,50	2 176 319,35		0,10	
274	486 971,93	2 176 320,17		0,10	
273	486 971,44	2 176 321,04		0,10	
272	486 971,04	2 176 321,96		0,10	
271	486 970,73	2 176 322,91		0,10	
270	486 970,52	2 176 323,89		0,10	

Сведения о местоположении границ объекта					
1	2	3	4	5	6
269	486 970,41	2 176 324,88	Аналитический метод	0,10	—
268	486 970,39	2 176 325,59		0,10	
267	486 970,41	2 176 326,89		0,10	
266	486 970,43	2 176 327,27		0,10	
265	486 837,42	2 176 327,26		0,10	
264	486 837,38	2 176 309,59		0,10	
263	486 837,12	2 176 308,63		0,10	
262	486 836,43	2 176 307,90		0,10	
261	486 835,42	2 176 307,60		0,10	
260	486 768,32	2 176 306,04		0,10	
259	486 743,11	2 176 305,37		0,10	
258	486 742,03	2 176 305,65		0,10	
257	486 741,31	2 176 306,08		0,10	
256	486 733,13	2 176 305,45		0,10	
255	486 732,81	2 176 305,36		0,10	
254	486 732,35	2 176 305,24		0,10	
253	486 731,35	2 176 305,22		0,10	
252	486 730,47	2 176 305,70		0,10	
251	486 729,93	2 176 306,54		0,10	
250	486 729,86	2 176 307,54		0,10	
249	486 730,29	2 176 308,44		0,10	
248	486 731,31	2 176 309,10		0,10	
247	486 731,76	2 176 309,22		0,10	
246	486 732,26	2 176 309,36		0,10	
245	486 732,48	2 176 309,36		0,10	
244	486 732,63	2 176 309,42		0,10	
243	486 741,64	2 176 310,12		0,10	
242	486 742,82	2 176 309,84		0,10	
241	486 743,59	2 176 309,38		0,10	
240	486 768,22	2 176 310,04		0,10	
239	486 833,38	2 176 311,55		0,10	
238	486 833,43	2 176 329,27		0,10	
237	486 833,68	2 176 330,24		0,10	
236	486 834,37	2 176 330,96		0,10	
235	486 835,43	2 176 331,26		0,10	
234	486 971,48	2 176 331,27		0,10	
233	486 971,68	2 176 331,68		0,10	
232	486 972,22	2 176 332,52		0,10	
231	486 972,83	2 176 333,31		0,10	
230	486 973,52	2 176 334,04		0,10	
229	486 974,28	2 176 334,69		0,10	
228	486 975,10	2 176 335,26		0,10	
227	486 975,97	2 176 335,75		0,10	
226	486 976,89	2 176 336,15		0,10	
225	486 977,84	2 176 336,45		0,10	
224	486 978,82	2 176 336,66		0,10	
223	486 979,81	2 176 336,77		0,10	
222	486 980,51	2 176 336,79		0,10	
221	486 980,71	2 176 336,78		0,10	
220	486 980,73	2 176 336,78		0,10	
219	486 981,04	2 176 336,78		0,10	
218	486 982,04	2 176 336,72		0,10	
217	486 983,02	2 176 336,55		0,10	
216	486 983,99	2 176 336,29		0,10	
215	486 984,92	2 176 335,94		0,10	

