



ОМСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН ОМСКОЙ ОБЛАСТИ

## Администрация Омского муниципального района

### РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 05.08.2024 № Р-24/ОМС-2425

Об установлении публичного сервитута

На основании ходатайства общества с ограниченной ответственностью «Газпром газификация» об установлении публичного сервитута, руководствуясь статьями 23, 39.37-39.43, статьями 39.45-39.50 Земельного кодекса Российской Федерации, Уставом Омского муниципального района Омской области,

1. Установить в интересах общества с ограниченной ответственностью «Газпром газификация» (ОГРН 1217800107744, зарегистрированного по адресу: 194044, г. Санкт-Петербург, вн.тер.г. муниципальный округ Сампсониевское, пр-кт Большой Сампсониевский, д. 60, литера А) (далее – Общество) публичный сервитут в целях строительства и эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения и его неотъемлемых технологических частей «Газопровод межпоселковый к д. Зеленое Поле Омского района Омской области» на земли, расположенные в кадастровых кварталах 55:20:110601, 55:20:220301, в границах Магистрального и Троицкого сельских поселений Омского муниципального района Омской области (далее – земли), государственная собственность на которые не разграничена, и части земельных участков с кадастровыми номерами:

- 55:20:110601:2253, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир относительно жилого дома, имеющего почтовый адрес: Участок находится примерно в 1650 м, по направлению на юго-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Омская область, р-н Омский, с Ребровка, ул Центральная, д 33;

- 55:20:110601:2252, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 1500 м, по направлению на юго-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Омская область, р-н Омский, с Ребровка, ул Центральная, д 33;

- 55:20:110601:8100, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир дом. Участок находится примерно в 3231 м, по направлению на юго-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Омская область, Омский район, п. Магистральный, ул. Молодежная, д. 14;

- 55:20:110601:8385, местоположение установлено относительно ориентира,

расположенного за пределами участка. Ориентир село Ребровка. Участок находится примерно в 500 м, по направлению на юг от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Омская область, р-н Омский, Магистральное сельское поселение;

- 55:20:110601:11222, местоположение которого: Российская Федерация, Омская область, Омский р-н, с. Ребровка;

- 55:20:110601:10936, местоположение которого: Омская область, Омский р-н, с. Ребровка;

- 55:20:110601:10933, местоположение которого: Омская область, Омский район, Магистральное сельское поселение, д. Зеленое Поле, общей площадью 14673 кв. м.

2. Публичный сервитут устанавливается сроком на сорок девять лет.

3. Срок, в течение которого использование земель в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута – два месяца.

4. Порядок и правила установления охранных зон газораспределительных сетей определены постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

5. Публичный сервитут устанавливается в соответствии с Решением Совета Омского муниципального района Омской области от 26.03.2024 № 17 «О внесении изменений в Схему территориального планирования Омского муниципального района Омской области, утвержденную решением Совета Омского муниципального района Омской области от 15.03.2012 № 8 «Об утверждении схемы территориального планирования Омского муниципального района Омской области»

6. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии со схемой расположения границ публичного сервитута согласно приложению № 1 к настоящему распоряжению и описанием границ публичного сервитута согласно приложению № 2 к настоящему распоряжению.

7. Расчет и внесение платы за публичный сервитут в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена и не предоставленных гражданам или юридическим лицам, осуществляется в порядке согласно приложению № 3 к настоящему распоряжению.

8. Плата за публичный сервитут рассчитывается пропорционально площади частей земельных участков, в установленных границах публичного сервитута. Плата за публичный сервитут, установленный в отношении частей земельных участков, находящихся в муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам, вносится владельцем публичного сервитута единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня принятия настоящего распоряжения в бюджет Магистральное сельское поселение Омского муниципального района Омской области.

9. График проведения работ на землях и частях земельных участков при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут, устанавливается в соответствии с приложением № 4 к

настоящему распоряжению.

10. Общество обязано привести земли в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства инженерного сооружения, для размещения которого установлен публичный сервитут.

11. Управлению информационной политики Администрации Омского муниципального района Омской области в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего распоряжения разместить его на официальном сайте Омского муниципального района Омской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», направить его копию обладателю публичного сервитута, а также сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков – копии выписок из Единого государственного реестра недвижимости, подтверждающие права указанных лиц на земельные участки.

10. Комитету земельно-имущественных отношений и градостроительной деятельности Администрации Омского муниципального района Омской области в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего распоряжения направить его копию в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав.

