



ОМСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН ОМСКОЙ ОБЛАСТИ

Администрация Омского муниципального района

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 29.11.2021 № Р-М/ОМС-1465

О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером 55:20:090504:31

Руководствуясь п. 1 ст. 39.6, ст. ст. 39.11-39.12, ст. 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»,

1. Провести аукцион на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером 55:20:090504:31, площадью 60000 кв. м, из категории земель сельскохозяйственного назначения, с видом разрешенного использования – для сельскохозяйственного использования, местоположение которого установлено Омская область, р-н Омский, с. Красноярка, ул. Комбинатская, д. 9 (далее – земельный участок).

2. Определить следующие существенные условия аукциона на право заключения договора аренды земельного участка:

2.1. Способ предоставления земельного участка в аренду: аукцион на право заключения договора аренды земельного участка.

2.2. Форма подачи предложений о размере ежегодной арендной платы: открытая.

2.3. Начальный размер ежегодной арендной платы составляет 60 400 (шестьдесят тысяч четыреста) рублей 00 копеек в соответствии с отчетом об определении рыночной стоимости и рыночной величины арендной платы № 234 от 17.11.2021.

2.4. Сумма задатка для участия в аукционе составляет 60 400 (шестьдесят тысяч четыреста) рублей 00 копеек.

2.5. Величина повышения начальной цены земельного участка «шаг аукциона» – 3 процента от размера ежегодной арендной платы, что составляет 1 812 (одна тысяча восемьсот двенадцать) рублей 00 копеек и не изменяется в течение всего аукциона.

2.6. Срок договора аренды земельного участка – 49 лет.

2.7. Цель использования земельного участка - ведение сельского хозяйства.

3. Комитету земельно-имущественных отношений и градостроительной деятельности Администрации Омского муниципального района Омской области:

3.1. Обеспечить размещение настоящего распоряжения на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации.

3.2. Осуществить юридически значимые действия, связанные с исполнением настоящего распоряжения.

4. Советнику Главы муниципального района по информационной политике Коньшевой Е.П. обеспечить размещение настоящего распоряжения на официальном сайте Омского муниципального района Омской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Организационно-кадровому управлению Администрации Омского муниципального района Омской области обеспечить опубликование настоящего распоряжения в газете «Омский муниципальный вестник».

6. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Председатель Комитета
земельно-имущественных отношений
и градостроительной деятельности



Е.В. Прохоров