



ОМСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН ОМСКОЙ ОБЛАСТИ

Администрация Омского муниципального района

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 14.05.2025 № П-25/ОМС-93

О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Надеждинского сельского поселения Омского муниципального района Омской области

Руководствуясь статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом Росреестра от 10.11.2020 № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», Законом Омской области от 09.03.2007 № 874-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности в Омской области», Уставом Омского муниципального района Омской области,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в Правила землепользования и застройки Надеждинского сельского поселения Омского муниципального района Омской области, утвержденные постановлением Администрации Надеждинского сельского поселения Омского муниципального района Омской области от 11.02.2022 № 16 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Надеждинского сельского поселения Омского муниципального района Омской области» (далее - Правила), изменения, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Комитету земельно-имущественных отношений и градостроительной деятельности Администрации Омского муниципального района Омской области обеспечить исполнение настоящего постановления в соответствии с требованиями действующего законодательства.

3. Управлению информационной политики Администрации Омского муниципального района Омской области обеспечить:

- размещение настоящего постановления на официальном сайте Омского муниципального района Омской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;
- опубликование настоящего постановления в газете «Омский

пригород».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы муниципального района по вопросам земельно-имущественных отношений и градостроительной деятельности Е.И. Мухамедчину, руководителя Аппарата Главы муниципального района О.В. Коломыцыну.

5. Настоящее постановление вступает в силу с момента его официального опубликования.

Глава муниципального района



Г.Г. Долматов

Приложение
к постановлению Администрации
Омского муниципального района
Омской области
от 14.05.2025 № 17-25/амс-93

Изменения, вносимые в Правила землепользования и застройки
Надеждинского сельского поселения Омского муниципального
района Омской области

1. Пункт 1. Основные виды разрешённого использования статьи 6. Градостроительные регламенты. Зона сельскохозяйственных угодий (СХ4) части III. Градостроительные регламенты дополнить видом разрешенного использования:

«

Скотоводство	1.8	Осуществление хозяйственной деятельности, в том числе на сельскохозяйственных угодьях, связанной с разведением сельскохозяйственных животных (крупного рогатого скота, овец, коз, лошадей, верблюдов, оленей); сенокошение, выпас сельскохозяйственных животных, производство кормов, размещение зданий, сооружений, используемых для содержания и разведения сельскохозяйственных животных; разведение племенных животных, производство и использование племенной продукции (материала)	Градостроительные регламенты не распространяются. Предельные минимальные и (или) максимальные размеры земельных участков и предельные параметры строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.	
--------------	-----	--	--	--

».

2. Из пункта 2. Условно разрешённые виды использования статьи 6. Градостроительные регламенты. Зона сельскохозяйственных угодий (СХ4) части III. Градостроительные регламенты исключить вид разрешенного использования – Скотоводство (код 1.8).