Сведения о местоположении границ объекта					
1	2	3	4	5	6
214	486 985,82	2 176 335,49	Аналитический метод	0,10	—
213	486 986,66	2 176 334,96		0,10	
212	486 987,45	2 176 334,34		0,10	
211	486 988,17	2 176 333,65		0,10	
210	486 988,82	2 176 332,89		0,10	
209	486 989,39	2 176 332,07		0,10	
208	486 989,88	2 176 331,19		0,10	
207	486 990,28	2 176 330,28		0,10	
206	486 990,58	2 176 329,32		0,10	
205	486 990,78	2 176 328,34		0,10	
204	486 990,89	2 176 327,35		0,10	
203	486 990,91	2 176 326,72		0,10	
202	486 995,49	2 176 326,83		0,10	
201	486 996,46	2 176 326,60		0,10	
200	486 997,21	2 176 325,93		0,10	
199	486 997,54	2 176 324,88		0,10	
198	486 997,68	2 176 318,43		0,10	
197	487 028,79	2 176 318,78		0,10	
196	487 028,91	2 176 319,04		0,10	
195	487 029,71	2 176 319,63		0,10	
194	487 030,38	2 176 319,78		0,10	
193	487 044,21	2 176 320,33		0,10	
192	487 044,66	2 176 320,23		0,10	
191	487 045,11	2 176 320,15		0,10	
190	487 045,18	2 176 320,12		0,10	
189	487 045,53	2 176 319,82		0,10	
188	487 045,89	2 176 319,53		0,10	
187	487 045,94	2 176 319,46		0,10	
186	487 046,28	2 176 318,52		0,10	
185	487 046,28	2 176 318,38		0,10	
184	487 046,32	2 176 317,08		0,10	
183	487 047,85	2 176 317,10		0,10	
182	487 047,83	2 176 319,57		0,10	
181	487 045,90	2 176 331,01		0,10	
180	487 042,99	2 176 330,99		0,10	
179	487 042,02	2 176 331,23		0,10	
178	487 041,29	2 176 331,91		0,10	
177	487 040,98	2 176 332,86		0,10	
176	487 041,17	2 176 333,85		0,10	
175	487 041,81	2 176 334,61		0,10	
174	487 042,96	2 176 334,99		0,10	
173	487 045,56	2 176 335,01		0,10	
172	487 045,39	2 176 347,48		0,10	
171	487 042,72	2 176 347,52		0,10	
170	487 041,75	2 176 347,79		0,10	
169	487 041,04	2 176 348,48		0,10	
168	487 040,75	2 176 349,44		0,10	
167	487 040,96	2 176 350,42		0,10	
166	487 041,62	2 176 351,17		0,10	
165	487 042,78	2 176 351,52		0,10	
164	487 045,33	2 176 351,48		0,10	
163	487 045,15	2 176 361,64		0,10	
162	487 042,45	2 176 361,74		0,10	
161	487 041,49	2 176 362,03		0,10	
160	487 040,79	2 176 362,75		0,10	