Заместитель Председателя Комитета,  
начальник отдела земельных отношений  
и рекламной деятельности Комитета  
земельно-имущественных отношений  
и градостроительной деятельности

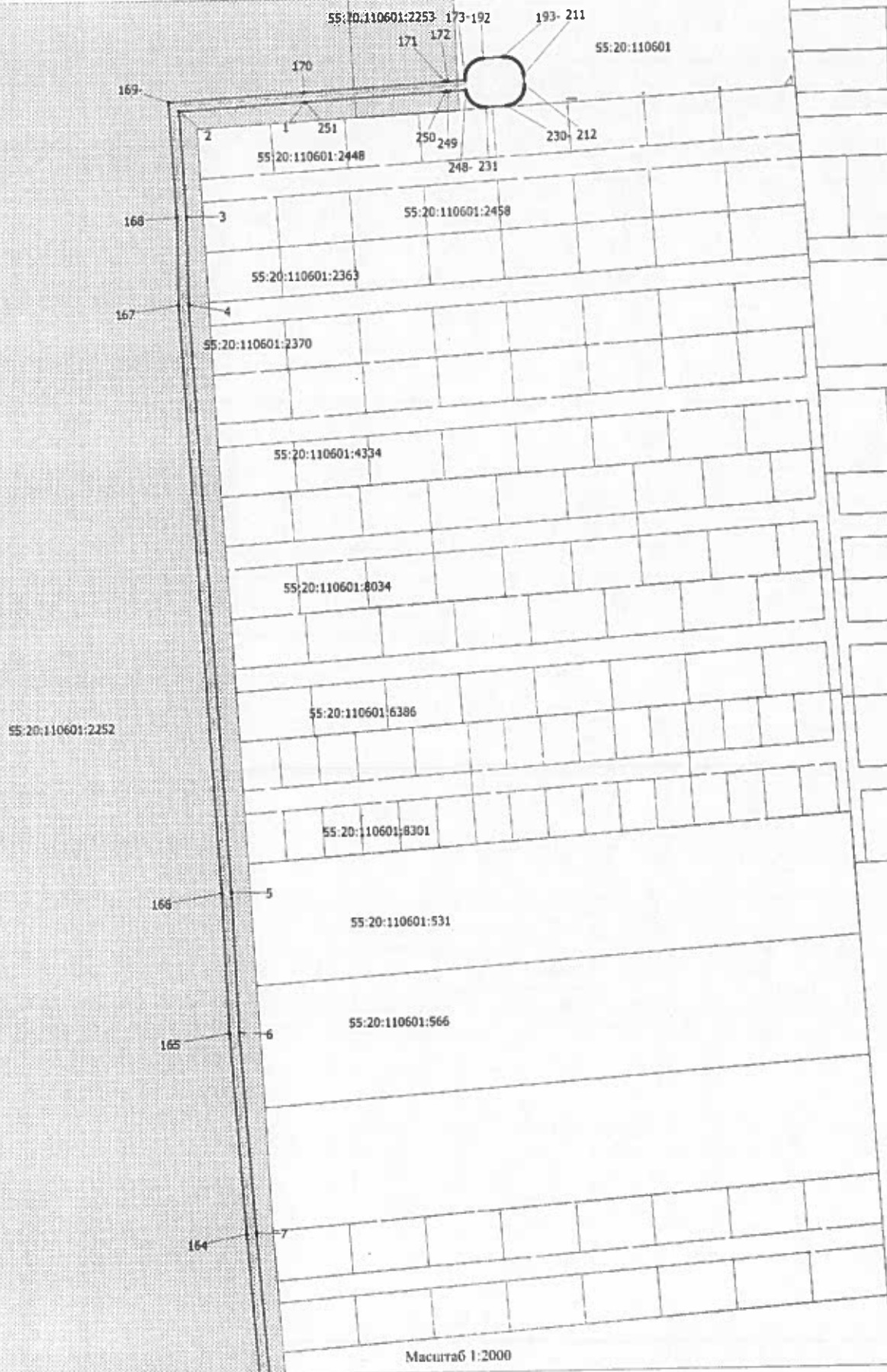


Н.Ю. Кириенко






# СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Выноска 1



## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  Проектная граница публичного сервитута
-  Граница и номер кадастрового квартала
-  Проектное местоположение инженерного сооружения

