



ОМСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН ОМСКОЙ ОБЛАСТИ

Администрация Омского муниципального района

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от _____ № _____

Об установлении публичного сервитута

Во исполнение решения Арбитражного суда Омской области от 23.08.2023 по делу № А46-11876/2023, определения об исправлении опечатки Арбитражного суда Омской области от 22.09.2023 по делу № А46-11876/2023, постановления Восьмого Арбитражного апелляционного суда от 15.11.2023 по делу № А46-11876/2023,

1. Установить в интересах публичного акционерного общества «Россети Сибирь» (ОГРН 1052460054327, зарегистрированного по адресу: 660021, Красноярский край, г. Красноярск, ул. Бограда, д. 144А) (далее – Общество) публичный сервитут в целях размещения объектов электросетевого хозяйства, их неотъемлемых технологических частей, необходимых для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения на часть земельного участка с кадастровым номером 55:20:040101:3474, местоположение которого установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир здание администрации. Участок находится примерно в 686 м по направлению на юго-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Омская область, Омский р-н, с. Дружино, ул. Средняя, 1а (далее – часть земельного участка), площадью 880 кв. м.

2. Публичный сервитут устанавливается сроком на 10 лет.

3. Срок, в течение которого использование части земельного участка в соответствии с его разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута – три месяца.

4. Порядок и правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон определены Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах

таких зон».

5. Утвердить границы публичного сервитута, согласно описанию местоположения границ, являющегося приложением к настоящему распоряжению.

6. Работы по обеспечению установления публичного сервитута осуществляются Обществом в соответствии с действующим законодательством и договором об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям от 30.12.2022 № 20.5500.6530.22.

7. Плата за публичный сервитут не устанавливается.

8. Общество обязано привести часть земельного участка в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства инженерного сооружения, для размещения которого установлен публичный сервитут.

9. Управлению информационной политики Администрации Омского муниципального района Омской области в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего распоряжения разместить его на официальном сайте Омского муниципального района Омской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», направить его копию обладателю публичного сервитута, а также сведения о лицах, являющихся правообладателями земельного участка – копию выписки из Единого государственного реестра недвижимости, подтверждающую право указанного лица на земельный участок.

10. Комитету земельно-имущественных отношений и градостроительной деятельности Администрации Омского муниципального района Омской области в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего распоряжения направить его копию в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав.

Председатель Комитета
земельно-имущественных отношений
и градостроительной деятельности
Прохоров

Е.В.



ОМСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН ОМСКОЙ ОБЛАСТИ
Администрация Омского муниципального района

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 18.01.2024 № Р-24/ОМС-61

Об установлении публичного сервитута

Во исполнение решения Арбитражного суда Омской области от 23.08.2023 по делу № А46-11876/2023, определения об исправлении опечатки Арбитражного суда Омской области от 22.09.2023 по делу № А46-11876/2023, постановления Восьмого Арбитражного апелляционного суда от 15.11.2023 по делу № А46-11876/2023,

1. Установить в интересах публичного акционерного общества «Россети Сибирь» (ОГРН 1052460054327, зарегистрированного по адресу: 660021, Красноярский край, г. Красноярск, ул. Богграда, д. 144А) (далее – Общество) публичный сервитут в целях размещения объектов электросетевого хозяйства, их неотъемлемых технологических частей, необходимых для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения на часть земельного участка с кадастровым номером 55:20:040101:3474, местоположение которого установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир здание администрации. Участок находится примерно в 686 м по направлению на юго-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Омская область, Омский р-н, с. Дружино, ул. Средняя, 1а (далее – часть земельного участка), площадью 880 кв. м.

2. Публичный сервитут устанавливается сроком на 10 лет.

3. Срок, в течение которого использование части земельного участка в соответствии с его разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута – три месяца.

4. Порядок и правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон определены Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких

зон».

5. Утвердить границы публичного сервитута, согласно описанию местоположения границ, являющегося приложением к настоящему распоряжению.

6. Работы по обеспечению установления публичного сервитута осуществляются Обществом в соответствии с действующим законодательством и договором об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям от 30.12.2022 № 20.5500.6530.22.

7. Плата за публичный сервитут не устанавливается.

8. Общество обязано привести часть земельного участка в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства инженерного сооружения, для размещения которого установлен публичный сервитут.

9. Управлению информационной политики Администрации Омского муниципального района Омской области в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего распоряжения разместить его на официальном сайте Омского муниципального района Омской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», направить его копию владельцу публичного сервитута, а также сведения о лицах, являющихся правообладателями земельного участка – копию выписки из Единого государственного реестра недвижимости, подтверждающую право указанного лица на земельный участок.

