



ОМСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН ОМСКОЙ ОБЛАСТИ
Администрация Омского муниципального района

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 18.10.2022 № П-22/ОМС-221

Об утверждении схем водоснабжения и водоотведения сельского поселения Омского муниципального района Омской области на период до 2036 года

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 05.09.2013 № 782 «О схемах водоснабжения и водоотведения», Уставом Омского муниципального района Омской области,

1. Утвердить схемы водоснабжения и водоотведения сельского поселения Омского муниципального района Омской области на период до 2036 года (далее – Схемы) согласно приложению №1 к настоящему постановлению.

2. Советнику Главы муниципального района по информационной политике Конышевой Е.П. обеспечить размещение Схем на официальном сайте Омского муниципального района Омской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Организационно-кадровому управлению Администрации Омского муниципального района Омской области обеспечить опубликование настоящего постановления и сведений о размещении Схем в газете «Омский пригород».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Заместителя Главы муниципального района по строительству, вопросам жилищно-коммунального хозяйства и жизнеобеспечения района Д.В. Деревянченко.

5. Настоящее постановление вступает в силу с момента его официального опубликования.

Глава муниципального района

Г.Г. Долматов

Приложение № 1
к постановлению Администрации
Омского муниципального района
Омской области
от 18.10.2022 № _____
П-22/ОМС-221



**СХЕМЫ ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ВОДООТВЕДЕНИЯ
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ УСТЬ -ЗАОСТРОВСКОЕ
ОМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

**Том 1
510001-СВС и ВО-ПЗ-1**

СОДЕРЖАНИЕ

СОДЕРЖАНИЕ	3
ПЕРЕЧЕНЬ ИСПОЛЬЗОВАННЫХ НОРМАТИВНЫХ ПРАВОВЫХ АКТОВ	10
ТЕРМИНЫ, ОПРЕДЕЛЕНИЯ, СОКРАЩЕНИЯ	12
ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ	17
ГЛАВА 1 СХЕМА ВОДОСНАБЖЕНИЯ	20
Раздел 1.1 Технико-экономическое состояние централизованных систем водоснабжения поселения, городского округа	20
Подраздел 1.1.1 Описание системы и структуры водоснабжения поселения, городского округа и деление территории поселения, городского округа на эксплуатационные зоны	20
Подраздел 1.1.2 Описание территорий поселения, городского округа, не охваченных централизованными системами водоснабжения	21
Подраздел 1.1.3 Описание технологических зон водоснабжения, зон централизованного и нецентрализованного водоснабжения (территорий, на которых водоснабжение осуществляется с использованием централизованных и нецентрализованных систем горячего водоснабжения, систем холодного водоснабжения соответственно) и перечень централизованных систем водоснабжения	21
Подраздел 1.1.4 Описание результатов технического обследования централизованных систем водоснабжения	22
Пункт 1.1.4.1 Описание состояния существующих источников водоснабжения и водозаборных сооружений	22
Пункт 1.1.4.2 Описание существующих сооружений очистки и подготовки воды, включая оценку соответствия применяемой технологической схемы водоподготовки требованиям обеспечения нормативов качества воды	22
Пункт 1.1.4.3 Описание состояния и функционирования существующих насосных централизованных станций, в том числе оценку энергоэффективности подачи воды, которая оценивается как соотношение удельного расхода электрической энергии, необходимой для подачи установленного объема воды, и установленного уровня напора (давления)	23
Пункт 1.1.4.4 Описание состояния и функционирования водопроводных сетей систем водоснабжения, включая оценку величины износа сетей и определение возможности обеспечения качества воды в процессе транспортировки по этим сетям	23
Пункт 1.1.4.5 Описание существующих технических и технологических проблем, возникающих при водоснабжении поселений, городских округов, анализ исполнения предписаний органов, осуществляющих государственный надзор, муниципальный контроль, об устранении нарушений, влияющих на качество и безопасность воды	24
Пункт 1.1.4.6 Описание централизованной системы горячего водоснабжения с использованием закрытых систем горячего водоснабжения, отражающее технологические особенности указанной системы	24
Подраздел 1.1.5 Описание существующих технических и технологических решений по предотвращению замерзания воды применительно к территории распространения вечномерзлых грунтов	24
Подраздел 1.1.6 Перечень лиц, владеющих на праве собственности или другом законном основании объектами централизованной системы водоснабжения, с указанием	

принадлежащих этим лицам таких объектов (границ зон, в которых расположены такие объекты).....	24
Подраздел 1.1.7 Основные направления, принципы, задачи и плановые значения показателей развития централизованных систем водоснабжения	25
Подраздел 1.1.8 Различные сценарии развития централизованных систем водоснабжения в зависимости от различных сценариев развития поселений, городских округов	27
Раздел 1.2 Баланс водоснабжения и потребления горячей, питьевой, технической воды... 28	
Подраздел 1.2.1 Общий баланс подачи и реализации воды, включая анализ и оценку структурных составляющих потерь горячей, питьевой, технической воды при ее производстве и транспортировке.....	28
Подраздел 1.2.2 Территориальный баланс подачи горячей, питьевой, технической воды по технологическим зонам водоснабжения (годовой и в сутки максимального водопотребления)	28
Подраздел 1.2.3 Структурный баланс реализации горячей, питьевой, технической воды по группам абонентов с разбивкой на хозяйственно-питьевые нужды населения, производственные нужды юридических лиц и другие нужды поселений и городских округов (пожаротушение, полив и др.)	29
Подраздел 1.2.4 Сведения о фактическом потреблении населением горячей, питьевой, технической воды исходя из статистических и расчетных данных и сведений о действующих нормативах потребления коммунальных услуг	29
Подраздел 1.2.5 Описание существующей системы коммерческого учета горячей, питьевой, технической воды и планов по установке приборов учета.....	32
Подраздел 1.2.6 Анализ резервов и дефицитов производственных мощностей системы водоснабжения поселения, городского округа.....	33
Подраздел 1.2.7 Прогнозные балансы потребления горячей, питьевой воды на срок до 2030 года, с учетом различных сценариев развития поселений, городских округов, рассчитанные на основании расхода горячей, питьевой, технической воды в соответствии со СНиП 2.04.02-84 и СНиП 2.04.01-85, а также исходя из текущего объема потребления воды населением и его динамики с учетом перспективы развития и изменения состава и структуры застройки	33
Подраздел 1.2.8 Описание централизованной системы горячего водоснабжения с использованием закрытых систем горячего водоснабжения, отражающее технологические особенности указанной системы.....	35
Подраздел 1.2.9 Сведения о фактическом и ожидаемом потреблении горячей, питьевой, технической воды (годовое, среднесуточное, максимальное суточное)	35
Подраздел 1.2.10 Описание территориальной структуры потребления горячей, питьевой, технической воды, которую следует определять по отчетам организаций, осуществляющих водоснабжение, с разбивкой по технологическим зонам.....	35
Подраздел 1.2.11 Прогноз распределения расходов воды на водоснабжение по типам абонентов, в том числе на водоснабжение жилых зданий, объектов общественно-делового назначения, промышленных объектов, исходя из фактических расходов горячей, питьевой, технической воды с учетом данных о перспективном потреблении горячей, питьевой, технической воды абонентами	35
Подраздел 1.2.12 Сведения о фактических и планируемых потерях горячей, питьевой, технической воды при ее транспортировке (годовые, среднесуточные значения)	35

Подраздел 1.2.13 Перспективные балансы водоснабжения и водоотведения (общий – баланс подачи и реализации горячей, питьевой, технической воды, территориальный – баланс подачи горячей, питьевой, технической воды по технологическим зонам водоснабжения, структурный – баланс реализации горячей, питьевой, технической воды по группам абонентов).....	36
Подраздел 1.2.14 Расчет требуемой мощности водозаборных и очистных сооружений исходя из данных о перспективном потреблении горячей, питьевой, технической воды и величины потерь горячей, питьевой, технической воды при ее транспортировке с указанием требуемых объемов подачи и потребления горячей, питьевой, технической воды, дефицита (резерва) мощностей по технологическим зонам с разбивкой по годам	36
Подраздел 1.2.15 Наименование организации, которая наделена статусом гарантирующей организации	36
Подраздел 1.2.16 Перечень основных мероприятий по реализации схем водоснабжения с разбивкой по годам	37
Подраздел 1.2.17 Технические обоснования основных мероприятий по реализации схем водоснабжения, в том числе гидрогеологические характеристики потенциальных источников водоснабжения, санитарные характеристики источников водоснабжения, а также возможное изменение указанных характеристик в результате реализации мероприятий, предусмотренных схемами водоснабжения и водоотведения.....	38
Подраздел 1.2.18 Сведения о вновь строящихся, реконструируемых и предлагаемых к выводу из эксплуатации объектах системы водоснабжения.....	39
Подраздел 1.2.19 Сведения о развитии систем диспетчеризации, телемеханизации и систем управления режимами водоснабжения на объектах организаций, осуществляющих водоснабжение.....	39
Подраздел 1.2.20 Сведения об оснащенности зданий, строений, сооружений приборами учета воды и их применении при осуществлении расчетов за потребленную воду	41
Подраздел 1.2.21 Описание вариантов маршрутов прохождения трубопроводов (трасс) по территории поселения, городского округа и их обоснование	42
Подраздел 1.2.22 Рекомендации о месте размещения насосных станций, резервуаров, водонапорных башен.....	42
Подраздел 1.2.23 Границы планируемых зон размещения объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения.....	42
Подраздел 1.2.24 Карты (схемы) существующего и планируемого размещения объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения	42
Раздел 1.3 Экологические аспекты мероприятий по строительству, реконструкции и модернизации объектов централизованных систем водоснабжения	42
Подраздел 1.3.1 Сведения о мерах по предотвращению вредного воздействия на водный бассейн предлагаемых к строительству и реконструкции объектов централизованных систем водоснабжения при сбросе (утилизации) промывных вод.....	42
Подраздел 1.3.2 Сведения о мерах по предотвращению вредного воздействия на окружающую среду при реализации мероприятий по снабжению и хранению химических реагентов, используемых в водоподготовке (хлор и др.).....	43
Раздел 1.4 Экологические аспекты мероприятий по строительству, реконструкции и модернизации объектов централизованных систем водоснабжения	43

Подраздел 1.4.1 Сведения о мерах по предотвращению вредного воздействия на водный бассейн предлагаемых к строительству и реконструкции объектов централизованных систем водоснабжения при сбросе (утилизации) промывных вод.....	43
Подраздел 1.4.2 Сведения о мерах по предотвращению вредного воздействия на окружающую среду при реализации мероприятий по снабжению и хранению химических реагентов, используемых в водоподготовке (хлор и др.).....	43
Раздел 1.5 Оценка объемов капитальных вложений в строительство, реконструкцию и модернизацию объектов централизованных систем водоснабжения	43
Подраздел 1.5.1 Оценка стоимости основных мероприятий по реализации схем водоснабжения.....	43
Подраздел 1.5.2 Оценка величины необходимых капитальных вложений в строительство и реконструкцию объектов централизованных систем водоснабжения, выполненная на основании укрупненных сметных нормативов для объектов непромышленного назначения и инженерной инфраструктуры, утвержденных федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, либо принятую по объектам-аналогам по видам капитального строительства и видам работ, с указанием источников финансирования	45
Подраздел 1.5.3 Показатели качества воды	49
Подраздел 1.5.4 Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения	49
Подраздел 1.5.5 Показатели эффективности использования ресурсов, в том числе уровень потерь воды (тепловой энергии в составе горячей воды).....	49
Подраздел 1.5.6 Иные показатели, установленные федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере жилищно-коммунального хозяйства	49
Раздел 1.6 Перечень выявленных бесхозяйных объектов централизованных систем водоснабжения (в случае их выявления) и перечень организаций, уполномоченных на их эксплуатацию	49
Подраздел 1.6.1 Перечень выявленных бесхозяйных объектов централизованных систем водоснабжения и перечень организаций, уполномоченных на их эксплуатацию	49

ГЛАВА 2

СХЕМА ВОДООТВЕДЕНИЯ

51

Раздел 2.1 Существующее положение в сфере водоотведения поселения, городского округа.....	51
Подраздел 2.1.1 Описание структуры системы сбора, очистки и отведения сточных вод на территории поселения, городского округа и деление территории поселения, городского округа на эксплуатационные зоны	51
Подраздел 2.1.2 Описание результатов технического обследования централизованной системы водоотведения, включая описание существующих канализационных очистных сооружений, в том числе оценку соответствия применяемой технологической схемы очистки сточных вод требованиям обеспечения нормативов качества очистки сточных вод, определение существующего дефицита (резерва) мощностей сооружений и описание локальных очистных сооружений, создаваемых абонентами.....	51
Подраздел 2.1.3 Описание технологических зон водоотведения, зон централизованного и нецентрализованного водоотведения (территорий, на которых водоотведение осуществляется с использованием централизованных и нецентрализованных систем водоотведения) и перечень централизованных систем водоотведения	51

Подраздел 2.1.4 Описание технической возможности утилизации осадков сточных вод на очистных сооружениях существующей централизованной системы водоотведения .	52
Подраздел 2.1.5 Описание состояния и функционирования канализационных коллекторов и сетей, сооружений на них, включая оценку их износа и определение возможности обеспечения отвода и очистки сточных вод на существующих объектах централизованной системы водоотведения	52
Подраздел 2.1.6 Оценка безопасности и надежности объектов централизованной системы водоотведения и их управляемости.....	52
Подраздел 2.1.7 Оценка воздействия сбросов сточных вод через централизованную систему водоотведения на окружающую среду	52
Подраздел 2.1.8 Описание территорий муниципального образования, не охваченных централизованной системой водоотведения.....	52
Подраздел 2.1.9 Описание существующих технических и технологических проблем системы водоотведения поселения, городского округа	52
Подраздел 2.1.10 Сведения об отнесении централизованной системы водоотведения (канализации) к централизованным системам водоотведения поселений или городских округов, включающие перечень и описание централизованных систем водоотведения (канализации), отнесенных к централизованным системам водоотведения поселений или городских округов, а также информацию об очистных сооружениях (при их наличии), на которые поступают сточные воды, отводимые через указанные централизованные системы водоотведения (канализации), о мощности очистных сооружений и применяемых на них технологиях очистки сточных вод, среднегодовом объеме принимаемых сточных вод.....	53
Раздел 2.2 Балансы сточных вод в системе водоотведения	53
Подраздел 2.2.1 Баланс поступления сточных вод в централизованную систему водоотведения и отведения стоков по технологическим зонам водоотведения	53
Подраздел 2.2.2 Оценка фактического притока неорганизованного стока (сточных вод, поступающих по поверхности рельефа местности) по технологическим зонам водоотведения.....	53
Подраздел 2.2.3 Сведения об оснащении зданий, строений, сооружений приборами учета принимаемых сточных вод и их применении при осуществлении коммерческих расчетов	53
Подраздел 2.2.4 Результаты ретроспективного анализа за последние 10 лет балансов поступления сточных вод в централизованную систему водоотведения по технологическим зонам водоотведения и по поселениям, городским округам с выделением зон дефицитов и резервов производственных мощностей	53
Подраздел 2.2.5 Прогнозные балансы поступления сточных вод в централизованную систему водоотведения и отведения стоков по технологическим зонам водоотведения на срок не менее 10 лет с учетом различных сценариев развития поселений, городских округов.....	53
Раздел 2.3 Прогноз объема сточных вод.....	53
Подраздел 2.3.1 Сведения о фактическом и ожидаемом поступлении сточных вод в централизованную систему водоотведения	53
Подраздел 2.3.2 Описание структуры централизованной системы водоотведения (эксплуатационные и технологические зоны)	54

