



ОМСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН ОМСКОЙ ОБЛАСТИ
Администрация Омского муниципального района

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 20.05.2022 № П-22/омс-102

О внесении изменений в постановление Администрации Омского муниципального района Омской области от 28.06.2016 № П-16/ОМС-133 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Принятие решения о признании (отказе в признании) граждан, проживающих на территории Омского муниципального района Омской области, нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма»

В целях приведения муниципального правового акта в соответствие с требованиями действующего законодательства, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Уставом Омского муниципального района Омской области,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Администрации Омского муниципального района Омской области от 28.06.2016 № П-16/ОМС-133 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Принятие решения о признании (отказе в признании) граждан, проживающих на территории Омского муниципального района Омской области, нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма» (далее – постановление) следующие изменения:

1.1. Пункт 5 постановления изложить в новой редакции:

«5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы муниципального района Плукчи А.В.».

2. В приложении «Административный регламент предоставления муниципальной услуги «Принятие решения о признании (отказе в признании) граждан, проживающих на территории Омского муниципального района Омской области, нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма» (далее – Административный регламент) к постановлению:

2.1. По тексту Административного регламента слова «СЭД «IBM LotusNotes»» заменить словами «системе управления цифровыми процессами и документами «Directum RX» в соответствующих падежах.

2.2. В разделе 1 «Общие положения» Административного регламента:

2.2.1. Пункт 2 подраздела 1 «Предмет регулирования Административного регламента» изложить в новой редакции:

«2. Административный регламент определяет процедуру признания граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, в целях их последующего участия в жилищных программах, направленных на улучшение жилищных условий.»

2.2.2. В подразделе 3 «Требования к порядку информирования о предоставлении муниципальной услуги»:

1) пункт 6 изложить в новой редакции:

«6. График приема граждан в Администрации:

- вторник, среда: с 9.00 до 17.00;

- обеденный перерыв: с 13.00 до 14.00;

- технические перерывы: с 10.30 до 10.50, с 15.30 до 15.50.

В день, непосредственно предшествующий нерабочему праздничному дню, время приема граждан в Администрации сокращается на 1 час.»;

2) в пункте 12:

а) абзац 4 изложить в новой редакции :

«- сведения о местонахождении, справочных телефонах, адресе интернет-сайта Администрации, электронной почты Администрации, МФЦ, Росреестра согласно приложениям № 1, № 2 к настоящему Административному регламенту;»;

б) абзац 6 исключить.

2.3. В разделе 2 «Стандарт предоставления муниципальной услуги» Административного регламента:

2.3.1. Подпункт 2 пункта 16 подраздела 3 «Результат предоставления муниципальной услуги» изложить в новой редакции:

«2) решение об отказе в признании нуждающимся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма.»

2.3.2. В пункте 17 подраздела 4 «Сроки предоставления муниципальной услуги» слово «рабочих» заменить словом «календарных».

2.3.3. В пункте 19 подраздела 5 «Правовые основания для предоставления муниципальной услуги»:

а) после абзаца 6 знак препинания «.» заменить на «;»;

б) дополнить подпунктом 6 следующего содержания:

«б) Решение Омского районного Совета Омского муниципального образования Омской области от 03.08.2005 № 39 «Об установлении нормы предоставления площади жилого помещения по договору социального найма и учетной нормы площади жилого помещения в Омском муниципальном образовании.»»

2.3.4. Пункт 22 подраздела 6 «Исчерпывающий перечень документов необходимых в соответствии с нормативными правовыми актами для

предоставления муниципальной услуги, подлежащих представлению заявителем» исключить.

2.3.5. Подпункт 3 пункта 45 подраздела 15 «Требования к помещениям, в которых предоставляется муниципальная услуга, к залу ожидания, местам для заполнения заявления и приема заявителей, размещению и оформлению визуальной, текстовой и мультимедийной информации о порядке предоставления муниципальной услуги, в том числе к информационным стендам с образцами заполнения заявления и перечнем документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги» изложить в новой редакции:

«3) краткое изложение процедуры предоставления муниципальной услуги в текстовом виде;».

2.4. В разделе 3 «Состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур, требования к порядку их выполнения, в том числе особенности выполнения административных процедур в электронной форме, а также особенности выполнения административных процедур в МФЦ» Административного регламента:

2.4.1. В подразделе 2 «Прием и регистрация заявления и прилагаемых документов»:

а) в пунктах 59, 60 слово «Отдела» заменить словосочетанием «Уполномоченного органа»;

б) в пункте 65 словосочетание «30 минут» заменить на словосочетание «один день».