10. Комитету земельно-имущественных отношений и градостроительной деятельности Администрации Омского муниципального района Омской области в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего распоряжения направить его копию в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав.

Председатель Комитета
земельно-имущественных отношений
и градостроительной деятельности



Е.В. Прохоров

3 *Применение к равноправителю*
 ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ *Административной*
 Публичный сервитут *г. Омск*
 (наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект) *и др. / Омской области*

Раздел 1

18.01.2024 *ОП-24/ОМС-61*

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Омская область, Омский р-н, Дружинское с/п, с Дружино, ул Тенистая
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$), м ²	880 ± 10
3	Иные характеристики объекта	1. публичный сервитут установлен в целях размещения объектов электросетевого хозяйства, их неотъемлемых технологических частей, необходимых для подключения (технологического присоединения) к сетям электроснабжения, срок публичного сервитута 10 лет

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-55					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	487625.57	2148582.23	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
2	487587.28	2148774.57	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
3	487582.55	2148798.21	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
4	487578.64	2148797.41	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
5	487583.37	2148773.74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
6	487588.07	2148750.14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
7	487592.77	2148726.53	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
8	487597.47	2148702.92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб 1:1000

Используемые условные знаки и обозначения:

- Характерная точка границ публичного сервитута
- Граница публичного сервитута
- Граница охранный зоны
- Граница и номер земельного участка, учтенного в ГКН
- Граница и номер кадастрового квартала
- Ось проектируемого объекта

■	Характерная точка границ публичного сервитута
—	Граница публичного сервитута
—	Граница охранный зоны
—	Граница и номер земельного участка, учтенного в ГКН
—	Граница и номер кадастрового квартала
—	Ось проектируемого объекта

Текстовое описание местоположения границ объекта

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
1	2	-
2	3	-
3	4	-
4	5	-
5	6	-
6	7	-
7	8	-
8	9	-
9	10	-
10	11	-
11	12	-
12	13	-
13	14	-
14	1	-



ОМСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН ОМСКОЙ ОБЛАСТИ

Администрация Омского муниципального района

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 18.01.2024 № Р-24/ОМС-61

Об установлении публичного сервитута

Во исполнение решения Арбитражного суда Омской области от 23.08.2023 по делу № А46-11876/2023, определения об исправлении опечатки Арбитражного суда Омской области от 22.09.2023 по делу № А46-11876/2023, постановления Восьмого Арбитражного апелляционного суда от 15.11.2023 по делу № А46-11876/2023,

1. Установить в интересах публичного акционерного общества «Россети Сибирь» (ОГРН 1052460054327, зарегистрированного по адресу: 660021, Красноярский край, г. Красноярск, ул. Бограда, д. 144А) (далее – Общество) публичный сервитут в целях размещения объектов электросетевого хозяйства, их неотъемлемых технологических частей, необходимых для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения на часть земельного участка с кадастровым номером 55:20:040101:3474, местоположение которого установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир здание администрации. Участок находится примерно в 686 м по направлению на юго-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Омская область, Омский р-н, с. Дружино, ул. Средняя, 1а (далее – часть земельного участка), площадью 880 кв. м.

2. Публичный сервитут устанавливается сроком на 10 лет.

3. Срок, в течение которого использование части земельного участка в соответствии с его разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута – три месяца.

4. Порядок и правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон определены Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах

таких зон».

5. Утвердить границы публичного сервитута, согласно описанию местоположения границ, являющегося приложением к настоящему распоряжению.

6. Работы по обеспечению установления публичного сервитута осуществляются Обществом в соответствии с действующим законодательством и договором об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям от 30.12.2022 № 20.5500.6530.22.

7. Плата за публичный сервитут не устанавливается.

8. Общество обязано привести часть земельного участка в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства инженерного сооружения, для размещения которого установлен публичный сервитут.

9. Управлению информационной политики Администрации Омского муниципального района Омской области в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего распоряжения разместить его на официальном сайте Омского муниципального района Омской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», направить его копию владельцу публичного сервитута, а также сведения о лицах, являющихся правообладателями земельного участка – копию выписки из Единого государственного реестра недвижимости, подтверждающую право указанного лица на земельный участок.

10. Комитету земельно-имущественных отношений и градостроительной деятельности Администрации Омского муниципального района Омской области в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего распоряжения направить его копию в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав.

Председатель Комитета
земельно-имущественных отношений
и градостроительной деятельности
Прохоров

Е.В.