Подраздел 2.3.3 Расчет требуемой мощности очистных сооружений исходя из данных о расчетном расходе сточных вод, дефицита (резерва) мощностей по технологическим зонам водоотведения с разбивкой по годам	54
Подраздел 2.3.4 Результаты анализа гидравлических режимов и режимов работы элементов централизованной системы водоотведения	54
Подраздел 2.3.5 Анализ резервов производственных мощностей очистных сооружений системы водоотведения и возможности расширения зоны их действия	54
Подраздел 2.3.6 Основные направления, принципы, задачи и плановые значения показателей развития централизованной системы водоотведения	55
Подраздел 2.3.7 Перечень основных мероприятий по реализации схем водоотведения с разбивкой по годам, включая технические обоснования этих мероприятий	55
Подраздел 2.3.8 Технические обоснования основных мероприятий по реализации схем водоотведения	56
Подраздел 2.3.9 Сведения о вновь строящихся, реконструируемых и предлагаемых к выводу из эксплуатации объектах централизованной системы водоотведения	56
Подраздел 2.3.10 Сведения о развитии систем диспетчеризации, телемеханизации и об автоматизированных системах управления режимами водоотведения на объектах организаций, осуществляющих водоотведение	56
Подраздел 2.3.11 Описание вариантов маршрутов прохождения трубопроводов (трасс) по территории поселения, городского округа, расположения намечаемых площадок под строительство сооружений водоотведения и их обоснование	56
Подраздел 2.3.12 Границы и характеристики охранных зон сетей и сооружений централизованной системы водоотведения	56
Подраздел 2.3.13 Границы планируемых зон размещения объектов централизованной системы водоотведения	56
Раздел 2.4 Экологические аспекты мероприятий по строительству и реконструкции объектов централизованной системы водоотведения	56
Подраздел 2.4.1 Сведения о мероприятиях, содержащихся в планах снижения сбросов загрязняющих веществ, программах повышения экологической эффективности, планах мероприятий по охране окружающей среды	56
Подраздел 2.4.2 Сведения о применении методов, безопасных для окружающей среды, при утилизации осадков сточных вод	57
Раздел 2.5 Оценка потребности в капитальных вложениях в строительство, реконструкцию и модернизацию объектов централизованной системы водоотведения	57
Подраздел 2.5.1 Оценка потребности в капитальных вложениях в строительство и реконструкцию объектов централизованных систем водоотведения, рассчитанная на основании укрупненных сметных нормативов для объектов непромышленного назначения и инженерной инфраструктуры, утвержденных федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, либо принятую по объектам-аналогам по видам капитального строительства и видам работ, с указанием источников финансирования	57
Раздел 2.6 Плановые значения показателей развития централизованных систем водоотведения	57
Подраздел 2.6.1 Показатели надежности и бесперебойности водоотведения	57
Подраздел 2.6.2 Показатели очистки сточных вод	57

Подраздел 2.6.3 Показатели эффективности использования ресурсов при транспортировке сточных вод..... 57

Подраздел 2.6.4 Иные показатели, установленные федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере жилищно-коммунального хозяйства 57

Раздел 2.7 Перечень выявленных бесхозяйных объектов централизованной системы водоотведения (в случае их выявления) и перечень организаций, уполномоченных на их эксплуатацию 58

СОСТАВ ОТЧЕТНОЙ ТЕХНИЧЕСКОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

№ тома	Обозначение	Наименование документа
1	510001-СВС и ВО-ПЗ-1	Схема водоснабжения и водоотведения сельского поселения Андреевское Омского муниципального района Омской области
2	510001-СВС и ВО-ПЗ-2	Схема водоснабжения и водоотведения сельского поселения Богословское Омского муниципального района Омской области
3	510001-СВС и ВО-ПЗ-3	Схема водоснабжения и водоотведения сельского поселения Дружинское Омского муниципального района Омской области
4	510001-СВС и ВО-ПЗ-4	Схема водоснабжения и водоотведения сельского поселения Ключевское Омского муниципального района Омской области
5	510001-СВС и ВО-ПЗ-5	Схема водоснабжения и водоотведения сельского поселения Красноярское Омского муниципального района Омской области
6	510001-СВС и ВО-ПЗ-6	Схема водоснабжения и водоотведения сельского поселения Лузинское Омского муниципального района Омской области
7	510001-СВС и ВО-ПЗ-7	Схема водоснабжения и водоотведения сельского поселения Морозовское Омского муниципального района Омской области
8	510001-СВС и ВО-ПЗ-8	Схема водоснабжения и водоотведения сельского поселения Надеждинское Омского муниципального района Омской области
9	510001-СВС и ВО-ПЗ-9	Схема водоснабжения и водоотведения сельского поселения Новотроицкое Омского муниципального района Омской области
10	510001-СВС и ВО-ПЗ-10	Схема водоснабжения и водоотведения сельского поселения Омское Омского муниципального района Омской области
11	510001-СВС и ВО-ПЗ-11	Схема водоснабжения и водоотведения сельского поселения Петровское Омского муниципального района Омской области
12	510001-СВС и ВО-ПЗ-12	Схема водоснабжения и водоотведения сельского поселения Покровское Омского муниципального района Омской области
13	510001-СВС и ВО-ПЗ-13	Схема водоснабжения и водоотведения сельского поселения Ростовкинское Омского муниципального района Омской области
14	510001-СВС и ВО-ПЗ-14	Схема водоснабжения и водоотведения городского поселения Чернолучинское Омского муниципального района Омской области
15	510001-СВС и ВО-ПЗ-14	Схема водоснабжения и водоотведения сельского поселения Усть-Заостровское Омского муниципального района Омской области

ПЕРЕЧЕНЬ ИСПОЛЬЗОВАННЫХ НОРМАТИВНЫХ ПРАВОВЫХ АКТОВ

№ п.п.	Полное наименование нормативного правового акта	Сокращение наименования нормативного правового акта по тексту
1	Федеральный закон Российской Федерации от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	ФЗ РФ от 23.11.2009 № 261-ФЗ
2	Федеральный закон Российской Федерации от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»	ФЗ РФ от 07.12.2011 № 416-ФЗ
3	Постановление Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и Правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность»	ПП РФ от 13.08.2006 № 491
4	Постановление Правительства Российской Федерации от 05.09.2013 № 782 «О схемах водоснабжения и водоотведения»	ПП РФ от 05.09.2013 № 782
5	Постановление Правительства Российской Федерации от 31.05.2019 № 691 «Об утверждении Правил отнесения централизованных систем водоотведения (канализации) к централизованным системам водоотведения поселений или городских округов и о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 5 сентября 2013 г. N 782»	ПП РФ от 31.05.2019 № 691
6	Приказ Государственного комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству от 30.12.1999 № 168 «Об утверждении Правил технической эксплуатации систем и сооружений коммунального водоснабжения, и канализации»	МДК 3-02.2001
7	Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 04.04.2014 № 162/пр «Об утверждении перечня показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, порядка и правил определения плановых значений и фактических значений таких показателей»	Приказ Минстроя РФ от 04.04.2014 № 162/пр
8	Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 05.08.2014 № 437/пр «Об утверждении Требований к проведению технического обследования централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, в том числе определение показателей технико-экономического состояния систем водоснабжения и водоотведения, включая показатели физического износа и энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, объектов нецентрализованных систем холодного и горячего водоснабжения, и порядка осуществления мониторинга таких показателей»	Приказ Минстроя РФ от 05.08.2014 № 437/пр
9	Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 29.05.2019 № 314/пр «Об утверждении Методики разработки и применения укрупненных нормативов цены строительства, а также порядка их утверждения»	Приказ Минстроя РФ от 29.05.2019 № 314/пр
10	Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 28.03.2022 № 203/пр «Об утверждении укрупненных нормативов цены строительства.НЦС 81-02-14-2022. Сборник № 14. Наружные сети водоснабжения и канализации»	НЦС 81-02-14-2022
11	Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 29.03.2022 № 217/пр «Об	НЦС 81-02-19-2022

№ п.п.	Полное наименование нормативного правового акта	Сокращение наименования нормативного правового акта по тексту
	утверждении укрупненных нормативов цены строительства «Укрупненные нормативы цены строительства. НЦС 81-02-19-2022. Здания и сооружения городской инфраструктуры»	
12	СП 32.13330.2018 «СНиП 2.04.03-85 Канализация. Наружные сети и сооружения», утвержденный приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25.12.2018 № 860/пр «Об утверждении СП 32.13330.2018 «СНиП 2.04.03-85. Канализация. Наружные сети и сооружения»»	СП 32.13330.2018
13	СП 31.13330.2021 «СНиП 2.04.02-84* Водоснабжение. Наружные сети и сооружения», утвержденный приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 27.12.2021 № 1016/пр «Об утверждении СП 31.13330.2021 «СНиП 2.04.02-84* Водоснабжение. Наружные сети и сооружения»»	СП 31.13330.2021
14	*«Санитарно-эпидемиологические правила и нормативы. СанПиН 2.1.4.1074-01 Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества. Гигиенические требования к обеспечению безопасности систем горячего водоснабжения», утвержденные постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 26.09.2001 № 24	СанПиН 2.1.4.1074-01
15	«Санитарные правила и нормы СанПиН 2.1.4.1110-02 Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения», утвержденные постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 14.03.2002 № 10	СанПиН 2.1.4.1110-02
16	Санитарно-эпидемиологические правила и нормативы СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», утвержденные постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 25.09.2007 № 74	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03
17	«Межгосударственный стандарт. Охрана природы. Гидросфера. Использование и охрана вод», утвержденный Постановлением Государственного комитета стандартов Совета Министров СССР от 16.09.1977 № 2237	ГОСТ 17.1.1.01-77
18	«Межгосударственный стандарт. Водоснабжение. Термины и определения», утвержденный Постановлением Государственного комитета СССР по стандартам от 25.02.1982 № 830	ГОСТ 25151-82
19	«Государственный стандарт Союза ССР. Гидрология суши. Термины и определения», утвержденный Постановлением Государственного комитета стандартов Совета Министров СССР от 29.10.1973 № 2394	ГОСТ 19179-73
20	«Государственный стандарт Союза ССР. Гидротехника. Основные понятия. Термины и определения», утвержденный Постановлением Государственного комитета стандартов Совета Министров СССР от 31.10.1973 № 2410	ГОСТ 19185-73
21	«Государственный стандарт Союза ССР. Канализация. Термины и определения», утвержденный Постановлением Государственного СССР по стандартам от 24.02.1982 № 805	ГОСТ 25150-82

* нормативный правовой акт утратил силу с 01.03.2021. В части регулировавшихся вопросов с 01.03.2021 надлежит использовать СанПиН 2.1.3684-21 и СанПиН 1.2.3685-21

ТЕРМИНЫ, ОПРЕДЕЛЕНИЯ, СОКРАЩЕНИЯ

№ п.п.	Термин	Определение	Нормативный правовой акт, в соответствии с которым дано определение термину	Сокращение термина по тексту
1	Абонент	Физическое либо юридическое лицо, заключившее или обязанное заключить договор горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) договор водоотведения, единый договор холодного водоснабжения и водоотведения	ФЗ РФ от 07.12.2011 № 416-ФЗ	-
2	Авария на водопроводной сети	Повреждения трубопроводов, сооружений и оборудования на сети или нарушение их эксплуатации, вызывающие полное или частичное прекращение подачи воды абонентам, затопление территории	МДК 3-02.2001	-
3	Авария на канализационной сети	Внезапные разрушения труб и сооружений или их закупорка с прекращением отведения сточных вод и изливом их на территорию	МДК 3-02.2001	-
4	Аэрация воды	Обогащение воды кислородом воздуха	ГОСТ 17.1.1.01-77	-
5	Водный объект	Сосредоточение природных вод из поверхности суши либо в горных породах, имеющее характерные формы распространения и черты режима	ГОСТ 19179-73	-
6	Водовод	Гидротехническое сооружение для подвода и отвода воды в заданном направлении	ГОСТ 19185-73	-
7	Водозабор	Забор воды из водоема, водотока или подземного водоисточника	ГОСТ 19185-73	-
8	Водозаборная скважина	Скважина для забора подземных вод, оборудованная, как правило, обсадными трубами и фильтром	ГОСТ 25151-82	-
9	Водозаборное сооружение	Гидротехническое сооружение для забора воды в водовод из водоема, водотока или подземного водоисточника	ГОСТ 19185-73	-
10	Водонапорная башня	Напорный резервуар для воды на искусственной опорной конструкции	ГОСТ 25151-82	-
11	Водоотведение	Прием, транспортировка и очистка сточных вод с использованием централизованной системы водоотведения	ФЗ РФ от 07.12.2011 № 416-ФЗ	-
12	Водоподготовка	Технологические процессы обработки воды для приведения ее качества в соответствие с требованиями водопотребителей	ГОСТ 25151-82	-
13	Водопользование	Использование водных объектов для удовлетворения любых нужд населения и народного хозяйства	ГОСТ 17.1.1.01-77	-
14	Водопровод	Комплекс сооружений, включающий водозабор, водопроводные насосные станции, станцию очистки воды или водоподготовки, водопроводную сеть и резервуары для обеспечения водой определенного качества потребителей	ГОСТ 25151-82	-
15	Водопроводная насосная станция	Сооружение водопровода, оборудованное насосно-силовой установкой для подъема и подачи воды в водоводы и водопроводную сеть	ГОСТ 25151-82	ВНС
16	Водопроводная сеть	Система трубопроводов с сооружениями на них для подачи воды к местам ее	ГОСТ 25151-82	-

№ п.п.	Термин	Определение	Нормативный правовой акт, в соответствии с которым дано определение термину	Сокращение термина по тексту
		потребления		
17	Водопроводный колодец	Сооружение на водопроводной сети, предназначенное для установки арматуры и эксплуатации сети	ГОСТ 25151-82	-
18	Водоснабжение	Водоподготовка, транспортировка и подача питьевой или технической воды абонентам с использованием централизованных или нецентрализованных систем холодного водоснабжения (холодное водоснабжение) или приготовление, транспортировка и подача горячей воды абонентам с использованием централизованных или нецентрализованных систем горячего водоснабжения (горячее водоснабжение)	ФЗ РФ от 07.12.2011 № 416-ФЗ	-
19	Гарантирующая организация	Организация, осуществляющая холодное водоснабжение и (или) водоотведение, определенная решением органа местного самоуправления (за исключением случаев, предусмотренных настоящим Федеральным законом), которая обязана заключить договор холодного водоснабжения, договор водоотведения, единый договор холодного водоснабжения и водоотведения с любым обратившимся к ней лицом, чьи объекты подключены (технологически присоединены) к централизованной системе холодного водоснабжения и (или) водоотведения	ФЗ РФ от 07.12.2011 № 416-ФЗ	-
20	Горячая вода	Вода, приготовленная путем нагрева питьевой или технической воды с использованием тепловой энергии, а при необходимости также путем очистки, химической подготовки и других технологических операций, осуществляемых с водой	ФЗ РФ от 07.12.2011 № 416-ФЗ	-
21	Выпуск сточных вод	Трубопровод, отводящий очищенные сточные воды в водный объект	ГОСТ 25150-82	-
22	Зона санитарной охраны	Территория и акватория, на которых устанавливается особый санитарно-эпидемиологический режим для предотвращения ухудшения качества воды источников централизованного хозяйственно-питьевого водоснабжения и охраны водопроводных сооружений	ГОСТ 17.1.1.01-77	ЗСО
23	Источник водоснабжения	Природный или антропогенный поверхностный водоем (река, море, озеро, океан, водохранилище и т.д.) или подземные воды, обеспечивающие забор необходимого потребителю количества воды в течение длительного времени	СП 31.13330.2012	-
24	Исходная вода	Вода, поступающая из водного объекта	ГОСТ 25151-82	-
25	Канализационная насосная станция	Сооружение канализации, оборудованное насосно-силовой установкой для подъема и подачи сточных вод по канализационной сети	-	КНС

