



ОМСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН ОМСКОЙ ОБЛАСТИ

## Администрация Омского муниципального района

### РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 08.04.2021 № Р-21/ОМС-345

О проведении аукциона по продаже земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером 55:20:142002:1631

Руководствуясь п. 1 ст. 39.3, ст. ст. 39.11-39.12, 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»,

1. Провести аукцион по продаже земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером 55:20:142002:1631, площадью 75638 кв. м, из земель населенных пунктов, с видом разрешенного использования – для обеспечения сельскохозяйственного производства, расположенного в границах Новоомского сельского поселения Омского муниципального района Омской области, местоположение которого: Омская область, Омский район, п. Новоомский (далее – земельный участок).

2. Определить следующие существенные условия аукциона на право заключения договора аренды земельного участка:

2.1. Способ продажи земельного участка: продажа на аукционе.

2.2. Форма подачи предложений о цене земельного участка: открытая.

2.3. Начальная цена земельного участка устанавливается в размере его рыночной стоимости и составляет 950 000 (девятьсот пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек в соответствии с отчетом об определении рыночной стоимости и рыночной величины арендной платы № 060 от 24.03.2021.

2.4. Сумма задатка для участия в аукционе 950 000 (девятьсот пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек

2.5. Величина повышения начальной цены земельного участка «шаг аукциона» – 3 процента от начальной цены земельного участка, что составляет 28 500 (двадцать восемь тысяч пятьсот) рублей 00 копеек и не изменяется в течение всего аукциона.

3. Комитету земельно-имущественных отношений и градостроительной деятельности Администрации Омского муниципального района Омской

области:

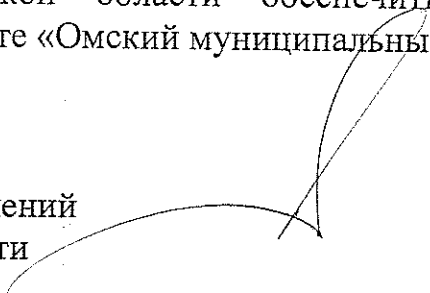
3.1. Обеспечить размещение настоящего распоряжения на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации.

3.2. Осуществить юридически значимые действия, связанные с исполнением настоящего распоряжения.

4. Советнику Главы муниципального района по информационной политике Конышевой Е.П. обеспечить размещение настоящего распоряжения на официальном сайте Омского муниципального района Омской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Организационно-кадровому управлению Администрации Омского муниципального района Омской области обеспечить опубликование настоящего распоряжения в газете «Омский муниципальный вестник».

Председатель Комитета  
земельно-имущественных отношений  
и градостроительной деятельности



А.А. Артамонов