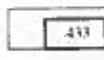


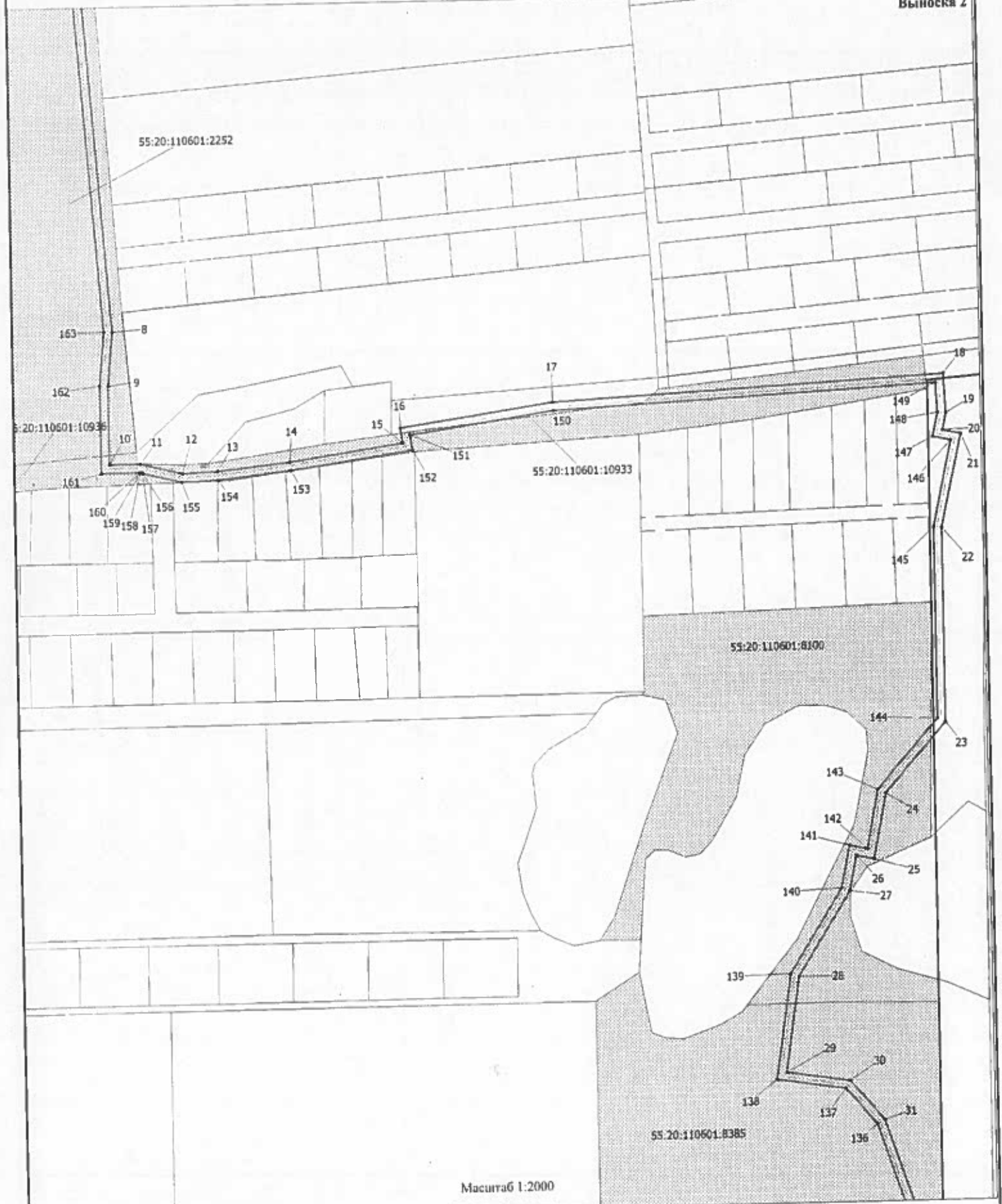
-  Границы и кадастровые номера земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут
-  Границы и кадастровые номера земельных участков, сведения о которых внесены в ЕГРН
-  Характерная точка границ публичного сервитута




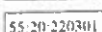

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА



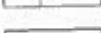
Выноски 2



Масштаб 1:2000

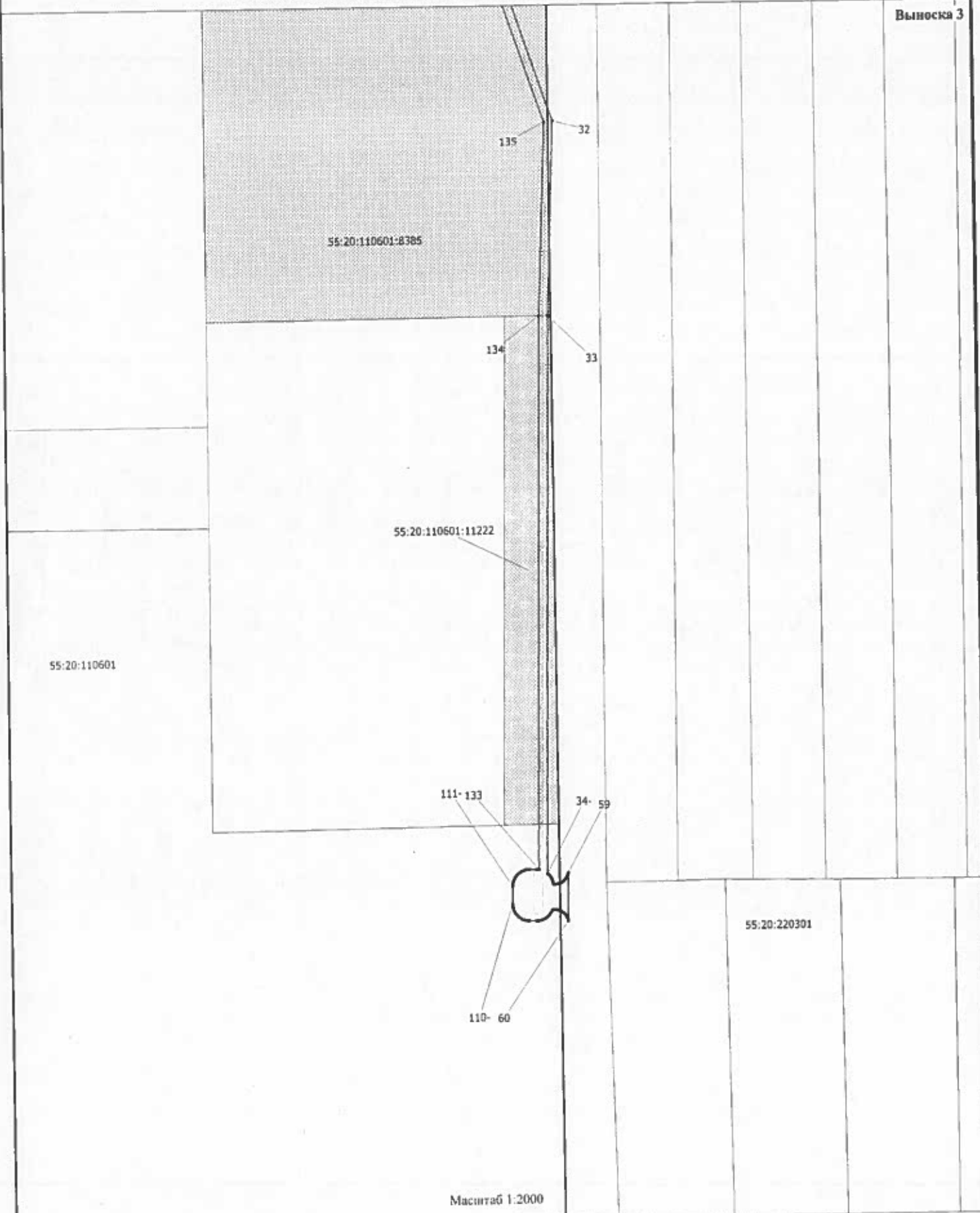
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  Проектная граница публичного сервитута
-  Граница и номер кадастрового квартала
-  Проектное местоположение инженерного сооружения