№ п.п.	Термин	Определение	Нормативный правовой акт, в соответствии с которым дано определение термину	Сокращение термина по тексту
26	Канализационная сеть	Система трубопроводов, каналов или лотков и сооружений на них для сбора и отведения сточных вод	ГОСТ 25150-82	-
27	Канализационные очистные сооружения	Комплекс зданий, сооружений и устройств, предназначенных для обработки сточных вод с целью разрушения или удаления из них определенных веществ	-	КОС
28	Канализационный выпуск	Трубопровод, отводящий сточные воды из зданий и сооружений в канализацию	ГОСТ 25150-82	-
29	Канализационный колодец	Сооружение на канализационной сети, предназначенное для установки арматуры и эксплуатации сети	-	-
30	Канализация	Отведение бытовых, промышленных и ливневых сточных вод	ГОСТ 19185-73	-
31	Обеззараживание сточных вод	Обработка сточных вод с целью удаления из них патогенных и санитарно-показательных микроорганизмов	ГОСТ 17.1.1.01-77	-
32	Объект централизованной системы горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения	Инженерное сооружение, входящее в состав централизованной системы горячего водоснабжения (в том числе центральные тепловые пункты), холодного водоснабжения и (или) водоотведения, непосредственно используемое для горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения	ФЗ РФ от 07.12.2011 № 416-ФЗ	Объект ЦС ГВС, ХВС и (или) ВО соответственно
33	Очистка сточных вод	Обработка сточных вод с целью разрушения или удаления из них определенных веществ	ГОСТ 17.1.1.01-77	-
34	Организация, осуществляющая холодное водоснабжение и (или) водоотведение (организация водопроводно-канализационного хозяйства)	Юридическое лицо, осуществляющее эксплуатацию централизованных систем холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем	ФЗ РФ от 07.12.2011 № 416-ФЗ	Организация ВКХ
35	Питьевая вода	Вода, за исключением бутилированной питьевой воды, предназначенная для питья, приготовления пищи и других хозяйственно-бытовых нужд населения, а также для производства пищевой продукции	ФЗ РФ от 07.12.2011 № 416-ФЗ	-
36	Резервуар для воды	Закрытое сооружение для хранения воды	ГОСТ 25151-82	РдВ
37	Санитарно-защитная зона	Специальная территория вокруг объектов и производств, являющихся источниками воздействия на среду обитания и здоровье человека, с особым режимом использования, размер которой обеспечивает уменьшение воздействия загрязнения на атмосферный воздух (химического, биологического, физического) до значений, установленных гигиеническими нормативами, а для предприятий I и II класса опасности - как до значений, установленных гигиеническими	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03	СЗЗ

№ п.п.	Термин	Определение	Нормативный правовой акт, в соответствии с которым дано определение термину	Сокращение термина по тексту
		нормативами, так и до величин приемлемого риска для здоровья населения		
38	Станция водоподготовки	Комплекс зданий, сооружений и устройств для водоподготовки	ГОСТ 25151-82	СВП
39	Сточные воды	Воды, отводимые после использования в бытовой и производственной деятельности человека	ГОСТ 17.1.1.01-77	-
40	Схема водоснабжения и водоотведения	Совокупность графического (схемы, чертежи, планы подземных коммуникаций на основе топографо-геодезической подосновы, космо- и аэрофотосъемочные материалы) и текстового описания технико-экономического состояния централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения и направлений их развития	ПП РФ от 05.09.2013 № 782	Схема ВС и ВО
41	Техническая вода	Вода, подаваемая с использованием централизованной или нецентрализованной системы водоснабжения, не предназначенная для питья, приготовления пищи и других хозяйственно-бытовых нужд населения или для производства пищевой продукции	ФЗ РФ от 07.12.2011 № 416-ФЗ	-
42	Технологическая зона водоотведения	Часть централизованной системы водоотведения (канализации), отведение сточных вод из которой осуществляется в водный объект через одно инженерное сооружение, предназначенное для сброса сточных вод в водный объект (выпуск сточных вод в водный объект), или несколько технологически связанных между собой инженерных сооружений, предназначенных для сброса сточных вод в водный объект (выпусков сточных вод в водный объект)	ФЗ РФ от 07.12.2011 № 416-ФЗ	ТЗ ВО
43	Технологическая зона водоснабжения	Часть водопроводной сети, принадлежащей организации, осуществляющей горячее водоснабжение или холодное водоснабжение, в пределах которой обеспечиваются нормативные значения напора (давления) воды при подаче ее потребителям в соответствии с расчетным расходом воды	ФЗ РФ от 07.12.2011 № 416-ФЗ	ТЗ ВС
44	Централизованная система водоотведения (канализации)	Комплекс технологически связанных между собой инженерных сооружений, предназначенных для водоотведения	ФЗ РФ от 07.12.2011 № 416-ФЗ	ЦС ВО
45	Централизованная система водоотведения поселения или городского округа	Комплекс технологически связанных между собой инженерных сооружений, предназначенных для водоотведения с территории поселения или городского округа	ФЗ РФ от 07.12.2011 № 416-ФЗ	-
46	Централизованная система горячего водоснабжения	Комплекс технологически связанных между собой инженерных сооружений, предназначенных для горячего	ФЗ РФ от 07.12.2011 № 416-ФЗ	ЦС ГВС

№ п.п.	Термин	Определение	Нормативный правовой акт, в соответствии с которым дано определение термину	Сокращение термина по тексту
		водоснабжения путем отбора горячей воды из тепловой сети (далее - открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) или из сетей горячего водоснабжения либо путем нагрева воды без отбора горячей воды из тепловой сети с использованием центрального теплового пункта (далее - закрытая система горячего водоснабжения)		
47	Централизованная система холодного водоснабжения	Комплекс технологически связанных между собой инженерных сооружений, предназначенных для водоподготовки, транспортировки и подачи питьевой и (или) технической воды абонентам	ФЗ РФ от 07.12.2011 № 416-ФЗ	ЦС ХВС
48	Эксплуатационная зона	Зона эксплуатационной ответственности организации, осуществляющей горячее водоснабжение или холодное водоснабжение и (или) водоотведение, определенная по признаку обязанностей (ответственности) организации по эксплуатации централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения	ФЗ РФ от 07.12.2011 № 416-ФЗ	-
49	Электронная модель систем водоснабжения и (или) водоотведения	Информационная система, включающая в себя базы данных, программное и техническое обеспечение, предназначенная для хранения, мониторинга и актуализации информации о технико-экономическом состоянии централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, осуществления механизма оперативно-диспетчерского управления в указанных централизованных системах, обеспечения проведения гидравлических расчетов	ПП РФ от 05.09.2013 № 782	-

ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Настоящая разработка Схемы водоснабжения и водоотведения (далее – Схема ВС и ВО) муниципального образования сельское поселение Усть-Заостровское Омского муниципального района Омской области (далее – СП Усть-Заостровское), произведена в соответствии с требованиями ФЗ РФ от 07.12.2011 № 416-ФЗ и ПП РФ от 05.09.2013 № 782.

Настоящая разработка Схемы ВС и ВО СП Усть-Заостровское произведена Управлением жизнеобеспечения населения района Администрации Омского муниципального района Омской области (далее – Заказчик и Исполнитель работ).

Состав и содержание отчётной технической документации, разработанной в рамках настоящей разработки Схемы ВС и ВО СП Усть-Заостровское, соответствуют Требованиям к содержанию схем водоснабжения и водоотведения, утверждённым ПП РФ от 05.09.2013 № 782.

Настоящая разработка Схемы ВС и ВО СП Усть-Заостровское в соответствии с пунктом 8 Правил разработки и утверждения схем водоснабжения и водоотведения, утверждённых ПП РФ от 05.09.2013 № 782 произведена на период 2022-2036 годы.

В качестве исходных данных в рамках настоящей разработки Схемы ВС и ВО СП Усть-Заостровское использованы актуальные на 01.06.2022 редакции (версии) нормативных правовых актов, документов и материалов, указанных в пункте 7 Правил разработки и утверждения схем водоснабжения, и водоотведения, утверждённых ПП РФ от 05.09.2013 № 782. Помимо указанного, использованы дополнительные материалы (исходные данные), предоставленные Заказчиком и Исполнителем и организациями водопроводно-коммунального хозяйства (далее – организации ВКХ), осуществляющими эксплуатацию объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения на территории СП Усть-Заостровское.

Полный состав работ, приведен в начале настоящего документа (см. Состав отчетной технической документации).

КРАТКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

Сводная характеристика СП Усть-Заостровское приведена в таблице 1.

Таблица 1 – Краткая характеристика СП Усть-Заостровское

Административная принадлежность		Административный центр	Кол-во населенных пунктов, шт.		Общая площадь земель в установленных границах, га	Численность постоянного населения (на 01.01.2022), чел.
			городские	сельские		
Субъект Российской Федерации	Муниципальное образование верхнего уровня					
Омская область	Омский муниципальный район	с. Усть-Заостровское	0	3	16 474	2 427

Устав СП Усть-Заостровское утвержден решением Совета Усть-Заостровского сельского поселения Омского муниципального района Омской области от 18 ноября 2005 г. № 11.

СП Усть-Заостровское является муниципальным образованием, входящим в состав Омского муниципального района Омской области. СП Усть-Заостровское расположено в западной части Омского муниципального района Омской области. Территория сельского поселения граничит с территориями Таврического муниципального района Омской области, и со следующими муниципальными образованиями Омского муниципального района Омской области: сельские поселения Иртышское, Розовское и Калининское.

Административным центром СП Усть-Заостровское является с. Усть-Заостровка.

В состав СП Усть-Заостровское входит 3 населенных пункта (все сельского типа), включая:

- Пос. им. Комиссарова
- с. Усть-Заостровка (административный центр),
- нас. пункт Усть-Заостровское Лесничество.

Статус и границы СП Усть-Заостровское установлены Законом Омской области от 30.07.2004 № 583-ОЗ «О границах и статусе муниципальных образований Омской области». Площадь территории внутри административных границ СП Усть-Заостровское составляет 11430 га. Расстояние от областного центра – 35 км.

Численность постоянного населения СП Усть-Заостровское на 01.01.2022 составила 2427 чел.

Картосхема административных границ СП Усть-Заостровское приведена на рисунке 1.



Рисунок 1 – Картограмма административных границ СП Усть-Заостровское

Глава 1 СХЕМА ВОДОСНАБЖЕНИЯ

Раздел 1.1 Технико-экономическое состояние централизованных систем водоснабжения поселения, городского округа

Подраздел 1.1.1 Описание системы и структуры водоснабжения поселения, городского округа и деление территории поселения, городского округа на эксплуатационные зоны

Перечень организаций ВКХ, осуществляющих эксплуатацию объектов централизованных систем водоснабжения на территории СП Усть-Заостровское, приведен в таблице 1.1.1.

Таблица 1.1.1 – Перечень организаций ВКХ, осуществляющих эксплуатацию объектов централизованных систем водоснабжения на территории СП Усть-Заостровское

№ п.п.	Полное наименование	Сокращенное наименование	Юридический адрес (фактический адрес)	ИНН КПП	Виды осуществляемой регулируемой деятельности в сфере водоснабжения
1	Акционерное общество «Омскоблводопровод»	АО «Омскоблводопровод»	644520, Омская область, Омский р-н, с Троицкое, ул. Дорстрой д. 8	5528022202 552801001	Холодное водоснабжение

Структурная схема централизованного водоснабжения СП Усть-Заостровское приведена на рисунке 1.1.1.

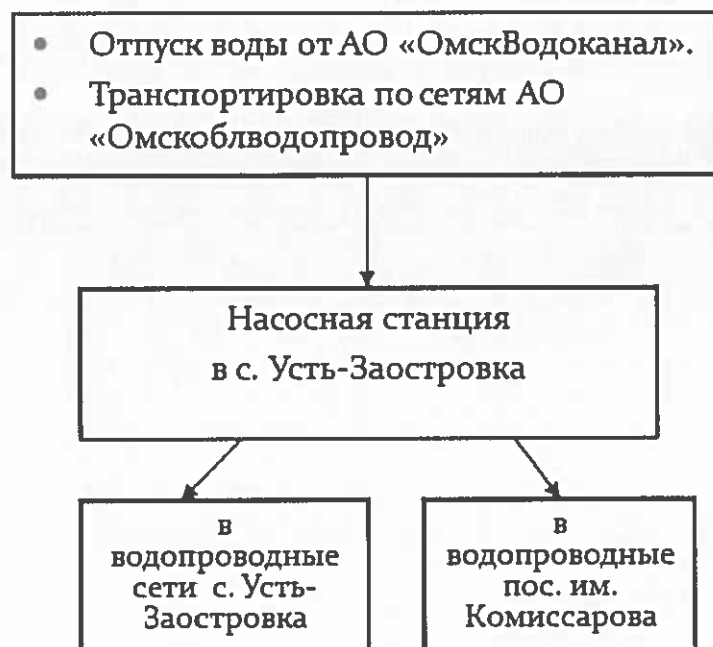


Рисунок 1.1.1 – Структурная схема централизованного водоснабжения Усть-Заостровское

На территории СП Усть-Заостровское эксплуатацию объектов централизованных систем водоснабжения осуществляет единственная организация – АО «Омскоблводопровод». В состав объектов, эксплуатируемых АО «Омскоблводопровод» на территории СП Усть-Заостровское, входят:

- Объекты централизованной системы холодного водоснабжения (далее – ЦС ХВС) с. Усть-Заостровка и пос. им. Комиссарова:
- Объекты водоснабжения расположенные в с. Усть-Заостровка: повысительная водопроводная насосная станция, два резервуара чистой воды по 500м³ каждый водонапорная башня 50 м³. Объекты водоснабжения расположенные в пос. им. Комиссарова: два резервуара чистой воды по 500м³ каждый, водонапорная башня 25 м³ которая выведена из эксплуатации. Повысительная водопроводная насосная станция осуществляет подачу воды в распределительные поселковые в с. Усть-Заостровка и пос. им. Комиссарова;
- Водопроводные сети с. Усть-Заостровка и пос. им. Комиссарова общей протяженностью 63 636,5 м, включая: 43 236,5 м – в с. с. Усть-Заостровское, 5 400 м – в пос. им. Комиссарова и 15 000 м – в новом микрорайоне «Удачный».
- В населенном пункте Усть-Заостровское Лесничество протяженность водопроводных сетей составляет – 664 м

Подраздел 1.1.2 Описание территорий поселения, городского округа, не охваченных централизованными системами водоснабжения

В СП Усть-Заостровское не охваченными централизованными системами водоснабжения являются:

- с. Усть-Заостровка и пос. им. Комиссарова – частично,
- п. Усть-Заостровское Лесничество – полностью.

Подраздел 1.1.3 Описание технологических зон водоснабжения, зон централизованного и нецентрализованного водоснабжения (территорий, на которых водоснабжение осуществляется с использованием централизованных и нецентрализованных систем горячего водоснабжения, систем холодного водоснабжения соответственно) и перечень централизованных систем водоснабжения

В соответствии со статьей 2 главы 1 ФЗ РФ от 07.12.2011 № 416-ФЗ:

- централизованная система холодного водоснабжения – комплекс технологически связанных между собой инженерных сооружений, предназначенных для водоподготовки, транспортировки и подачи питьевой и (или) технической воды абонентам.

В соответствии с пунктом 2 Требований к содержанию схем водоснабжения и водоотведения, утвержденных ПП РФ от 05.09.2013 № 782:

- технологическая зона водоснабжения – часть водопроводной сети, принадлежащая организации, осуществляющей горячее или холодное водоснабжение, в пределах которой обеспечиваются нормативные значения напора (давления) воды при подаче ее потребителям в соответствии с расчетным расходом воды.

