



ОМСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН ОМСКОЙ ОБЛАСТИ

**Администрация Омского муниципального района**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от 13.12.2021 № Р-21/ОМС-1541

О проведении аукциона по продаже земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером 55:20:011401:1245

Руководствуясь п. 1 ст. 39.3, ст. ст. 39.11-39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»,

1. Провести аукцион по продаже земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером 55:20:011401:1245, площадью 525 кв. м., из категории земель сельскохозяйственного назначения, с видом разрешенного использования – для садоводства, местоположение которого установлено: Омская область, Омский район, садоводческое некоммерческое товарищество «Нефтяник-2», участок № 827 (далее – земельный участок).

2. Определить следующие существенные условия аукциона по продаже земельного участка:

2.1. Способ продажи земельного участка: продажа на аукционе.

2.2. Форма подачи предложений о цене земельного участка: открытая.

2.3. Начальная цена земельного участка устанавливается в размере его рыночной стоимости и составляет 39 300 (тридцать девять тысяч триста) рублей 00 копеек в соответствии с отчетом об определении рыночной стоимости и рыночной величины арендной платы № 234 от 17.11.2021.

2.4. Сумма задатка для участия в аукционе 39 300 (тридцать девять тысяч триста) рублей 00 копеек.

2.5. Величина повышения начальной цены земельного участка «шаг аукциона» – 3 процента от размера его рыночной стоимости, что составляет 1 179 (одна тысяча сто семьдесят девять) рублей 00 копеек и не изменяется в течение всего аукциона.

2.6. Цель использования земельного участка – осуществление хозяйственной деятельности, в том числе на сельскохозяйственных угодьях,

связанной с выращиванием многолетних плодовых и ягодных культур, винограда и иных многолетних культур.

3. Комитету земельно-имущественных отношений и градостроительной деятельности Администрации Омского муниципального района Омской области:

3.1. Обеспечить размещение настоящего распоряжения на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации.

3.2. Осуществить юридически значимые действия, связанные с исполнением настоящего распоряжения.

4. Советнику Главы муниципального района по информационной политике Коньшевой Е.П. обеспечить размещение настоящего распоряжения на официальном сайте Омского муниципального района Омской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Организационно-кадровому управлению Администрации Омского муниципального района Омской области обеспечить опубликование настоящего распоряжения в газете «Омский муниципальный вестник».

Заместитель председателя Комитета,  
начальник отдела земельных отношений  
и рекламной деятельности Комитета  
земельно-имущественных отношений  
и градостроительной деятельности



А.В. Евдошенко