Сведения о местоположении границ объекта					
1	2	3	4	5	6
159	487 040,52	2 176 363,71	Аналитический метод	0,10	—
158	487 040,76	2 176 364,68		0,10	
157	487 041,43	2 176 365,42		0,10	
156	487 042,60	2 176 365,74		0,10	
155	487 045,07	2 176 365,65		0,10	
154	487 044,84	2 176 375,97		0,10	
153	487 042,30	2 176 375,96		0,10	
152	487 041,33	2 176 376,21		0,10	
151	487 040,60	2 176 376,90		0,10	
150	487 040,30	2 176 377,85		0,10	
149	487 040,49	2 176 378,83		0,10	
148	487 041,14	2 176 379,59		0,10	
147	487 042,29	2 176 379,96		0,10	
146	487 044,70	2 176 379,97		0,10	
145	487 044,23	2 176 390,25		0,10	
144	487 042,08	2 176 390,18		0,10	
143	487 041,10	2 176 390,40		0,10	
142	487 040,35	2 176 391,07		0,10	
141	487 040,02	2 176 392,01		0,10	
140	487 040,19	2 176 393,00		0,10	
139	487 040,81	2 176 393,78		0,10	
138	487 041,95	2 176 394,18		0,10	
137	487 044,13	2 176 394,25		0,10	
136	487 044,05	2 176 407,13		0,10	
135	487 041,75	2 176 407,17		0,10	
134	487 040,79	2 176 407,44		0,10	
133	487 040,07	2 176 408,14		0,10	
132	487 039,79	2 176 409,10		0,10	
131	487 040,00	2 176 410,07		0,10	
130	487 040,66	2 176 410,82		0,10	
129	487 041,82	2 176 411,17		0,10	
128	487 044,02	2 176 411,13		0,10	
127	487 043,97	2 176 419,30		0,10	
126	487 044,21	2 176 420,27		0,10	
125	487 044,90	2 176 421,00		0,10	
124	487 045,88	2 176 421,31		0,10	
123	487 053,53	2 176 421,64		0,10	
122	487 056,21	2 176 421,70		0,10	
121	487 056,35	2 176 421,82		0,10	
120	487 056,18	2 176 426,48		0,10	
119	487 056,07	2 176 432,32		0,10	
118	487 055,93	2 176 434,09		0,10	
117	487 055,92	2 176 434,11		0,10	
116	487 056,01	2 176 434,58		0,10	
115	487 056,09	2 176 435,06		0,10	
114	487 056,11	2 176 435,09		0,10	
113	487 056,41	2 176 435,46		0,10	
112	487 056,72	2 176 435,84		0,10	
111	487 056,86	2 176 435,90		0,10	
110	487 057,64	2 176 436,22		0,10	
109	487 057,79	2 176 436,20		0,10	
108	487 057,89	2 176 436,24		0,10	
107	487 061,86	2 176 436,28		0,10	
106	487 061,86	2 176 451,75		0,10	
105	487 060,08	2 176 451,74		0,10	

Сведения о местоположении границ объекта					
1	2	3	4	5	6
104	487 059,11	2 176 451,98	Аналитический метод	0,10	—
103	487 058,38	2 176 452,66		0,10	
102	487 058,07	2 176 453,61		0,10	
101	487 058,26	2 176 454,59		0,10	
100	487 058,91	2 176 455,36		0,10	
99	487 060,06	2 176 455,74		0,10	
98	487 061,82	2 176 455,75		0,10	
97	487 061,38	2 176 474,32		0,10	
96	487 059,64	2 176 474,31		0,10	
95	487 058,67	2 176 474,55		0,10	
94	487 057,94	2 176 475,23		0,10	
93	487 057,62	2 176 476,18		0,10	
92	487 057,81	2 176 477,16		0,10	
91	487 058,45	2 176 477,93		0,10	
90	487 059,60	2 176 478,31		0,10	
89	487 061,27	2 176 478,32		0,10	
88	487 060,76	2 176 495,87		0,10	
87	487 058,83	2 176 495,98		0,10	
86	487 057,88	2 176 496,29		0,10	
85	487 057,19	2 176 497,01		0,10	
84	487 056,94	2 176 497,98		0,10	
83	487 057,19	2 176 498,95		0,10	
82	487 057,88	2 176 499,67		0,10	
81	487 059,06	2 176 499,97		0,10	
80	487 060,69	2 176 499,88		0,10	
79	487 060,54	2 176 517,88		0,10	
78	487 058,84	2 176 517,87		0,10	
77	487 057,87	2 176 518,12		0,10	
76	487 057,14	2 176 518,80		0,10	
75	487 056,83	2 176 519,75		0,10	
74	487 057,02	2 176 520,73		0,10	
73	487 057,67	2 176 521,50		0,10	
72	487 058,82	2 176 521,87		0,10	
71	487 060,48	2 176 521,88		0,10	
70	487 060,08	2 176 541,72		0,10	
69	487 060,31	2 176 542,69		0,10	
68	487 060,98	2 176 543,43		0,10	
67	487 062,04	2 176 543,76		0,10	
66	487 115,40	2 176 544,71		0,10	
65	487 115,32	2 176 556,04		0,10	
64	487 115,32	2 176 563,72		0,10	
63	487 105,75	2 176 563,95		0,10	
62	487 083,77	2 176 564,57		0,10	
61	487 060,98	2 176 563,86		0,10	
60	487 060,01	2 176 564,08		0,10	
59	487 059,26	2 176 564,74		0,10	
58	487 058,92	2 176 565,89		0,10	
57	487 059,17	2 176 579,98		0,10	
56	487 059,44	2 176 580,94		0,10	
55	487 060,14	2 176 581,66		0,10	
54	487 061,10	2 176 581,94		0,10	
53	487 062,08	2 176 581,73		0,10	
52	487 062,83	2 176 581,07		0,10	
51	487 063,17	2 176 579,91		0,10	
50	487 062,96	2 176 567,92		0,10	