Исходя из указанных выше определений, следует сделать вывод о том, что в границах действия одной ЦС ХВС может быть выделено как несколько технологических зон водоснабжения, разграничиваемых по признаку принадлежности (эксплуатационной ответственности) объектов централизованных систем водоснабжения к той или иной организации ВКХ, так и одна технологическая зона в том случае, если все входящие в ЦС ХВС объекты централизованных систем водоснабжения принадлежат (находятся в зоне эксплуатационной ответственности) одной организации ВКХ.

Таким образом, на территории СП Усть-Заостровское выделены следующие технологические зоны водоснабжения:

- технологическая зона холодного водоснабжения с. Усть-Заостровка и, границы зоны действия которой совпадают с ЦС ХВС с. Усть-Заостровка и пос. им. Комиссарова;

Подраздел 1.1.4 Описание результатов технического обследования централизованных систем водоснабжения

Техническое обследование объектов централизованных систем водоснабжения в соответствии с Требованиями к проведению технического обследования централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, утвержденными Приказом Минстроя РФ от 05.08.2014 № 437/пр, организациями ВКХ, осуществляющими эксплуатацию объектов централизованных систем водоснабжения на территории СП Усть-Заостровское, проводилось в 2020 году.

По результатам обследования выявлено следующее. В период максимального водопотребления наблюдается снижение напора со стороны АО «ОмскВодоканал» и как следствие дефицит воды в резервуарах насосных станций населенных пунктов, для снижения влияния данного фактора необходимо выполнить строительство насосной станции повышения давления вблизи п. Иртышский, а в случае отсутствия технической возможности подключения дополнительной нагрузки АО «ОмскВодоканал», строительство подводного перехода через р. Иртыш в районе с. Копейкино Таврического муниципального района Омской области, для подключения дополнительных мощностей.

Пункт 1.1.4.1 Описание состояния существующих источников водоснабжения и водозаборных сооружений

Отдельный водозабор в с. Усть-Заостровка и п.им. Комиссарова отсутствует, вода поступает от магистрального водовода Московка-Розовка на насосную станцию с. Усть-Заостровка и далее в пос. им. Комиссарова

Пункт 1.1.4.2 Описание существующих сооружений очистки и подготовки воды, включая оценку соответствия применяемой технологической схемы водоподготовки требованиям обеспечения нормативов качества воды

В Усть-Заостровском сельском поселении действуют водонапорная башня и накопительные резервуары.

АО «Омскоблводопровод» осуществляет транспортировку по магистральному водоводу Омск-Розовка воду питьевого качества, который предоставляет АО «ОмскВодоканал»

Пункт 1.1.4.3 Описание состояния и функционирования существующих насосных централизованных станций, в том числе оценку энергоэффективности подачи воды, которая оценивается как соотношение удельного расхода электрической энергии, необходимой для подачи установленного объема воды, и установленного уровня напора (давления)

АО «Омскоблводопровод» осуществляет поставку воды по водоводу Омск-Розовка. Водовод Омск-Розовка обеспечивает питьевой водой населенные пункты: пос. Иртышский, с. Усть – Заостровка, пос. им. Комиссарова, Розовка.

В состав насосной станции в с. Усть-Заостровское, входят:

- Для ЦС ХВС с. Усть-Заостровка: в состав ВНС входит насосный агрегат марки К 100-65-200 в кол-ве 2 шт. (1 – основной, 1- резервный), производительностью 100 м³/час, напор 65 м, мощность эл. двигателя 18,5 кВт.
- пос. им. Комиссарова: агрегат марки MVI5203/PN16 и К-90-40 производительностью 45 и 90 м³/час. Соответственно, напор 40 м и эл. двигатели 7,5 и 15 кВт соответственно.

Пункт 1.1.4.4 Описание состояния и функционирования водопроводных сетей систем водоснабжения, включая оценку величины износа сетей и определение возможности обеспечения качества воды в процессе транспортировки по этим сетям

Магистральный водовод Омск-Розовка построен и введен в эксплуатацию в 2005 г. Материал трубопровода п/э с различными диаметрами. От водопровода ОАО «ОмскВодоканал» Д1000мм (материал водопровода сталь) вода подается в направлении с. Розовка. По ПЭ трубопроводу Д 355мм 15837м до пос. Иртышский на поселковую насосную станцию и дальше потребителям. Далее по ПЭ трубопроводу Д 315мм 10730м до с. Усть-Заостровка и пос. им. Комиссарова на поселковые насосные станцию и дальше потребителям. По ПЭ трубопроводу Д 225мм 3468м до с. Розовка на поселковую насосную станцию и дальше потребителям.

Перечень и характеристики водопроводных сетей ЦС ХВС, действующих на территории СП Усть-Заостровское, приведены в таблице 1.1.2.

Таблица 1.1.2 – Перечень и характеристики водопроводных сетей ЦС ХВС, действующих на территории СП Усть-Заостровское

№ п.п.	Населенный пункт	Диаметр, мм	Протяженность, м	Год постройки	Материал	Кол-во пожарных гидрантов, шт.
1	С. Усть-Заостровка	100	6091	1973-1980	чугун	5
2		100	1235	1983-1980	сталь	0
3		50	700	1983-1980	сталь	0
		63	8187	2007	ПЭ	
		110	1079	2005	ПЭ	
	Пос. им. Комиссарова	100	4600	1973-1980	чугун	2
		100	40	1983-1980	сталь	
		63	760	2007	ПЭ	
-	ИТОГО	-	17292	-	-	7

Большая часть (в расчете на протяженность) водопроводных сетей ЦС ХВС, действующих на территории СП Усть-Заостровское, построена и введена в эксплуатацию

более 20 лет назад. Потери холодной воды при транспортировке по водопроводным сетям за 2021г. составили 54 %.

Пункт 1.1.4.5 Описание существующих технических и технологических проблем, возникающих при водоснабжении поселений, городских округов, анализ исполнения предписаний органов, осуществляющих государственный надзор, муниципальный контроль, об устранении нарушений, влияющих на качество и безопасность воды

К техническим и технологическим проблемам, характерным для систем водоснабжения, действующим на территории СП Усть-Заостровское, следует отнести:

- Высокие потери холодной воды при транспортировке по водопроводным сетям ЦС ХВС ввиду их высокого физического износа;
- Дефицит воды в резервуарах насосных станций населенных пунктов в период максимального водопотребления наблюдается снижение напора со стороны АО «ОмскВодоканал».
- Отсутствие резервного источника водоснабжения, системы водоснабжения в случае угроз техногенного, природного характера и террористических актов, по предотвращению возникновения аварийных ситуаций, снижению риска и смягчению последствий чрезвычайных ситуаций.
- Неполнота охвата территорий СП Усть-Заостровское, на которых расположена жилая застройка, услугой централизованного холодного водоснабжения;
- Неполная обеспеченность приборами коммерческого учета потребляемой абонентами холодной воды.

Пункт 1.1.4.6 Описание централизованной системы горячего водоснабжения с использованием закрытых систем горячего водоснабжения, отражающее технологические особенности указанной системы

Централизованные системы горячего водоснабжения на территории СП Усть-Заостровское отсутствуют.

Подраздел 1.1.5 Описание существующих технических и технологических решений по предотвращению замерзания воды применительно к территории распространения вечномерзлых грунтов

В СП Усть-Заостровское отсутствуют территории распространения вечномерзлых грунтов, в связи с чем на рассматриваемом в рамках настоящей разработки Схемы ВС и ВО СП Усть-Заостровское периоде не предусматривается разработки технических и технологических решений по предотвращению замерзания воды.

Подраздел 1.1.6 Перечень лиц, владеющих на праве собственности или другом законном основании объектами централизованной системы водоснабжения, с указанием принадлежащих этим лицам таких объектов (границ зон, в которых расположены такие объекты)

Все объекты ЦС ХВС, действующие на территории СП Усть-Заостровское, на основании договора аренды с Омским муниципальным районом Омской области № 80 от 01.03.2007.

Направления развития централизованных систем водоснабжения

Подраздел 1.1.7 Основные направления, принципы, задачи и плановые значения показателей развития централизованных систем водоснабжения

В соответствии с пунктом 1 статьи 3 ФЗ РФ от 07.12.2011 № 416-ФЗ государственная политика в сфере водоснабжения и водоотведения направлена на достижение следующих целей:

- 1) Охраны здоровья населения и улучшения качества жизни населения путем обеспечения бесперебойного и качественного водоснабжения, и водоотведения;
- 2) Повышения энергетической эффективности путем экономного потребления воды;
- 3) Снижения негативного воздействия на водные объекты путем повышения качества очистки сточных вод;
- 4) Обеспечения доступности водоснабжения и водоотведения для абонентов за счет повышения эффективности деятельности организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение;
- 5) Обеспечения развития централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и водоотведения путем развития эффективных форм управления этими системами, привлечения инвестиций и развития кадрового потенциала организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение.
- 6) Обеспечение устойчивого функционирования централизованной системы питьевого водоснабжения в СП Усть –Заостровское, в случае угроз техногенного, природного характера и террористических актов, по предотвращению возникновения аварийных ситуаций, снижению риска и смягчению последствий чрезвычайных ситуаций

В соответствии с пунктом 2 статьи 3 ФЗ РФ от 07.12.2011 № 416-ФЗ общими принципами государственной политики в сфере водоснабжения и водоотведения являются:

- 1) Приоритетность обеспечения населения питьевой водой, горячей водой и услугами по водоотведению;
- 2) Создание условий для привлечения инвестиций в сферу водоснабжения и водоотведения, обеспечение гарантий возврата частных инвестиций;
- 3) Обеспечение технологического и организационного единства и целостности централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения;
- 4) Повышение устойчивости функционирования систем централизованного водоснабжения при чрезвычайных ситуациях природного и техногенного характера.
- 5) Достижение и соблюдение баланса экономических интересов организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, и их абонентов;
- 6) Установление тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения исходя из экономически обоснованных расходов организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, необходимых для осуществления водоснабжения и (или) водоотведения;
- 7) Обеспечение стабильных и недискриминационных условий для осуществления предпринимательской деятельности в сфере водоснабжения и водоотведения;

- 8) Обеспечение равных условий доступа абонентов к водоснабжению и водоотведению;
- 9) Открытость деятельности организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, органов государственной власти Российской Федерации, органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, осуществляющих регулирование в сфере водоснабжения и водоотведения.

Исходя из обозначенных целей и принципов государственной политики в сфере водоснабжения и водоотведения, а также в соответствии с пунктом 10 Правил разработки и утверждения схем водоснабжения, и водоотведения, утверждённых ПП РФ от 05.09.2013 № 782, в рамках настоящей разработки Схемы ВС и ВО СП Усть-Заостровское сформированы следующие основные задачи развития централизованных систем водоснабжения:

- а) Обеспечение подачи абонентам определенного объема горячей, питьевой воды установленного качества;
- б) Организация и обеспечение централизованного водоснабжения на территориях, где оно отсутствует;
- в) Обеспечение водоснабжения объектов перспективной застройки населенного пункта;
- г) Сокращение потерь воды при ее транспортировке;
- д) Выполнение мероприятий, направленных на обеспечение соответствия качества питьевой воды, горячей воды требованиям законодательства Российской Федерации;
- е) Выполнение мероприятий, предусматривающих возможность передачи воды от одного водопровода к другому в целях создания необходимых условий для выживания населения в случае угроз техногенного, природного характера и террористических актов, по предотвращению возникновения аварийных ситуаций, снижению риска и смягчению последствий чрезвычайных ситуаций предусмотреть при военных конфликтах, а также при чрезвычайных ситуациях природного и техногенного характера при невозможности обеспечения питания от существующей системы водоснабжения, а также для покрытия пиковых нагрузок.
- ж) Обеспечение предотвращения замерзания воды в зонах распространения вечномёрзлых грунтов путем ее регулируемого сброса, автоматизированного сосредоточенного подогрева воды в сочетании с циркуляцией или линейным обогревом трубопроводов, теплоизоляции поверхности труб высокоэффективными долговечными материалами с закрытой пористостью, использования арматуры, работоспособной при частичном оледенении трубопровода, автоматических выпусков воды.

Для выполнения перечисленных выше задач по развитию централизованных систем водоснабжения СП Усть-Заостровское разработаны мероприятия по строительству, реконструкции и модернизации объектов централизованных систем водоснабжения, приведенные ниже в Разделе 1.4.

В соответствии с пунктом 2 Перечня показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, утвержденного Приказом Минстроя РФ от 04.04.2014 № 162/пр, к показателям развития централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и водоотведения относятся:

- а) Показатели качества воды (в отношении питьевой воды и горячей воды);
- б) Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения и водоотведения;
- в) Показатели очистки сточных вод;
- г) Показатели эффективности использования ресурсов, в том числе уровень потерь воды (тепловой энергии в составе горячей воды).

Применительно к централизованным системам водоснабжения СП Усть-Заостровское данные показатели приведены ниже в Разделе 1.7.

Подраздел 1.1.8 Различные сценарии развития централизованных систем водоснабжения в зависимости от различных сценариев развития поселений, городских округов

В части определения перспективных балансов по централизованным системам водоснабжения и водоотведения значимым фактором является определение перспективы численности населения, поскольку для большинства данных систем, действующих на территории Российской Федерации, на долю данной категории абонентов приходится основная часть потребления соответствующих услуг.

С целью определения фактической и перспективной численности постоянного населения СП Усть-Заостровское проанализированы и использованы следующие материалы:

- Данные о численности постоянного населения Российской Федерации по муниципальным образованиям за период 2019-2021гг., опубликованные Федеральной службой государственной статистики;
- Актуальный проект генерального плана СП Усть-Заостровское.

Показатели фактической численности постоянного населения за период 2019-2021гг. и результаты определения прогнозной численности постоянного населения на период 2022-2036гг. по СП Усть-Заостровское приведены в таблице 1.2.1.

Таблица 1.1.3 – Показатели фактической численности постоянного населения за период 2019-2021гг. и результаты определения прогнозной численности постоянного населения на период 2022-2036гг. по СП Усть-Заостровское, чел.на 01 января

№ п.п.	Фактические показатели			Прогнозные показатели								
	2019г.	2020г.	2021г.	2022г.	2023г.	2024г.	2025г.	2026г.	2027г.	2028г.	2029г.	2030г.
1	2 426	2 429	2 408	2 427	2 438	2 447	2 452	2 469	2 475	2 484	2 494	2 500

Сформированные на основании указанных выше данных перспективные балансы по централизованным системам водоснабжения и мероприятия по строительству, реконструкции и модернизации объектов централизованных систем водоснабжения СП Усть-Заостровское приведены ниже соответственно в Разделе 1.3 и в Разделе 1.4.

Раздел 1.2 Баланс водоснабжения и потребления горячей, питьевой, технической воды

Подраздел 1.2.1 Общий баланс подачи и реализации воды, включая анализ и оценку структурных составляющих потерь горячей, питьевой, технической воды при ее производстве и транспортировке

Общий баланс подачи и реализации воды по СП Усть-Заостровское приведен в таблице 1.3.1

Таблица 1.2.1 – Общий баланс подачи и реализации воды по СП Усть-Заостровское

№ п.п.	Наименование показателя	Ед. изм.	Фактические показатели
			2021 год
1	Общий баланс подачи и реализации воды		
1.1	Водозабор (подъем) воды	м ³ /год	-
1.2	Технологические расходы (нужды водоподготовки) и потери воды перед подачей в водопроводные сети	м ³ /год	-
1.3	Подача воды в водопроводные сети	м ³ /год	241 000
1.4	Полезная реализация воды	м ³ /год	103 430
1.5	Собственные нужды организации ВКХ	м ³ /год	6 030
1.6	Потери воды при транспортировке, в т.ч.:	м ³ /год	131 540
1.6.1	в % от подачи воды в водопроводные сети	-	54,5%
2	Прочие показатели		
2.1	Территориальный баланс подачи воды (годовой)	м ³ /год	241 000
2.2	Территориальный баланс подачи воды (в сутки максимального водопотребления)	м ³ /сут	792,3
2.3	Анализ резервов и дефицитов производственных мощностей системы водоснабжения, в т.ч.:	-	-
2.3.1	Располагаемая производительность водозаборных сооружений	м ³ /сут	-
2.3.2	Располагаемая производительность водоочистных сооружений	м ³ /сут	-
2.3.3	Требуемая производительность водозаборных и водоочистных сооружений	м ³ /сут	-
2.3.4	Резерв/дефицит производительности водозаборных сооружений	м ³ /сут	-
2.3.5	Резерв/дефицит производительности водоочистных сооружений	м ³ /сут	-

Как видно из приведенной таблицы, фактические потери холодной воды при ее транспортировке по ЦС ХВС СП Усть-Заостровское за 2021г. составили 131 540.м³, (54,5% от подачи холодной воды в водопроводные сети).