2.4.2. В подразделе 3 «Проведение экспертизы заявления и прилагаемых документов, запрос документов и недостающей информации в рамках межведомственного информационного взаимодействия»:

а) в пунктах 67, 68 слова «Отделом», «Отдела» заменить словосочетанием «Уполномоченного органа»;

б) в пункте 69 слова «Комиссии по жилищным вопросам Администрации.» заменить словами «комиссии по жилищным вопросам Администрации Омского муниципального района Омской области (далее – Комиссия).»;

в) в пункте 70 слово «десять» заменить словом «пятнадцать».

2.4.3. Подраздел 4 «Установление наличия (отсутствия оснований) для отказа в предоставлении муниципальной услуги» изложить в новой редакции:

«Подраздел 4. Установление наличия (отсутствия оснований)
для отказа в предоставлении муниципальной услуги

71. Основанием для начала административной процедуры «Установление наличия (отсутствия) оснований для отказа в предоставлении муниципальной услуги» является поступление в Комиссию личного дела заявителя.

72. Комиссия рассматривает личное дело заявителя, формирует предложения для подготовки проекта решения (уведомления) Администрации по поставленному в заявлении вопросу с указанием наличия (отсутствия)

оснований для отказа в предоставлении муниципальной услуги, указанных в пункте 29 Административного регламента.

73. Решение Комиссии оформляется протоколом.

74. Максимальный срок выполнения административной процедуры «Установление наличия (отсутствия) оснований для отказа в предоставлении муниципальной услуги» составляет семь рабочих дней.

75. Фиксация результата выполнения административной процедуры «Установление наличия (отсутствия) оснований для отказа в предоставлении муниципальной услуги» осуществляется посредством дополнения личного дела заявителя выпиской из протокола заседания комиссии (далее- выписка).».

2.4.4. В подразделе 5 «Принятие решения»:

а) пункт 76 изложить в новой редакции:

«76. Основанием для начала административной процедуры «Принятие решения» является принятие Комиссией решения по заявлению и дополнение личного дела заявителя выпиской.»;

б) в пункте 79 слово «Отделом» заменить словосочетанием «Уполномоченным органом».

2.4.5. В подразделе 6 «Уведомление граждан о принятом решении»:

а) в пункте 86 слово «Отдел» заменить словосочетанием «Уполномоченный орган»;

б) в пункте 92 слова «квитанции об отправке заказного письма» заменить словами «уведомления о вручении заказного письма».

3. Приложение № 2 «Информация о местонахождении, справочных телефонах, адресах официальных сайтов в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», электронной почты, графике работы Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» к Административному регламенту изложить в новой редакции согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

4. Приложение № 3 «Блок-схема предоставления муниципальной услуги «Принятие решения о признании (отказе в признании) граждан, проживающих на территории Омского муниципального района Омской области, нуждающимися в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма»» к Административному регламенту исключить.

5. Приложение № 4 «Заявление о признании нуждающимся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, в целях участия в жилищных программах» к Административному регламенту изложить в новой редакции согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

6. Приложение № 5 «Заявление (согласие) на обработку персональных данных» к Административному регламенту изложить в новой редакции согласно приложению № 3 к настоящему постановлению.

7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

8. Организационно-кадровому управлению Администрации Омского муниципального района Омской области обеспечить опубликование

настоящего постановления в газете «Омский пригород», советнику Главы муниципального района по информационной политике Коньшевой Е.П. обеспечить его размещение на официальном сайте Омского муниципального района Омской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава муниципального района



Г.Г. Долматов

Приложение № 1
к постановлению Администрации Омского
муниципального района Омской области
от 20.05.2022 № П-22/ОМР-102

«Приложение № 2
к Административному регламенту
предоставления муниципальной услуги
«Принятие решения о признании (отказе
в признании) граждан, проживающих
на территории Омского муниципального
района Омской области, нуждающихся
в жилых помещениях, предоставляемых
по договорам социального найма»

ИНФОРМАЦИЯ

о местонахождении, справочных телефонах, адресах
официальных сайтов в информационно-телекоммуникационной
сети «Интернет», электронной почты, графике работы
Федеральной службы государственной регистрации,
кадастра и картографии по Омской области

Наименование организации	Местонахождение, справочный телефон, адрес официального сайта в информационно- телекоммуникационной сети «Интернет», электронной почты организации	График работы
Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии по Омской области	644021, г. Омск, ул. 5 Линия, 248, тел. 37-20-01, 32-49-89, www.to55.rosreestr.ru 55_upr@rosreestr.ru	Понедельник - четверг: с 8 часов 30 минут до 17 часов 45 минут; пятница: с 8 часов 30 минут до 16 часов 30 минут; перерыв для отдыха и питания: с 13 часов 00 минут до 14 часов 00 минут

».