-  Границы и кадастровые номера земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут
-  Границы и кадастровые номера земельных участков, сведения о которых внесены в ЕГРН
-  Характерная точка границ публичного сервитута

## СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Выноска 3




Масштаб 1:2000


## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ


 Проектная граница публичного сервитута

 Граница и номер кадастрового квартала

 Проектное местоположение инженерного сооружения

 -433 Границы и кадастровые номера земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут

 -433 Границы и кадастровые номера земельных участков, сведения о которых внесены в ЕГРН

 • 1 Характерная точка границ публичного сервитута

## ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ		
местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории		
«Публичный сервитут для размещения объекта «Газопровод межпоселковый к д. Зеленое Поле Омского района Омской области»»		
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))		
Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Омская область, район Омский
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (P +/- Дельта P)	14673 +/- 424 м <sup>2</sup>
3.	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут в отношении земель и земельных участков в целях строительства и эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения – ««Газопровод межпоселковый к д. Зеленое Поле Омского района Омской области», сроком на 49 лет в пользу ООО "Газпром газификация" (ИНН 7813655197, ОГРН 1217800107744, юридический и фактический адрес: 194044, г. Санкт-Петербург, вн. тер. г. Муниципальный округ Сампсониевское, пр-кт Большой Сампсониевский, д. 60, литера А, помещ. 2Н, адрес электронной почты: info@eoggazprom.ru. Телефон 8(812) 613-33-00 (доб.99314).



## Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-55, зона 2

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M <sub>t</sub> ), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	476278.98	2151726.05	Аналитический метод	0.1	-
2	476275.11	2151661.55	Аналитический метод	0.1	-
3	476220.59	2151664.81	Аналитический метод	0.1	-
4	476175.50	2151665.30	Аналитический метод	0.1	-
5	475873.36	2151683.01	Аналитический метод	0.1	-
6	475801.66	2151685.88	Аналитический метод	0.1	-
7	475698.78	2151692.95	Аналитический метод	0.1	-
8	475438.03	2151712.90	Аналитический метод	0.1	-
9	475406.38	2151710.01	Аналитический метод	0.1	-
10	475360.35	2151710.01	Аналитический метод	0.1	-
11	475360.35	2151728.15	Аналитический метод	0.1	-
12	475354.32	2151752.97	Аналитический метод	0.1	-
13	475355.08	2151773.23	Аналитический метод	0.1	-
14	475359.77	2151815.65	Аналитический метод	0.1	-
15	475369.47	2151881.68	Аналитический метод	0.1	-
16	475378.39	2151880.37	Аналитический метод	0.1	-
17	475391.58	2151970.24	Аналитический метод	0.1	-
18	475403.33	2152200.75	Аналитический метод	0.1	-
19	475380.35	2152201.92	Аналитический метод	0.1	-
20	475370.42	2152199.70	Аналитический метод	0.1	-
21	475368.05	2152210.30	Аналитический метод	0.1	-
22	475313.39	2152198.05	Аналитический метод	0.1	-