Подраздел 1.2.2 Территориальный баланс подачи горячей, питьевой, технической воды по технологическим зонам водоснабжения (годовой и в сутки максимального водопотребления)

Территориальный баланс подачи горячей, питьевой, технической воды по технологическим зонам водоснабжения (годовой и в сутки максимального водопотребления) по СП Усть-Заостровское приведен выше в Подразделе 1.3.1.

Подраздел 1.2.3 Структурный баланс реализации горячей, питьевой, технической воды по группам абонентов с разбивкой на хозяйственно-питьевые нужды населения, производственные нужды юридических лиц и другие нужды поселений и городских округов (пожаротушение, полив и др.)

Структурный баланс реализации горячей, питьевой, технической воды по группам абонентов с разбивкой на хозяйственно-питьевые нужды населения, производственные нужды юридических лиц и другие нужды поселений и городских округов (пожаротушение, полив и др.) по СП Усть-Заостровское приведен выше в Подразделе 1.3.1.

Подраздел 1.2.4 Сведения о фактическом потреблении населением горячей, питьевой, технической воды исходя из статистических и расчетных данных и сведений о действующих нормативах потребления коммунальных услуг

Общее фактическое потребление населением холодной воды по СП Усть-Заостровское за 2021г. составило – 96 710м³.

Нормативы удельного потребления коммунальных услуг по водоснабжению и водоотведению на территории СП Усть-Заостровское утверждены Приказом Региональной энергетической комиссии Омской области от 11.09.2014 № 118/46 «Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг по холодному и горячему водоснабжению и водоотведению на территории города Омска и Омской области» и приведены в таблице 1.3.2.

Таблица 1.2.2 – Нормативы удельного потребления коммунальных услуг по водоснабжению и водоотведению на территории СП Усть-Заостровское

№ п.п.	Степень благоустройства многоквартирных домов или жилых домов/этажность	Метод расчета нормативов потребления коммунальных услуг по холодному водоснабжению	Метод расчета нормативов потребления коммунальных услуг по горячему водоснабжению	Холодное водоснабжение	Горячее водоснабжение	Водоотведение
Многоквартирные дома						
1	Многоквартирные дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением, с централизованным водоотведением или выгребными ямами, оборудованные ваннами и (или) душем, раковинами (мойками), унитазами:					
	1	расчетный	расчетный	3,0	1,7	4,7
	2	аналогов	расчетный	2,2	1,7	3,9
	3	расчетный	расчетный	3,0	1,7	4,7
	4	расчетный	расчетный	3,9	2,8	6,7
	5	аналогов	аналогов	5,1	3,4	8,5
	6	расчетный	расчетный	3,9	2,8	6,7
	7	расчетный	расчетный	3,9	2,8	6,7
	8	расчетный	расчетный	3,9	2,8	6,7
	9	аналогов	аналогов	5,0	2,6	7,6
	10	расчетный	расчетный	3,9	2,8	6,7
	11	расчетный	расчетный	3,9	2,8	6,7
	12	расчетный	расчетный	3,9	2,8	6,7
	13	расчетный	расчетный	3,9	2,8	6,7
	14	расчетный	расчетный	3,9	2,8	6,7
	15	расчетный	расчетный	3,9	2,8	6,7
	16	расчетный	расчетный	3,9	2,8	6,7
17	расчетный	расчетный	3,9	2,8	6,7	
2	Многоквартирные дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением, с централизованным водоотведением или выгребными ямами, без ванн и (или) без душа, оборудованные раковинами (мойками), унитазами:					
	1	расчетный	расчетный	2,8	1,1	3,9
	2	расчетный	расчетный	2,8	1,1	3,9

№ п.п.	Степень благоустройства многоквартирных домов или жилых домов/этажность	Метод расчета нормативов потребления коммунальных услуг по холодному водоснабжению	Метод расчета нормативов потребления коммунальных услуг по горячему водоснабжению	Холодное водоснабжение	Горячее водоснабжение	Водоотведение
	3	расчетный	расчетный	2,8	1,1	3,9
	4	расчетный	расчетный	2,8	1,1	3,9
	5	расчетный	расчетный	2,8	1,1	3,9
	6	расчетный	расчетный	2,8	1,1	3,9
	7	расчетный	расчетный	2,8	1,1	3,9
	8	расчетный	расчетный	2,8	1,1	3,9
	9	расчетный	расчетный	2,8	1,1	3,9
	10	расчетный	расчетный	2,8	1,1	3,9
	11	расчетный	расчетный	2,8	1,1	3,9
	12	расчетный	расчетный	2,8	1,1	3,9
3	Многоквартирные дома с централизованным холодным водоснабжением, без централизованного горячего водоснабжения, с централизованным водоотведением или выгребными ямами, оборудованные нагревательным оборудованием, установленном в жилом помещении для обеспечения потребности в горячем водоснабжении, ваннами и (или) душем, раковинами (мойками), унитазами:					
	1	расчетный	-	6,7	-	6,7
	2	расчетный	-	6,7	-	6,7
	3	расчетный	-	6,7	-	6,7
	4	расчетный	-	6,7	-	6,7
	5	расчетный	-	6,7	-	6,7
4	Многоквартирные дома с централизованным холодным водоснабжением, без централизованного горячего водоснабжения, с централизованным водоотведением или выгребными ямами, оборудованные нагревательным оборудованием, установленном в жилом помещении для обеспечения потребности в горячем водоснабжении, без ванны и (или) душа, оборудованные раковинами (мойками), унитазами:					
	1	расчетный	-	3,9	-	3,9
	2	расчетный	-	3,9	-	3,9
	3	расчетный	-	3,9	-	3,9
	4	расчетный	-	3,9	-	3,9
	5	расчетный	-	3,9	-	3,9
	6	расчетный	-	3,9	-	3,9
	7	расчетный	-	3,9	-	3,9
	8	расчетный	-	3,9	-	3,9
	9	расчетный	-	3,9	-	3,9
10	расчетный	-	3,9	-	3,9	
5	Многоквартирные дома с централизованным холодным водоснабжением без централизованного горячего водоснабжения, с централизованным водоотведением или выгребными ямами без водонагревателей, без ванны и (или) без душа, оборудованные раковинами (мойками), унитазами:					
	1	расчетный	-	2,3	-	2,3
	2	аналогов	-	1,9	-	1,9
	3	аналогов	-	2,4	-	2,4
	4	расчетный	-	3,9	-	3,9
5	расчетный	-	3,9	-	3,9	
6	Многоквартирные дома с централизованным холодным водоснабжением, без централизованного горячего водоснабжения, с централизованным водоотведением или выгребными ямами, оборудованные нагревательным оборудованием, установленном в жилом помещении для обеспечения потребности в горячем водоснабжении, ваннами и (или) душем, раковинами (мойками), без унитазов:					
	1	расчетный	-	5,9	-	5,9
	2	расчетный	-	5,9	-	5,9
3	расчетный	-	5,9	-	5,9	
7	Многоквартирные дома с централизованным холодным водоснабжением, без централизованного горячего водоснабжения, с централизованным водоотведением или выгребными ямами, оборудованные нагревательным оборудованием, установленном в жилом помещении для обеспечения потребности в горячем водоснабжении, без ванны и (или) без душа, оборудованные раковинами (мойками), без унитазов:					

№ п.п.	Степень благоустройства многоквартирных домов или жилых домов/этажность	Метод расчета нормативов потребления коммунальных услуг по холодному водоснабжению	Метод расчета нормативов потребления коммунальных услуг по горячему водоснабжению	Холодное водоснабжение	Горячее водоснабжение	Водоотведение
	1	расчетный	-	3,2	-	3,2
	2	расчетный	-	3,2	-	3,2
	3	расчетный	-	3,2	-	3,2
8	Многоквартирные дома с централизованным холодным водоснабжением, без централизованного горячего водоснабжения, с централизованным водоотведением или выгребными ямами, без водонагревателей, без ванны и (или) без душа, оборудованные раковинами (мойками), без унитазов:					
	1	расчетный	-	1,7	-	1,7
	2	расчетный	-	3,2	-	3,2
	3	расчетный	-	3,2	-	3,2
9	Многоквартирные дома с централизованным холодным водоснабжением, без централизованного горячего водоснабжения, без централизованного водоотведения или выгребной ямы, без водонагревателей, без ванны и (или) душа, оборудованные раковинами (мойками):					
	1	расчетный	-	1,9	-	-
	2	расчетный	-	1,9	-	-
	3	расчетный	-	1,9	-	-
10	Многоквартирные дома без централизованного холодного и горячего водоснабжения и водоотведения, использующие воду из водоразборных колонок:					
	1	расчетный	-	1,2	-	-
	2	расчетный	-	1,2	-	-
	3	расчетный	-	1,2	-	-
11	Многоквартирные дома без централизованного холодного и горячего водоснабжения, с централизованным водоотведением, использующие воду из водоразборных колонок:					
	1	расчетный	-	1,2	-	1,2
	2	расчетный	-	1,2	-	1,2
	3	расчетный	-	1,2	-	1,2
12	Многоквартирные дома, использующиеся в качестве общежитий, с централизованным холодным и горячим водоснабжением, с централизованным водоотведением или выгребными ямами, оборудованные общими душевыми, раковинами (мойками) унитазами:					
	2	расчетный	расчетный	3,6	2,4	6,0
	3	расчетный	расчетный	3,6	2,4	6,0
	4	расчетный	расчетный	3,6	2,4	6,0
	5	расчетный	расчетный	3,6	2,4	6,0
	6	расчетный	расчетный	3,6	2,4	6,0
	9	расчетный	расчетный	3,6	2,4	6,0
Индивидуальные жилые дома						
1	Жилые дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением, с централизованным водоотведением или выгребными ямами, оборудованные ваннами и (или) душем, раковинами (мойками), унитазами:					
		расчетный	расчетный	3	1,7	4,7
2	Жилые дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением, с централизованным водоотведением или выгребными ямами, без ванн и (или) без душа, оборудованные раковинами (мойками), унитазами:					
		расчетный	расчетный	2,8	1,1	3,9
3	Жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, без централизованного горячего водоснабжения, с централизованным водоотведением или выгребными ямами, оборудованные нагревательным оборудованием, установленном в жилом помещении для обеспечения потребности в горячем водоснабжении, ваннами душем, раковинами (мойками), унитазами:					
		расчетный	-	6,7	-	6,7
4	Жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, без централизованного горячего водоснабжения, с централизованным водоотведением или выгребными ямами, оборудованные нагревательным оборудованием, установленном в жилом помещении для обеспечения потребности в горячем водоснабжении, без ванн и (или) без душа, оборудованные раковинами (мойками), унитазами:					
		расчетный	-	3,9	-	3,9

№ п.п.	Степень благоустройства многоквартирных домов или жилых домов/этажность	Метод расчета нормативов потребления коммунальных услуг по холодному водоснабжению	Метод расчета нормативов потребления коммунальных услуг по горячему водоснабжению	Холодное водоснабжение	Горячее водоснабжение	Водоотведение
5		Жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, без централизованного горячего водоснабжения, с централизованным водоотведением или выгребными ямами без водонагревателей, без ванны и (или) без душа, оборудованные раковинами (мойками), унитазами:				
		расчетный	-	2,3	-	2,3
6		Жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, без централизованного горячего водоснабжения, с централизованным водоотведением или выгребными ямами, оборудованные нагревательным оборудованием, установленном в жилом помещении для обеспечения потребности в горячем водоснабжении, ваннами и (или) душем, раковинами (мойками), без унитазов:				
		расчетный	-	5,9	-	5,9
7		Жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, без централизованного горячего водоснабжения, с централизованным водоотведением или выгребными ямами, оборудованные нагревательным оборудованием, установленном в жилом помещении для обеспечения потребности в горячем водоснабжении, без ванны и (или) без душа, оборудованными раковинами (мойками), без унитазов:				
		расчетный	-	3,2	-	3,2
8		Жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, без централизованного горячего водоснабжения, с централизованным водоотведением и выгребными ямами, без водонагревателей, без ванны и (или) без душа, оборудованные раковинами (мойками), без унитазов:				
		аналогов	-	1,3	-	1,3
9		Жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, без централизованного горячего водоснабжения, без централизованного водоотведения или выгребной ямы, без водонагревателей, без ванны и (или) душа, оборудованные раковинами (мойками):				
		аналогов	-	0,9	-	-
10		Жилые дома без централизованного холодного и горячего водоснабжения и водоотведения, использующие воду из водоразборных колонок:				
		расчетный	-	1,2	-	-
11		Жилые дома без централизованного холодного и горячего водоснабжения с централизованным водоотведением, использующие воду из водоразборных колонок				
		расчетный	-	1,2	-	1,2

Как видно из приведенной таблицы, в зависимости от степени благоустройства жилого помещения норматив потребления услуги по холодному водоснабжению составляет от 0,9м³/мес/чел. до 6,7м³/мес/чел.

Подраздел 1.2.5 Описание существующей системы коммерческого учета горячей, питьевой, технической воды и планов по установке приборов учета

За 2021г. в целом по АО «Омскоблводопровод» на территории Омского муниципального района Омской области от общего объема реализации холодной воды абонентам порядка 33% было определено расчетным путем, что говорит о недостаточной оснащенности приборами коммерческого учета абонентов.

В соответствии с частью 5 статьи 13 ФЗ РФ от 23.11.2009 № 261-ФЗ до 01.07.2012 собственники жилых домов, собственники помещений в многоквартирных домах, введенных в эксплуатацию на день вступления в силу указанного Федерального закона, обязаны обеспечить оснащение таких домов приборами учета используемых воды, тепловой энергии, электрической энергии, а также ввод установленных приборов учета в эксплуатацию. При этом многоквартирные дома в указанный срок должны быть оснащены коллективными (общедомовыми) приборами учета используемых воды, тепловой энергии, электрической энергии, а также индивидуальными и общими (для коммунальной квартиры) приборами учета используемых воды, электрической энергии.

В соответствии с пунктом 38_1 Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных ПП РФ от 13.08.2006 № 491, в случае если собственники помещений в многоквартирном доме не обеспечили оснащение такого дома коллективным (общедомовым) прибором учета используемого коммунального ресурса и при этом был установлен коллективный (общедомовой) прибор учета, собственники помещений обязаны оплатить расходы на установку такого прибора учета, за исключением случаев, когда такие расходы были учтены в составе платы за содержание жилого помещения и (или) в составе установленных для членов товарищества собственников жилья либо жилищного кооператива или иного специализированного потребительского кооператива обязательных платежей и (или) взносов, связанных с оплатой расходов на содержание, текущий и капитальный ремонт общего имущества.

Счета на оплату расходов на установку коллективного (общедомового) прибора учета с указанием общего размера расходов на установку такого прибора учета и доли расходов на установку такого прибора учета, бремя которых несет собственник помещения, выставляются собственникам помещений организацией, осуществившей установку коллективного (общедомового) прибора учета. Доля расходов на установку коллективного (общедомового) прибора учета, бремя которых несет собственник помещения, определяется исходя из его доли в праве общей собственности на общее имущество.