Приложение № 2
к постановлению Администрации Омского
муниципального района Омской области
от 20.05.2022 № П-22/ОМС-102

«Приложение № 4
к Административному регламенту
предоставления муниципальной услуги
«Принятие решения о признании (отказе
в признании) граждан, проживающих
на территории Омского муниципального
района Омской области, нуждающимся
в жилых помещениях, предоставляемых
по договорам социального найма»

Администрация Омского муниципального района

от _____
(фамилия, имя, отчество полностью)

Проживающий(ая) по адресу: _____

(номер телефона)

ЗАЯВЛЕНИЕ

о признании нуждающимся в жилых помещениях,
предоставляемых по договорам социального
найма, в целях участия в мероприятии
(нужное подчеркнуть)

- 1) по обеспечению жильем молодых семей
- 2) в рамках государственной программы Российской Федерации
«Комплексное развитие сельских территорий»
- 3) в рамках реализации подпрограммы
«Комплексное освоение и развитие территорий в целях жилищного строительства»

В связи _____

указать причины отсутствия жилого помещения или
необходимости его замены,

дать краткую характеристику занимаемого жилого помещения, а также
указать, имеют ли заявитель

и совместно проживающие с ним члены семьи жилые помещения на праве
частной собственности

прошу признать нашу семью нуждающейся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма

Семья состоит из _____ человек, из них:

(в отношении каждого члена семьи указать родство, возраст (для несовершеннолетних детей))

Приложение:

(перечень документов в соответствии с пунктом 3 статьи 16 Закона Омской области от 28.12.2005 № 722-ОЗ «О государственной политике Омской области в жилищной сфере»)

« _____ » _____ Г. _____
(подпись) (фамилия и инициалы)

».

Приложение № 3
к постановлению Администрации Омского
муниципального района Омской области
от 20.05.2022 № П-22/ОМС-102

«Приложение № 5
к Административному регламенту
предоставления муниципальной услуги
«Принятие решения о признании (отказе
в признании) граждан, проживающих
на территории Омского муниципального
района Омской области, нуждающимся
в жилых помещениях, предоставляемых
по договорам социального найма»

ЗАЯВЛЕНИЕ (СОГЛАСИЕ)
на обработку персональных данных граждан

Я (Мы), _____,
(фамилия, имя, отчество гражданина-заявителя)
паспорт _____ серия _____ номер _____
выдан _____
(когда и кем выдан)
адрес: _____

члены моей семьи:

1. _____
(родственные отношения, Ф.И.О., число, месяц, год рождения)
2. _____
(родственные отношения, Ф.И.О., число, месяц, год рождения)
3. _____
(родственные отношения, Ф.И.О., число, месяц, год рождения)
4. _____
(родственные отношения, Ф.И.О., число, месяц, год рождения)
5. _____
(родственные отношения, Ф.И.О., число, месяц, год рождения)
6. _____
(родственные отношения, Ф.И.О., число, месяц, год рождения)

в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» настоящим даю (даем) согласие Администрации Омского муниципального района, Муниципальному казенному учреждению «Хозяйственное управление Администрации Омского муниципального района Омской области», находящимся по адресу: г. Омск, ул. Лермонтова, 171а, Министерству строительства Омской области, находящемуся по адресу: г. Омск, ул. Некрасова, д. 6, Министерству сельского хозяйства и продовольствия Омской области, находящемуся по адресу: г. Омск, ул. Красный Путь, д. 3, на обработку моих персональных данных, в том числе на сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, передачу (предоставление, доступ), обезличивание,

блокирование, удаление и уничтожение своих персональных данных, совершаемые с использованием средств автоматизации и (или) без использования таких средств:

- фамилии, имени, отчества;
- года, месяца, числа и места рождения;
- адреса регистрации по месту жительства, временной регистрации, места пребывания, номера телефона;
- адрес электронной почты;
- семейного и социального положения, состава семьи;
- сведения о трудовой деятельности;

представленных мной (нами) в Администрацию Омского муниципального района Омской области для участия в указанной подпрограмме.

Я (Мы) согласен(ы) на обработку моих (наших) персональных данных.

Мое (Наше) согласие действует до даты подачи мною (нами) заявления об отзыве настоящего согласия.

Подписи совершеннолетних членов семьи:

_____	(_____)
(подпись)	(Ф.И.О.)
_____	(_____)
(подпись)	(Ф.И.О.)
_____	(_____)
(подпись)	(Ф.И.О.)
_____	(_____)
(подпись)	(Ф.И.О.)
_____	(_____)
(подпись)	(Ф.И.О.)

».