



ОМСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН ОМСКОЙ ОБЛАСТИ
Администрация Омского муниципального района

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 24.01.2021 № Р-21/омс-53

Об установлении публичного сервитута

Во исполнения решения Арбитражного суда Омской области от 17.09.2020 по делу № А46-12648/2020, постановления Восьмого Арбитражного Апелляционного суда от 24.11.2020 по делу № А46-12648/2020 Администрации Омского муниципального района Омской области (далее – Администрация),

1. Установить в интересах филиала публичного акционерного общества «Россети Сибирь» - «Омскэнерго» (ОГРН 1052460054327, зарегистрированного по адресу: г. Омск, ул. Некрасова, д. 1) (далее – Филиал) публичный сервитут на части земельных участков с кадастровыми номерами:

- 55:20:150701:2356, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 1377 м, по направлению на северо-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Омская область, Омский район, с. Новотроицкое, ул. Иртышская, д. 4;

- 55:20:150701:217, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир Новотроицкое сельское поселение. Участок находится примерно в 1920 м, по направлению на северо-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Омская область, Омский район, с. Новотроицкое, ул. Центральная, д. 7 (далее – части земельных участков), согласно приложению к настоящему распоряжению, в целях размещения объектов электросетевого хозяйства, их неотъемлемых технологических частей, необходимых для электроснабжения населения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технологического обеспечения.

2. Публичный сервитут устанавливается сроком на 49 лет.

3. Срок, в течение которого использование частей земельных участков в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута – 1 год.

4. Порядок и правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон определены постановлением Правительства Российской

Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Утвердить границы публичного сервитута согласно описания местоположения границ, являющимся приложением к настоящему распоряжению.

6. Работы для осуществления, которой установлен публичный сервитут осуществляются Филиалом в соответствии с действующим законодательством и техническими условиями для присоединения к электрическим сетям № 8000392719.

7. Филиал обязан привести земельные участки, указанные в пункте 1 настоящего распоряжения, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства инженерного сооружения, для размещения которого установлен публичный сервитут.

8. Советнику Главы муниципального района по информационной политике в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего распоряжения разместить его на официальном сайте Омского муниципального района Омской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

9. Организационно-кадровому управлению Администрации Омского муниципального района Омской области в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего распоряжения опубликовать его (за исключением приложений к нему) в газете «Омский муниципальный вестник».

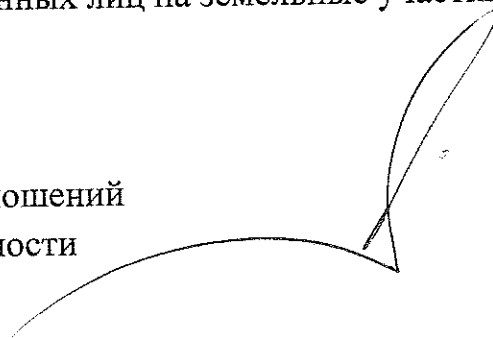
10. Комитету земельно-имущественных отношений и градостроительной деятельности Администрации Омского муниципального района Омской области в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего распоряжения:

а) направить его копию правообладателям земельных участков, в отношении которых принято решение об установлении публичного сервитута, с уведомлением о вручении по почтовым адресам, указанным в выписке из Единого государственного реестра недвижимости;

б) направить его копию в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав;

в) направить его копию обладателю публичного сервитута, а также сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

Председатель Комитета
земельно-имущественных отношений
и градостроительной деятельности



А.А. Артамонов

Приложение №1
к распоряжению Администрации
Омского муниципального района
Омской области
от 27.01.2021 № Р-21/ОМС-53

ОПИСАНИЕ

границ публичного сервитута, содержащего координаты характерных точек границ публичного сервитута

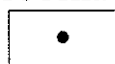
Местоположение публичного сервитута: Омская область, Омский район, Новотроицкое с.п.		
Площадь земельного участка 2444 м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	516106.88	2147485.29
2	516079.87	2147498.65
3	516053.33	2147431.69
4	515916.67	2147473.03
5	515784.13	2147567.07
6	515780.66	2147562.18
7	515914.00	2147467.57
8	516056.88	2147424.35
9	516083.04	2147490.39
10	516104.22	2147479.92
1	516106.88	2147485.29
Система координат: МСК-55		
Квартал: 55:20:150701		
Метод спутниковых геодезических измерений (определений)		
Средняя квадратическая погрешность положения характерных точек (Mt) - 0,1 м		

Схема расположения границ публичного сервитута

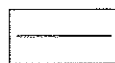


Масштаб 1:2000

Условные обозначения:



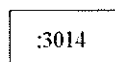
Характерная точка границы публичного сервитута



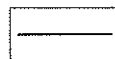
Проектные границы публичного сервитута



Проектное местоположение инженерного сооружения



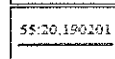
Надписи кадастрового номера земельного участка



Границы ЗУ, учтенные в ЕГРН



Граница охранной зоны



Граница и номер кадастрового квартала