



ОМСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН ОМСКОЙ ОБЛАСТИ

Администрация Омского муниципального района

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 04.06.2024 № Р-24/ОМС-1067

Об установлении публичного сервитута

На основании ходатайства публичного акционерного общества «Россети Сибирь» об установлении публичного сервитута, руководствуясь статьями 23, 39.37-39.43, статьями 39.45-39.50 Земельного кодекса Российской Федерации, Уставом Омского муниципального района Омской области,

1. Установить в интересах публичного акционерного общества «Россети Сибирь» (ОГРН 1052460054327, зарегистрированного по адресу: 660021, Красноярский край, г. Красноярск, ул. Бограда, д. 144А) (далее – Общество) публичный сервитут в целях строительства, реконструкции, эксплуатации объектов электросетевого хозяйства, их неотъемлемых технологических частей, необходимых для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения на части земельных участков с кадастровыми номерами:

- 55:20:110601:5668, местоположение которого установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 778 м по направлению на северо-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Омская область, р-н Омский, д. Зеленое Поле, ул. Новая, д. 22 А;

- 55:20:110601:5673, местоположение которого установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 844 м по направлению на северо-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Омская область, р-н Омский, д. Зеленое Поле, ул. Новая, д. 22 А;

- 55:20:110601:5687, местоположение: Омская область, р-н Омский, д. Зеленое Поле, ул. Новая, д. 22 А (далее – части земельных участков), общей площадью 87 кв. м.

2. Публичный сервитут устанавливается сроком на 10 лет.

3. Срок, в течение которого использование частей земельных участков в

соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута – один месяц.

4. Порядок и правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон определены Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии со схемой расположения границ публичного сервитута согласно приложению № 1 к настоящему распоряжению и описанием границ публичного сервитута согласно приложению № 2 к настоящему распоряжению.

6. Работы по обеспечению установления публичного сервитута осуществляются Обществом в соответствии с действующим законодательством и договором об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям от 21.11.2023 № 20.5500.5570.23.

7. Общество обязано привести части земельных участков в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства инженерного сооружения, для размещения которого установлен публичный сервитут.

8. Управлению информационной политики Администрации Омского муниципального района Омской области в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего распоряжения разместить его на официальном сайте Омского муниципального района Омской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», направить его копию обладателю публичного сервитута, а также сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков – копии выписок из Единого государственного реестра недвижимости, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

9. Комитету земельно-имущественных отношений и градостроительной деятельности Администрации Омского муниципального района Омской области в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего распоряжения направить его копию в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав.

Председатель Комитета
земельно-имущественных отношений
и градостроительной деятельности



Е.В. Прохоров

Территория № 1 к
распоряжению Администрации
Омской пригородной
района Омской области
04.06.2024 N P-24/ОМС-1067

Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб 1:1000

Используемые условные знаки и обозначения:

	Характерная точка границы публичного сервитута
	Граница публичного сервитута
	Граница охранной зоны
	Граница и номер земельного участка, учтенного в ГКН
	Граница и номер кадастрового квартала
	Ось проектируемого объекта

Приложение № 2 к распоряжению
Администрации Омского района
Омской области
от 04.06.2024 № Р-24/ОМС-1067

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Сведения об объекте					
N п/п	Характеристики объекта		Описание характеристик		
1	2		3		
1	Местоположение публичного сервитута		Омская область, Омский р-н, Магистральное с/п, д Зеленое Поле		
2	Площадь, кв. м		87 ± 3		
3	Иные характеристики объекта		1. Публичный сервитут в целях строительства, реконструкции, эксплуатации объектов электросетевого хозяйства, их неотъемлемых технологических частей, необходимых для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения на часть земельных участков с кадастровыми номерами 55:20:110601:5687, 55:20:110601:5673 и 55:20:110601:5668. Срок публичного сервитута 10 лет. Обладатель публичного сервитута: ПАО "Россети Сибирь". ИНН - 2460069527, ОГРН - 1052460054327. Почтовый адрес: 644037, Омская область, г. Омск, ул. Некрасова, д. 1. Адрес электронной почты: omskenergo@om.rosseti-sib.ru		
Система координат МСК-55					
Метод определения координат характерной точки: метод спутниковых геодезических измерений (определений)					
Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt) – 0,1 м					
Сведения о характерных точках границ публичного сервитута					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	477823.41	2151945.64	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
2	477818.81	2151946.55	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
3	477804.10	2151930.60	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
4	477808.61	2151929.59	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
1	477823.41	2151945.64	Метод спутниковых геодезических	0.1	-

Система координат МСК-55

Метод определения координат характерной точки: метод спутниковых геодезических измерений (определений)

Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt) – 0,1 м

Сведения о характерных точках границ публичного сервитута

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
			(определений)		