



ОМСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН ОМСКОЙ ОБЛАСТИ

Администрация Омского муниципального района

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 18.09.2024 № Р-24/ОМС-2675

Об установлении публичного сервитута

На основании ходатайства публичного акционерного общества «Россети Сибирь» об установлении публичного сервитута, руководствуясь статьями 23, 39.37-39.43, статьями 39.45-39.50 Земельного кодекса Российской Федерации, Уставом Омского муниципального района Омской области,

1. Установить в интересах публичного акционерного общества «Россети Сибирь» (ОГРН 1052460054327, зарегистрированного по адресу: 660021, Красноярский край, г. Красноярск, ул. Бограда, д. 144А) (далее – Общество) публичный сервитут в целях строительства, реконструкции, эксплуатации объектов электросетевого хозяйства, их неотъемлемых технологических частей, необходимых для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения на часть земельного участка с кадастровым номером 55:20:220302:4808, местоположение которого Омская область, р-н Омский, с. Троицкое (далее – часть земельного участка), площадью 628 кв. м.

2. Публичный сервитут устанавливается сроком на 10 лет.

3. Срок, в течение которого использование части земельного участка в соответствии с его разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута – один месяц.

4. Порядок и правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон определены Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии со схемой расположения границ публичного сервитута согласно приложению № 1 к

настоящему распоряжению и описанием границ публичного сервитута согласно приложению № 2 к настоящему распоряжению.

6. Работы по обеспечению установления публичного сервитута осуществляются Обществом в соответствии с действующим законодательством и договором об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям от 01.02.2024 № 20.5500.339.24, от 19.02.2024 № 20.5500.649.24, от 01.02.2024 № 20.5500.342.24, от 07.03.2024 № 20.5500.949.24, от 05.04.2024 № 20.5500.1505.24.

7. Общество обязано привести часть земельного участка в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства инженерного сооружения, для размещения которого установлен публичный сервитут.

8. Управлению информационной политики Администрации Омского муниципального района Омской области в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего распоряжения разместить его на официальном сайте Омского муниципального района Омской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», направить его копию обладателю публичного сервитута, а также сведения о лице, являющемся правообладателем земельного участка – копию выписки из Единого государственного реестра недвижимости, подтверждающую права указанного лица на земельный участок.

9. Комитету земельно-имущественных отношений и градостроительной деятельности Администрации Омского муниципального района Омской области в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего распоряжения направить его копию в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав.

Председатель Комитета
земельно-имущественных отношений и
градостроительной деятельности









Е.В. Прохоров

Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб 1:1000

Используемые условные знаки и обозначения:

	Характерная точка границы публичного сервитута
	Граница публичного сервитута
	Граница охранной зоны
	Граница и номер земельного участка, учтенного в ГКН
	Граница и номер кадастрового квартала
	Ось проектируемого объекта

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Сведения об объекте					
№ п/п	Характеристики объекта			Описание характеристик	
1	2			3	
1	Местоположение публичного сервитута			Омская область, Омский р-н, Троицкое с/п, с Троицкое, ул 1-я Челябинская	
2	Площадь, кв. м			628 ± 9	
3	Иные характеристики объекта			1. Публичный сервитут в целях строительства, реконструкции, эксплуатации объектов электросетевого хозяйства, их неотъемлемых технологических частей, необходимых для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения на часть земельного участка с кадастровым номером 55:20:220302:4808. Срок публичного сервитута 10 лет. Владелец публичного сервитута: ПАО "Россети Сибирь". ИНН - 2460069527, ОГРН - 1052460054327. Почтовый адрес: 644037, Омская область, г. Омск, ул. Некрасова, д. 1. Адрес электронной почты: omskenergo@om.rosseti-sib.ru	
Система координат МСК-55					
Метод определения координат характерной точки: метод спутниковых геодезических измерений (определений)					
Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt) – 0,1 м					
Сведения о характерных точках границ публичного сервитута					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	470246.67	2157014.38	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
2	470247.63	2157017.66	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
3	470222.42	2157024.46	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
4	470094.09	2157055.72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
5	470093.14	2157051.84	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-

Система координат МСК-55					
Метод определения координат характерной точки: метод спутниковых геодезических измерений (определений)					
Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt) – 0,1 м					
Сведения о характерных точках границ публичного сервитута					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
6	470095.09	2157051.36	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
7	470120.36	2157045.20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
8	470145.62	2157039.04	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
9	470170.89	2157032.87	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
10	470196.15	2157026.71	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
11	470221.41	2157020.54	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
1	470246.67	2157014.38	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-

Текстовое описание местоположения границ объекта		
Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
1	2	-
2	3	-
3	4	-
4	5	-
5	6	-
6	7	-
7	8	-
8	9	-
9	10	-
10	11	-
11	1	-