Также, в соответствии с частью 9 статьи 13 ФЗ РФ от 23.11.2009 № 261-ФЗ, организации, осуществляющие снабжение водой, обязаны осуществлять деятельность по установке, замене, эксплуатации приборов учета используемых энергетических ресурсов, снабжение которыми или передачу которых они осуществляют.

Подраздел 1.2.6 Анализ резервов и дефицитов производственных мощностей системы водоснабжения поселения, городского округа

Анализ резервов и дефицитов производственных мощностей системы водоснабжения СП Усть-Заостровское приведен выше в Подразделе 1.3.1.

Подраздел 1.2.7 Прогнозные балансы потребления горячей, питьевой воды на срок до 2030 года, с учетом различных сценариев развития поселений, городских округов, рассчитанные на основании расхода горячей, питьевой, технической воды в соответствии со СНиП 2.04.02-84 и СНиП 2.04.01-85, а также исходя из текущего объема потребления воды населением и его динамики с учетом перспективы развития и изменения состава и структуры застройки

Прогнозные балансы потребления горячей, питьевой, технической воды на период 2022-2030гг. по СП Усть-Заостровское приведены в таблице 1.3.3.

Указанные в таблице выше расчетные показатели определены в соответствии со сценарием развития СП Усть-Заостровское, приведенным выше в Подразделе 1.2.2, а также учитывают эффекты от реализации мероприятий по строительству, реконструкции и модернизации объектов централизованных систем водоснабжения, приведенных выше в Разделе 1.4.

Подраздел 1.2.8 Описание централизованной системы горячего водоснабжения с использованием закрытых систем горячего водоснабжения, отражающее технологические особенности указанной системы

Централизованные системы горячего водоснабжения на территории СП Усть-Заостровское отсутствуют.

Подраздел 1.2.9 Сведения о фактическом и ожидаемом потреблении горячей, питьевой, технической воды (годовое, среднесуточное, максимальное суточное)

Сведения о фактическом и ожидаемом потреблении горячей, питьевой, технической воды (годовое, среднесуточное, максимальное суточное) по СП Усть-Заостровское приведены выше в Подразделе 1.3.7.

Подраздел 1.2.10 Описание территориальной структуры потребления горячей, питьевой, технической воды, которую следует определять по отчетам организаций, осуществляющих водоснабжение, с разбивкой по технологическим зонам

Описание территориальной структуры потребления горячей, питьевой, технической воды, которую следует определять по отчетам организаций, осуществляющих водоснабжение, с разбивкой по технологическим зонам, по СП Усть-Заостровское приведено выше в Подразделе 1.3.1.

Подраздел 1.2.11 Прогноз распределения расходов воды на водоснабжение по типам абонентов, в том числе на водоснабжение жилых зданий, объектов общественно-делового назначения, промышленных объектов, исходя из фактических расходов горячей, питьевой, технической воды с учетом данных о перспективном потреблении горячей, питьевой, технической воды абонентами

Прогноз распределения расходов воды на водоснабжение по типам абонентов, в том числе на водоснабжение жилых зданий, объектов общественно-делового назначения, промышленных объектов, исходя из фактических расходов горячей, питьевой, технической воды с учетом данных о перспективном потреблении горячей, питьевой, технической воды абонентами по СП Усть-Заостровское приведен выше в Подразделе 1.3.7.

Подраздел 1.2.12 Сведения о фактических и планируемых потерях горячей, питьевой, технической воды при ее транспортировке (годовые, среднесуточные значения)

Сведения о фактических и планируемых потерях горячей, питьевой, технической воды при ее транспортировке (годовые, среднесуточные значения) по СП Усть-Заостровское приведены выше в Подразделе 1.3.7.

Подраздел 1.2.13 Перспективные балансы водоснабжения и водоотведения (общий – баланс подачи и реализации горячей, питьевой, технической воды, территориальный – баланс подачи горячей, питьевой, технической воды по технологическим зонам водоснабжения, структурный – баланс реализации горячей, питьевой, технической воды по группам абонентов)

Перспективные балансы водоснабжения (общий – баланс подачи и реализации горячей, питьевой, технической воды, территориальный – баланс подачи горячей, питьевой, технической воды по технологическим зонам водоснабжения, структурный – баланс реализации горячей, питьевой, технической воды по группам абонентов) по СП Усть-Заостровское приведены выше в Подразделе 1.3.7.

Перспективные балансы водоотведения по централизованным системам водоотведения (далее – ЦС ВО), действующим на территории СП Усть-Заостровское, рассмотрены ниже в Подразделе 2.3.1.

Подраздел 1.2.14 Расчет требуемой мощности водозаборных и очистных сооружений исходя из данных о перспективном потреблении горячей, питьевой, технической воды и величины потерь горячей, питьевой, технической воды при ее транспортировке с указанием требуемых объемов подачи и потребления горячей, питьевой, технической воды, дефицита (резерва) мощностей по технологическим зонам с разбивкой по годам

Расчет требуемой мощности исходя из данных о перспективном потреблении горячей, питьевой, технической воды и величины потерь горячей, питьевой, технической воды при ее транспортировке с указанием требуемых объемов подачи и потребления горячей, питьевой, технической воды, дефицита (резерва) мощностей по технологическим зонам с разбивкой по годам по СП Усть-Заостровское приведен выше в Подразделе 1.3.7.

Подраздел 1.2.15 Наименование организации, которая наделена статусом гарантирующей организации

В соответствии с ФЗ РФ от 07.12.2011 № 416-ФЗ введены и определены следующие понятия и требования:

- Статья 2 главы 1: «гарантирующая организация – организация, осуществляющая холодное водоснабжение и (или) водоотведение, определенная решением органа местного самоуправления поселения, городского округа, которая обязана заключить договор холодного водоснабжения, договор водоотведения, единый договор холодного водоснабжения и водоотведения с любым обратившимся к ней лицом, чьи объекты подключены к централизованной системе холодного водоснабжения и (или) водоотведения»;
- Статья 6 главы 2: к полномочиям органов местного самоуправления поселений, городских округов относится определение для каждой централизованной системы холодного водоснабжения и (или) водоотведения гарантирующей организации и установление зон ее деятельности;
- Пункт 1 статьи 12 главы 3: «Органы местного самоуправления поселений, городских округов для каждой централизованной системы холодного водоснабжения и (или) водоотведения определяют гарантирующую организацию и устанавливают зоны ее деятельности. Для централизованных

ливневых систем водоотведения гарантирующая организация не определяется»;

- Пункт 2 статьи 12 главы 3: «Организация, осуществляющая холодное водоснабжение и (или) водоотведение и эксплуатирующая водопроводные и (или) канализационные сети, наделяется статусом гарантирующей организации, если к водопроводным и (или) канализационным сетям этой организации присоединено наибольшее количество абонентов из всех организаций, осуществляющих холодное водоснабжение и (или) водоотведение»;
- Пункт 2 Статьи 42 Главы 8: «До 1 июля 2013 года органы местного самоуправления поселения, городского округа осуществляют инвентаризацию водопроводных и канализационных сетей, участвующих в водоснабжении и водоотведении (транспортировке воды и сточных вод), утверждают схему водоснабжения и водоотведения, определяют гарантирующую организацию, устанавливают зоны ее деятельности».

На момент настоящей разработки Схемы ВС и ВО СП Усть-Заостровское на территории СП Усть-Заостровское статусом гарантирующей наделена АО «Омскоблводопровод».

Подраздел 1.2.16 Перечень основных мероприятий по реализации схем водоснабжения с разбивкой по годам

Перечень основных мероприятий по реализации Схемы водоснабжения СП Усть-Заостровское с разбивкой по годам приведен в таблице 1.4.1.

Таблица 1.2.4 – Перечень основных мероприятий по реализации Схемы водоснабжения СП Усть-Заостровское с разбивкой по годам

№ п.п.	Наименование мероприятия	Период реализации, гг.	
		Начало	Конец
1	Строительство водовода с переходом через р. Иртыш от насосной станции с. Харламово Таврического муниципального района Омской области до водовода Московка- Розовка в районе пос. им. Комиссарова, протяженностью 6,5 км	2026	2027
2	Внедрение автоматизированной системы управления насосным оборудованием, с установкой приборов учета	2023	2030
3	Реконструкция ветхих водопроводных сетей общей протяженностью 18,15 км	2023	2030
4	Строительство новых сетей водоснабжения общей протяженностью 4 км.	2023	2030
5	Реконструкция водонапорной башни – 1 шт.	2023	2030
6	Установка приборов учета с импульсным выходом. Диспетчеризация коммерческого учета водопотребления с наложением ее на ежесуточное потребление по насосным станциям, районам, для своевременного выявления увеличения или снижения потребления, контроля возникновения потерь воды и для установления энергоэффективных режимов ее подачи	2023	2030

Подраздел 1.2.17 Технические обоснования основных мероприятий по реализации схем водоснабжения, в том числе гидрогеологические характеристики потенциальных источников водоснабжения, санитарные характеристики источников водоснабжения, а также возможное изменение указанных характеристик в результате реализации мероприятий, предусмотренных схемами водоснабжения и водоотведения

Технические обоснования основных мероприятий по реализации схем водоснабжения, в том числе гидрогеологические характеристики потенциальных источников водоснабжения, санитарные характеристики источников водоснабжения, а также возможное изменение указанных характеристик в результате реализации мероприятий, предусмотренных Схемой ВС и ВО СП Усть-Заостровское, приведены в таблице 1.4.2.

Таблица 1.2.5 – Технические обоснования основных мероприятий по реализации схем водоснабжения, в том числе гидрогеологические характеристики потенциальных источников водоснабжения, санитарные характеристики источников водоснабжения, а также возможное изменение указанных характеристик в результате реализации мероприятий, предусмотренных Схемой ВС и ВО СП Усть-Заостровское

№ п.п.	Наименование мероприятия	Техническое обоснование
1	Строительство водовода с переходом через р. Иртыш от насосной станции с. Харламово Таврического муниципального района Омской области до водовода Московка- Розовка в районе пос. им. Комиссарова, протяженностью 6,5 км	Обеспечение гарантированного водоснабжения абонентов в случае угроз техногенного, природного характера и террористических актов, по предотвращению возникновения аварийных ситуаций, снижению риска и смягчению последствий чрезвычайных ситуаций посредством передачи воды от одного водопровода к другому определенного объема горячей, питьевой воды установленного качества
2	Внедрение автоматизированной системы управления насосным оборудованием АСОДУ, с установкой приборов учета	Обеспечение подачи абонентам определенного объема горячей, питьевой воды установленного качества; Сокращение потерь воды при ее транспортировке, расходов эл. энергии
3	Реконструкция ветхих водопроводных сетей общей протяженностью 18,15 км	Обеспечение подачи абонентам определенного объема горячей, питьевой воды установленного качества. Сокращение потерь воды при ее транспортировке и снижения аварийности
4	Строительство новых сетей водоснабжения общей протяженностью 4 км.	Обеспечение доступности услуг централизованного питьевого водоснабжения не подключенных, строящихся и реконструируемых объектов капитального строительства и территории с перспективной застройкой
5	Реконструкция водонапорной башни – 1 шт.	Обеспечение подачи абонентам определенного объема горячей, питьевой воды установленного качества;
6	Установка приборов учета с импульсным выходом. Диспетчеризация коммерческого учета водопотребления с наложением ее на ежесуточное потребление по насосным станциям, районам, для своевременного выявления увеличения или снижения потребления, контроля возникновения потерь воды и для установления энергоэффективных режимов ее подачи (пилотный проект пос. им Комиссарова)	Сокращение потерь воды при ее транспортировке

Подраздел 1.2.18 Сведения о вновь строящихся, реконструируемых и предлагаемых к выводу из эксплуатации объектах системы водоснабжения

Сведения о вновь строящихся, реконструируемых и предлагаемых к выводу из эксплуатации объектах системы водоснабжения СП Усть-Заостровское приведены в таблице 1.4.3.

Таблица 1.2.6 – Сведения о вновь строящихся, реконструируемых и предлагаемых к выводу из эксплуатации объектах системы водоснабжения СП Усть-Заостровское

№ п.п.	Наименование мероприятия	Основные технические характеристики объекта по результатам реализации мероприятия
1	Строительство водовода с переходом через р. Иртыш от насосной станции с. Харламово Таврического муниципального района Омской области до водовода Московка- Розовка в районе пос. им. Комиссарова, протяженностью	Ду-500 мм, L- 6500 м
2	Установка приборов учета с импульсным выходом. Диспетчеризация коммерческого учета водопотребления с наложением ее на ежесуточное потребление по насосным станциям, районам, для своевременного выявления увеличения или снижения потребления, контроля возникновения потерь воды и для установления энергоэффективных режимов ее подачи (пилотный проект пос. им Комиссарова)	Приборы учета с импульсным выходом
3	Внедрение автоматизированной системы управления насосным оборудованием АСОДУ, с установкой приборов учета	
4	Реконструкция ветхих водопроводных сетей общей протяженностью протяженностью 18,15 км	
5	Строительство новых сетей водоснабжения общей протяженностью 4 км.	

Подраздел 1.2.19 Сведения о развитии систем диспетчеризации, телемеханизации и систем управления режимами водоснабжения на объектах организаций, осуществляющих водоснабжение

К числу основных особенностей централизованных систем водоснабжения, как объектов автоматизации, относятся:

- высокая степень ответственности работы сооружений, требующая обеспечения их надёжной бесперебойной работы;
- работа сооружений в условиях постоянно меняющейся нагрузки;
- территориальная разрозненность сооружений и необходимость координирования их работы из одного центра;
- сложность технологического процесса и необходимость обеспечения высокого качества обработки воды;
- необходимость сохранения работоспособности при авариях на отдельных участках системы;
- значительная инерционность ряда технологических процессов.

Задачи автоматизации процессов водозабора, водоподготовки и транспортировки воды в основном состоят в следующем:

- создание оптимальных условий работы отдельных сооружений;
- улучшение технологического контроля за работой отдельных элементов системы водоснабжения и ходом процесса водоснабжения в целом;
- улучшение условий труда эксплуатационного персонала с одновременным сокращением штатов обслуживающего персонала;
- уменьшение стоимости подготовки воды требуемого качества.

При развитии систем автоматизации и диспетчеризации объектов централизованных систем водоснабжения предлагается организация двухступенчатой структуры диспетчерского управления, с наличием единого центрального пункта управления и двух действующих местных пультов управления. Функции центрального пункта управления заключаются в контроле всех основных объектов централизованных систем водоснабжения, как единого комплекса и координации работы всех местных пультов управления, с реализацией SCADA-системы. Функции местных пультов управления ограничиваются управлением подчинённых им технологических узлов.

Автоматизация процесса подачи воды в водопроводные сети от насосных агрегатов на станциях водоподготовки и на насосных станциях второго подъёма заключается в частотном управлении работой данных насосных агрегатов с регулированием значения давления в напорном трубопроводе и передачей сигналов как в местную операторскую, так и на центральный пункт управления эксплуатирующей организации. Контролироваться на данных объектах должны следующие параметры:

- давление, развиваемое каждым насосным агрегатом;
- давление в напорном водоводе;
- объем перекачиваемой воды;
- уровень воды в дренажном приемке;
- работающие насосные агрегаты;
- наработка часов каждым насосным агрегатом;
- число оборотов насосного агрегата при частотном регулировании;
- аварийные ситуации.

Подробное описание, выбор требуемых технических решений по автоматизации процессов, оборудования и необходимых материалов требуется предусмотреть в соответствующих проектах по реконструкции (модернизации) соответствующих объектов централизованных систем водоснабжения.

Все локальные системы управления и диспетчеризации объектов централизованных систем водоснабжения должны быть связаны в общую систему диспетчерского управления с единым центральным пунктом управления, организованным в диспетчерской комнате эксплуатирующей организации (как вариант – на одном из двух действующих

дистанционных пультов управления). Это позволит полностью контролировать и оперативно изменять ход действия технологических процессов, выполняемых каждым отдельным объектом централизованных систем водоснабжения.

