



ОМСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН ОМСКОЙ ОБЛАСТИ

Администрация Омского муниципального района

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 22.08.2024 № П-24/ОМС-220

Об утверждении Порядка формирования, ведения, обязательного опубликования Перечня муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование социально ориентированным некоммерческим организациям

В соответствии с пунктом 34 части 1 статьи 14 Федерального закона 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 31.1 Федерального закона от 12.01.1996 № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях», руководствуясь Уставом Омского муниципального района Омской области

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Порядок формирования, ведения, обязательного опубликования Перечня муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование социально ориентированным некоммерческим организациям, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу с момента его официального опубликования.

3. Управлению информационной политики Администрации Омского муниципального района Омской области обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «Омский пригород» и обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте Омского муниципального района Омской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава муниципального района

Г.Г. Долматов

Приложение
к постановлению Администрации
Омского муниципального
района Омской области
от 22.08.2024 № П-24/ОМС -
220

Порядок

формирования, ведения, обязательного опубликования Перечня муниципального имущества Омского муниципального района, свободного от прав третьих лиц, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование социально ориентированным некоммерческим организациям

1. Настоящий Порядок определяет процедуру формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование социально ориентированным некоммерческим организациям (далее - Перечень) на долгосрочной основе.

Действие настоящего Порядка распространяется только на предоставление нежилых помещений, включенных в перечень (далее - нежилые помещения), во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе социально ориентированным некоммерческим организациям (далее - организации).

2. Формирование и ведение Перечня осуществляет Администрация Омского муниципального района Омской области в лице Комитета земельно-имущественных отношений и градостроительной деятельности Администрации Омского муниципального района Омской области (далее - Комитет).

3. Комитет определяет в составе имущества казны Омского муниципального района Омской области нежилые помещения, находящиеся в муниципальной собственности и свободные от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав некоммерческих организаций, не являющихся государственными и муниципальными учреждениями) (далее - нежилые помещения), которые могут быть предоставлены социально ориентированным некоммерческим организациям во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе, и принимает решения о включении нежилых помещений в перечень.

В перечень вносятся сведения о муниципальном имуществе, соответствующем следующим требованиям:

1) нежилое помещение не включено в перечень муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства),

предусмотренный частью 4 статьи 18 Федерального закона «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», в целях предоставления муниципального имущества во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства;

2) нежилое помещение не включено в прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества на плановый период, утвержденный Администрацией Омского муниципального района Омской области в соответствии с подпунктом 3 пункта 1 статьи 6 Федерального закона «О приватизации государственного и муниципального имущества»,

3) нежилое помещение не является имуществом религиозного назначения;

4) нежилое помещение не признано аварийным и подлежащим сносу или реконструкции;

5) общая площадь нежилого помещения составляет не менее 15 кв. метров.

4. Перечень утверждается распоряжением Администрации Омского муниципального района Омской области.

5. В Перечень вносятся сведения об уникальных характеристиках муниципального имущества:

1) вид муниципального имущества;

2) общая площадь муниципального имущества;

3) адрес местонахождения (в случае отсутствия адреса - описание местоположения);

4) в случае включения отдельного помещения - номер этажа, на котором оно расположено, описание местоположения этого помещения в пределах этажа или здания.

6. Перечень, а также все изменения к нему подлежат обязательному опубликованию в средствах массовой информации и размещению в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Омского муниципального района Омской области в течение десяти дней с даты утверждения Перечня или внесения изменений в него.

При этом, в случае внесения изменений в Перечень в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Омского муниципального района Омской области размещается актуализированная версия Перечня, в средствах массовой информации публикуются внесенные в Перечень изменения.