## 2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
23	475199.67	2152198.05	Аналитический метод	0.1	-
24	475158.58	2152161.68	Аналитический метод	0.1	-
25	475120.55	2152153.90	Аналитический метод	0.1	-
26	475122.73	2152143.27	Аналитический метод	0.1	-
27	475102.18	2152139.06	Аналитический метод	0.1	-
28	475052.53	2152107.92	Аналитический метод	0.1	-
29	474997.07	2152099.55	Аналитический метод	0.1	-
30	474991.44	2152136.85	Аналитический метод	0.1	-
31	474968.05	2152156.95	Аналитический метод	0.1	-
32	474863.99	2152192.80	Аналитический метод	0.1	-
33	474749.74	2152188.50	Аналитический метод	0.1	-
34	474424.06	2152183.68	Аналитический метод	0.1	-
35	474423.42	2152184.33	Аналитический метод	0.1	-
36	474422.73	2152184.93	Аналитический метод	0.1	-
37	474421.99	2152185.45	Аналитический метод	0.1	-
38	474421.20	2152185.91	Аналитический метод	0.1	-
39	474420.37	2152186.30	Аналитический метод	0.1	-
40	474419.51	2152186.60	Аналитический метод	0.1	-
41	474418.63	2152186.84	Аналитический метод	0.1	-
42	474417.73	2152186.99	Аналитический метод	0.1	-
43	474417.72	2152187.76	Аналитический метод	0.1	-
44	474417.75	2152188.47	Аналитический метод	0.1	-
45	474417.84	2152189.17	Аналитический метод	0.1	-
46	474417.99	2152189.86	Аналитический метод	0.1	-
47	474418.20	2152190.54	Аналитический метод	0.1	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
48	474418.46	2152191.20	Аналитический метод	0.1	-
49	474418.78	2152191.83	Аналитический метод	0.1	-
50	474419.16	2152192.43	Аналитический метод	0.1	-
51	474419.58	2152193.00	Аналитический метод	0.1	-
52	474420.06	2152193.53	Аналитический метод	0.1	-
53	474420.57	2152194.02	Аналитический метод	0.1	-
54	474421.13	2152194.46	Аналитический метод	0.1	-
55	474421.72	2152194.85	Аналитический метод	0.1	-
56	474422.34	2152195.19	Аналитический метод	0.1	-
57	474422.99	2152195.47	Аналитический метод	0.1	-
58	474423.66	2152195.70	Аналитический метод	0.1	-
59	474424.35	2152195.87	Аналитический метод	0.1	-
60	474396.30	2152195.44	Аналитический метод	0.1	-
61	474396.99	2152195.29	Аналитический метод	0.1	-
62	474397.66	2152195.07	Аналитический метод	0.1	-
63	474398.31	2152194.80	Аналитический метод	0.1	-
64	474398.93	2152194.48	Аналитический метод	0.1	-
65	474399.53	2152194.10	Аналитический метод	0.1	-
66	474400.09	2152193.68	Аналитический метод	0.1	-
67	474400.61	2152193.21	Аналитический метод	0.1	-
68	474401.09	2152192.69	Аналитический метод	0.1	-
69	474401.52	2152192.13	Аналитический метод	0.1	-
70	474401.90	2152191.54	Аналитический метод	0.1	-
71	474402.23	2152190.92	Аналитический метод	0.1	-
72	474402.51	2152190.28	Аналитический метод	0.1	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
73	474402.73	2152189.61	Аналитический метод	0.1	-
74	474402.89	2152188.92	Аналитический метод	0.1	-
75	474402.99	2152188.23	Аналитический метод	0.1	-
76	474403.03	2152187.53	Аналитический метод	0.1	-
77	474403.05	2152186.26	Аналитический метод	0.1	-
78	474402.24	2152185.92	Аналитический метод	0.1	-
79	474401.47	2152185.50	Аналитический метод	0.1	-
80	474400.74	2152185.02	Аналитический метод	0.1	-
81	474400.05	2152184.48	Аналитический метод	0.1	-
82	474399.42	2152183.88	Аналитический метод	0.1	-
83	474398.84	2152183.23	Аналитический метод	0.1	-
84	474398.31	2152182.53	Аналитический метод	0.1	-
85	474397.85	2152181.79	Аналитический метод	0.1	-
86	474397.46	2152181.01	Аналитический метод	0.1	-
87	474397.14	2152180.19	Аналитический метод	0.1	-
88	474396.88	2152179.36	Аналитический метод	0.1	-
89	474396.71	2152178.50	Аналитический метод	0.1	-
90	474396.61	2152177.63	Аналитический метод	0.1	-
91	474396.58	2152176.76	Аналитический метод	0.1	-
92	474396.64	2152172.76	Аналитический метод	0.1	-
93	474396.69	2152171.89	Аналитический метод	0.1	-
94	474396.82	2152171.02	Аналитический метод	0.1	-
95	474397.02	2152170.17	Аналитический метод	0.1	-
96	474397.29	2152169.35	Аналитический метод	0.1	-
97	474397.64	2152168.54	Аналитический метод	0.1	-

