



ОМСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН ОМСКОЙ ОБЛАСТИ

## Администрация Омского муниципального района

### РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 20.12.2024 № Р-24/ОМС-3398

Об установлении публичного сервитута

Во исполнении решения Арбитражного суда Омской области от 28.09.2024 по делу №А46-14263/2024,

1. Установить в интересах публичного акционерного общества «Россети Сибирь» (ОГРН 1052460054327, зарегистрированного по адресу: 660021, Красноярский край, г. Красноярск, ул. Богграда, д. 144А) (далее – Общество) публичный сервитут в целях строительства, реконструкции, эксплуатации объектов электросетевого хозяйства, их неотъемлемых технологических частей, необходимых для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения на части земельных участков:

- с кадастровым номером 55:20:220302:6691, местоположение которого: Российская Федерация, Омская область, Омский р-н, с. Троицкое.

- с кадастровым номером 55:20:220302:6703, местоположение которого: Российская Федерация, Омская область, Омский р-н, село Троицкое.

- с кадастровым номером 55:20:220302:4257, местоположение которого установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир здания (ДРП-1). Участок находится примерно в 583 м, по направлению на северо-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Омская область, р-н Омский, с. Троицкое, ул. Дорстрой, д. 3. (далее – части земельных участков), площадью 246 кв. м.

2. Публичный сервитут устанавливается сроком на 10 лет.

3. Срок, в течение которого использование части земельных участков в соответствии с его разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута – один месяц.

4. Порядок и правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон определены Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке

установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии со схемой расположения границ публичного сервитута согласно приложению № 1 к настоящему распоряжению и описанием границ публичного сервитута согласно приложению № 2 к настоящему распоряжению.

6. Работы по обеспечению установления публичного сервитута осуществляются Обществом в соответствии с действующим законодательством и договором об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям от 13.02.2024 № 20.5500.542.24.

7. Общество обязано привести части земельных участков в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства инженерного сооружения, для размещения которого установлен публичный сервитут.

8. Управлению информационной политики Администрации Омского муниципального района Омской области в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего распоряжения разместить его на официальном сайте Омского муниципального района Омской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», направить его копию обладателю публичного сервитута, а также сведения о лицах, являющимися правообладателями земельных участков – копии выписок из Единого государственного реестра недвижимости, подтверждающую права указанного лица на земельные участки.

9. Комитету земельно-имущественных отношений и градостроительной деятельности Администрации Омского муниципального района Омской области в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего распоряжения направить его копию в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав.

Председатель Комитета  
земельно-имущественных отношений и  
градостроительной деятельности



Е.В. Прохоров

*от 20.12.2024 № П-24/ОМС-3398*

Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб 1:1000

Используемые условные знаки и обозначения:

	Характерная точка границы публичного сервитута
	Граница публичного сервитута
	Граница охранной зоны
	Граница и номер земельного участка, учтенного в ГКН
	Граница и номер кадастрового квартала
	Ось проектируемого объекта

от 20.12.2024 № Р-24/ОМО-3398

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение публичного сервитута	Омская область, Омский р-н, Троицкое с/п, с Троицкое
2	Площадь, кв. м	246 ± 5
3	Иные характеристики объекта	<p>1. Публичный сервитут в целях строительства, реконструкции, эксплуатации объектов электросетевого хозяйства, их неотъемлемых технологических частей, необходимых для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения на часть земельных участков с кадастровыми номерами 55:20:220302:6691, 55:20:220302:6703 и 55:20:220302:4257. Срок публичного сервитута 10 лет. Владелец публичного сервитута: ПАО "Россети Сибирь". ИНН - 2460069527, ОГРН - 1052460054327. Почтовый адрес: 644037, Омская область, г. Омск, ул. Некрасова, д. 1. Адрес электронной почты: <a href="mailto:omskenergo@om.rosseti-sib.ru">omskenergo@om.rosseti-sib.ru</a></p> <p>2. Срок публичного сервитута: Продолжительность: 10 лет</p>

Система координат МСК-55					
Метод определения координат характерной точки: метод спутниковых геодезических измерений (определений)					
Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt) – 0,1 м					
Сведения о характерных точках границ публичного сервитута					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	471612.16	2156786.95	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
2	471612.96	2156790.87	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
3	471609.23	2156791.64	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-

Система координат МСК-55					
Метод определения координат характерной точки: метод спутниковых геодезических измерений (определений)					
Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt) – 0,1 м					
Сведения о характерных точках границ публичного сервитута					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
4	471589.64	2156795.70	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
5	471578.05	2156797.96	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
6	471579.04	2156820.18	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
7	471575.04	2156820.39	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
8	471573.94	2156794.71	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
1	471612.16	2156786.95	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-

Текстовое описание местоположения границ объекта		
Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
1	2	-
2	3	-
3	4	-
4	5	-
5	6	-
6	7	-
7	8	-
8	1	-