Сведения о местоположении границ объекта					
1	2	3	4	5	6
49	487 081,78	2 176 568,51	Аналитический метод	0,10	—
48	487 081,83	2 176 579,97		0,10	
47	487 082,08	2 176 580,93		0,10	
46	487 082,77	2 176 581,66		0,10	
45	487 083,73	2 176 581,95		0,10	
44	487 084,71	2 176 581,75		0,10	
43	487 085,47	2 176 581,10		0,10	
42	487 085,83	2 176 579,95		0,10	
41	487 085,78	2 176 568,51		0,10	
40	487 103,78	2 176 568,00		0,10	
39	487 103,64	2 176 580,30		0,10	
38	487 103,88	2 176 581,27		0,10	
37	487 104,56	2 176 582,00		0,10	
36	487 105,51	2 176 582,32		0,10	
35	487 106,49	2 176 582,13		0,10	
34	487 107,26	2 176 581,50		0,10	
33	487 107,64	2 176 580,35		0,10	
32	487 107,79	2 176 567,90		0,10	
31	487 117,30	2 176 567,68		0,10	
30	487 125,67	2 176 568,04		0,10	
29	487 125,65	2 176 580,45		0,10	
28	487 125,90	2 176 581,41		0,10	
27	487 126,58	2 176 582,14		0,10	
26	487 127,53	2 176 582,45		0,10	
25	487 128,51	2 176 582,25		0,10	
24	487 129,28	2 176 581,61		0,10	
23	487 129,65	2 176 580,45		0,10	
22	487 129,67	2 176 566,13		0,10	
21	487 129,43	2 176 565,16		0,10	
20	487 128,74	2 176 564,43		0,10	
19	487 127,76	2 176 564,13		0,10	
18	487 119,32	2 176 563,76		0,10	
17	487 119,32	2 176 556,05		0,10	
16	487 119,40	2 176 544,79		0,10	
15	487 133,15	2 176 545,10		0,10	
14	487 154,59	2 176 545,81		0,10	
13	487 171,40	2 176 546,13		0,10	
12	487 171,64	2 176 564,24		0,10	
11	487 171,91	2 176 581,91		0,10	
10	487 172,17	2 176 582,87		0,10	
9	487 172,87	2 176 583,59		0,10	
8	487 173,91	2 176 583,88		0,10	
7	487 255,31	2 176 583,52		0,10	
6	487 256,27	2 176 583,26		0,10	
5	487 257,00	2 176 582,57		0,10	
4	487 257,30	2 176 581,50		0,10	
3	487 257,21	2 176 573,64		0,10	
2	487 256,95	2 176 572,68		0,10	
1	487 256,25	2 176 571,96		0,10	
Вырез 1 из 1					
591	487 048,03	2 176 409,11	Аналитический метод	0,10	—
592	487 047,98	2 176 417,40		0,10	
593	487 051,67	2 176 417,56		0,10	
594	487 052,00	2 176 405,51		0,10	
595	487 052,33	2 176 404,47		0,10	

