



ОМСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН ОМСКОЙ ОБЛАСТИ  
**Администрация Омского муниципального района**

---

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от 31.10.2022 № Р-22/омс-1344

Об установлении публичного сервитута

Во исполнение решения Арбитражного суда Омской области от 16.08.2022 по делу № А46-8664/2022,

1. Установить в интересах публичного акционерного общества «Россети Сибирь» (ОГРН 1052460054327, зарегистрированного по адресу: 660021, Красноярский край, г. Красноярск, ул. Бограда, д. 144А) (далее – Общество) публичный сервитут в целях размещения объектов электросетевого хозяйства, их неотъемлемых технологических частей, необходимых для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения на земли, государственная собственность на которые не разграничена, расположенные в кадастровом квартале 55:20:043001 (далее – земли), и части земельных участков с кадастровыми номерами:
  - 55:20:043001:39, местоположение: Омская область, р-н Омский, снт «Заречный-2»;
  - 55:20:000000:6549, местоположение: Омская область, р-н Омский, снт «Мечта» (далее – части земельных участков), общей площадью 257 кв. м.
2. Публичный сервитут устанавливается сроком на 10 лет.
3. Срок, в течение которого использование земель и частей земельных участков в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута – 1 год.
4. Порядок и правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон определены Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».
5. Утвердить границы публичного сервитута, согласно описанию

местоположения границ, являющегося приложением № 1 к настоящему распоряжению.

6. Работы по обеспечению установления публичного сервитута осуществляются Обществом в соответствии с действующим законодательством и договором № 20.5500.5646.21 об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям от 14.11.2021.

7. Плата за публичный сервитут, установленный в отношении земель вносится обладателем публичного сервитута единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня принятия настоящего распоряжения в бюджет Омского муниципального района Омской области.

8. Плата за публичный сервитут рассчитывается пропорционально площади земель в установленных границах публичного сервитута, исходя из среднего уровня кадастровой стоимости земель по муниципальному району.

9. График проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут, устанавливается в соответствии с приложением № 2 к настоящему распоряжению.

10. Общество обязано привести земли и части земельных участков в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства инженерного сооружения, для размещения которого установлен публичный сервитут.

11. Советнику Главы муниципального района по информационной политике Конышевой Е.П. в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего распоряжения разместить его на официальном сайте Омского муниципального района Омской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

12. Организационно-кадровому управлению Администрации Омского муниципального района Омской области в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего распоряжения направить его копию обладателю публичного сервитута, а также сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков – копии выписок из Единого государственного реестра недвижимости, подтверждающих право указанных лиц на земельные участки.

13. Комитету земельно-имущественных отношений и градостроительной деятельности Администрации Омского муниципального района Омской области в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего распоряжения направить его копию в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав.

Председатель Комитета  
земельно-имущественных отношений  
и градостроительной деятельности



Е.В. Прохоров

5

Примечание №1 к проектной документации Омской области  
Администрация Омской области  
от 31.10.2022 № Р-22/оме-1344

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Омская область, Омский р-н, Дружинское с/п, Мечта снт, а/я 3
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (P ± ΔP), м²	257 ± 6
3	Иные характеристики объекта	1. публичный сервитут установлен в целях размещения объектов электросетевого хозяйства, их неотъемлемых технологических частей, необходимых для подключения (технологического присоединения) к сетям электроснабжения, срок публичного сервитута 10 лет

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-55					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M <sub>t</sub> ), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	491585.92	2148716.15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
2	491577.18	2148723.37	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
3	491543.22	2148764.05	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
4	491540.94	2148762.15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
5	491542.90	2148759.17	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
6	491542.40	2148758.79	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
7	491574.35	2148720.52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
8	491580.21	2148715.38	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-



План границ объекта



Масштаб 1:1000

Используемые условные знаки и обозначения:

	Характерная точка границы публичного сервитута
	Граница публичного сервитута
	Граница охранной зоны
	Граница и номер земельного участка, учтенного в ГКН
	Граница и номер кадастрового квартала
	Ось проектируемого объекта

Текстовое описание местоположения границ объекта		
Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
1	2	-
2	3	-
3	4	-
4	5	-
5	6	-
6	7	-
7	8	-
8	9	-
9	1	-

Приложение № 2 к распоряжению  
Администрации Омской области  
Омского района  
от 31.10. 2022 № \_\_\_\_\_  
Р-22/ОМС - 1344

## ГРАФИК

проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения  
которой устанавливается публичный сервитут

№ п/п	Наименование вида работ	Сроки выполнения работ
1	Размещение объектов электросетевого хозяйства, их неотъемлемых технологических частей, необходимых для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения	2022-2032