



ОМСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН ОМСКОЙ ОБЛАСТИ
Администрация Омского муниципального района

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 11.06.2024 № Р-24/ОМС-2035

Об установлении публичного сервитута

На основании ходатайства публичного акционерного общества «Россети Сибирь» об установлении публичного сервитута, руководствуясь статьями 23, 39.37-39.43, статьями 39.45-39.50 Земельного кодекса Российской Федерации, Уставом Омского муниципального района Омской области,

1. Установить в интересах публичного акционерного общества «Россети Сибирь» (ОГРН 1052460054327, зарегистрированного по адресу: 660021, Красноярский край, г. Красноярск, ул. Богграда, д. 144А) (далее – Общество) публичный сервитут в целях строительства, реконструкции, эксплуатации объектов электросетевого хозяйства, их неотъемлемых технологических частей, необходимых для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения на части земельных участков с кадастровыми номерами:

- 55:20:160403:1821, местоположение которого установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир нежилое строение конюшни. Участок находится примерно в 175 м по направлению на северо-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Омская область, р-н Омский, п. Омский, ул. Рабочая, д. 2а;

- 55:20:160403:2341, местоположение: Омская область, р-н Омский, п. Омский, общей площадью 245 кв.м.

2. Публичный сервитут устанавливается сроком на 49 лет.

3. Срок, в течение которого использование частей земельных участков в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута – двадцать дней.

4. Порядок и правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон определены Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке

установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии со схемой расположения границ публичного сервитута согласно приложению № 1 к настоящему распоряжению и описанием границ публичного сервитута согласно приложению № 2 к настоящему распоряжению.

6. Работы по обеспечению установления публичного сервитута осуществляются Обществом в соответствии с действующим законодательством и договором об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям от 29.03.2024 № 20.5500.1310.24.

7. Общество обязано привести части земельных участков в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства инженерного сооружения, для размещения которого установлен публичный сервитут.

8. Управлению информационной политики Администрации Омского муниципального района Омской области в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего распоряжения разместить его на официальном сайте Омского муниципального района Омской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», направить его копию владельцу публичного сервитута, а также сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков – копии выписок из Единого государственного реестра недвижимости, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

9. Комитету земельно-имущественных отношений и градостроительной деятельности Администрации Омского муниципального района Омской области в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего распоряжения направить его копию в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав.

Председатель Комитета
земельно-имущественных отношений
и градостроительной деятельности



Е.В. Прохоров




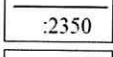
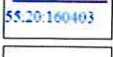

3 *Применение п. 1
к распоряжению Администрации
Омской муниципального района
Омской области
от 11.06.2024 № Р-24/ОМС-2035*

Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб 1:500

Используемые условные знаки и обозначения:

-  Характерная точка границы публичного сервитута
-  Граница публичного сервитута
-  Граница охранной зоны
-  Граница и номер земельного участка, учтенного в ГКН
-  Граница и номер кадастрового квартала
-  Ось проектируемого объекта

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Сведения об объекте		
N п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Омская область, Омский р-н, Омский п
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$), м ²	245 ± 5
3	Иные характеристики объекта	1. Публичный сервитут для использования земель и земельных участков в целях строительства, реконструкции, эксплуатации объектов электросетевого хозяйства, их неотъемлемых технологических частей, необходимых для подключения (технологического присоединения) к сетям электроснабжения в границах земельных участков с кадастровыми номерами 55:20:160403:1821, 55:20:160403:2341. Срок публичного сервитута: в соответствии с п.8 ст. 39.43 ЗК РФ публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости, согласно Приказу Министерства энергетики Российской Федерации от 07.10.2021 г. № 1029 и составляет 49 лет. Владелец публичного сервитута: Публичное акционерное общество «Россети Сибирь», ИНН 2460069527, ОГРН 1052460054327. Почтовый адрес Публичного акционерного общества «Россети Сибирь»: 644037, г. Омск, ул. Некрасова, д. 1, адрес электронной почты: omskenergo@om.rosseti-sib.ru

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-55 2 зона					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	496452.20	2162116.23	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
2	496444.44	2162145.18	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
3	496441.48	2162144.38	Метод спутниковых	0.1	-

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-55 2 зона

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
			геодезических измерений (определений)		
4	496442.12	2162141.96	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
5	496448.55	2162117.71	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
6	496441.36	2162115.82	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
7	496418.28	2162105.63	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
8	496413.08	2162102.45	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
9	496413.35	2162101.47	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
10	496414.14	2162098.40	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
11	496420.14	2162102.08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
1	496452.20	2162116.23	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