## 2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
98	474398.05	2152167.78	Аналитический метод	0.1	-
99	474398.53	2152167.05	Аналитический метод	0.1	-
100	474399.07	2152166.36	Аналитический метод	0.1	-
101	474399.67	2152165.73	Аналитический метод	0.1	-
102	474400.32	2152165.15	Аналитический метод	0.1	-
103	474401.02	2152164.63	Аналитический метод	0.1	-
104	474401.77	2152164.17	Аналитический метод	0.1	-
105	474402.55	2152163.78	Аналитический метод	0.1	-
106	474403.36	2152163.46	Аналитический метод	0.1	-
107	474404.19	2152163.21	Аналитический метод	0.1	-
108	474405.05	2152163.03	Аналитический метод	0.1	-
109	474405.91	2152162.93	Аналитический метод	0.1	-
110	474406.79	2152162.91	Аналитический метод	0.1	-
111	474416.78	2152163.05	Аналитический метод	0.1	-
112	474417.66	2152163.10	Аналитический метод	0.1	-
113	474418.52	2152163.23	Аналитический метод	0.1	-
114	474419.37	2152163.43	Аналитический метод	0.1	-
115	474420.20	2152163.71	Аналитический метод	0.1	-
116	474421.00	2152164.05	Аналитический метод	0.1	-
117	474421.76	2152164.47	Аналитический метод	0.1	-
118	474422.49	2152164.95	Аналитический метод	0.1	-
119	474423.18	2152165.49	Аналитический метод	0.1	-
120	474423.81	2152166.09	Аналитический метод	0.1	-
121	474424.39	2152166.74	Аналитический метод	0.1	-
122	474424.91	2152167.44	Аналитический метод	0.1	-



## 2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
123	474425.37	2152168.18	Аналитический метод	0.1	-
124	474425.76	2152168.96	Аналитический метод	0.1	-
125	474426.08	2152169.77	Аналитический метод	0.1	-
126	474426.33	2152170.61	Аналитический метод	0.1	-
127	474426.51	2152171.46	Аналитический метод	0.1	-
128	474426.61	2152172.33	Аналитический метод	0.1	-
129	474426.64	2152173.20	Аналитический метод	0.1	-
130	474426.58	2152177.20	Аналитический метод	0.1	-
131	474426.56	2152177.71	Аналитический метод	0.1	-
132	474426.51	2152178.21	Аналитический метод	0.1	-
133	474426.44	2152178.72	Аналитический метод	0.1	-
134	474749.87	2152183.50	Аналитический метод	0.1	-
135	474863.24	2152187.77	Аналитический метод	0.1	-
136	474965.51	2152152.53	Аналитический метод	0.1	-
137	474986.77	2152134.27	Аналитический метод	0.1	-
138	474992.87	2152093.86	Аналитический метод	0.1	-
139	475054.31	2152103.14	Аналитический метод	0.1	-
140	475104.07	2152134.34	Аналитический метод	0.1	-
141	475128.63	2152139.37	Аналитический метод	0.1	-
142	475126.45	2152150.01	Аналитический метод	0.1	-
143	475160.89	2152157.05	Аналитический метод	0.1	-
144	475201.72	2152193.19	Аналитический метод	0.1	-
145	475313.93	2152193.19	Аналитический метод	0.1	-
146	475364.23	2152204.46	Аналитический метод	0.1	-
147	475366.64	2152193.73	Аналитический метод	0.1	-

## 2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M <sub>t</sub> ), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
148	475380.77	2152196.90	Аналитический метод	0.1	-
149	475398.08	2152196.01	Аналитический метод	0.1	-
150	475386.60	2151970.73	Аналитический метод	0.1	-
151	475374.16	2151886.04	Аналитический метод	0.1	-
152	475365.25	2151887.35	Аналитический метод	0.1	-
153	475354.81	2151816.28	Аналитический метод	0.1	-
154	475350.09	2151773.60	Аналитический метод	0.1	-
155	475349.30	2151752.47	Аналитический метод	0.1	-
156	475354.98	2151729.06	Аналитический метод	0.1	-
157	475355.52	2151729.03	Аналитический метод	0.1	-
158	475355.46	2151728.03	Аналитический метод	0.1	-
159	475355.23	2151728.04	Аналитический метод	0.1	-
160	475355.35	2151727.55	Аналитический метод	0.1	-
161	475355.35	2151705.01	Аналитический метод	0.1	-
162	475406.61	2151705.01	Аналитический метод	0.1	-
163	475438.06	2151707.88	Аналитический метод	0.1	-
164	475698.42	2151687.96	Аналитический метод	0.1	-
165	475801.39	2151680.88	Аналитический метод	0.1	-
166	475873.12	2151678.01	Аналитический метод	0.1	-
167	476175.33	2151660.30	Аналитический метод	0.1	-
168	476220.41	2151659.82	Аналитический метод	0.1	-
169	476279.81	2151656.26	Аналитический метод	0.1	-
170	476283.96	2151725.59	Аналитический метод	0.1	-
171	476288.32	2151798.46	Аналитический метод	0.1	-
172	476288.41	2151800.02	Аналитический метод	0.1	-

