



ОМСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН ОМСКОЙ ОБЛАСТИ

## Администрация Омского муниципального района

---

### РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 19.12.2024

№ Р-24/ОМ-33Р4

Об установлении публичного сервитута

Во исполнении решения Арбитражного суда Омской области от 30.10.2024 по делу №А46-17082/2024,

1. Установить в интересах публичного акционерного общества «Россети Сибирь» (ОГРН 1052460054327, зарегистрированного по адресу: 660021, Красноярский край, г. Красноярск, ул. Богграда, д. 144А) (далее – Общество) публичный сервитут в целях строительства, реконструкции, эксплуатации объектов электросетевого хозяйства, их неотъемлемых технологических частей, необходимых для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения на части земельных участков:

- с кадастровым номером 55:20:032001:1351, местоположение которого установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир здание. Участок находится примерно в 240 м, по направлению на юг от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Омская область, район Омский, п. Ростовка, д. 4.

- с кадастровым номером 55:20:032001:1782, местоположение которого установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир дом. Участок находится примерно в 273 м, по направлению на юго-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Омская область, р-н Омский, п. Ростовка, д. 22 (далее – части земельных участков), площадью 46 кв. м.

2. Публичный сервитут устанавливается сроком на 49 лет.

3. Срок, в течение которого использование части земельного участка в соответствии с его разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута – двадцать дней.

4. Порядок и правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон определены Постановлением

электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон определены Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии со схемой расположения границ публичного сервитута согласно приложению № 1 к настоящему распоряжению и описанием границ публичного сервитута согласно приложению № 2 к настоящему распоряжению.

6. Работы по обеспечению установления публичного сервитута осуществляются Обществом в соответствии с действующим законодательством и договором об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям от 02.07.2024 № 20.5500.3488.24.

7. Общество обязано привести части земельных участков в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства инженерного сооружения, для размещения которого установлен публичный сервитут.

8. Управлению информационной политики Администрации Омского муниципального района Омской области в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего распоряжения разместить его на официальном сайте Омского муниципального района Омской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», направить его копию владельцу публичного сервитута, а также сведения о лице, являющемся правообладателем земельного участка – копию выписки из Единого государственного реестра недвижимости, подтверждающую права указанного лица на земельный участок.

9. Комитету земельно-имущественных отношений и градостроительной деятельности Администрации Омского муниципального района Омской области в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего распоряжения направить его копию в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав.

Председатель Комитета  
земельно-имущественных отношений и  
градостроительной деятельности



Е.В. Прохоров




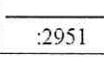
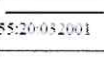

от 19.12.2024 Р-24/ОМР-3357

Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб 1:1000

Используемые условные знаки и обозначения:

	Характерная точка границы публичного сервитута
	Граница публичного сервитута
	Граница охранной зоны
	Граница и номер земельного участка, учтенного в ГКН
	Граница и номер кадастрового квартала
	Ось проектируемого объекта

от 19.12.2024 Р24/ОМС-3384

ОПИСАНИЕ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Сведения об объекте					
№ п/п	Характеристики объекта			Описание характеристик	
1	2			3	
1	Местоположение объекта			Омская область, Омский р-н., п. Ростовка	
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>			46 ± 2	
3	Иные характеристики объекта			1. Цель установления публичного сервитута: публичный сервитут установлен в целях строительства и эксплуатации объектов электросетевого хозяйства, их неотъемлемых технологических частей, необходимых для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения в границах земельных участков с кадастровыми номерами 55:20:032001:1351, 55:20:032001:1782, срок публичного сервитута 49 лет. Владелец публичного сервитута: ПАО "Россети Сибирь". ИНН - 2460069527, ОГРН - 1052460054327. Почтовый адрес: 644037, Омская область, г. Омск, ул. Некрасова, д. 1. Адрес электронной почты: omskenergo@om.rosseti-sib.ru.	
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-55 2 зона					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M <sub>t</sub> ), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	486688.29	2176295.09	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
2	486688.46	2176299.09	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
3	486676.86	2176299.56	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
4	486676.69	2176295.56	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
1	486688.29	2176295.09	Метод спутниковых геодезических измерений	0.1	-

