



ОМСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН ОМСКОЙ ОБЛАСТИ

Администрация Омского муниципального района

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 13.08.2024 № П-24/ОМС-2Н

О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Надеждинского сельского поселения Омского муниципального района Омской области

Руководствуясь статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом Росреестра от 10.11.2020 № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», Законом Омской области от 09.03.2007 № 874-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности в Омской области», Уставом Омского муниципального района Омской области,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в Правила землепользования и застройки Надеждинского сельского поселения Омского муниципального района Омской области, утвержденные постановлением Администрации Надеждинского сельского поселения Омского муниципального района Омской области от 11.02.2022 № 16 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Надеждинского сельского поселения Омского муниципального района Омской области» (далее - Правила), изменения, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Комитету земельно-имущественных отношений и градостроительной деятельности Администрации Омского муниципального района Омской области обеспечить исполнение настоящего постановления в соответствии с требованиями действующего законодательства.

3. Управлению информационной политики Администрации Омского муниципального района Омской области обеспечить:

- размещение настоящего постановления на официальном сайте Омского муниципального района Омской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

- опубликование настоящего постановления в газете «Омский

пригород».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы муниципального района по вопросам земельно-имущественных отношений и градостроительной деятельности Е.И. Мухамедчину, руководителя Аппарата Главы муниципального района О.В. Коломыцыну.

5. Настоящее постановление вступает в силу с момента его официального опубликования.

Первый заместитель
Главы муниципального района



А.В. Плукчи

Приложение

к постановлению Администрации

Омского муниципального района

Омской области

от 13.08.2024 № п-24/омс-211

Изменения, вносимые в Правила землепользования и застройки
Надеждинского сельского поселения Омского муниципального
района Омской области

1. Пункт 2. Условно разрешенные виды использования статьи 1.
Градостроительные регламенты. Жилая зона (Ж) части III.
Градостроительные регламенты дополнить видом разрешенного
использования:

«

Туристическое обслуживание	5.2.1	- размещение пансионатов, гостиниц, кемпингов, домов отдыха, не оказывающих услуги по лечению; размещение детских лагерей	Минимальный размер земельного участка - 0,04 га Минимальный отступ от границы земельного участка, смежной с территорией улично-дорожной сети населенного пункта (улицы, проезды), в целях определения места допустимого размещения объекта - 5 м. Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта - 3 м.	
----------------------------	-------	---	--	--

».