В предлагаемой системе управления следует предусмотреть организацию контрольных (диктующих) точек с целью постоянного измерения и контроля значений давления в водопроводных сетях. Значения с датчиков давления следует передавать на центральный пункт управления для возможной корректировки режимов работы насосных агрегатов на основных объектах централизованных систем водоснабжения.

Подробное описание системы диспетчерского управления, разработка конкретных технических решений, определение состава оборудования и перечня необходимых материалов для реализации системы диспетчерского контроля должно быть предусмотрено соответствующим проектом. Предпочтение в проекте следует отдавать современным технологиям автоматизации с целью разработки и внедрения технических решений, способных оставаться актуальными на протяжении многих лет эксплуатации соответствующих объектов.

Подраздел 1.2.20 Сведения об оснащенности зданий, строений, сооружений приборами учета воды и их применении при осуществлении расчетов за потребленную воду

За 2021г. в целом по АО «Омскоблводопровод» на территории Омского муниципального района Омской области от общего объема реализации холодной воды абонентам порядка 33% было определено расчетным путем, что говорит о недостаточной оснащенности приборами коммерческого учета абонентов.

В соответствии с частью 5 статьи 13 ФЗ РФ от 23.11.2009 № 261-ФЗ до 01.07.2012 собственники жилых домов, собственники помещений в многоквартирных домах, введенных в эксплуатацию на день вступления в силу указанного Федерального закона, обязаны обеспечить оснащение таких домов приборами учета используемых воды, тепловой энергии, электрической энергии, а также ввод установленных приборов учета в эксплуатацию. При этом многоквартирные дома в указанный срок должны быть оснащены коллективными (общедомовыми) приборами учета используемых воды, тепловой энергии, электрической энергии, а также индивидуальными и общими (для коммунальной квартиры) приборами учета используемых воды, электрической энергии.

В соответствии с пунктом 38_1 Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных ПП РФ от 13.08.2006 № 491, в случае если собственники помещений в многоквартирном доме не обеспечили оснащение такого дома коллективным (общедомовым) прибором учета используемого коммунального ресурса и при этом был установлен коллективный (общедомовой) прибор учета, собственники помещений обязаны оплатить расходы на установку такого прибора учета, за исключением случаев, когда такие расходы были учтены в составе платы за содержание жилого помещения и (или) в составе установленных для членов товарищества собственников жилья либо жилищного кооператива или иного специализированного потребительского кооператива обязательных платежей и (или) взносов, связанных с оплатой расходов на содержание, текущий и капитальный ремонт общего имущества.

Счета на оплату расходов на установку коллективного (общедомового) прибора учета с указанием общего размера расходов на установку такого прибора учета и доли расходов на установку такого прибора учета, бремя которых несет собственник помещения, выставляются собственникам помещений организацией, осуществившей установку коллективного (общедомового) прибора учета. Доля расходов на установку коллективного

(общедомового) прибора учета, бремя которых несет собственник помещения, определяется исходя из его доли в праве общей собственности на общее имущество.

Также, в соответствии с частью 9 статьи 13 ФЗ РФ от 23.11.2009 № 261-ФЗ, организации, осуществляющие снабжение водой, обязаны осуществлять деятельность по установке, замене, эксплуатации приборов учета используемых энергетических ресурсов, снабжение которыми или передачу которых они осуществляют.

Подраздел 1.2.21 Описание вариантов маршрутов прохождения трубопроводов (трасс) по территории поселения, городского округа и их обоснование

Варианты маршрутов прохождения трубопроводов (трасс) по территории СП Усть-Заостровское и их характеристики приведены выше в Подразделе 1.4.3.

Трассы прокладки перспективных водопроводных следует выбирать с учётом обеспечения кратчайшего расстояния до точек подключения перспективных абонентов, рельефа местности, искусственных и естественных преград.

Трассы прокладки перспективных водопроводных сетей и места расположения площадок иных объектов централизованных систем водоснабжения подлежат уточнению и корректировке на стадии проектирования объектов.

Подраздел 1.2.22 Рекомендации о месте размещения насосных станций, резервуаров, водонапорных башен

Рекомендации о месте размещения насосных станций, резервуаров, водонапорных башен по территории СП Усть-Заостровское приведены выше в Подразделе 1.4.3.

Подраздел 1.2.23 Границы планируемых зон размещения объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения

Границы планируемых зон размещения объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения по территории СП Усть-Заостровское приведены выше в Подразделе 1.4.3.

Подраздел 1.2.24 Карты (схемы) существующего и планируемого размещения объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения

Карты (схемы) существующего и планируемого размещения объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения по территории СП Усть-Заостровское не приводятся ввиду отсутствия электронной модели систем водоснабжения и водоотведения СП Усть-Заостровское.

Раздел 1.3 Экологические аспекты мероприятий по строительству, реконструкции и модернизации объектов централизованных систем водоснабжения

Подраздел 1.3.1 Сведения о мерах по предотвращению вредного воздействия на водный бассейн предлагаемых к строительству и реконструкции объектов централизованных систем водоснабжения при сбросе (утилизации) промывных вод

Утилизацию (сброс) образующихся в процессах водоподготовки и (или) промывки водопроводных сетей и иных сооружений водоснабжения промывных вод необходимо организовать в действующие ЦС ВО (при наличии таковых поблизости от соответствующих объектов ЦС ХВС), либо обеспечить накопление образующихся промывных вод в

специализированных емкостях (емкостных сооружениях) с целью их накопления и последующей транспортировки ассенизационным способом до канализационных очистных сооружений (далее – КОС) (или до специально оборудованных для таких целей сливных станций).

Подраздел 1.3.2 Сведения о мерах по предотвращению вредного воздействия на окружающую среду при реализации мероприятий по снабжению и хранению химических реагентов, используемых в водоподготовке (хлор и др.)

В соответствии с предусмотренным сценарием развития централизованных систем водоснабжения, действующих на территории СП Усть-Заостровское, отдельных мер (мероприятий) по предотвращению вредного воздействия на окружающую среду при реализации мероприятий по снабжению и хранению химических реагентов, используемых в водоподготовке (хлор и др.), не предусматривается.

Раздел 1.4 Экологические аспекты мероприятий по строительству, реконструкции и модернизации объектов централизованных систем водоснабжения

Подраздел 1.4.1 Сведения о мерах по предотвращению вредного воздействия на водный бассейн предлагаемых к строительству и реконструкции объектов централизованных систем водоснабжения при сбросе (утилизации) промывных вод

Утилизацию (сброс) образующихся в процессах водоподготовки и (или) промывки водопроводных сетей и иных сооружений водоснабжения промывных вод необходимо организовать в действующие ЦС ВО (при наличии таковых поблизости от соответствующих объектов ЦС ХВС), либо обеспечить накопление образующихся промывных вод в специализированных емкостях (емкостных сооружениях) с целью их накопления и последующей транспортировки ассенизационным способом до канализационных очистных сооружений (далее – КОС) (или до специально оборудованных для таких целей сливных станций).

Подраздел 1.4.2 Сведения о мерах по предотвращению вредного воздействия на окружающую среду при реализации мероприятий по снабжению и хранению химических реагентов, используемых в водоподготовке (хлор и др.)

В соответствии с предусмотренным сценарием развития централизованных систем водоснабжения, действующих на территории СП Усть-Заостровское, отдельных мер (мероприятий) по предотвращению вредного воздействия на окружающую среду при реализации мероприятий по снабжению и хранению химических реагентов, используемых в водоподготовке (хлор и др.), не предусматривается.

Раздел 1.5 Оценка объемов капитальных вложений в строительство, реконструкцию и модернизацию объектов централизованных систем водоснабжения

Подраздел 1.5.1 Оценка стоимости основных мероприятий по реализации схем водоснабжения

Оценка объёмов капитальных вложений (стоимости) в строительство, реконструкцию и модернизацию объектов централизованных систем водоснабжения произведена в соответствии со следующими нормативными правовыми актами:

- Методика разработки и применения укрупнённых нормативов цены строительства, а также порядка их утверждения, утверждённая Приказом Минстроя РФ от 29.05.2019 № 314/пр;
- НЦС 81-02-14-2022;
- НЦС 81-02-19-2022.

При определении стоимости строительства, реконструкции и модернизации водопроводных сетей в соответствии с НЦС 81-02-14-2022 приняты следующие положения:

- Применение при строительстве, реконструкции и модернизации водопроводных сетей из полиэтиленовых труб;
- Способ производства работ – разработка мокрого грунта в отвал, без креплений (группа грунтов 1-3, глубина – 3м);
- Коэффициент перехода от цен базового района к уровню цен субъекта Российской Федерации $K_{пер}=0,93$;
- Зональный коэффициент изменения стоимости строительства $K_{пер/зон}=1,00$;
- Коэффициент, учитывающий изменение стоимости строительства на территориях субъектов Российской Федерации, связанный с климатическими условиями $K_{рег1}=1,02$;
- Коэффициент, характеризующий удорожание стоимости строительства в сейсмических районах Российской Федерации по отношению к базовому району $K_c=1,00$.

При определении стоимости строительства, реконструкции и модернизации прочих объектов централизованных систем водоснабжения в соответствии с НЦС 81-02-19-2022 приняты следующие положения:

- Коэффициент перехода от цен базового района к уровню цен субъекта Российской Федерации $K_{пер}=0,90$;
- Зональный коэффициент изменения стоимости строительства $K_{пер/зон}=1,02$;
- Коэффициент, учитывающий изменение стоимости строительства на территориях субъектов Российской Федерации, связанный с климатическими условиями $K_{рег1}=1,02$;

Для приведения стоимостей мероприятий от цен 2022 года к ценам лет их реализации применены определённые в соответствии с Прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2036 года (разработан и опубликован 28.11.2018 Министерством экономического развития Российской Федерации) индексы-дефляторы (по базовому варианту по строке «Инвестиции в основной капитал»). Применённые индексы-дефляторы приведены в таблице 1.6.1.

Таблица 1.5.1 – Применённые для приведения стоимостей мероприятий от цен 2022г. к ценам лет их реализации индексы-дефляторы

№ п.п.	Наименование показателя	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.
1	Темп роста по отношению к предыдущему году	100,0%	104,4%	104,4%	104,3%	104,2%	104,1%	104,0%	104,0%	104,0%
2	Темп роста по отношению к 2021г.	100,0%	104,4%	109,0%	113,7%	118,5%	123,3%	128,2%	133,4%	138,7%

Подраздел 1.5.2 Оценка величины необходимых капитальных вложений в строительство и реконструкцию объектов централизованных систем водоснабжения, выполненная на основании укрупненных сметных нормативов для объектов непроизводственного назначения и инженерной инфраструктуры, утвержденных федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, либо принятую по объектам-аналогам по видам капитального строительства и видам работ, с указанием источников финансирования

Оценка величины необходимых капитальных вложений в строительство и реконструкцию объектов централизованных систем водоснабжения, выполненная на основании укрупненных сметных нормативов для объектов непроизводственного назначения и инженерной инфраструктуры, утвержденных федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, либо принятую по объектам-аналогам по видам капитального строительства и видам работ, с указанием источников финансирования по СП Усть-Заостровское, приведена в таблице 1.6.2.

Таблица 1.6.2 Оценка величины необходимых капитальных вложений в строительство и реконструкцию объектов централизованных систем водоснабжения, выполненная на основании укрупненных сметных нормативов для объектов непромышленного назначения и инженерной инфраструктуры, утвержденных федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, либо принятую по объектам-аналогам по видам капитального строительства и видам работ, с указанием источников финансирования по СП Усть-Заостровское

№ п.п.	Наименование мероприятия	Период реализации	Объем капитальных вложений в ценах лет реализации (без учета НДС), тыс. руб.
1	Строительство водовода с переходом через р. Иртыш от насосной станции с. Харламово Таврического муниципального района Омской области до водовода Московка- Розовка в районе пос. им. Комиссарова, протяженностью 6,5 км	2026-2027 гг.	За счет амортизации АО «Омскоблводопровод»
2	Внедрение автоматизированной системы управления насосным оборудованием АСОДУ, с установкой приборов учета.	2023-2030 гг.	2 450
3	Реконструкция ветхих водопроводных сетей общей протяженностью 18,15 км	2023-2030 гг.	36 300
4	Строительство новых сетей водоснабжения общей протяженностью 4 км.	2023-2030 гг.	12 000
5	Реконструкция водонапорной башни – 1 шт.	2023-2030 гг.	5 000
6	Установка приборов учета с импульсным выходом. Диспетчеризация коммерческого учета водопотребления с наложением ее на ежесуточное потребление по насосным станциям, районам, для своевременного выявления увеличения или снижения потребления, контроля возникновения потерь воды и для установления энергоэффективных режимов ее подачи (пилотный проект пос. им Комиссарова)	2023-2030 гг.	За счет амортизации АО «Омскоблводопровод»
-	ИТОГО (без учета НДС)		55 750
-	НДС		11 150
-	ИТОГО (с учетом НДС)		69 900

Для приведенных в таблице выше мероприятий в качестве источников финансирования предусматриваются планируемые к разработке администрацией Омского муниципального района Омской области и включению в инвестиционную АО «Омскоблводопровод»

Плановые значения показателей развития централизованных систем водоснабжения

В соответствии с пунктом 2 Перечня показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, утвержденного Приказом Минстроя РФ от 04.04.2014 № 162/пр, к показателям развития ЦС ХВС относятся:

- Показатели качества воды:
 - Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды (%);
- Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения:
 - Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей горячее водоснабжение, холодное водоснабжение, по подаче горячей воды, холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, горячего водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей горячее водоснабжение, холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год (ед./км);
- Показатели энергетической эффективности:
 - Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть (%);
 - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки и транспортировки воды, на единицу объема воды, подаваемой в водопроводную сеть (кВт·ч/м³).

Фактические и плановые значения показателей развития ЦС ХВС СП Усть-Заостровское приведены в таблице 1.7.1.

Подраздел 1.5.3 Показатели качества воды

Показатели качества воды по ЦС ХВС СП Усть-Заостровское приведены в начале Раздела 1.7.

Подраздел 1.5.4 Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения

Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения по ЦС ХВС СП Усть-Заостровское приведены в начале Раздела 1.7.

Подраздел 1.5.5 Показатели эффективности использования ресурсов, в том числе уровень потерь воды (тепловой энергии в составе горячей воды)

Показатели эффективности использования ресурсов, в том числе уровень потерь воды (тепловой энергии в составе горячей воды) по ЦС ХВС СП Усть-Заостровское приведены в начале Раздела 1.7

Подраздел 1.5.6 Иные показатели, установленные федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере жилищно-коммунального хозяйства

Федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере жилищно-коммунального хозяйства, иные показатели функционирования в сфере централизованного водоснабжения на момент настоящей разработки Схемы ВС и ВО СП Усть-Заостровское не установлены.