Сведения о местоположении границ объекта					
1	2	3	4	5	6
596	487 053,07	2 176 403,80	Аналитический метод	0,10	—
597	487 054,04	2 176 403,57		0,10	
598	487 067,86	2 176 403,86		0,10	
599	487 084,59	2 176 404,14		0,10	
600	487 099,03	2 176 404,38		0,10	
601	487 115,77	2 176 404,71		0,10	
602	487 129,22	2 176 405,23		0,10	
603	487 129,45	2 176 381,71		0,10	
604	487 128,44	2 176 381,71		0,10	
605	487 127,28	2 176 381,35		0,10	
606	487 126,64	2 176 380,58		0,10	
607	487 126,44	2 176 379,60		0,10	
608	487 126,74	2 176 378,65		0,10	
609	487 127,47	2 176 377,96		0,10	
610	487 128,44	2 176 377,71		0,10	
611	487 129,50	2 176 377,71		0,10	
612	487 129,67	2 176 364,76		0,10	
613	487 128,66	2 176 364,75		0,10	
614	487 127,51	2 176 364,39		0,10	
615	487 126,86	2 176 363,62		0,10	
616	487 126,67	2 176 362,64		0,10	
617	487 126,97	2 176 361,69		0,10	
618	487 127,70	2 176 361,00		0,10	
619	487 128,67	2 176 360,76		0,10	
620	487 129,72	2 176 360,76		0,10	
621	487 129,86	2 176 350,63		0,10	
622	487 128,84	2 176 350,62		0,10	
623	487 127,69	2 176 350,24		0,10	
624	487 127,05	2 176 349,47		0,10	
625	487 126,86	2 176 348,49		0,10	
626	487 127,17	2 176 347,54		0,10	
627	487 127,91	2 176 346,86		0,10	
628	487 128,88	2 176 346,62		0,10	
629	487 129,94	2 176 346,63		0,10	
630	487 130,24	2 176 333,94		0,10	
631	487 129,30	2 176 333,94		0,10	
632	487 128,14	2 176 333,59		0,10	
633	487 127,49	2 176 332,83		0,10	
634	487 127,29	2 176 331,85		0,10	
635	487 127,58	2 176 330,89		0,10	
636	487 128,31	2 176 330,20		0,10	
637	487 129,27	2 176 329,95		0,10	
638	487 130,29	2 176 329,94		0,10	
639	487 130,31	2 176 319,51		0,10	
640	487 127,01	2 176 319,49		0,10	
641	487 119,05	2 176 319,31		0,10	
642	487 119,03	2 176 320,88		0,10	
643	487 118,71	2 176 321,95		0,10	
644	487 117,97	2 176 322,62		0,10	
645	487 117,00	2 176 322,86		0,10	
646	487 106,65	2 176 322,69		0,10	
647	487 089,58	2 176 322,29		0,10	
648	487 089,57	2 176 322,29		0,10	
649	487 075,09	2 176 321,88		0,10	
650	487 057,93	2 176 321,77		0,10	

Сведения о местоположении границ объекта					
1	2	3	4	5	6
651	487 051,52	2 176 321,75	Аналитический метод	0,10	—
652	487 049,58	2 176 333,21		0,10	
653	487 049,36	2 176 349,48		0,10	
654	487 049,36	2 176 349,49		0,10	
655	487 049,11	2 176 363,60		0,10	
656	487 048,80	2 176 378,02		0,10	
657	487 048,79	2 176 378,06		0,10	
658	487 048,14	2 176 392,37		0,10	
591	487 048,03	2 176 409,11		0,10	
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат <u>МСК-55, зона 2</u>							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическа я погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—

Приложение № 3 к распоряжению
Администрации Омского
муниципального района Омской области
от 13 02 2025 № Р-25/ОМР-331

ПОРЯДОК

расчета и внесения платы за публичный сервитут в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена и земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам

Плата за публичный сервитут в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, устанавливается в размере, определенном в соответствии с пунктами 3 и 4 статьи 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации (далее – ЗК РФ), исходя из среднего показателя кадастровой стоимости земельных участков по Омскому муниципальному району Омской области.