## 2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
173	476288.95	2151809.06	Аналитический метод	0.1	-
174	476289.45	2151809.03	Аналитический метод	0.1	-
175	476290.32	2151809.01	Аналитический метод	0.1	-
176	476291.19	2151809.08	Аналитический метод	0.1	-
177	476292.05	2151809.21	Аналитический метод	0.1	-
178	476292.90	2151809.43	Аналитический метод	0.1	-
179	476293.72	2151809.71	Аналитический метод	0.1	-
180	476294.52	2151810.07	Аналитический метод	0.1	-
181	476295.28	2151810.49	Аналитический метод	0.1	-
182	476296.00	2151810.98	Аналитический метод	0.1	-
183	476296.68	2151811.53	Аналитический метод	0.1	-
184	476297.31	2151812.14	Аналитический метод	0.1	-
185	476297.88	2151812.80	Аналитический метод	0.1	-
186	476298.39	2151813.50	Аналитический метод	0.1	-
187	476298.84	2151814.25	Аналитический метод	0.1	-
188	476299.22	2151815.04	Аналитический метод	0.1	-
189	476299.53	2151815.85	Аналитический метод	0.1	-
190	476299.77	2151816.69	Аналитический метод	0.1	-
191	476299.93	2151817.55	Аналитический метод	0.1	-
192	476300.02	2151818.41	Аналитический метод	0.1	-
193	476300.65	2151828.90	Аналитический метод	0.1	-
194	476300.66	2151829.77	Аналитический метод	0.1	-
195	476300.60	2151830.64	Аналитический метод	0.1	-
196	476300.46	2151831.50	Аналитический метод	0.1	-
197	476300.25	2151832.35	Аналитический метод	0.1	-

## 2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
198	476299.97	2151833.17	Аналитический метод	0.1	-
199	476299.61	2151833.97	Аналитический метод	0.1	-
200	476299.19	2151834.73	Аналитический метод	0.1	-
201	476298.70	2151835.45	Аналитический метод	0.1	-
202	476298.15	2151836.13	Аналитический метод	0.1	-
203	476297.54	2151836.76	Аналитический метод	0.1	-
204	476296.88	2151837.33	Аналитический метод	0.1	-
205	476296.18	2151837.84	Аналитический метод	0.1	-
206	476295.43	2151838.29	Аналитический метод	0.1	-
207	476294.64	2151838.67	Аналитический метод	0.1	-
208	476293.83	2151838.98	Аналитический метод	0.1	-
209	476292.99	2151839.22	Аналитический метод	0.1	-
210	476292.13	2151839.38	Аналитический метод	0.1	-
211	476291.26	2151839.47	Аналитический метод	0.1	-
212	476286.27	2151839.77	Аналитический метод	0.1	-
213	476285.40	2151839.79	Аналитический метод	0.1	-
214	476284.53	2151839.72	Аналитический метод	0.1	-
215	476283.67	2151839.59	Аналитический метод	0.1	-
216	476282.82	2151839.37	Аналитический метод	0.1	-
217	476282.00	2151839.09	Аналитический метод	0.1	-
218	476281.20	2151838.73	Аналитический метод	0.1	-
219	476280.44	2151838.31	Аналитический метод	0.1	-
220	476279.72	2151837.82	Аналитический метод	0.1	-
221	476279.04	2151837.27	Аналитический метод	0.1	-
222	476278.41	2151836.66	Аналитический метод	0.1	-

## 2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
223	476277.84	2151836.00	Аналитический метод	0.1	-
224	476277.33	2151835.30	Аналитический метод	0.1	-
225	476276.88	2151834.55	Аналитический метод	0.1	-
226	476276.50	2151833.76	Аналитический метод	0.1	-
227	476276.19	2151832.95	Аналитический метод	0.1	-
228	476275.95	2151832.11	Аналитический метод	0.1	-
229	476275.78	2151831.25	Аналитический метод	0.1	-
230	476275.69	2151830.39	Аналитический метод	0.1	-
231	476275.07	2151819.90	Аналитический метод	0.1	-
232	476275.06	2151819.01	Аналитический метод	0.1	-
233	476275.12	2151818.12	Аналитический метод	0.1	-
234	476275.27	2151817.24	Аналитический метод	0.1	-
235	476275.49	2151816.37	Аналитический метод	0.1	-
236	476275.79	2151815.53	Аналитический метод	0.1	-
237	476276.17	2151814.72	Аналитический метод	0.1	-
238	476276.61	2151813.94	Аналитический метод	0.1	-
239	476277.13	2151813.21	Аналитический метод	0.1	-
240	476277.70	2151812.53	Аналитический метод	0.1	-
241	476278.34	2151811.90	Аналитический метод	0.1	-
242	476279.03	2151811.33	Аналитический метод	0.1	-
243	476279.76	2151810.82	Аналитический метод	0.1	-
244	476280.54	2151810.38	Аналитический метод	0.1	-
245	476281.36	2151810.02	Аналитический метод	0.1	-
246	476282.20	2151809.72	Аналитический метод	0.1	-
247	476283.07	2151809.51	Аналитический метод	0.1	-