Раздел 1.6 Перечень выявленных бесхозяйных объектов централизованных систем водоснабжения (в случае их выявления) и перечень организаций, уполномоченных на их эксплуатацию

Подраздел 1.6.1 Перечень выявленных бесхозяйных объектов централизованных систем водоснабжения и перечень организаций, уполномоченных на их эксплуатацию

В соответствии с ФЗ РФ от 07.12.2011 № 416-ФЗ по вопросам эксплуатации бесхозяйных объектов определено следующее:

- Пункт 5 статьи 8 главы 3: «В случае выявления бесхозяйных объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, в том числе водопроводных и канализационных сетей, путём эксплуатации которых обеспечиваются водоснабжение и (или) водоотведение, эксплуатация таких объектов осуществляется гарантирующей организацией либо организацией, которая осуществляет горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение и водопроводные и (или) канализационные сети которой непосредственно присоединены к указанным бесхозяйным объектам (в случае выявления бесхозяйных объектов централизованных систем горячего водоснабжения или в случае, если гарантирующая организация не определена в соответствии со статьёй 12 настоящего Федерального закона), со дня подписания с органом местного самоуправления поселения, городского округа передаточного акта указанных объектов до признания на такие объекты права собственности или до принятия их во владение, пользование и распоряжение оставившим такие объекты собственником в соответствии с гражданским законодательством»;

- Пункт 6 статьи 8 главы 3: «Расходы организации, осуществляющей горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, на эксплуатацию бесхозяйных объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, учитываются органами регулирования тарифов при установлении тарифов в порядке, установленном основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утверждёнными Правительством Российской Федерации»;
- Пункт 7 статьи 8 главы 3: «В случае, если снижение качества воды происходит на бесхозяйных объектах централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, организация, которая осуществляет горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и эксплуатирует такие бесхозяйные объекты, обязана не позднее чем через два года со дня передачи в эксплуатацию этих объектов обеспечить водоснабжение с использованием таких объектов в соответствии с законодательством Российской Федерации, устанавливающим требования к качеству горячей воды, питьевой воды, если меньший срок не установлен утверждёнными в соответствии с настоящим Федеральным законом планами мероприятий по приведению качества горячей воды, питьевой воды в соответствие с установленными требованиями. На указанный срок допускается несоответствие качества подаваемой горячей воды, питьевой воды установленным требованиям, за исключением показателей качества горячей воды, питьевой воды, характеризующих её безопасность».

На территории СП Усть-Заостровское бесхозяйные объекты централизованных систем водоснабжения отсутствуют.

Раздел 2.1 Существующее положение в сфере водоотведения поселения, городского округа

Подраздел 2.1.1 Описание структуры системы сбора, очистки и отведения сточных вод на территории поселения, городского округа и деление территории поселения, городского округа на эксплуатационные зоны

ЦС ВО на территории СП Усть-Заостровское отсутствуют. Отведение хозяйственно-бытовых стоков - автономное (выгребные ямы).

Подраздел 2.1.2 Описание результатов технического обследования централизованной системы водоотведения, включая описание существующих канализационных очистных сооружений, в том числе оценку соответствия применяемой технологической схемы очистки сточных вод требованиям обеспечения нормативов качества очистки сточных вод, определение существующего дефицита (резерва) мощностей сооружений и описание локальных очистных сооружений, создаваемых абонентами

ЦС ВО на территории СП Усть-Заостровское отсутствуют. Жилые дома частного сектора оборудованы надворными уборными или накопительными ёмкостями с последующим вывозом сточных вод в места, указанные органами санитарно-эпидемиологического надзора.

Подраздел 2.1.3 Описание технологических зон водоотведения, зон централизованного и нецентрализованного водоотведения (территорий, на которых водоотведение осуществляется с использованием централизованных и нецентрализованных систем водоотведения) и перечень централизованных систем водоотведения

ЦС ВО на территории СП Усть-Заостровское отсутствуют. В связи с увеличением расхода сточных вод от существующей и планируемой застройки необходимо произвести строительство КОС, строительство централизованной системы водоотведения.

Данные по объёму сточных вод Усть-Заостровского поселения приведены в таблице 1.

Нормы водоотведения от населения согласно СП 32.13330.2012 «Канализация. Наружные сети и сооружения» принимаются равными нормам водопотребления, без учёта расходов воды на восстановление пожарного запаса и полив территории, с учётом коэффициента суточной неравномерности.

Таблица 1. Объём сточных вод Усть-Заостровского поселения

Наименование сельского поселения, населенного пункта	Численность населения, чел. 2013	Удельное водоотв. на 1-го жителя л/сут	Объём сточных вод от населения, м3/сут	Объём промышленных сточных вод, м3/сут	Суммарный объём сточных вод, м3/сут
Усть-Заостровское СП	2245	-	770	115,18	885,18
с. Усть-Заостровка	1938	160	561	84,18	645,18

Наименование сельского поселения, населенного пункта	Численность населения, чел. 2013	Удель- ное водоотв. на 1-го жителя л/сут	Объем сточных вод от населения, м3/сут	Объем промышленных сточных вод, м3/сут	Суммарный объем сточных вод, м3/сут
п. имени Комиссарова	246	160	202,5	30,36	698,28
н.п. Усть-Заостровское Лесничество	61	160	6,5	0,64	21,12

Подраздел 2.1.4 Описание технической возможности утилизации осадков сточных вод на очистных сооружениях существующей централизованной системы водоотведения

ЦС ВО на территории СП Усть-Заостровское отсутствуют.

Подраздел 2.1.5 Описание состояния и функционирования канализационных коллекторов и сетей, сооружений на них, включая оценку их износа и определение возможности обеспечения отвода и очистки сточных вод на существующих объектах централизованной системы водоотведения

ЦС ВО на территории СП Усть-Заостровское отсутствуют.

Подраздел 2.1.6 Оценка безопасности и надежности объектов централизованной системы водоотведения и их управляемости

ЦС ВО на территории СП Усть-Заостровское отсутствуют.

Подраздел 2.1.7 Оценка воздействия сбросов сточных вод через централизованную систему водоотведения на окружающую среду

ЦС ВО на территории СП Усть-Заостровское отсутствуют.

Подраздел 2.1.8 Описание территорий муниципального образования, не охваченных централизованной системой водоотведения

ЦС ВО на территории СП Усть-Заостровское отсутствуют.

Подраздел 2.1.9 Описание существующих технических и технологических проблем системы водоотведения поселения, городского округа

ЦС ВО на территории СП Усть-Заостровское отсутствуют.

Подраздел 2.1.10 Сведения об отнесении централизованной системы водоотведения (канализации) к централизованным системам водоотведения поселений или городских округов, включающие перечень и описание централизованных систем водоотведения (канализации), отнесенных к централизованным системам водоотведения поселений или городских округов, а также информацию об очистных сооружениях (при их наличии), на которые поступают сточные воды, отводимые через указанные централизованные системы водоотведения (канализации), о мощности очистных сооружений и применяемых на них технологиях очистки сточных вод, среднегодовом объеме принимаемых сточных вод

ЦС ВО на территории СП Усть-Заостровское отсутствуют.

Раздел 2.2 Балансы сточных вод в системе водоотведения

Подраздел 2.2.1 Баланс поступления сточных вод в централизованную систему водоотведения и отведения стоков по технологическим зонам водоотведения

ЦС ВО на территории СП Усть-Заостровское отсутствуют.

Подраздел 2.2.2 Оценка фактического притока неорганизованного стока (сточных вод, поступающих по поверхности рельефа местности) по технологическим зонам водоотведения

ЦС ВО на территории СП Усть-Заостровское отсутствуют.

Подраздел 2.2.3 Сведения об оснащении зданий, строений, сооружений приборами учета принимаемых сточных вод и их применении при осуществлении коммерческих расчетов

ЦС ВО на территории СП Усть-Заостровское отсутствуют.

Подраздел 2.2.4 Результаты ретроспективного анализа за последние 10 лет балансов поступления сточных вод в централизованную систему водоотведения по технологическим зонам водоотведения и по поселениям, городским округам с выделением зон дефицитов и резервов производственных мощностей

ЦС ВО на территории СП Усть-Заостровское отсутствуют.

Подраздел 2.2.5 Прогнозные балансы поступления сточных вод в централизованную систему водоотведения и отведения стоков по технологическим зонам водоотведения на срок не менее 10 лет с учетом различных сценариев развития поселений, городских округов

ЦС ВО на территории СП Усть-Заостровское отсутствуют. На рассматриваемом перспективном периоде не предусматривается организации ЦС ВО на территории СП Усть-Заостровское.

Раздел 2.3 Прогноз объема сточных вод

Подраздел 2.3.1 Сведения о фактическом и ожидаемом поступлении сточных вод в централизованную систему водоотведения

ЦС ВО на территории СП Усть-Заостровское отсутствуют.

Нормы водоотведения от населения согласно СП 32.13330.2012 «Канализация. Наружные сети и сооружения» принимаются равными нормам водопотребления, без учета

расходов воды на восстановление пожарного запаса и полив территории, с учетом коэффициента суточной неравномерности.

Результаты расчета суммарного расхода сточных вод от Усть-Заостровского сельского поселения приведены на 2033г. в таблице 2.

Таблица 2. Объем сточных вод Усть-Заостровского поселения на 2033 г.

Наименование сельского поселения, населенного пункта	Численность населения, чел. 2033	Удельное водоотв. на 1-го жителя л/сут	Объем сточных вод от населения, м3/сут	Объем промышленных сточных вод, м3/сут	Суммарный объем сточных вод, м3/сут
Усть-Заостровское СП	8400	-	2310,0	345,54	2655,54
с. Усть-Заостровка	6100	230	1683,6	252,54	1936,14
п. имени Комиссарова	2200	230	607,2	91,08	698,28
н.п. Усть-Заостровское Лесничество	100	160	19,2	1,92	21,12

Подраздел 2.3.2 Описание структуры централизованной системы водоотведения (эксплуатационные и технологические зоны)

ЦС ВО на территории СП Усть-Заостровское отсутствуют.

Подраздел 2.3.3 Расчет требуемой мощности очистных сооружений исходя из данных о расчетном расходе сточных вод, дефицита (резерва) мощностей по технологическим зонам водоотведения с разбивкой по годам

ЦС ВО на территории СП Усть-Заостровское отсутствуют.

Подраздел 2.3.4 Результаты анализа гидравлических режимов и режимов работы элементов централизованной системы водоотведения

ЦС ВО на территории СП Усть-Заостровское отсутствуют.

Подраздел 2.3.5 Анализ резервов производственных мощностей очистных сооружений системы водоотведения и возможности расширения зоны их действия

ЦС ВО на территории СП Усть-Заостровское отсутствуют.

Предложения по строительству, реконструкции и модернизации (техническому перевооружению) объектов централизованной системы водоотведения

Перспективная схема водоотведения учитывает развитие сельского поселения, его первоочередную и перспективную застройку, исходя из увеличения степени благоустройства жилых зданий.

Перспективная система водоотведения предусматривает дальнейшее строительство единой центральной системы, в которую поступают хозяйственно-бытовые и промышленные стоки.

Для с. Усть-Заостровка и п. имени Комиссарова проектируется централизованная система канализации. Предлагается строительство КОС в с. Усть-Заостровка и п. имени Комиссарова. Санитарно-защитная зона от КОС составит 200 м.

Вывоз стоков из сборных емкостей в остальных населенных пунктах предусматривается на ближайшие КОС.

Для обеспечения отвода и очистки бытовых стоков на территории сельского поселения предусматривают следующие мероприятия. С целью улучшения экологической ситуации и повышению уровня благоустройства населения, необходимо проведение ряда мероприятий:

Подраздел 2.3.6 Основные направления, принципы, задачи и плановые значения показателей развития централизованной системы водоотведения

ЦС ВО на территории СП Усть-Заостровское отсутствуют.

Подраздел 2.3.7 Перечень основных мероприятий по реализации схем водоотведения с разбивкой по годам, включая технические обоснования этих мероприятий

Перспективная схема водоотведения учитывает развитие сельского поселения, его первоочередную и перспективную застройку, исходя из увеличения степени благоустройства жилых зданий.

Перспективная система водоотведения предусматривает дальнейшее строительство единой центральной системы, в которую поступают хозяйственно-бытовые и промышленные стоки.

Для с. Усть-Заостровка и п. имени Комиссарова проектируется централизованная система канализации. Предлагается строительство КОС в с. Усть-Заостровка и п. имени Комиссарова. Санитарно-защитная зона от КОС составит 200 м.

Вывоз стоков из сборных емкостей в остальных населенных пунктах предусматривается на ближайшие КОС

Для обеспечения отвода и очистки бытовых стоков на территории сельского поселения предусматривают следующие мероприятия. С целью улучшения экологической ситуации и повышению уровня благоустройства населения, необходимо проведение ряда мероприятий:

Мероприятия на расчетный срок:

строительство канализационных сетей и сооружений для нового строительства расчетного срока.

Мероприятия на первую очередь:

строительство КОС (с. Усть-Заостровка) и строительство КОС (п. имени Комиссарова), с применением энергосберегающего оборудования;

строительство канализационных сетей.

Подраздел 2.3.8 Технические обоснования основных мероприятий по реализации схем водоотведения

ЦС ВО на территории СП Усть-Заостровское отсутствуют.

Подраздел 2.3.9 Сведения о вновь строящихся, реконструируемых и предлагаемых к выводу из эксплуатации объектах централизованной системы водоотведения

ЦС ВО на территории СП Усть-Заостровское отсутствуют.

Подраздел 2.3.10 Сведения о развитии систем диспетчеризации, телемеханизации и об автоматизированных системах управления режимами водоотведения на объектах организаций, осуществляющих водоотведение

ЦС ВО на территории СП Усть-Заостровское отсутствуют.

Подраздел 2.3.11 Описание вариантов маршрутов прохождения трубопроводов (трасс) по территории поселения, городского округа, расположения намечаемых площадок под строительство сооружений водоотведения и их обоснование

ЦС ВО на территории СП Усть-Заостровское отсутствуют.

Подраздел 2.3.12 Границы и характеристики охранных зон сетей и сооружений централизованной системы водоотведения

ЦС ВО на территории СП Усть-Заостровское отсутствуют.

Подраздел 2.3.13 Границы планируемых зон размещения объектов централизованной системы водоотведения

ЦС ВО на территории СП Усть-Заостровское отсутствуют.

Раздел 2.4 Экологические аспекты мероприятий по строительству и реконструкции объектов централизованной системы водоотведения

Подраздел 2.4.1 Сведения о мероприятиях, содержащихся в планах снижения сбросов загрязняющих веществ, программах повышения экологической эффективности, планах мероприятий по охране окружающей среды

ЦС ВО на территории СП Усть-Заостровское отсутствуют.

Подраздел 2.4.2 Сведения о применении методов, безопасных для окружающей среды, при утилизации осадков сточных вод

ЦС ВО на территории СП Усть-Заостровское отсутствуют.

Раздел 2.5 Оценка потребности в капитальных вложениях в строительство, реконструкцию и модернизацию объектов централизованной системы водоотведения

Подраздел 2.5.1 Оценка потребности в капитальных вложениях в строительство и реконструкцию объектов централизованных систем водоотведения, рассчитанная на основании укрупненных сметных нормативов для объектов непромышленного назначения и инженерной инфраструктуры, утвержденных федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, либо принятую по объектам-аналогам по видам капитального строительства и видам работ, с указанием источников финансирования

ЦС ВО на территории СП Усть-Заостровское отсутствуют.

Раздел 2.6 Плановые значения показателей развития централизованных систем водоотведения

ЦС ВО на территории СП Усть-Заостровское отсутствуют.

Подраздел 2.6.1 Показатели надежности и бесперебойности водоотведения

ЦС ВО на территории СП Усть-Заостровское отсутствуют. На рассматриваемом перспективном периоде не предусматривается организации ЦС ВО на территории СП Усть-Заостровское.

Подраздел 2.6.2 Показатели очистки сточных вод

ЦС ВО на территории СП Усть-Заостровское отсутствуют.

Подраздел 2.6.3 Показатели эффективности использования ресурсов при транспортировке сточных вод

ЦС ВО на территории СП Усть-Заостровское отсутствуют. На рассматриваемом перспективном периоде не предусматривается организации ЦС ВО на территории СП Усть-Заостровское.

Подраздел 2.6.4 Другие показатели, установленные федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере жилищно-коммунального хозяйства

ЦС ВО на территории СП Усть-Заостровское отсутствуют.

Раздел 2.7 Перечень выявленных бесхозяйных объектов централизованной системы водоотведения (в случае их выявления) и перечень организаций, уполномоченных на их эксплуатацию

На территории СП Усть-Заостровское бесхозяйные объекты централизованных систем водоотведения отсутствуют.