



ОМСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН ОМСКОЙ ОБЛАСТИ

Администрация Омского муниципального района

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 22.03.2021 № Р-21/амс-264

О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером 55:20:000000:5791

Руководствуясь п. 1 ст. 39.6, ст. ст. 39.11-39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»,

1. Провести аукцион на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером 55:20:000000:5791, площадью 2268990 кв. м., из категории земель сельскохозяйственного назначения, с видом разрешенного использования – растениеводство, расположенного в границах Надеждинского сельского поселения Омского муниципального района, местоположение Омская область, Омский район, село Надеждино, ул. Новая, д. 17 (далее – земельный участок).

2. Определить следующие существенные условия аукциона на право заключения договора аренды земельного участка:

2.1. Способ предоставления земельного участка в аренду: аукцион на право заключения договора аренды земельного участка.

2.2. Форма подачи предложений о размере ежегодной арендной платы: открытая.

2.3. Начальный размер ежегодной арендной платы составляет 688000 (шестьсот восемьдесят восемь тысяч) рублей 00 копеек в соответствии с отчетом об определении рыночной стоимости и рыночной величины арендной платы № 061 от 18.03.2021.

2.4. Сумма задатка для участия в аукционе 688000 (шестьсот восемьдесят восемь тысяч) рублей 00 копеек

2.5. Величина повышения начальной цены земельного участка «шаг аукциона» – 3 процента от размера ежегодной арендной платы, что составляет 20640 (двадцать тысяч шестьсот сорок) рублей 00 копеек и не изменяется в течение всего аукциона.

3. Комитету земельно-имущественных отношений и градостроительной деятельности Администрации Омского муниципального района Омской области:

3.1. Обеспечить размещение настоящего распоряжения на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации.

3.2. Осуществить юридически значимые действия, связанные с исполнением настоящего распоряжения.

4. Советнику Главы муниципального района по информационной политике Конышевой Е.П. обеспечить размещение настоящего распоряжения на официальном сайте Омского муниципального района Омской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Организационно-кадровому управлению Администрации Омского муниципального района Омской области обеспечить опубликование настоящего распоряжения в газете «Омский муниципальный вестник».

Председатель Комитета
земельно-имущественных отношений
и градостроительной деятельности



А.А. Артамонов