



ОМСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН ОМСКОЙ ОБЛАСТИ

Администрация Омского муниципального района

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 07.07.2022 № Р-22/ОМС-875

О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером 55:20:131103:2278

Руководствуясь п. 1 ст. 39.6, ст. ст. 39.11-39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»,

1. Провести аукцион на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером 55:20:131103:2278, площадью 8365 кв. м, из категории земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения, с видом разрешенного использования – ритуальная деятельность, местоположение которого Омская область, Омский район, Надеждинское сельское поселение (далее – земельный участок).

2. Определить следующие существенные условия аукциона на право заключения договора аренды земельного участка:

2.1. Способ предоставления земельного участка в аренду: аукцион на право заключения договора аренды земельного участка.

2.2. Форма подачи предложений о размере ежегодной арендной платы: открытая.

2.3. Начальный размер ежегодной арендной платы составляет 296 500 (двести девяносто шесть тысяч пятьсот) рублей 00 копеек в соответствии с отчетом об определении рыночной стоимости и рыночной величины арендной платы земельных участков № 109 от 04.07.2022.

2.4. Сумма задатка для участия в аукционе 296 500 (двести девяносто шесть тысяч пятьсот) рублей 00 копеек.

2.5. Величина повышения начальной цены земельного участка «шаг аукциона» – 3 процента от размера ежегодной арендной платы, что составляет 8895 (восемь тысяч восемьсот девяносто пять) рублей 00 копеек и не изменяется в течение всего аукциона.

2.6. Срок договора аренды земельного участка – 2 года 6 месяцев.

2.7. Цель использования земельного участка - размещение крематория, колумбариев, и иных вспомогательных объектов, необходимых для функционирования крематория, площадью до 1500 кв.м.

3. Комитету земельно-имущественных отношений и градостроительной деятельности Администрации Омского муниципального района Омской области:

3.1. Обеспечить размещение настоящего распоряжения на официальном сайте Российской Федерации в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации.

3.2. Осуществить юридически значимые действия, связанные с исполнением настоящего распоряжения.

4. Советнику Главы муниципального района по информационной политике Конышевой Е.П. обеспечить размещение настоящего распоряжения на официальном сайте Омского муниципального района Омской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Организационно-кадровому управлению Администрации Омского муниципального района Омской области обеспечить опубликование настоящего распоряжения в газете «Омский муниципальный вестник».

Заместитель председателя Комитета,
начальник отдела земельных отношений
и рекламной деятельности Комитета
земельно-имущественных отношений
и градостроительной деятельности

А.В. Евдошенко