



ОМСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН ОМСКОЙ ОБЛАСТИ

Администрация Омского муниципального района

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 25.03.2020 № Р-20/Омс-369

О проведении аукциона по продаже земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером 55:20:190201:2694

Руководствуясь п. 1 ст. 39.6, ст. ст. 39.11-39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»,

1. Провести аукцион по продаже земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером 55:20:190201:2694, площадью 1000 кв. м, из категории земель населенных пунктов, с видом разрешенного использования – для размещения дома индивидуальной жилой застройки, расположенного в границах Пушкинского сельского поселения Омского муниципального района Омской области, местоположение которого установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 349 м от ориентира по направлению на юго-запад. Почтовый адрес ориентира: Омская область, Омский район, д. Ракитинка, Пушкинское сельское поселение, ул. Центральная, д. 55 (далее – земельный участок).

2. Определить следующие существенные условия аукциона по продаже земельного участка:

2.1. Способ продажи земельного участка: открытый аукцион.

2.2. Форма подачи предложений о цене земельного участка: открытая.

2.3. Начальная цена земельного участка устанавливается в размере его рыночной стоимости и составляет 280000 (двести восемьдесят тысяч) рублей 00 копеек, в соответствии с отчетом об определении рыночной стоимости и рыночной величины арендной платы № 141 от 24.12.2019.

2.4. Сумма задатка для участия в аукционе составляет 280000 (двести восемьдесят тысяч) рублей 00 копеек.

2.5. Величина повышения начальной цены земельного участка «шаг аукциона» – 3 процента от рыночной стоимости земельного участка, что

составляет 8 400 (восемь тысяч четыреста) рублей 00 копеек и не изменяется в течение всего аукциона.

3. Комитету земельно-имущественных отношений и градостроительной деятельности Администрации Омского муниципального района Омской области:


3.1. Обеспечить размещение настоящего распоряжения на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации.

3.2. Осуществить юридически значимые действия, связанные с исполнением настоящего распоряжения.

4. Советнику Главы муниципального района по информационной политике Конышевой Е.П. обеспечить размещение настоящего распоряжения на официальном сайте Омского муниципального района Омской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Организационно-кадровому управлению Администрации Омского муниципального района Омской области обеспечить опубликование настоящего распоряжения в газете «Омский муниципальный вестник».

Заместитель Главы муниципального района
по вопросам земельно-имущественных отношений
и градостроительной деятельности

 В.Г. Басс