Размер платы за публичный сервитут исчисляется по формуле:

$R_p = C_{у\kappa\sigma\lambda} \times П\lambda_{серв.} \times 0,01\%$, где:

- R_p - размер платы за публичный сервитут, руб. в год;
- $C_{у\kappa\sigma\lambda}$ - средний уровень кадастровой стоимости земельных участков по Омскому муниципальному району Омской области (приложение № 2 к Приказу Министерства имущественных отношений Омской области от 09.09.2022 № 78-п «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости земельных участков, расположенных на территории Омской области»), 158,02 руб./кв.м.;
- $П\lambda_{серв.}$ - площадь части земельного участка (публичного сервитута), кв.м;
- 0,01 - плата за публичный сервитут в отношении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности и не обремененного правами третьих лиц, устанавливается в размере 0,01 процента кадастровой стоимости такого земельного участка за каждый год использования этого земельного участка (статья 39.46 ЗК РФ), %;

Кадастровый номер кадастрового квартала	Средний уровень кадастровой стоимости земельных участков по Омскому муниципальному району Омской области, руб./кв.м. в год, (Суксз)	Площадь части земельного участка (публичного сервитута), кв.м. (Плсерв)	Размер платы за публичный сервитут в год, руб. (Рп)	Размер платы за публичный' сервитут за 49 лет (весь срок сервитута), руб.	ОКТМО
55:20:210101	158,02	6541	103.36	5 064.68	52644444
55:20:032001	158,02	149	2,35	115.37	52644407

Согласно пунктам 3, 4 статьи 39.46 ЗК РФ плата за публичный сервитут рассчитывается пропорционально площади земельного участка и (или) земель в установленных границах публичного сервитута. Плата за публичный сервитут в отношении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности и не обремененного правами третьих лиц, устанавливается в размере 0,01 процента кадастровой стоимости такого земельного участка за каждый год использования этого земельного участка. При этом плата за публичный сервитут, установленный на три года и более, не может быть менее чем 0,1 процента кадастровой стоимости земельного участка, обремененного сервитутом, за весь срок сервитута.

Кадастровый номер земельного участка	Кадастровая стоимость земельного участка, руб.	Площадь земельного участка, кв. м.	Площадь обременения участка, кв.м.	Размер платы за публичный сервитут за 49 лет (весь срок сервитута), руб.	ОКТМО
1	2	3	4	5	6
55:20:210101:379	1070140.26	3297	18	28.63	52644444
55:20:210101:2745	1793322.14	1399	66	414,55	52644444
55:20:210101:5983	6573.12	82	3	1.18	52644444

ПЛАТА ЗА СЕРВИТУТ ПЕРЕЧИСЛЯЕТСЯ в УФК по Омской области
(МКУ «ЕРЦ»)

ИНН 5528034286;

КПП 552801001;

Единый казначейский счет 40102810245370000044;

Казначейский счет 03100643000000015200;

Банк: ОТДЕЛЕНИЕ ОМСК БАНКА РОССИИ//УФК по Омской области
г. Омск;

БИК 015209001;

Код бюджетной классификации
КБК 505 1 11 05313 050000120

Плата за публичный сервитут обладателем осуществляется в размере 100% предоплаты за период действия настоящего распоряжения не позднее шести месяцев со дня принятия настоящего распоряжения в бюджет Омского муниципального района Омской области.

Приложение № 4 к распоряжению
Администрации Омского
муниципального района Омской области
от 13 02 2025 № Р-25/ОМР-331

ГРАФИК

проведения работ на землях, государственная собственность на которые не разграничена и земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам, при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут

№ п\п	Наименование вида работ	Сроки выполнения работ
1	Эксплуатация линейного объекта системы газоснабжения: «Газоснабжение многоквартирных жилых домов №1, 3, 6, 7, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15 в с. Ростовка Омского района Омской области»	2025-2074