## 2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M <sub>t</sub> ), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
248	476283.96	2151809.37	Аналитический метод	0.1	-
249	476283.42	2151800.31	Аналитический метод	0.1	-
250	476283.33	2151798.89	Аналитический метод	0.1	-
251	476278.97	2151726.05	Аналитический метод	0.1	-
1	476278.98	2151726.05	Аналитический метод	0.1	-

## 3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M <sub>t</sub> ), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-



21

Приложение № 3 к распоряжению  
Администрации Омского  
муниципального района Омской области  
от 05.08.2024 № Р-24/ОМС-2425

**ПОРЯДОК**

расчета и внесения платы за публичный сервитут в отношении земель,  
государственная собственность на которые не разграничена  
и не предоставленных гражданам  
или юридическим лицам

Плата за публичный сервитут в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, устанавливается в размере, определенном в соответствии с пунктами 3 и 4 статьи 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации (далее – ЗК РФ), исходя из среднего показателя кадастровой стоимости земельных участков по Омскому муниципальному району Омской области.

Размер платы за публичный сервитут исчисляется по формуле:

$R_{п} = S_{у} \times P_{лсерв} \times 0,01\%$ , где:

- $R_{п}$  - размер платы за публичный сервитут, руб. в год;
- $S_{у}$  - средний уровень кадастровой стоимости земельных участков по Омскому муниципальному району Омской области (приложение № 2 к Приказу Министерства имущественных отношений Омской области от 09.09.2022 № 78-п «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости земельных участков, расположенных на территории Омской области»), 158,02 руб./кв.м.;
- $P_{лсерв}$  - площадь части земельного участка (публичного сервитута), кв.м;
- 0,01 - плата за публичный сервитут в отношении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности и не обремененного правами третьих лиц, устанавливается в размере 0,01 процента кадастровой стоимости такого земельного участка за каждый год использования этого земельного участка (статья 39.46 ЗК РФ), %;

Кадастровый номер кадастрового квартала	Средний уровень кадастровой стоимости земельных участков по Омскому муниципальному району Омской области, руб./кв.м. в год, (Суксз)	Площадь части земельного участка (публичного сервитута), кв.м. (Плсерв)	Размер платы за публичный сервитут в год, руб. (Pп)	Размер платы за публичный сервитут за 49 лет (весь срок сервитута), руб.	ОКТМО
55:20:110601	158,02	2244	35,46	1737,54	52644429
55:20:220301	158,02	1278	20,19	989,31	52644449

Согласно пунктам 3, 4 статьи 39.46 ЗК РФ плата за публичный сервитут рассчитывается пропорционально площади земельного участка и (или) земель в установленных границах публичного сервитута. Плата за публичный сервитут в отношении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности и не обремененного правами третьих лиц, устанавливается в размере 0,01 процента кадастровой стоимости такого земельного участка за каждый год использования этого земельного участка. При этом плата за публичный сервитут, установленный на три года и более, не может быть менее чем 0,1 процента кадастровой стоимости земельного участка, обремененного сервитутом, за весь срок сервитута.

Кадастровый номер земельного участка	Кадастровая стоимость земельного участка, руб.	Площадь земельного участка, кв. м.	Площадь обременения участка, кв.м.	Размер платы за публичный сервитут за 49 лет (весь срок сервитута), руб.	ОКТМО
1	2	3	4	5	
55:20:110601:10936	1345450,58	16067	132	54,16	52644429
55:20:110601:10933	656605,34	7841	1716	704,12	52644429

ПЛАТА ЗА СЕРВИТУТ ПЕРЕЧИСЛЯЕТСЯ в УФК по Омской области

(МКУ «ЕРЦ»)

ИНН 5528034286;

КПП 552801001;

Единый казначейский счет 40102810245370000044;

Казначейский счет 03100643000000015200;

Банк: ОТДЕЛЕНИЕ ОМСК      БАНКА РОССИИ//УФК по Омской области  
г. Омск;

БИК 015209001;

Код бюджетной классификации

КБК 505 1 11 05313 050000120

Плата за публичный сервитут обладателем осуществляется в размере 100% предоплаты за период действия настоящего распоряжения не позднее шести месяцев со дня принятия настоящего распоряжения в бюджет Омского муниципального района Омской области.



Приложение № 4 к распоряжению  
Администрации Омского  
муниципального района Омской области  
от 05.08. 2024 № Р-24/ОМС-2425

### ГРАФИК

проведения работ на землях и земельных участках, государственная  
собственность на которые не разграничена, при осуществлении  
деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут

№ п\п	Наименование вида работ	Сроки выполнения работ
1	Строительно-монтажные работы и эксплуатация объекта «Газопровод межпоселковый к д. Зеленое Поле Омского района Омской области»	2024-2073